

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. március 27-én 16 órára összehívott soros, nyilvános Képviselő-testületi üléséről.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal Tanácskozóterme
Cserszegtomaj, Dr. Bakonyi Károly utca 1.

Jelen vannak: Bartha Gábor polgármester, Szeles András György alpolgármester, Palkovics Zoltánné, Molnár Gabriella, Tolvéth Gyula Tamás, Partics Gyula és Bakos László Róbert képviselők.

Valamennyi napirend tárgyalásához tanácskozási joggal: dr. Milus Lajos jegyző.

Polgármesteri Hivatal részéről: Boros Lajosné és Kemenes Veronika Ágnes köztisztviselők.

Valamint:

Klie Zoltán főépítész.

Bartha Gábor polgármester köszöntötte a megjelenteket. 16 órakor a Képviselő-testület soros ülését megnyitotta. Megállapította, hogy a Képviselő-testület 6 taggal jelen van, így határozatképes. Bakos László Róbert jelezte, hogy késni fog.

Az ülésen a kiküldött meghívóban szereplő összes napirendet kívánja tárgyalni. Tájékoztatja a megjelenteket, hogy a Kérdések, interpellációk napirendi ponthoz határidőn belül nem érkezett hozzászólás, kérés, kérdés. Az Egyebek napirendbe a következő témák felvételét kéri:

- Fenyves utcai lakosok kérelme,
- Rákóczi Szövetség kérelme,
- Rezi út közlekedési rendjével kapcsolatos intézkedések,
- Kőhát utca részü omlásával kapcsolatban Vis Maior pályázat beadása,
- az elnyert Vis Maior pályázatról szóló tájékoztatás,
- Zölden Gondolkodik Park komposztáló áthelyezése.

Kérdezi Tolvéth Gyula Tamást a Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnökét, hogy az adórendelet módosításáról kíván-e beszélni?

Tolvéth Gyula Tamás képviselő: A Bizottság úgy határozott, hogy nem terjesztik a Képviselő-testület elé.

Egyéb kérés, kérdés hiányában szavazásra teszi fel a módosított napirendi sort.

A szavazást követően megállapította, hogy Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal elfogadta a módosított napirendi sort.

1. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés között tett intézkedésekről

Előterjesztő: Bartha Gábor polgármester
(előterjesztés a jkv. mellé csatolva)

Bartha Gábor polgármester: Ismertette a napirendet.

Mindenki megkapta a meghívót az orvosi rendelő és védőnői szolgálat épületének átadására!

Tolvéth Gyula Tamás képviselő: A Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság tárgyalta a beszámolót és elfogadásra javasolja azt a Képviselő-testületnek.

16 óra 10 perckor Bakos László Róbert képviselő megérkezett.

Bartha Gábor polgármester: Kérdezi, hogy van-e egyéb javaslat, hozzászólás, kérdés, kérdés? Egyéb hozzászólás hiányában szavazásra tette fel a beszámoló elfogadását. A szavazást követően megállapította, hogy Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal elfogadta a beszámolót.

2. Településképi rendelet jóváhagyása

Előterjesztő: Bartha Gábor polgármester
(előterjesztés a jkv. mellé csatolva)

Bartha Gábor polgármester: Ismertette a napirendet. Egy héttel ezelőtt történt meg a rendelet megalkotásához szükséges partnerségi egyeztetés. Kérdezi Klie Zoltán főépítést, hogy kíván-e hozzászólni?

Klie Zoltán főépítész: Amennyiben van kérdés, szívesen válaszol rá.

Tolvéth Gyula Tamás képviselő: A Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság tárgyalta és javasolja a Képviselő-testületnek a rendelet megalkotását.

Klie Zoltán főépítész: Úgy gondolja, hogy az építész kollégákkal jó kapcsolat alakult ki. Reméli, hogy az egyeztetési folyamat és a kollégákkal való kapcsolat a jövőben is így fog működni.

Bartha Gábor polgármester: Kérdezi, hogy van-e egyéb hozzászólás, kérdés?

Partics Gyula képviselő: Az út menti kőkeresztek és a homokkő szoborral kapcsolatban kérdezné, hogy amelyek magánterületen vannak, azokhoz hogyan lehet hozzáférni, hogyan lehet gondozni?

Klie Zoltán főépítész: A jogi állása ugyanaz, mint egy védendő épületnek. Amennyiben a tulajdonos le akarná bontani, annak megakadályozására vannak eszközeik. Úgy gondolja, hogy a lakosokban benne van a késztetés a konzultációra. Feltételezi, hogy akinek van ilyen műtárgy a kertjében, az gondozza is.

Bartha Gábor polgármester: Úgy gondolja, hogy a magántulajdonban álló keresztek esetén az új szabályozásról lehetne küldeni egy tájékoztatást.

