

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. február 27-én 16 órára összehívott soros, nyilvános Képviselő-testületi üléséről.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal Tanácskozóterme
Cserszegtomaj, Dr. Bakonyi Károly utca 1.

Jelen vannak: Bartha Gábor polgármester, Szeles András György alpolgármester, Palkovics Zoltánné, Molnár Gabriella, Tolvéth Gyula Tamás, Partics Gyula és Bakos László Róbert képviselők.

Valamennyi napirend tárgyalásához tanácskozási joggal: dr. Milus Lajos jegyző.

Polgármesteri Hivatal részéről: Boros Lajosné és Kemenes Veronika Ágnes köztisztviselők.

Meghívott vendégek:

Konrath Enikő és Konrath Natalie állampolgársági eskütevők, Szalai Klára intézményvezető.

Valamint:

Koroncz Katalin intézményvezető-helyettes, Sárosi Endre helyi lakos és Klie Zoltán főépítész.

Bartha Gábor polgármester köszöntötte a megjelenteket. 16 óra 27 perckor a Képviselő-testület soros ülését megnyitotta. Megállapította, hogy a Képviselő-testület teljes létszámban jelen van, így határozatképes. Kérdezi a megjelent cserszegtomaji lakost, hogy milyen ügyben érkezett, mivel kapcsolatosan szeretne tájékoztatást kapni?

Helyi lakos: A Hajnal utca ügyében érkezett. Valahányszor esik az eső, az utat elmossa a víz. Úgy gondolja, az önkormányzatnak létre kellene hoznia egy kontroll csoportot, amely ellenőrzi az elvégzett munka minőségét. Szerinte a rossz minőségű munka a legfőbb gond. Sokszor olyan munkások dolgoznak a javításokon, akik nem értenek hozzá. Azt is hiányolja, hogy a munka megkezdése előtti állapotokat nem állítják vissza. Úgy gondolja, a munkát csak akkor kellene kifizetni, ha a megfelelő minőségben végezték el és az eredeti állapot is helyreállításra került. A szennyvíz helyzet is problémás az utcában. Az aknákból nem sikerült a benne lévő köveket, kavicsokat kiszedni, el van tömődve, így nem tölti be az eredeti funkcióját.

Bartha Gábor polgármester: Az elhangzottakat meg fogja osztani a műszaki felelőssel. Az utak állapotához annyit tud hozzátenni, hogy a tavalyi esőzés az utak nagy részében komoly károkat okozott. A helyreállításához pályázatot nyújtott be az önkormányzat, mivel ez óriási összegbe kerülne. Jelenleg csak a legszükségesebb javításokat végzik el, hogy az utak járhatóak legyenek, mivel a pályázat miatt nem is lehetne hozzányúlni a megrongálódott útszakaszokhoz. Amennyiben az önkormányzat megkapja a pénzt a pályázati forrásból, a munka elvégzését is meg kell pályáztatni. Sajnos a szennyvíz esetében sem tud jó hírrel szolgálni. Azon az útszakaszon egy olyan társulat építette a közművet, amely Cserszegtomajon alakult. Nem csak ebben az utcában problémás a csatorna, hanem a többi olyan utcában is, ahol ez a társulat építette a csatornát, hiszen az aknák elkészültek, de gyorsan tönkre is mentek. 2017. július 01-től a víziközmű vagydon átkerült az állam tulajdonába, így annak kezelője a DRV. Zrt lett. Sajnos azt kell mondania, hogy a DRV nem foglalkozik az üggyel. A csatorna helyreállításához készítettett az önkormányzat terveket, ez szerint az aszfalt széle és a telekhatár közé kerülne egy aszfaltcsík, amely alatt futna a

csatorna. Ez az elképzelés 120 millió Ft-ba kerülne és egészen Rezi határáig rendezné a csatornát és az aknákat azon az útszakaszon.

A kontroll csoport létrehozásához annyit fűzne, hogy az önkormányzat alkalmazásában álló dolgozók munkáját ellenőrzik, a vállalkozók közül pedig mindig azt választják, aki a legolcsóbb ajánlatot adja. Úgy tűnik, hogy ennek is van árnyoldala.

Úgy tudja, hogy az idei évben sor kerül a Hajnal utca mart aszfaltos burkolat felújítására is. Arról is volt szó, hogy a meredek partoldalt vasúti talpfákkal megerősítik, de nincsenek ezzel kapcsolatban jó tapasztalatok.

