

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Cserszegtomaj Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2017. február 22-én 16 órára összehívott soros testületi üléséről.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal Tanácssterme
Cserszegtomaj, dr. Bakonyi K. u. 1.

Jelen vannak: Bartha Gábor polgármester, Szeles András György alpolgármester, Palkovics Zoltánné, Molnár Gabriella, Tolvéth Gyula Tamás, Partics Gyula és Elekes István képviselők.

Valamennyi napirend tárgyalásához tanácskozási joggal: dr. Milus Lajos jegyző.

Polgármesteri Hivatal részéről: Boros Lajosné, Illés Andrea, Kemenes Veronika Ágnes köztisztviselők,

Bakos László Róbert a Pénzügyi Bizottság külsős tagja.

Meghívott vendégek:

Szalai Klára óvodavezető, Klie Zoltán főépítész.

Valamint:

Koroncz Katalin óvodavezető-helyettes.

Napirend előtt:

Bartha Gábor polgármester köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a Képviselő-testület szabályszerűen lett összehívva, a Képviselő-testület minden tagja jelen van, a Képviselő-testület ígyszerűen határozatképes. Az ülést 16 óra 04 perckor megnyitotta.

Az Egyebek napirendi pontba kéri felvenni a Cserszegtomajfutás Sportegyesület megalakulásával kapcsolatos teendőket.

Tolvéth Gyula Tamás képviselő: A Pénzügyi Bizottság a következőket javasolná még az Egyebek pontba felvenni:

- Kovács Erika kérelme
- Kraft Thorsten-Henner kérése
- Henn Sándor kérése
- dr. Nagy Tibor ügyvéd felvetése

Bartha Gábor polgármester: A Kérdések, interpellációk ponthoz az előírt időn belül nem érkezett hozzászólás.

Mivel nem érkezett egyéb javaslat a napirendekkel kapcsolatosan, ezért szavazásra teszi fel a napirendi sort.

A szavazást követően megállapította, hogy Cserszegtomaj Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal elfogadta a módosított napirendi sort.

1. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés között eltelt időszak alatt tett intézkedésekről.

Előterjesztő: Bartha Gábor polgármester
(előterjesztés a jkv mellé csatolva)

Bartha Gábor polgármester: Ismertette a napirendet.

Tolvéth Gyula Tamás képviselő: A Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Bartha Gábor polgármester :Egyéb hozzászólás hiányában szavazásra tette fel a beszámoló elfogadását. A szavazást követően megállapította, hogy Cserszegtomaj Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7igen szavazattal elfogadta a beszámolót.

2. Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének Önkormányzati rendelete az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról

Előterjesztő: Bartha Gábor polgármester
(előterjesztés a jkv. mellé csatolva)

Bartha Gábor polgármester: Ismertette a napirendet.

Tolvéth Gyula Tamás képviselő: A Pénzügyi Bizottság tárgyalta és kettő módosítást javasol a rendelet szövegében:

- A 2. számú függelék 3. pontja kerüljön törlésre
- A 4. számú függelékben a jegyző fogadóórájának időpontja a következőképpen módosuljon: kedd: 9- ügyfélfogadási időben.

A Pénzügyi Bizottság ezekkel a módosításokkal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a rendeletet.

Bartha Gábor polgármester: Egyéb hozzászólás hiányában szavazásra tette fel a módosított rendelet elfogadását. A szavazást követően megállapította, hogy Cserszegtomaj Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6igen és 1 nem szavazattal a következő rendeletet alkotta.

Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2017. (II.23.) önkormányzati rendelete az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról.

3. Az egyes anyakönyvi és egyéb családi események engedélyezésének szabályairól, valamint az azokért fizetendő díjak mértékéről szóló önkormányzati rendelet megalkotása

Előterjesztő: dr. Milus Lajos jegyző
(előterjesztés a jkv. mellé csatolva)

Bartha Gábor polgármester: Ismertette a napirendet.

Tolvéth Gyula Tamás képviselő: A Pénzügyi Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja a rendeletet Képviselő-testületnek.