Klie Zoltán főépítész: Amennyiben elfogadják, hogy az ingatlanjukon egy helyi védett érték található, ennek tényét be lehet jegyeztetni a földhivatalnál.

dr. Milus Lajos jegyző: Ehhez meg kell keresni az ingatlanok tulajdonosait.

Partics Gyula képviselő: Amennyiben civil kezdeményezéssel szeretnék a keresztek gondozni, a közösségnek milyen jogosultsága van ezekhez hozzáférni?

dr. Milus Lajos jegyző: A tulajdonos hozzájárulása szükséges mindenhez.

Bartha Gábor polgármester: A rendelet egyfajta támpontot ad a szervezeteknek, hogy ápolhassák a helyi értékeket.

Klie Zoltán főépítész: Fontos lenne a megkeresés, hogy a tulajdonosok tudják, hogy milyen érték van a területükön.

Bartha Gábor polgármester: Egyéb kérdés, kérdés? Egyéb hozzászólás hiányában szavazásra tette fel a rendelet elfogadását.

A szavazást követően megállapította, hogy Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta.

**Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
6/2019. (III.28.) önkormányzati rendelete
a településképi védelméről**

3. HÉSZ felülvizsgálat kezdeményezése

Előterjesztő: Bartha Gábor polgármester
(előterjesztés a jkv. mellé csatolva)

Bartha Gábor polgármester: Ismertette a napirendet.

Tolvéth Gyula Tamás képviselő: A Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Bartha Gábor polgármester: Indokolt a HÉSZ felülvizsgálata, az évek során több kérés, kérdés, megkeresés érkezett.

Klie Zoltán főépítész: A hivatalos eljárás első lépése, hogy a Képviselő-testület határoz arról, hogy elindítja az egyeztetést. Az állami főépítész felülvizsgálja a módosítani kívánt pontokat. A határozat alapján indul az eljárás, még legalább 3 alkalommal kerül majd a Képviselő-testület elé.

Bartha Gábor polgármester: Kérdezi, hogy van-e egyéb hozzászólás, kérdés? Egyéb hozzászólás hiányában szavazásra tette fel a határozati javaslat elfogadását.

A szavazást követően megállapította, hogy Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

31/2019.(III.27.) számú Képviselő-testületi határozat

A) Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Cserszegtomaj Község Helyi Építési Szabályzatáról szóló 15/2015.(XII.17.) számú rendeletének felülvizsgálatát a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 36.§-a alapján teljes eljárás lefolytatásának keretében kívánja módosítani.

B) A felülvizsgálat során az alábbi feladatok megoldása szükséges:

- 1.) Törekedni kell arra, hogy minden teleknek legyen közterületi kapcsolata.
- 2.) Cserszegtomaj északi közigazgatási határán lévő számos telek úttal való megközelítését biztosítása.
- 3.) Pilikáni utca északi részéhez csatlakozik egy út –a szabályozási terven át kell vezetni.
- 4.) HÉSZ 4.§ (1) bekezdése módosul.
- 5.) **Üh** hétvégiházak üdülőterület övezeti besorolás létjogosultságának vizsgálata - övezetváltás
- 6.) **Üü-1, Üü-2** üdülőházak üdülőterület övezetek átsorolásának vizsgálata – övezetváltás.
- 7.) Szabályozási terv jelmagyarázat javítása.
- 8.) Az építési övezetek határainak pontosítása, megnevezéseinek áttekintése a szabályozási terven.
- 9.) HÉSZ 19.§ (5) bekezdés törlése.
- 10.) HÉSZ 20.§ (2) törlése.
- 11.) A 2000. évi CXII. törvény előírásainak való megfeleltetés felülvizsgálata.
- 12.) 620-as hrsz.-ú telek övezeti besorolás felülvizsgálat.
- 13.) Okkerbánya utca menti telkek övezeti besorolás felülvizsgálata.
- 14.) Új iparterületek kijelölési lehetőségének vizsgálata.

15.) Állattartó épület telepítésének szabályozása.

C) A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a tervezéshez szükséges ajánlatokat szerezzze be, és terjessze be a Képviselő-testület 2019. május 29-i ülésére.

Határidő: 2020. március 31.

Felelős: Klie Zoltán főépítész

4. Téli rezsicsökkentésben korábban nem részesült, a vezetékes gáz- vagy távfűtéstől eltérő fűtőanyagot felhasználó háztartások egyszeri támogatása

Előterjesztő: Bartha Gábor polgármester

(előterjesztés a jkv. mellé csatolva)

Bartha Gábor polgármester: Ismertette a napirendet.

Tolvéth Gyula Tamás képviselő: A Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság tárgyalta és az alábbi szervezeteket javasolja:

- a palackos gáz biztosítására: Mobil Gáz '98 Kft.