Kéri, hogy tolmácsolja az ott lakók felé, hogy jelenleg nem lehetne semmilyen módon hozzájárulni az utcájuk lakókörnyezetéhez egészen addig, amíg nem derül ki, hogy a Vis Maior pályázat nyertes-e. A pályázaton dolgozó szakemberek már sok ilyen pályázati folyamatban részt vettek, tapasztaltak. Amennyiben nyertes a pályázat, a munkát közbeszerzési eljárás során meg kell pályáztatni és csak reméli, hogy az azon a pályázaton elinduló szakemberek is jó munkát végeznek majd.

Sajnos azon a területen az is gondot jelent, hogy a tulajdonosok lezárják a területeiket, feltöltik és a csapadékvíz nem tud elfolyni a természetes úton. Erre lenne megoldás a tervezett csatorna, de ahhoz az út mindkét oldalán elvezető árok létrehozása szükséges. Ehhez pedig az kellene, hogy az ott tulajdonnal rendelkezők felajánlják a területük egy részét erre a célra. Szeretné megkérdezni, hogy a felvetésére kér-e írásbeli választ?

Helyi lakos: Nem kér írásbeli visszaigazolást. Az lenne a lényeg, hogy a lakosok meg tudják közelíteni az ingatlanjaikat. Bízik abban, hogy rövid időn belül rendeződik a helyzet.

Bartha Gábor polgármester: A probléma közös, a víz- és szennyvízellátás biztosítása kötelező önkormányzati feladat, a víziközmű hálózat viszont az állam tulajdona, a minnek a működtetője a DRV. Március folyamán lesz egy lakossági fórum, ahol tervezik, hogy megosztják a lakosokkal a kialakult helyzet megoldási tervét, illetve várják a lakosság építő jellegű javaslatait is.

Az ülésen a kiküldött meghívóban szereplő összes napirendet kívánja tárgyalni. Kérdezi, hogy van-e valakinek hozzászólása, kérése, kérdése a napirendi sorhoz? Sorrendi változtatást szeretne kérni: a sorban 15. napirendet a napirendi sor végén kívánja tárgyalni, mivel a tárgyalásához a kérelmezők zárt ülés tartását kérték. Tájékoztatja a megjelenteket, hogy a Kérdések, interpellációk napirendi ponthoz határidőn belül nem érkezett hozzászólás, kérés, kérdés. Az Egyebek napirendbe két téma felvételét kéri:

- lakossági fórum időpontjának meghatározása (tárgyalandó témák: településképi rendelet egyeztetés, Rezi út északi részén lakók kérelme és a két településrész közötti átjárás biztosítása),

- Széles utcai vizesblokk tervezői ismertetése.

Egyéb kérés, kérdés hiányában szavazásra teszi fel a módosított napirendi sort.

A szavazást követően megállapította, hogy Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal elfogadta a módosított napirendi sort.

1. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés között tett intézkedésekről

Előterjesztő: Bartha Gábor polgármester
(előterjesztés a jkv. mellé csatolva)

Bartha Gábor polgármester: Ismertette a napirendet.

Az elhangzott kiegészítés a Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság jegyzőkönyvében megtalálható.

Tolvéth Gyula Tamás képviselő: A Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság tárgyalta a beszámolót és elfogadásra javasolja azt a Képviselő-testületnek.

Bartha Gábor polgármester: Kérdezi, hogy van-e egyéb javaslat, hozzászólás, kérés, kérdés? Egyéb hozzászólás hiányában szavazásra tette fel a beszámoló elfogadását. A szavazást követően megállapította, hogy Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal elfogadta a beszámolót.

2. Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzata 2019. évi költségvetési rendeletének módosítása

Előterjesztő: Bartha Gábor polgármester
(előterjesztés a jkv. mellé csatolva)

Bartha Gábor polgármester: Ismertette a napirendet.

Tolvéth Gyula Tamás képviselő: A Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság tárgyalta és elfogadása javasolja a Képviselő-testületnek a rendelet módosítását. Köszönik a pénzügyi vezető kiegészítését és magyarázatát.

Bartha Gábor polgármester: Kérdezi, hogy van-e egyéb hozzászólás, kérdés?

Egyéb hozzászólás hiányában szavazásra tette fel a határozati javaslat elfogadását.