Bartha Gábor polgármester: Egyéb hozzászólás hiányában szavazásra tette fel a rendelet elfogadását. A szavazást követően megállapította, hogy Cserszegtomaj Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal a következő rendeletet alkotta.

Cserszegtomaj Község Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2017. (II.23.) önkormányzati rendelete

**Az egyes anyakönyvi és egyéb családi események engedélyezésének szabályairól, valamint
az azokért fizetendő díjak mértékéről**

4. Cserszegtomaj község Helyi Építési Szabályzatáról szóló 15/2015.(XII.17.) számú önkormányzati rendelet (HÉSZ) hibajavítása

Előterjesztő: Bartha Gábor polgármester
(előterjesztés a jkv. mellé csatolva)

Bartha Gábor polgármester: Ismertette a napirendet. Köszöni a Főépítész Úrnak a kreatív munkát.

Tolvéth Gyula Tamás képviselő: A Pénzügyi Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Bartha Gábor polgármester: Egyéb hozzászólás hiányában szavazásra tette fel a határozati javaslat elfogadását. A szavazást követően megállapította, hogy Cserszegtomaj Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta.

16/2017.(II.22.) számú Képviselő-testületi határozat

Cserszegtomaj Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat Képviselő-testületének a Cserszegtomaj Község Helyi Építési Szabályzatáról szóló 15/2015.(XII.17.) számú rendeletének módosítását a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) 32.§. (1) c) pontja valamint a 32.§ (6a) b) pontja alapján tárgyalásos eljárás lefolytatásának keretében kívánja módosítani.

Határidő: 2017. május 31.

Felelős: Bartha Gábor polgármester

5. Civil szervezetek, egyházak 2016. évi támogatásának elszámolása

Előterjesztő: Bartha Gábor polgármester
(előterjesztés a jkv. mellé csatolva)

Bartha Gábor polgármester: Ismertette a napirendet.

Tolvéth Gyula Tamás képviselő: A civil szervezetek nagy többsége pontosan és időben elszámolt a kapott támogatásokról. Kettő szervezet nem adott le elszámolást. A Pénzügyi Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Boros Lajosné pénzügyi vezető: Egy szervezet nem adta be az elszámolását, a másik szervezet elszámolása a Pénzügyi Bizottság ülésének a napján érkezett a hivatalhoz. Három szervezet kérte, hogy azzal az összeggel, amivel 2016-ban nem számolt el, 2017-ben elszámolhasson.

Bartha Gábor polgármester: Egyéb hozzászólás hiányában szavazásra tette fel a határozati javaslat elfogadását. A szavazást követően megállapította, hogy Cserszegtomaj Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta.

17/2017.(II.22.) számú Képviselő-testületi határozat

Cserszegtomaj Község Önkormányzata Képviselő-testülete Cserszegtomaj Község Önkormányzatának 2016. évi költségvetéséről szóló többször módosított 2/2016 (I.21.) önkormányzati rendelete 4. számú mellékletében felsorolt civil szervezetek és egyházak

támogatásának elszámolását az előterjesztés mellékleteit képező összegzés és beszámolók alapján elfogadja.

6. Civil szervezetek, egyházak 2017. évi támogatása

Előterjesztő: Bartha Gábor polgármester
(előterjesztés a jkv. mellé csatolva)

Bartha Gábor polgármester: Ismertette a napirendet.

Tolvéth Gyula Tamás képviselő: A Pénzügyi Bizottság hosszan tárgyalta és annyit kíván elmondani, hogy ahhoz, hogy a 6 millió Ft-os keretet tartani tudják, egyik kérelmező sem kapta meg az igényelt teljes összeget. A 2017. évi támogatások ezek alapján a következőképpen alakulnak:

- Aranykorúak: 600.000 Ft
- Tátika népdalkör: 400.000 Ft
- Z+D futball: 850.000 Ft
- Z+D lábtoll: 550.000 Ft
- asztalitenisz: 270.000 Ft
- modern tánc: 550.000 Ft
- íjászat: 250.000 Ft
- Kis Szent Teréz plébánia: 200.000 Ft
- Magyarok Nagyasszonya plébánia: 200.000 Ft
- Szeghalmy Bálint Református Egyesület: 50.000 Ft
- Kék Balaton citerazenekar: 100.000 Ft
- Shotokan karate: 240.000 Ft
- Gyöngyös népdalkör: 100.000 Ft
- Polgárőr Egyesület: 900.000 Ft
- Alternatíva Egyesület: 0 Ft
- Hagyományörző Egyesület: 450.000 Ft
- Vajda Öregdiákok: 290.000 Ft.

Bartha Gábor polgármester: Egyéb hozzászólás hiányában szavazásra tette fel a határozati javaslat elfogadását. A szavazást követően megállapította, hogy Cserszegtomaj Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen és 1 tartózkodik szavazattal a következő határozatot hozta.

18/2017.(II.22.) számú Képviselő-testületi határozat

Cserszegtomaj Község Önkormányzata Képviselő-testületének a 2017. évi költségvetéséről szóló 2/2017 (II.02.) önkormányzati rendeletében elkülönített 6.000 eFt-ot az alábbiak szerint osztja fel a benyújtott támogatási kérelmek alapján:

Aranykorúak Nyugdíjas Klubja	600.000 Ft
Cserszegtomaji Tátika Népdalkör	400.000 Ft
Z+D Cserszegtomaj Sportklub Labdarúgó Szakosztály	850.000 Ft
Z+D Cserszegtomaj Sportklub Lábtoll-labda Szakosztály	550.000 Ft
Z+D Cserszegtomaj Sportklub Asztalitenisz Szakosztály	270.000 Ft
Diáksportkör Moderntánc	550.000 Ft

Diáksportkör Íjászat	250.000 Ft
Kis Szent Teréz Plébánia	200.000 Ft
Magyarok Nagyasszonya Plébánia	200.000 Ft
Szeghalmi Bálint Református Egyház	50.000 Ft
Kék Balaton Citerazenekar	100.000 Ft
Shotokan Karate Egyesület	240.000 Ft
Cserszegtomaji Gyöngyös Népdalkör	100.000 Ft
Cserszegtomaji Polgárőr Egyesület	900.000 Ft
Alternatív Természetbarát Egyesület	-
Cserszegtomajért Hagyományörző Egyesület	450.000 Ft
SZ-L Bau Balaton Vívóklub	-
Vajda János Öregdiákok Egyesülete	290.000 Ft
Vakok és Gyengélátók Fejér Megyei Szervezete	-

Felkéri a jegyzőt, hogy ezen határozat alapján az Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 2/2017 (II.02.) önkormányzati rendeletének módosítását készítse elő és terjessze a Képviselő-testület elé.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a támogatási szerződések megkötéséről gondoskodjon.
Határidő: 2017. március 31.

7. Beszámoló a 2016. évi adóbevételekről

Előterjesztő: dr. Milus Lajos jegyző
(előterjesztés a jkv. mellé csatolva)

Bartha Gábor polgármester: Ismertette a napirendet. Köszöni az adós kollégák egész éves munkáját.

Tolvéth Gyula Tamás képviselő: A Pénzügyi Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Bartha Gábor polgármester: Egyéb hozzászólás hiányában szavazásra tette fel a határozati javaslat elfogadását. A szavazást követően megállapította, hogy Cserszegtomaj Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta.

19/2017.(II.22.) számú Képviselő-testületi határozat

Cserszegtomaj Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2016. évi adóbevételekről szóló beszámolót megtárgyalta és azt az előterjesztésben foglaltak szerint elfogadja.

8. Óvodai beíratási időpont és a 2017/2018. nevelési évben induló óvodai csoportok számának meghatározása

Előterjesztő: Bartha Gábor polgármester
(előterjesztés a jkv. mellé csatolva)

Bartha Gábor polgármester: Ismertette a napirendet. Köszönti az intézményvezetőt és a helyettesét.