- a tüzifa biztosítására: Mile Kft.

- a brikett biztosítására: Mile Kft.

- a pellet biztosítására: Mile Kft.

- a szén biztosítására: Coni Kft.

A tüzifa határozatba kérik a felmerülő 423.000 Ft szállítási költség biztosítását is beilleszteni.

Bartha Gábor polgármester: Kérdezi, hogy van-e egyéb hozzászólás, kérdés? Befogadja a Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság javaslatait és ezek alapján teszi fel szavazásra a határozati javaslatokat. Egyéb hozzászólás hiányában szavazásra tette fel a propán-bután palackos gázzal kapcsolatos kiegészített határozati javaslat elfogadását.

A szavazást követően megállapította, hogy Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

32/2019.(III.27.) számú Képviselő-testületi határozat

Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a téli rezsicsökkentésben korábban nem részesült, a vezetékes gáz- vagy távfűtéstől eltérő fűtőanyagot felhasználó háztartások egyszeri támogatásának biztosításáról szóló előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a **15 db propán bután palackos gáz** igény biztosítására a beérkezett árajánlatok alapján a Mobil Gáz '98 Kft. – 8372 Cserszegtomaj, Porkoláb utca 1. szám alatti vállalkozó bruttó 180.000 Ft összegű ajánlatát fogadja el.

Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, valamint felhatalmazza a vállalkozási szerződés aláírására.

Határidő: 2019. április 30.

Felelős: Bartha Gábor polgármester

Egyéb hozzászólás hiányában szavazásra tette fel a tüzfával kapcsolatos kiegészített határozati javaslat elfogadását.

A szavazást követően megállapította, hogy Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

33/2019.(III.27.) számú Képviselő-testületi határozat

Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a téli rezsicsökkentésben korábban nem részesült, a vezetékes gáz- vagy távfűtéstől eltérő fűtőanyagot felhasználó háztartások egyszeri támogatásának biztosításáról szóló előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a **178 db tüzifa igény** biztosítására a beérkezett árajánlatok alapján a Mile Keszthely Kft. – 8360 Keszthely, Külső Zsidi út 23. szám alatti vállalkozó bruttó 2.136.000 Ft összegű ajánlatát fogadja el.

Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a fűtőanyag igénylőhöz történő kiszállításának 423.000 Ft-os költségét a 2019. évi költségvetés általános tartaléka terhére biztosítja.

Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, valamint felhatalmazza a vállalkozási szerződés aláírására.

Határidő: 2019. április 30.

Felelős: Bartha Gábor polgármester
dr. Milus Lajos jegyző

Egyéb hozzászólás hiányában szavazásra tette fel a brikettel kapcsolatos kiegészített határozati javaslat elfogadását.

A szavazást követően megállapította, hogy Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

34/2019.(III.27.) számú Képviselő-testületi határozat

Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a téli rezsicsökkentésben korábban nem részesült, a vezetékes gáz- vagy távfűtéstől eltérő fűtőanyagot felhasználó háztartások egyszeri támogatásának biztosításáról szóló előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a **12 db brikett igény** biztosítására a beérkezett árajánlatok alapján a Mile Keszthely Kft. – 8360 Keszthely, Külső Zsidi út 23. szám alatti vállalkozó bruttó 144.000 Ft összegű ajánlatát fogadja el.

Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, valamint felhatalmazza a vállalkozási szerződés aláírására.

Határidő: 2019. április 30.

Felelős: Bartha Gábor polgármester
dr. Milus Lajos jegyző

Egyéb hozzászólás hiányában szavazásra tette fel a pellettel kapcsolatos kiegészített határozati javaslat elfogadását.

A szavazást követően megállapította, hogy Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

35/2019.(III.27.) számú Képviselő-testületi határozat

Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a téli rezsicsökkentésben korábban nem részesült, a vezetékes gáz- vagy távfűtéstől eltérő fűtőanyagot felhasználó háztartások egyszeri támogatásának biztosításáról szóló előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a **1 db pellet igény** biztosítására a beérkezett árajánlatok alapján a Mile Keszthely Kft. – 8360 Keszthely, Külső Zsidi út 23. szám alatti vállalkozó bruttó 12.000 Ft összegű ajánlatát fogadja el.

Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, valamint felhatalmazza a vállalkozási szerződés aláírására.

Határidő: 2019. április 30.

Felelős: Bartha Gábor polgármester
dr. Milus Lajos jegyző

Egyéb hozzászólás hiányában szavazásra tette fel a szénnel kapcsolatos kiegészített határozati javaslat elfogadását.