A szavazást követően megállapította, hogy Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

17/2019.(II.27.) számú Képviselő-testületi határozat

Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbi előirányzat-változásokat hajtja végre a 2019. évi költségvetésében:

1. Az általános tartalék változásai 900070

1. 7/2019 (I.30.) számú képviselő-testületi határozat alapján illegális hulladéklerakók felszámolására kiírt pályázathoz önerő biztosítása	
Általános tartalék csökkenése	-500
Dologi kiadás növekedése 066010	+500

2. Általános tartalék változásai polgármesteri hatáskörben 900070

1. Sportolói rendezvényhez való hozzájárulás	
Általános tartalék csökkenése	- 109
Személyi juttatás növekedése 082092	+77
Munkaadót terhelő járulékok növekedése 082092	+32

3. Egyéb

1. Bérrendezés	
Személyi juttatás növekedése	+3.040
Munkaadót terhelő járulékok növekedése	+594
Általános tartalék csökkenése 900070	-3.634

Az előirányzat változások következtében az önkormányzat 2019. évi költségvetésének bevételi és kiadási főösszege nem változik, azaz 927.773 eFt.

Felkéri a jegyzőt, az előirányzat átvezetéséről gondoskodjon.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Milus Lajos jegyző

Egyéb hozzászólás hiányában szavazásra tette fel a rendelet elfogadását.
A szavazást követően megállapította, hogy Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta.

**Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
4/2019.(II.28.) önkormányzati rendelete**

**Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 2/2019.(I.31.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

3. A közművesítési hozzájárulás megállapításának rendje

Előterjesztő: Bartha Gábor polgármester
(előterjesztés a jkv. mellé csatolva)

Bartha Gábor polgármester: Ismertette a napirendet.

Tolvéth Gyula Tamás képviselő: A Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság tárgyalta és támogatja a rendelet megalkotását.

Bartha Gábor polgármester: A rendelet elfogadásával világos lesz, hogy melyek azok az ingatlanok, amelyek esetén az önkormányzat hozzájárulás megállapítására jogosult.

Kérdezi, hogy van-e egyéb hozzászólás, kérdés? Egyéb hozzászólás hiányában szavazásra tette fel a rendelet elfogadását.

A szavazást követően megállapította, hogy Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta.

**Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
5/2019.(II.28.) önkormányzati rendelete
a közművesítési hozzájárulás megállapításának rendjéről**

4. Civil szervezetek, egyházak 2018. évi támogatásának elszámolása

Előterjesztő:Palkovics Zoltánné a Kulturális Bizottság elnöke
(előterjesztés a jkv. mellé csatolva)

Bartha Gábor polgármester: Ismertette a napirendet.

Tolvéth Gyula Tamás képviselő: Minden szervezettől korrekt elszámolást kaptak, két szervezet jelezte, hogy a kapott támogatás egy részét átvinné erre az évre. A Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság tárgyalta és a határozati javaslat elfogadását javasolják.

Bartha Gábor polgármester: Kérdezi, hogy van-e egyéb hozzászólás, kérdés? Egyéb hozzászólás hiányában szavazásra tette fel a határozati javaslat elfogadását.

A szavazást követően megállapította, hogy Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

18/2019.(II.27.) számú Képviselő-testületi határozat

Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzatának 2018. évi költségvetéséről szóló többször módosított 2/2018 (II.01.) önkormányzati rendelete 4. számú mellékletében felsorolt civil szervezetek és egyházak

támogatásának elszámolását az előterjesztés mellékleteit képező összegzés és beszámolók alapján elfogadja.

5. Civil szervezetek, egyházak 2019. évi támogatása

Előterjesztő: Bartha Gábor polgármester

(előterjesztés a jkv. mellé csatolva)

Bartha Gábor polgármester: Ismertette a napirendet.

Tolvéth Gyula Tamás képviselő: A Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság tárgyalta és a következő javaslatot adják a határozati javaslat kiegészítéséhez:

Aranykorúak Nyugdíjas Klubja	700.000 Ft
Cserszegtomaji Tátika Népdalkör	300.000 Ft
Cserszegtomaj Sportklub Labdarúgó Szakosztály	1.500.000 Ft
Cserszegtomaj Sportklub Lábtenis-labda Szakosztály	550.000 Ft
Cserszegtomaj Sportklub Asztalitenisz Szakosztály	300.000 Ft
Diáksportkör Moderntánc	300.000 Ft
Diáksportkör Íjászat	300.000 Ft
Kis Szent Teréz Plébánia	300.000 Ft
Magyarok Nagyasszonya Plébánia	100.000 Ft
Szeghalmi Bálint Református Egyház	100.000 Ft
Kék Balaton Citerazenekar	100.000 Ft
Shotokan Karate Egyesület	400.000 Ft
Cserszegtomaji Polgárőr Egyesület	1.000.000 Ft
Alternatív Természetbarát Egyesület	50.000 Ft
Cserszegtomajért Hagyományőrző Egyesület	450.000 Ft
Balaton Vívóklub	150.000 Ft
Vajda János Öregdiákok Egyesülete	150.000 Ft
Zala Megyei Polgári Védelmi Szövetség	50.000 Ft
Cserszegtomajfutás SE	1.000.000 Ft

A táblázat alapján 7,8 millió Ft támogatást ítéltek meg a kérelmezőknek, ezért a fennmaradó 300.000 Ft-ot az általános tartalék keret terhére kívánják biztosítani. Ezzel a kiegészítéssel javasolják elfogadni a határozati javaslatot.

Bartha Gábor polgármester: Befogadja a Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság javaslatát és kérdezi, hogy van-e egyéb hozzászólás, kérdés? Egyéb hozzászólás hiányában szavazásra tette fel a kiegészített határozati javaslat elfogadását.

A szavazást követően megállapította, hogy Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

19/2019.(II.27.) számú Képviselő-testületi határozat

Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének a 2019. évi költségvetéséről szóló 2/2019 (I.31.) önkormányzati rendeletében elkülönített 7.500 eFt-ot az alábbiak szerint osztja fel a benyújtott támogatási kérelmek alapján:

Aranykorúak Nyugdíjas Klubja	700.000 Ft
Cserszegtomaji Tátika Népdalkör	300.000 Ft

Cserszegtomaj Sportklub Labdarúgó Szakosztály	1.500.000 Ft
Cserszegtomaj Sportklub Lábtenis-labda Szakosztály	550.000 Ft
Cserszegtomaj Sportklub Asztalitenisz Szakosztály	300.000 Ft
Diáksportkör Moderntánc	300.000 Ft
Diáksportkör Íjászat	300.000 Ft
Kis Szent Teréz Plébánia	300.000 Ft
Magyarok Nagyasszonya Plébánia	100.000 Ft
Szeghalmi Bálint Református Egyház	100.000 Ft
Kék Balaton Citerazenekar	100.000 Ft
Shotokan Karate Egyesület	400.000 Ft
Cserszegtomaji Polgárőr Egyesület	1.000.000 Ft
Alternatív Természetbarát Egyesület	50.000 Ft
Cserszegtomajért Hagyományőrző Egyesület	450.000 Ft
Balaton Vívóklub	150.000 Ft
Vajda János Öregdiákok Egyesülete	150.000 Ft
Zala Megyei Polgári Védelmi Szövetség	50.000 Ft
Cserszegtomajfutás SE	1.000.000 Ft

Az elkülönített összegen felüli 300.000 Ft-ot a 2019. évi költségvetés általános tartaléka terhére biztosítja.

Felkéri a jegyzőt, hogy ezen határozat alapján az Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 2/2019 (I.31.) önkormányzati rendeletének módosítását készítse elő és terjessze a Képviselő-testület elé.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a támogatási szerződések megkötéséről gondoskodjon.
Határidő: 2019. március 31.

6. Cserszegtomaj, 10/8. hrsz. ingatlanon lévő orvosi rendelő és védőnői szolgálat épület homlokzat kivitelezési munkái

Előterjesztő: Bartha Gábor polgármester
(előterjesztés a jkv. mellé csatolva)

Bartha Gábor polgármester: Ismertette a napirendet.

Tolvéth Gyula Tamás képviselő: A Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság tárgyalta és a határozati javaslatot az Insula Savaria Kft. 6.409.360 Ft-os ajánlatával kívánják kiegészíteni.

Bartha Gábor polgármester: Kérdezi, hogy van-e egyéb hozzászólás, kérdés? Egyéb hozzászólás hiányában szavazásra tette fel a kiegészített határozati javaslat elfogadását.