Tolvéth Gyula Tamás képviselő: Az önkormányzat törvényi kötelezettségének tesz eleget azzal, hogy önálló bölcsődei csoportot indít szeptembertől. Köszöni a vezetőségnek a részletes előterjesztést. Öröndetes a gyermeklétszám növekedése, de a négy csoportban így is el tudják majd látni a cserszegtomaji gyermekeket és a jelenleg is ide járó 22 nem cserszegi gyermeket. A Pénzügyi Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a határozati javaslat mind a három pontját.

Bartha Gábor polgármester: Egyéb hozzászólás hiányában szavazásra tette fel a határozati javaslat 1. pontjának elfogadását. A szavazást követően megállapította, hogy Cserszegtomaj Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta.

20/2017.(II.22.) számú Képviselő-testületi határozat

Cserszegtomaj Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az óvodai beíratás időpontját 2017. április 12-13. napokban határozza meg.

Felkéri a polgármestert és az óvodavezetőt, hogy az óvodai beiratkozásról szóló tájékoztatást a község honlapján, illetve a helyben szokásos módon, valamint az óvodában közzétegye.

Határidő: 2017. március. 10.

Felelős: Bartha Gábor polgármester
Szalai Klára intézményvezető

Szavazásra tette fel a határozati javaslat 2. pontjának elfogadását. A szavazást követően megállapította, hogy Cserszegtomaj Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen és 1 nem szavazattal a következő határozatot hozta.

21/2017.(II.22.) számú Képviselő-testületi határozat

Cserszegtomaj Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2017/2018-as nevelésiévben a Cserszegtomaji Pipacs Óvoda és Egységes Óvoda-bölcsődében az indítható csoportok számát 5 csoportban határozza meg, melyből 1 csoport önálló bölcsődei csoport, 4 pedig óvodai csoport.

Felkéri a polgármestert, hogy a Képviselő-testület döntéséről az intézményvezetőt tájékoztassa, továbbá felkéri az intézményvezetőt, hogy az óvodai beiratkozásnál fokozottan vegye figyelembe a jogszabály (törvényi, illetve hatályos Alapító Okirat) szerinti csoportlétszámokat. A fenntartó a nemzeti köznevelésről szóló 2011.évi CXCV. törvény 25.§ (7) bekezdésében foglaltak alapján engedélyezi a maximális létszám 20%-al történő átlépését.

Határidő: 2017., illetve az óvodai beíratás időpontja

Felelős: Bartha Gábor polgármester
Szalai Klára intézményvezető

Szavazásra tette fel a határozati javaslat 3. pontjának elfogadását. A szavazást követően megállapította, hogy Cserszegtomaj Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta.

22/2017.(II.22.) számú Képviselő-testületi határozat

Cserszegtomaj Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri az óvoda vezetőjét, hogy az egységes óvoda-bölcsődei csoport önálló bölcsődei csoporttá alakításával kapcsolatos intézményvezetői hatáskörben szükséges intézkedéseket tegye meg. A technikai, műszaki kialakítással, kötelező eszközök beszerzésével kapcsolatosan felmerülő költségek tételes kimutatását, annak finanszírozása érdekében terjessze a képviselő-testület 2017. májusi ülése elé.

Felelős: Szalai Klára

Határidő: 2017. május 31.

16 óra 29 perckor felkéri az alpolgármestert a következő napirendi pont levezetésére.

9. A polgármester 2017. évi szabadságolásának terve

Előterjesztő: Bartha Gábor polgármester

(előterjesztés a jkv. mellé csatolva)

Szeles András György alpolgármester: Ismertette a napirendet.

Tolvéth Gyula Tamás képviselő: A Pénzügyi Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Szeles András György alpolgármester: Egyéb hozzászólás hiányában szavazásra tette fel a határozati javaslat elfogadását. A szavazást követően megállapította, hogy Cserszegtomaj Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen és 1 tartózkodik szavazattal a következő határozatot hozta.