A szavazást követően megállapította, hogy Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

36/2019.(III.27.) számú Képviselő-testületi határozat

Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a téli rezsicsökkentésben korábban nem részesült, a vezetékes gáz- vagy távfűtéstől eltérő fűtőanyagot felhasználó háztartások egyszeri támogatásának biztosításáról szóló előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a **16 db szén igény** biztosítására a beérkezett árajánlatok alapján a Coni Kft. – 8360 Keszthely, Külső Zsidi utca 5. szám alatti vállalkozó bruttó 192.000 Ft összegű ajánlatát fogadja el.

Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, valamint felhatalmazza a vállalkozási szerződés aláírására.

Határidő: 2019. április 30.

Felelős: Bartha Gábor polgármester
dr. Milus Lajos jegyző

5. Közvilágítási aktív elemek üzemeltetési és karbantartási szerződésének módosítása

Előterjesztő: Bartha Gábor polgármester
(előterjesztés a jkv. mellé csatolva)

Bartha Gábor polgármester: Ismertette a napirendet.

Tolvéth Gyula Tamás képviselő: A Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság tárgyalta és a határozati javaslat elfogadását javasolják.

Bartha Gábor polgármester: Egyéb hozzászólás, kérdés? Egyéb hozzászólás hiányában szavazásra tette fel a határozati javaslat elfogadását.

A szavazást követően megállapította, hogy Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

37/2019.(III.27.) számú Képviselő-testületi határozat

Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja Sistrade Kft. kérését, mely szerint a közvilágítás aktív elemeinek üzemeltetésére és karbantartására kötött Vállalkozási Szerződés IV. fejezet 1.1 pontjában meghatározott 67.858 Ft/hó+ 27/Áfa szolgáltatási díj

módosítását 72.250 Ft-ra.

Felkéri a Polgármestert a módosítással kapcsolatos szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2019. március 29.

Felelős: Bartha Gábor polgármester

6. Kavicsozott utak burkolat megerősítése mart aszfalttal

Előterjesztő: Bartha Gábor polgármester
(előterjesztés a jkv. mellé csatolva)

Bartha Gábor polgármester: Ismertette a napirendet.

Tolvéth Gyula Tamás képviselő: A Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság tárgyalta és a határozati javaslat módosítását javasolja a következő módon: Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a kavicsozott utak mart aszfalttal történő burkolat felújítására benyújtott árajánlatok közül a SUGÁRUT GENERAL KFT. 1152 Budapest Illyés Gyula u. 2-4. ajánlatát választotta legkedvezőbbnek a Cserszegtomaj, Mogyorós utca, Csanádi utca felső vége, Toronyalja u. (felső), Toronyalja u. (alsó), Jázmin utca, Orgonás utca, Torony utca, Hajnal utca, Szabolcs utca és a Völgy utca lakott része mart aszfaltozásának kivitelezésére 9.682.740 Ft + 27% Áfa összeggel, melynek fedezetét az Önkormányzat 2019. évi költségvetése tartalmazza.

Felhatalmazza a polgármestert a kivitelezéssel kapcsolatos szükséges intézkedések megtételére.

Bartha Gábor polgármester: Kérdezi, hogy van-e egyéb hozzászólás, kérdés? Egyéb hozzászólás hiányában befogadja a Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság javaslatát és szavazásra tette fel a módosított határozati javaslat elfogadását.

A szavazást követően megállapította, hogy Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

38/2019.(III.27.) számú Képviselő-testületi határozat

Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a kavicsozott utak mart aszfalttal történő burkolat felújítására benyújtott árajánlatok közül a SUGÁRUT GENERAL KFT. 1152 Budapest Illyés Gyula u. 2-4. ajánlatát választotta legkedvezőbbnek a Cserszegtomaj, Mogyorós utca, Csanádi utca felső vége, Toronyalja u. (felső), Toronyalja u. (alsó), Jázmin utca, Orgonás utca, Torony utca, Hajnal utca, Szabolcs utca és a Völgy utca lakott része mart aszfaltozásának kivitelezésére 9.682.740 Ft + 27% Áfa összeggel, melynek fedezetét az Önkormányzat 2019. évi költségvetése tartalmazza. Felhatalmazza a polgármestert a kivitelezéssel kapcsolatos szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2019. június 1.

Felelős : Bartha Gábor polgármester

7. Vizesblokk helyiség kialakítása

Előterjesztő: Bartha Gábor polgármester
(előterjesztés a jkv. mellé csatolva)

Bartha Gábor polgármester: Ismertette a napirendet.

Tolvéth Gyula Tamás képviselő: A Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság tárgyalta és a határozati javaslat elfogadását javasolják. Különleges megoldás, szép és hatásos.

Klie Zoltán főépítész: A csatornák folyásfenekét megmérte és szerencsére van olyan akna, ahová belevezethetik gravitációs módszerrel a szennyvizet. Úgy gondolja, hogy egy plusz teret nyernek azáltal, hogy a lépcsőzött szintek plusz gyülekezőteret is jelentenek. A tetőteraszra fontos lenne valamiféle korlát elhelyezése, a terven üveg szerepel, de lehet ez egy függőleges pálcaosztású finom korlát is.