A szavazást követően megállapította, hogy Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

20/2019.(II.27.) számú Képviselő-testületi határozat

Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Cserszegtomaj 10/8. hrsz. ingatlanon lévő orvosi rendelő és védőnői szolgálat épület teljes körű befejezését elvégző kivitelező kiválasztásáról szóló előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a Cserszegtomaj 10/8. hrsz. ingatlanon lévő orvosi rendelő és védőnői szolgálat épület teljes körű befejezésének megvalósítására beérkezett ajánlatok alapján a kivitelezés elvégzésére az Insula Savaria Kft. 1151 Budapest, Szántó föld u. 7-9. szám alatti vállalkozó bruttó 6.409.360,- Ft összegű ajánlatát fogadja el.

Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, valamint felhatalmazza a vállalkozási szerződés aláírására.

Határidő: 2018. március 29.

Felelős: Bartha Gábor polgármester
dr. Milus Lajos jegyző

Mivel a határozati javaslat egyhangúlag elfogadásra került, ezért a másik két pályázó ajánlatát nem teszi fel szavazásra.

7. Cserszegtomaj, 2127/8. hrsz. ingatlan Szabályozási Terv szerinti rendezése

Előterjesztő: Bartha Gábor polgármester
(előterjesztés a jkv. mellé csatolva)

Bartha Gábor polgármester: Ismertette a napirendet.

Ez már egy 30 éves történet, talán az idei évben a végére érnek.

Tolvéth Gyula Tamás képviselő: A Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság tárgyalta és a határozati javaslat elfogadását javasolják, mivel a kezdetektől támogatták ezt az elképzelést.

Bartha Gábor polgármester: Kérdezi, hogy van-e egyéb hozzászólás, kérdés? Egyéb hozzászólás hiányában szavazásra tette fel a határozati javaslat elfogadását.

A szavazást követően megállapította, hogy Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

21/2019.(II.27.) számú Képviselő-testületi határozat

Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a Cserszegtomaj, 2127/8. hrsz. ingatlan Szabályozási Terv szerinti rendezéséről szóló előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja a **Cserszegtomaj, 2127/8. hrsz.-ú** 1200 m² térmértékű ingatlanból **70 m² térmértékű közterület** kialakítására vonatkozó megosztását a **Geopart Bt.** Keszthely, Sági J. u. 32. szám alatti társaság által **070-08/2018. munkaszámon** készített változási vázrajz alapján.

A tulajdonrendezés földhivatali nyilvántartásba vételét követően hozzájárul a területváltozások vagyonszámterben történő átvezetéséhez. Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2019. december 31.

Felelős: Bartha Gábor polgármester, dr. Milus Lajos jegyző

8. Peres ügyben eljáró képviselő meghatalmazása

Előterjesztő: Bartha Gábor polgármester
(előterjesztés a jkv. mellé csatolva)

Bartha Gábor polgármester: Ismertette a napirendet.

Tolvéth Gyula Tamás képviselő: A Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság tárgyalta és a határozati javaslat elfogadását javasolják. Jogi képviselőről van szó, ezért kéri a jegyzőt, hogy folyamatosan tájékoztassa a Képviselő-testületet a per állásáról.

Bartha Gábor polgármester: Kérdezi, hogy van-e egyéb hozzászólás, kérdés? Egyéb hozzászólás hiányában szavazásra tette fel a határozati javaslat elfogadását.

A szavazást követően megállapította, hogy Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

22/2019.(II.27.) számú Képviselő-testületi határozat

Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a Vecsera-Zölei Viktória felperesnek az önkormányzat ellen indított perében meghatalmazza a Cserszegtomaji Polgármesteri Hivatal jegyzőjét a perképvisellel kapcsolatos szükséges intézkedések megtételére, azzal, hogy ügyvédi közreműködőt vegyen igénybe, melynek díját az önkormányzat 2019. évi költségvetésében biztosítja.

A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy a perről folyamatosan tájékoztassa.

Felelős: dr. Milus Lajos jegyző

Határidő: 2019. március 01.

9. Óvodai és bölcsődei beiratás időpontja és a 2019/2020. nevelési évben indítandó óvodai és bölcsődei csoportok számának meghatározása

Előterjesztő: Bartha Gábor polgármester

(előterjesztés a jkv. mellé csatolva)

Bartha Gábor polgármester: Ismertette a napirendet. Köszönti az óvodavezetőt és a helyettesét.

Tolvéth Gyula Tamás képviselő: A Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolják a határozati javaslat mindkét pontját.

Bartha Gábor polgármester: Kérdezi, hogy van-e egyéb hozzászólás, kérdés? Egyéb hozzászólás hiányában szavazásra tette fel a határozati javaslat elfogadását.