23/2017.(II.22.) számú Képviselő-testületi határozat

Cserszegtomaj Község Önkormányzat Képviselő-testülete Bartha Gábor polgármester 2017. évi hetvennyolc nap szabadságát az előterjesztés mellékletének ütemezésében elfogadja.

16 óra 31 perckor a polgármester visszaveszi az ülés vezetését.

10. Tájékoztató a képviselők vagyonynyilatkozat-tételi kötelezettségének teljesítéséről

Előterjesztő: Tolvéth Gyula Tamás, a Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke

(előterjesztés a jkv. mellé csatolva)

Bartha Gábor polgármester: Ismertette a napirendet.

Tolvéth Gyula Tamás képviselő: 2017. január 30-ig 7 lezárt vagyonynyilatkozat érkezett be. A 2016-ban leadott vagyonynyilatkozatokat bontatlanul kapták vissza a képviselők. Kérdezi Elekes István képviselőt, hogy a 130/2016.(XI.30.) számú Képviselő-testületi határozatban foglaltaknak megfelelően közzé tette-e a 2016. évi munkájáról szóló beszámolót, és ha igen, hol lehet ezt megtekinteni.

Elekes István képviselő: Megírta a beszámolóját és közzé tette a honlapján.

Tolvéth Gyula Tamás képviselő: A Képviselő-testületnek nem kötelessége más honlapján kutakodni, ezért felszólítja Elekes István képviselőt, hogy a Képviselő-testület előtt adja le a beszámolóját.

Elekes István képviselő: Ő volt az egyetlen, akinek a beszámolója már 2016-ban olvasható volt a honlapján, a többi képviselő beszámolója a 2017. januári Krónikában jelent meg.

dr.Milus Lajos jegyző: A Képviselő-testületi ülés anyaga a község hivatalos honlapján már az ülés napján hozzáférhető.

Elekes István képviselő: Az az anyag, ami a Krónika újságban szerepel, nem volt benne a Képviselő-testületi ülés anyagában, amit ő postán megkapott. Ezek szerint, ha ő tájékozódni akar valamiről, akkor nézgesse a honlapot, de a Képviselő-testület nem nézi más honlapját.

Bartha Gábor polgármester: A képviselők beszámolóját külön előterjesztésben tárgyalták, kapott levelet arról, hogy nyújtsa be a munkájáról szóló beszámolót. Megtette ezt?

Elekes István képviselő: A levelet megkapta, akik őt megválasztották, azok számára elérhetővé tette a beszámolót.

Tolvéth Gyula Tamás képviselő: Azt nem érti, hogy Elekes István honnan tudja, hogy kik szavaztak rá? Az bizonyos, hogy a jogszabályokat figyelmen kívül hagyja.

Partics Gyula Képviselő: Úgy véli, hogy egy faluban a választott képviselő nem csak azokat képviseli, akik őrá szavaztak, hanem a falu egész lakosságát.

Elekes István képviselő: Az önkormányzati törvényben az van leírva, hogy a választókat kell tájékoztatnia, nem az önkormányzatot. Csak ő tette elérhetővé a beszámolóját mindenki számára 2016-ban.

Bartha Gábor polgármester: A kérés lényege az volt, hogy a Képviselő-testület normáit a tagok tartsák be. A képviselő úr sajátos értelmezése ellenére a saját honlapja nem az a fórum, amelyen hivatalosan közzé lehet tenni bármit, pl. a beszámolót, vagy olyan tájékoztatást, amiben hivatalos adatokat közöl. Hivatalos adatok a www.cserszegtomaj.hu lapon találhatóak. Kérdezi Tolvéth Gyula Tamás képviselőt, hogy elfogadja-e Elekes István válaszát?

Tolvéth Gyula Tamás képviselő: Nem fogadja el a választ.

Bartha Gábor polgármester: Egyéb hozzászólás hiányában szavazásra tette fel a határozati javaslat elfogadását. A szavazást követően megállapította, hogy Cserszegtomaj Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta.