Bartha Gábor polgármester: Az objektum becsült bekerülési költsége 15 millió Ft. A költségvetésben erre a célra 10 millió Ft szerepel, ezzel elindíthatják a beruházást. Az eredeti terv rendelkezik érvényes építési engedéllyel.

Klie Zoltán főépítész: Erre is szükséges építési engedélyt kérni. A falazatot egyszerű pincefalazó elemekből kellene megépíteni. Minimális a szigetelési igénye, télen infrapanelekkel lehetne temperálni. Monolit vasbeton födém kerülne föléje. A burkolatokon sokat lehet spórolni. Most nagy divat a csiszolt beton padlózat.

Bartha Gábor polgármester: Kérdezi, hogy van-e egyéb hozzászólás, kérdés? Egyéb hozzászólás hiányában szavazásra tette fel a határozati javaslat elfogadását.

A szavazást követően megállapította, hogy Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

39/2019.(III.27.) számú Képviselő-testületi határozat

Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Cserszegtomaj, 10/8. hrsz. ingatlanon létesítendő vizesblokk megvalósításáról szóló előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja Klie Zoltán főépítész által megtervezett vizesblokk épület engedélyezési tervdokumentációját.

Felhatalmazza a polgármestert a bemutatott tervdokumentáció alapján az engedélyezési eljárás lefolytatására.

Határidő: az engedélyezési eljárás elindítására: azonnal

Felelős: Bartha Gábor polgármester
dr. Milus Lajos jegyző

8. Cserszegtomaj, 10/8. hrsz. ingatlanon technikai eszköz készítése

Előterjesztő: Bartha Gábor polgármester
(előterjesztés a jkv. mellé csatolva)

Bartha Gábor polgármester: Ismertette a napirendet.

Tolvéth Gyula Tamás képviselő: A Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság tárgyalta és a határozati javaslat elfogadását javasolják.

Bartha Gábor polgármester: Kérdezi, hogy van-e egyéb hozzászólás, kérdés? Egyéb hozzászólás hiányában szavazásra tette fel a határozati javaslat elfogadását.

A szavazást követően megállapította, hogy Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

40/2019.(III.27.) számú Képviselő-testületi határozat

Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Cserszegtomaj 10/8. hrsz. ingatlanon lévő közintézmény használhatóságához szükséges fém szerkezetű technikai eszköz elkészítéséről szóló előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a Cserszegtomaj 10/8. hrsz. ingatlanon lévő közintézmény használhatóságához szükséges fém szerkezetű technikai eszköz megvalósítására a beérkezett árajánlat alapján az Insula Savaria Kft. 1151 Budapest, Szántófield u. 7-9. szám alatti vállalkozó bruttó 476.123,- Ft összegű ajánlatát elfogadja.

A megvalósításhoz szükséges 476.123,- Ft összegű pénzügyi fedezetet az általános tartalék terhére biztosítja. Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, valamint felhatalmazza a vállalkozási szerződés aláírására.

Határidő: 2019. április 5.

Felelős: Bartha Gábor polgármester
dr. Milus Lajos jegyző

9. Cserszegtomaj település Környezetvédelmi Program felülvizsgálata

Előterjesztő: Bartha Gábor polgármester
(előterjesztés a jkv. mellé csatolva)

Bartha Gábor polgármester: Ismertette a napirendet.

Tolvéth Gyula Tamás képviselő: A Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolják a határozati javaslatot.

Bartha Gábor polgármester: Kérdezi, hogy van-e egyéb hozzászólás, kérdés? Egyéb hozzászólás hiányában szavazásra tette fel a határozati javaslat elfogadását.

A szavazást követően megállapította, hogy Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

41/2019.(III.27.) számú Képviselő-testületi határozat

Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Cserszegtomaj Nagyközség településre vonatkozó Környezetvédelmi Program felülvizsgálatának elkészítéséről szóló előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Cserszegtomaj Nagyközség területére összeállított Környezetvédelmi Program felülvizsgálatának elkészítését a Varsás Környezetvédelmi és Szolgáltató Bt. Gyenesdiás, Gödörházi u. 60. szám alatti társaság által benyújtott árajánlat alapján 312.000,- Ft- + ÁFA összegben jóváhagyja. Felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére valamint a vállalkozási szerződés aláírására.

Határidő: 2019. december 31.

Felelős: Bartha Gábor polgármester, dr. Milus Lajos jegyző

10. Köznevelési intézmény átszervezésének véleményezése

Előterjesztő: Bartha Gábor polgármester
(előterjesztés a jkv. mellé csatolva)

Bartha Gábor polgármester: Ismertette a napirendet.