A szavazást követően megállapította, hogy Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

23/2019.(II.27.) számú Képviselő-testületi határozat

1.) Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete az óvodai és bölcsődei beiratás időpontját 2019. április 25.,26. napokban határozza meg.

Felkéri a polgármestert és az intézményvezetőt, hogy az óvodai és a bölcsődei beiratkozásról szóló tájékoztatást a nagyközség honlapján, illetve a helyben szokásos módon, valamint az óvodában és a bölcsődében tegye közzé.

Határidő: 2019. március 10.

Felelős: Bartha Gábor polgármester

Szalai Klára intézményvezető

2.) Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a 2019/2020-es nevelési évben a Cserszegtomaji Pipacs Óvoda-bölcsődében az indítható óvodai csoportok számát 5 csoportban, a mini bölcsődei csoport számát egy csoportban határozza meg.

Felkéri a polgármestert, hogy a Képviselő-testület döntéséről az intézményvezetőt tájékoztassa, továbbá felkéri az intézményvezetőt, hogy az óvodai és bölcsődei beiratkozásnál fokozottan vegye figyelembe a jogszabályban meghatározott csoportlétszámokat. A fenntartó a nemzeti köznevelésről szóló 2011.évi CXCV. törvény 25.§ (7) bekezdésében foglaltak alapján engedélyezi az óvodai csoportokban a maximális létszám 20%-al történő átlépését.

Határidő: 2019., illetve az óvodai beiratás időpontja
Felelős: Bartha Gábor polgármester
Szalai Klára intézményvezető

10. Közművelődési alapszolgáltatás 2019. évi szolgáltatási terve

Előterjesztő: Bartha Gábor polgármester
(előterjesztés a jkv. mellé csatolva)

Bartha Gábor polgármester: Ismertette a napirendet. A Kulturális Bizottság is tárgyalta.

Palkovics Zoltánné képviselő: A Kulturális Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a szolgáltatási tervet.

Tolvéth Gyula Tamás képviselő: A Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság tárgyalta és a határozati javaslat elfogadását javasolják. Köszönik az összeállítást.

Bartha Gábor polgármester: Kérdezi, hogy van-e egyéb hozzászólás, kérdés? Egyéb hozzászólás hiányában szavazásra tette fel a határozati javaslat elfogadását.

A szavazást követően megállapította, hogy Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

24/2019.(II.27.) számú Képviselő-testületi határozat

Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a közművelődési alapszolgáltatások 2019. évi szolgáltatási tervét, és azt az előterjesztés mellékletében foglaltak szerint elfogadja.

Felkéri a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Bartha Gábor polgármester

Határidő: 2019. március 14.

11. A Polgármester 2019. évi szabadságolásának terve

Előterjesztő: Bartha Gábor polgármester
(előterjesztés a jkv. mellé csatolva)

Bartha Gábor polgármester: Ismertette a napirendet.

Jelzi az érintettségét, de nem adja át a szót az alpolgármestereknek.

Tolvéth Gyula Tamás képviselő: A Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság tárgyalta és a határozati javaslat elfogadását javasolják.

Bartha Gábor polgármester: Kérdezi, hogy van-e egyéb hozzászólás, kérdés? Hozzászólás hiányában szavazásra tette fel a határozati javaslat elfogadását.

A szavazást követően megállapította, hogy Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

25/2019.(II.27.) számú Képviselő-testületi határozat

Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete Bartha Gábor polgármester 2019. évi harminckilenc nap szabadságát az előterjesztés mellékletének ütemezésében elfogadja azzal, hogy a 2019. évi őszi választások napjával megszűnő jogviszonyával arányosan kerül elszámolásra.

12. Tájékoztató a képviselők vagyonyilatkozat tételi kötelezettségének teljesítéséről

Előterjesztő: Bartha Gábor polgármester
(előterjesztés a jkv. mellé csatolva)

Bartha Gábor polgármester: Ismertette a napirendet.

Tolvéth Gyula Tamás képviselő: A Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság tárgyalta és támogatják a határozati javaslat elfogadását. Mindenki eleget tett a kötelezettségének és a tavalyi nyilatkozatok bontatlanul lettek visszaadva a képviselőknek.

Bartha Gábor polgármester: Kérdezi, hogy van-e egyéb hozzászólás, kérdés? Egyéb hozzászólás hiányában szavazásra tette fel a határozati javaslat elfogadását.