24/2017.(II.22.) számú Képviselő-testületi határozat

Cserszegtomaj Község Önkormányzat Képviselő-testülete a vagyonyilatkozat tételi kötelezettségről szóló tájékoztatót elfogadja. Megállapítja, hogy 2017. január 30-ig minden önkormányzati képviselő és a polgármester vagyonyilatkozat tételi kötelezettségének eleget tett.

11. Tájékoztató az önkormányzat 2017. évi költségvetéséről

Előterjesztő: Bartha Gábor polgármester
(előterjesztés a jkv. mellé csatolva)

Bartha Gábor polgármester: Ismertette a napirendet. Köszöni Palkovics Zoltánnának a részletes előterjesztést.

Tolvéth Gyula Tamás képviselő: A Pénzügyi Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Bartha Gábor polgármester: A testvérváros programmal kapcsolatosan már történt is előrelépés, egy tőlünk délre fekvő, magyar lakta településről érkezett kérés az önkormányzat felé.

Egyéb hozzászólás hiányában szavazásra tette fel a határozati javaslat elfogadását. A szavazást követően megállapította, hogy Cserszegtomaj Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen és 1 tartózkodik szavazattal a következő határozatot hozta.

25/2017.(II.22.) számú Képviselő-testületi határozat

Cserszegtomaj Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat 2017. évi külügyi tájékoztatóját elfogadja.

12. Parócziné Dömötör Erika Kunszentmiklós, Béke u. 34. szám alatti lakos terület felajánlása

Előterjesztő: Bartha Gábor polgármester
(előterjesztés a jkv. mellé csatolva)

Bartha Gábor polgármester: Ismertette a napirendet.

Tolvéth Gyula Tamás képviselő: A Pénzügyi Bizottság tárgyalta és úgy gondolják, hogy az özvegyi joggal terhelt részterület nem hasznosítható az önkormányzat számára, ezért a „B” pont elfogadását javasolják a Képviselő-testületnek.

Bartha Gábor polgármester: Egyéb hozzászólás hiányában a határozati javaslat „B” pontját teszi fel szavazásra.

A szavazást követően megállapította, hogy Cserszegtomaj Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta.

26/2017.(II.22.) számú Képviselő-testületi határozat

Cserszegtomaj Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Parócziné Dömötör Erika 6090 Kunszentmiklós, Béke u. 34. szám alatti lakos által felajánlott Cserszegtomaj, 250/2. hrsz. „beépítetlen terület” művelési ágú 1432 m² térmértékű ingatlan 2/16-od rész 179 m², 250/3. hrsz. „beépítetlen terület” művelési ágú 529 m² térmértékű ingatlan 2/16-od rész 66 m² valamint az 1093/2. hrsz. „beépítetlen terület” művelési ágú 3646 m² térmértékű ingatlan 2/16-od rész 456 m² földrészleteket nem kívánja önkormányzati tulajdonba átvenni.

Határidő: 2017. március 3.

Felelős: Bartha Gábor polgármester, dr. Milus Lajos jegyző

13. Tájékoztató a 2017. évben végrehajtandó településképpel összefüggő rendeletalkotásokról, módosításokról

Előterjesztő: Bartha Gábor polgármester
(előterjesztés a jkv. mellé csatolva)

Bartha Gábor polgármester: Ismertette a napirendet. A főépítéssel megbeszéltek az előttük álló feladatokat. A településképi arculati kézikönyv elkészítéséhez anyagi forrást is biztosított a Képviselő-testület a 2017. évi költségvetésben.

Tolvéth Gyula Tamás képviselő: Komoly munka előtt áll a Képviselő-testület, köszöni Klie Zoltán munkáját. A Pénzügyi Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Bartha Gábor polgármester: Egyéb hozzászólás hiányában szavazásra tette fel a határozati javaslat elfogadását. A szavazást követően megállapította, hogy Cserszegtomaj Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta.

27/2017.(II.22.) számú Képviselő-testületi határozat

Cserszegtomaj Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a 2017. évben végrehajtandó településképpel összefüggő rendeletalkotásokról, módosításokról szóló tájékoztatót és azt az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja.