Tolvéth Gyula Tamás képviselő: A Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság tárgyalta és a határozati javaslat elfogadását javasolják.

Bartha Gábor polgármester: Kérdezi, hogy van-e egyéb hozzászólás, kérdés? Egyéb hozzászólás hiányában szavazásra tette fel a határozati javaslat elfogadását.

A szavazást követően megállapította, hogy Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

42/2019.(III.27.) számú Képviselő-testületi határozat

Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete tudomásul veszi a Nagykanizsai Tankerületi Központ által a cserszegtomaji Szabó István Általános Iskola tanulói létszámának emelésével kapcsolatban tervezett köznevelési intézményi átszervezést.

Felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről a Nagykanizsai Tankerületi Központ Keszthelyi Irodájának vezetőjét értesítse.

Felelős: Bartha Gábor polgármester

Határidő: azonnal

11. Vis maior helyzetből adódó kártérítési igény

Előterjesztő: Bartha Gábor polgármester
(előterjesztés a jkv. mellé csatolva)

Bartha Gábor polgármester: Ismertette a napirendet.

Tolvéth Gyula Tamás képviselő: A Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság tárgyalta és a határozati javaslat elfogadását javasolják.

Bartha Gábor polgármester: Kérdezi, hogy van-e egyéb hozzászólás, kérdés? Hozzászólás hiányában szavazásra tette fel a határozati javaslat elfogadását.

A szavazást követően megállapította, hogy Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

43/2019.(III.27.) számú Képviselő-testületi határozat

Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a Tormási 2008 Építőipari Kivitelező Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. által benyújtott kárigényre vonatkozóan az alábbi határozatot hozza:

- A Képviselő-testület megállapítja, hogy a káresemény az önkormányzat felelősségi körén kívül eső okból következett be.
- A keletkezett kár 2018. szeptember 04-én a településen jelentős károkat okozó természeti csapás okán következett be.
- Az Önkormányzatot – mint az úthálózat karbantartóját – felelősség ebben az esetben a 2018. szeptember 04-én bekövetkezett felhőszakadás következtében útkimosódás miatt keletkezett károk esetén nem terheli.
- Az Önkormányzat részéről nem merült fel olyan jogellenes magatartás, mulasztás, amely a bekövetkezett kárral okozati összefüggésben állna.
- Az Önkormányzat a kártérítési kötelezettség jogalapját nem ismeri el.

Felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről az érintettet értesítse.

Felelős: Bartha Gábor polgármester

Határidő: azonnal

12. Tájékoztató az önkormányzat 2019. évi külügyi tervéről

Előterjesztő: Bartha Gábor polgármester

(előterjesztés a jkv. mellé csatolva)

Bartha Gábor polgármester: Ismertette a napirendet.

Tolvéth Gyula Tamás képviselő: A Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság tárgyalta és támogatják a határozati javaslat elfogadását. Köszönik a szóbeli kiegészítést és a tájékoztatást.

Bartha Gábor polgármester: Kérdezi Palkovics Zoltánnét, hogy kiegészíti-e az előterjesztést?

Palkovics Zoltánné képviselő: A Bethlen Gábor Alapkezelő Zrt.-től megérkezett az értesítés, hogy a testvértelepülési kapcsolatok ápolását 600.000 Ft-tal támogatják. Így a Nemzeti Összetartozás Napján tartandó ünnepséget színesebbé tudják tenni, talán több erdélyi testvért tudnak vendégül látni.

Bartha Gábor polgármester: Kérdezi, hogy van-e egyéb hozzászólás, kérdés? Egyéb hozzászólás hiányában szavazásra tette fel a határozati javaslat elfogadását.

A szavazást követően megállapította, hogy Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

44/2019.(III.27.) számú Képviselő-testületi határozat

Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat 2019. évi külügyi tájékoztatóját elfogadja.

13. Tájékoztató a védőnői szolgálat 2018. évi gazdálkodásáról

Előterjesztő: Bartha Gábor polgármester
(előterjesztés a jkv. mellé csatolva)

Bartha Gábor polgármester: Ismertette a napirendet.

Tolvéth Gyula Tamás képviselő: A Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság tárgyalta és a tájékoztató elfogadását javasolják.

Bartha Gábor polgármester: Kérdezi, hogy van-e egyéb hozzászólás, kérdés? Egyéb hozzászólás hiányában szavazásra tette fel a határozati javaslat elfogadását.

A szavazást követően megállapította, hogy Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

45/2019.(III.27.) számú Képviselő-testületi határozat

Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a Védőnői Szolgálat 2018. évi gazdálkodásáról szóló tájékoztatót megismerte, azt az előterjesztés és annak melléklete szerint elfogadja.