A szavazást követően megállapította, hogy Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

26/2019.(II.27.) számú Képviselő-testületi határozat

Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a vagyonyilatkozat tételi kötelezettségről szóló tájékoztatót elfogadja. Megállapítja, hogy 2019. január 30-ig minden önkormányzati képviselő és a polgármester vagyonyilatkozat tételi kötelezettségének eleget tett.

13. Beszámoló a 2018. évi adóbevételekről

Előterjesztő: Bartha Gábor polgármester
(előterjesztés a jkv. mellé csatolva)

Bartha Gábor polgármester: Ismertette a napirendet.

Tolvéth Gyula Tamás képviselő: A Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság tárgyalta és a beszámoló elfogadását javasolják. Köszönik a munkát a pénzügyi csoportnak és a jegyzőnek is. Örülnek, hogy a kintlévőség egyre kevesebb. Tudják, hogy vannak olyan lakostársak, akik sokallják az adót, de ez szükséges a fejlesztések végrehajtásához, hiszen azokhoz nincsen más pénzügyi alap. A szomszédos településeken sokkal több adót fizetnek a lakosok.

Bartha Gábor polgármester: A helyi lakosok 50.000 m² után vettek igénybe kedvezményt, ami azt jelenti, hogy 20 millió Ft maradt a lakosoknál. Telekadó esetén ez az összeg 6 millió Ft. 600.000 m²-en folyik igazoltan mezőgazdasági termelés. ami után szintén nem fizetnek adót a lakosok.

Kérdezi, hogy van-e egyéb hozzászólás, kérdés? Egyéb hozzászólás hiányában szavazásra tette fel a határozati javaslat elfogadását.

A szavazást követően megállapította, hogy Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

27/2019.(II.27.) számú Képviselő-testületi határozat

Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2018. évi adóbevételekről szóló beszámolót megtárgyalta és azt az előterjesztésben foglaltak szerint elfogadja.

14. Beszámoló a település környezeti állapotáról

Előterjesztő: Bartha Gábor polgármester

(előterjesztés a jkv. mellé csatolva)

Bartha Gábor polgármester: Ismertette a napirendet.

Tolvéth Gyula Tamás képviselő: A Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság tárgyalta és a határozati javaslat elfogadását javasolják.

Bartha Gábor polgármester: Kérdezi, hogy van-e egyéb hozzászólás, kérdés? Hozzászólás hiányában szavazásra tette fel a határozati javaslat elfogadását.

A szavazást követően megállapította, hogy Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

28/2019.(II.27.) számú Képviselő-testületi határozat

Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a nagyközség 2019. évi környezeti állapotáról szóló beszámolót az előterjesztés és annak mellékletében foglaltak szerint elfogadta.

12. Kérdések, interpellációk

Ehhez a napirendhez nem érkezett határidőben hozzászólás, kérés, kérdés.

13. Egyebek

1. Lakossági fórum időpontjának meghatározása

Március 20. 17 óra az iskola éttermében.

Tolvéth Gyula Tamás képviselő: Ez azért is jó, mert az ott elhangzottakra a Képviselő-testületi ülésen esetleg lehet reagálni.

Bartha Gábor polgármester: Kérdezi, hogy van-e egyéb hozzászólás, kérdés? Hozzászólás hiányában szavazásra tette fel a határozati javaslat elfogadását.

A szavazást követően megállapította, hogy Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

29/2019.(II.27.) számú Képviselő-testületi határozat

Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete lakossági fórumot hív össze **2019. március 20. szerda 17 órára a Cserszegtomaji Pipacs Óvoda-bölcsőde Közétkeztetési Központ éttermébe (8372 Cserszegtomaj, Iskola u. 17.).**

A lakossági fórumon a következő témákkal kíván foglalkozni és kéri a lakosság véleményét:

- a településkép védelméről szóló rendelet megalkotásához szükséges partnerségi egyeztetés lefolytatása,

- a Cserszegtomaj, Rezi út északi részén lakók által benyújtott észrevételek, kérések,
- a Cserszegtomaj, Kápolna sor lakóinak a két településrész kelet-nyugati irányú összeköttetésének biztosításával kapcsolatos kérelme.

Felkéri a polgármestert, hogy a lakossági fórum időpontjáról a kérelmeket benyújtókat levélben, a lakosságot a helyben szokásos módon értesítse.