14. 2018. évi védőnői beszámoló a területi ellátás helyzetéről

Előterjesztő: Bartha Gábor polgármester
(előterjesztés a jkv. mellé csatolva)

Bartha Gábor polgármester: Ismertette a napirendet. A védőnők jelezték, hogy a munkájuk ellátása miatt nem tudnak az ülésen részt venni.

Tolvéth Gyula Tamás képviselő: A Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság tárgyalta és a beszámoló elfogadását javasolják.

Bartha Gábor polgármester: A védőnők kérik, hogy a melegvíz szolgáltatást oldják meg.

Kérdezi, hogy van-e egyéb hozzászólás, kérdés? Hozzászólás hiányában szavazásra tette fel a határozati javaslat elfogadását.

A szavazást követően megállapította, hogy Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

46/2019.(III.27.) számú Képviselő-testületi határozat

Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Védőnői Szolgálat területi ellátásának 2018. évi helyzetéről szóló beszámolót megismerte, azt az előterjesztés és annak melléklete szerint elfogadja.

15. Dr. Nagy Ákos Fogászati Bt. 2018. évi beszámolója a működési hozzájárulás felhasználásáról

Előterjesztő: Bartha Gábor polgármester
(előterjesztés a jkv. mellé csatolva)

Bartha Gábor polgármester: Ismertette a napirendet.

Tolvéth Gyula Tamás képviselő: A Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság tárgyalta és a tájékoztató elfogadását javasolják.

Bartha Gábor polgármester: Kérdezi, hogy van-e egyéb hozzászólás, kérdés? Egyéb hozzászólás hiányában szavazásra tette fel a határozati javaslat elfogadását.

A szavazást követően megállapította, hogy Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

47/2019.(III.27.) számú Képviselő-testületi határozat

Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a dr. Nagy Ákos Fogászati Bt. (8360 Keszthely, Vadaskerti u. 8.) 2018. évben nyújtott működési hozzájárulás felhasználásáról szóló beszámolóját megismerte, azt az előterjesztés melléklete szerint elfogadja.

16. Kérdések, interpellációk

Ehhez a napirendhez nem érkezett határidőben hozzászólás, kérés, kérdés.

17. Egyebek

1. Fenyves utcai lakosok kérelme

A Fenyves utcában lakók beadványt intéztek a Járási Hivatalhoz. A beadványt a hivatal áttette az önkormányzathoz.

Tolvéth Gyula Tamás képviselő: A Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság tárgyalta a beadványt és tudomásul vették az ott lakók véleményét. A munka a köz érdekében történt, minden szabály betartásával.

dr. Milus Lajos jegyző: A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdése rendelkezik a helyi önkormányzat kötelezően ellátandó feladatairól, ezzel a bejelentéssel kapcsolatban a 2. és a 18. pont tartalmaz kötelezettséget. A helyi közutak kezelésének szakmai szabályairól szóló 5/2004. (I.28.) GKM rendelet melléklete tartalmazza a helyi közutak kezelésével kapcsolatos feladatokat és a fogalmak értelmezését is.

Bartha Gábor polgármester: A lakossági fórumon is megjelent az érintett lakos, ugyanezt a témát ott is megtárgyalták, amelyről jegyzőkönyv készült.

2. Rákóczi Szövetség kérelme

Bartha Gábor polgármester: Évek óta kapcsolatban állnak az önkormányzattal. Az a kérésük, hogy a magyar iskola választásának lehetőségét biztosítsa az önkormányzat a határon túli magyar gyermekek részére. Ennek a díja gyermekenként 10.000 Ft. 5 gyermeket kívánnak támogatni.

Tolvéth Gyula Tamás képviselő: A Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság tárgyalta és a következő határozati javaslat elfogadását javasolják:

Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Rákóczi Szövetség határon túli magyar diákok magyar iskolába történő beiskolázási kérelméhez 50.000 Ft-tal hozzájárul, amelynek fedezetét a 2019. évi költségvetés általános tartaléka terhére biztosítja.

Felkéri a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Bartha Gábor polgármester

Határidő: 2019. április 20.

Bartha Gábor polgármester: Kérdezi, hogy van-e egyéb hozzászólás, kérdés? Egyéb hozzászólás hiányában szavazásra tette fel az elhangzott határozati javaslat elfogadását.

A szavazást követően megállapította, hogy Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

48/2019.(III.27.) számú Képviselő-testületi határozat

Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Rákóczi Szövetség határon túli magyar diákok magyar iskolába történő beiskolázási kérelméhez 50.000 Ft-tal hozzájárul, amelynek fedezetét a 2019. évi költségvetés általános tartaléka terhére biztosítja.

Felkéri a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Bartha Gábor polgármester

Határidő: 2019. április 20.

3. Rezi út közlekedési rendjével kapcsolatos intézkedések

Április 10-én 10 órára megbeszélés összehívását kezdeményezi a közlekedésbiztonsági szakemberek, a megyei közútkezelő illetékesei, a Keszthelyi Rendőrkapitányság illetékese és a Rezi út érintett szakaszán lakók részvételével. A cél az lenne, hogy a most fennálló körülmények között olyan helyzetet alakítsanak ki, hogy a gyalogosok közlekedését biztonságosabbá tegyék. A lakók sebességméréssel kapcsolatos kérését jelezte a rendőrkapitánynak.

4. Kőhát utca részü omlásával kapcsolatban Vis Maior pályázat beadása

Tolvéth Gyula Tamás képviselő: A Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság tárgyalta és a következő határozati javaslat elfogadását javasolják: Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Cserszegtomajon a Kőhát utca részü omlása következtében kialakult vis maior helyzetre tekintettel pályázatot kíván benyújtani a 9/2011.(II.15.) kormányrendelet alapján a Belügyminisztériumhoz. A végleges döntést a végleges kárfelmérés után hozza meg a Képviselő-testület.

Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Bartha Gábor

Bartha Gábor polgármester: Kérdezi, hogy van-e egyéb hozzászólás, kérdés? Egyéb hozzászólás hiányában szavazásra tette fel az elhangzott határozati javaslat elfogadását.

A szavazást követően megállapította, hogy Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

49/2019.(III.27.) számú Képviselő-testületi határozat

Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Cserszegtomajon a Kőhát utca részü omlása következtében kialakult vis maior helyzetre tekintettel pályázatot kíván benyújtani a 9/2011.(II.15.) kormányrendelet alapján a Belügyminisztériumhoz. A végleges döntést a végleges kárfelmérés után hozza meg a Képviselő-testület.

Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal
Felelős: Bartha Gábor

5. Az elnyert Vis Maior pályázatról szóló tájékoztatás

Bartha Gábor polgármester: A Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsági ülésen elhangzott a pontos összegeket tartalmazó tájékoztatás. A táblázatot kéri a jegyzőkönyvhöz csatolni.

Tolvéth Gyula Tamás képviselő: A Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság tárgyalta és több pénzre számítottak. Úgy gondolják, hogy meg kell próbálni ebből az összegből helyreállítani a károkat.

Bartha Gábor polgármester: A bizottságok által megállapított összeg a kért összeg felét teszi ki. Ezt az összeget 90 %-os támogatottsággal kapta meg az önkormányzat.

6. Zölden Gondolkodik Park komposztáló áthelyezése

Tolvéth Gyula Tamás képviselő: A Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság tárgyalta és a következő határozati javaslat elfogadását javasolják: Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a "Cserszegtomaj Zölden Gondolkodik" pályázat keretében a Cserszegtomaj, 1474/6 és 1474/7. hrsz-on a fenntartható fejlődés bemutatását szolgáló közösségi téren a komposztálás folyamatának tanulmányozására felállított tároló áthelyezését kezdeményezi, a lakosság részéről történt rendeltetésellenes használata miatt.

Felkéri a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Bartha Gábor polgármester

Határidő: 2019. április 30.

Bartha Gábor polgármester: A mai napon már újra csordultig van a komposztáló fenyőgallyakkal, ami szintén nem komposztálható. Sajnos a komposztálóba rendszeresen kerül kommunális hulladék, ami kedvez a rágcsálók megtelepedésének. Legtöbbször olyan zöldhulladékkal rakják tele a lakosok, amelyek nem alkalmasak a komposztálásra.

Kérdezi, hogy van-e egyéb hozzászólás, kérdés? Egyéb hozzászólás hiányában szavazásra tette fel az elhangzott határozati javaslat elfogadását.

A szavazást követően megállapította, hogy Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

50/2019.(III.27.) számú Képviselő-testületi határozat

Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a "Cserszegtomaj Zölden Gondolkodik" pályázat keretében a Cserszegtomaj, 1474/6 és 1474/7. hrsz-on a fenntartható fejlődés bemutatását szolgáló közösségi téren a komposztálás folyamatának tanulmányozására felállított tároló áthelyezését kezdeményezi, a lakosság részéről történt rendeltetésellenes használata miatt.

Felkéri a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Bartha Gábor polgármester

Határidő: 2019. április 30.

Az egészségnap keretében április 04-én 16 órától véradásra hívja a megjelenteket, április 06-án az orvosi rendelő és védőnői szolgálat épületének ünnepélyes átadására kerül sor.

Mivel több tárgy és hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület nyilvános ülését 15 óra 10 perckor bezárta.

Cserszegtomaj, 2019. április 03.

Bartha Gábor
polgármester

dr. Milus Lajos
jegyző

Kemenes Veronika Ágnes
jegyzőkönyvvezető