Felelős: Bartha Gábor polgármester

Határidő: 2019. március 05.

2. Széles utcai vizesblokk tervezői ismertetése

Klie Zoltán főépítész: Először mutat néhány képet a helyszínről. A bemutatásra kerülő anyag egy vázlattevé, amolyan gondolatébresztő.

A Széles utca keletre lejt, a telek délkeletre. Ez a lejtés a tervezés folyamán fontos szempont volt. Kruppa Nándor kollégája tervezett ide egy WC épületet. Ezt tervezte át olyan formán, hogy az épület a hosszabb távú tervek miatt ne zavarja a látképet. Ezen a telken alakítják majd ki a pajtaszínházat, és biztosan lesz egy olyan terület is, ami kavics burkolatú és valamiféle raktárként szolgál. A vizuális zavarások megszüntetése miatt jött az az ötlet, hogy a vizesblokk süllyesztett legyen. Az eredeti épület hasznos alapterülete 34 m². ezt bővítették ki, férfi WC csoport, női WC csoport, az ifjúság részére öltöző férfi és női és akadálymentes WC. A vizesblokk 200-1000 ember ellátását biztosítja, ez főleg a rendezvények idején fontos szempont. Az épületbe az előtéren keresztül érkezünk, ez a teljes helyiség ellenőrzésére is szolgálhat. Innen nyílik az akadálymentes WC és egy pelenkázó. Innen lehet eljutni a WC csoporthoz is, ahol közös előtér lenne mosdókkal. Ebből nyílik szeparáltan a női WC 4 fülkével és a férfi WC 2 fülkével és piszoárokkal. A női WC 120 főt, a férfi WC 160 főt tud kiszolgálni. A kisebbik szárnyban előtér, két külön öltöző padokkal, WC-vel és zuhanyzóval található.

A Széles utca felől csak minimális domb látható, a tetején zöldtetővel. Az építmény belmagassága 250 cm. Az utca felől a részű magassága maximum 60-80 cm. 2 db 45 cm-es lépcsőn lehet lejutni a bejárati szintre, a WC csoporthoz pedig egy rámpán. A föld minden irányból felkúszik az építmény tetejére.

Az épületnek déli és keleti oldalról van homlokzata. Az épületből még a tetőterasz korlátja látszik.

Fontos szempont volt az is, hogy ezzel az elhelyezéssel a keletkező szennyvizet a Széles utcai csatornába bele lehet vezetni, így nem kell átemelőt üzemeltetni. Az épület falszerkezetét egyszerű anyagokból fel lehet építeni, nincsen különösebb hőszigetelési igénye. A rátöltött föld szigeteli az épületet, nem várható talajvíz, de talajnedvesség ellen védekezni kell és a csapadékvíz elvezetést meg kell oldani.

Bartha Gábor polgármester: A meglévő terv érvényes építési engedéllyel rendelkezik. Ha nem tetszik ez a terv, a másik azonnal elindítható. A tájház kialakítása egyfajta tisztelgés a múlt előtt, a telekrész vége alkalmas lenne nyáron sátorok felállítására is. A tervezett objektum a nyári táborok idején is használható lenne.

Klie Zoltán főépítész: Az objektum hasznos alapterülete 61 m², majdnem a duplája az eredetinek. Az épület lezárható és ellenőrizhető, nem gondolja, hogy vandalizmusnak lenne kitéve. Úgy gondolja, hogy megfelelő minőségű burkolatok, szaniterek szükségesek.

Partics Gyula képviselő: Mennyire fagyásbiztos?

Klie Zoltán főépítész: A szabadon maradó felületeket szigetelni kell. Úgy véli, hogy a fűtés egy infrapanellel megoldható, így az épület négy évszakossá tehető.

Partics Gyula képviselő: A pajtaszínház hová kerülne és merre lenne tájolva?

Bartha Gábor polgármester: A szomszéd telke található épület vonaláig érne és kelet felé lenne tájolva. A pajtaszínház lényegében egy fedett csűr, amelyben lenne egy emelt dobogó, színpad céljára.

Mivel a következő napirendet zárt ülés keretében tárgyalja a Képviselő-testület, ezért 18 óra 26 perckor zárt ülést rendelt el.

Cserszegtomaj, 2019. március 12.

Bartha Gábor
polgármester

dr. Milus Lajos
jegyző

Kemenes Veronika Ágnes
jegyzőkönyvvezető