14. Kérdések, interpellációk

Bartha Gábor polgármester: Ehhez a napirendhez határidőn belül nem érkezett hozzászólás.

15. Egyebek

1. Kovács Erika kérése

(a levél a jkv. mellé csatolva)

Bartha Gábor polgármester: Ismertette Kovács Erika kérését. Tájékoztatta a Képviselő-testület tagjait, hogy meghívta a levél íróját az ülésre, és úgy tájékoztatta, hogy 17 óra körül kerül sor az ügye tárgyalására, amelyet most 16 óra 58 perckor kezdenek tárgyalni.

A Képviselő-testületnek van hatályos rendelete az együttélés szabályairól. Az a kérdés, hogy kívánják-e ezt módosítani.

Tolvéth Gyula Tamás képviselő: A Pénzügyi Bizottság hosszan tárgyalta. Úgy véli, hogy ha mindenki betartaná az előírásokat, nem fordulna elő ilyen probléma. Felmerült annak a lehetősége is, hogy szűkítik az égetési tevékenységre engedélyezett időt, de mégis úgy gondolták, hogy néhány levél nem tükrözi a teljes lakosság véleményét. Úgy gondolja, hogy a rendeletet módosítani csak szélesebb társadalmi egyeztetés után lehetséges.

Bartha Gábor polgármester: A határozati javaslata az lenne, hogy Képviselő-testülete egyeztetést kíván folytatni a helyi lakossággal a közösségi együttélés szabályairól, amelyhez nyilvános és hivatalos fórumot biztosít Cserszegtomaj Község honlapján (www.cserszegtomaj.hu) keresztül 2017. március 31-ig. A beérkezett javaslatokat, építő jellegű kritikákat, hozzászólásokat a 2017. április 26-i soros Képviselő-testületi ülésen tárgyalják.

Felkéri a képviselőket és a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Úgy véli, hogy nem olyan rossz a helyzet, mint amilyennek a levél írója leírta.

Partics Gyula képviselő: A március 19-ére szervezett oltónapon olyan előadót hívtak meg, aki a talajelőkészítésről és a komposztálásról tart előadást. Talán érdemes lenne ezt a lakosoknak is meghallgatni, és akkor nem jelentene problémát a kerti hulladékok hasznosítása.

Bartha Gábor polgármester: Egyéb hozzászólás hiányában a szóbeli határozati javaslatot teszi fel szavazásra. A szavazást követően megállapította, hogy Cserszegtomaj Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta.

28/2017.(II.22.) számú Képviselő-testületi határozat

Cserszegtomaj Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyeztetést kíván folytatni a helyi lakossággal a közösségi együttélés szabályairól, amelyhez nyilvános és hivatalos fórumot biztosít Cserszegtomaj Község honlapján (www.cserszegtomaj.hu) keresztül 2017. március 31-ig. A beérkezett javaslatokat, építő jellegű kritikákat, hozzászólásokat a 2017. április 26-i soros Képviselő-testületi ülésen tárgyalják.

Felkéri a képviselőket és a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

2. Kraft Thorsten-Henner levele

(levél a jkv. mellé csatolva)

Bartha Gábor polgármester: Ismerteti a levéltartalmát, amelyben a levélíró az éjszakai kutyaugatást és a mezőgazdasági gépek zaját kifogásolja. Felhívja emellett a Képviselő-testület figyelmét arra, hogy ez miatt elmaradnak a vendégek és csökkenni fog az adóbevétel is.

Tolvéth Gyula Tamás képviselő: Aki itt vesz ingatlant, nem városba költözik. Itt a kutyákat házőrzésre használják és vagyonvédelmi célokból tartják. Amikor a külföldiek a kutyáikat az utcán sétáltatják, akkor minden kutya ugat, azt mégsem kifogásolják. Az állatok tartását törvény engedélyezi, hiba lenne ezt helyi rendelettel korlátozni. Aki csak hét végén ér rá, nem lehet korlátozni abban, hogy akkor tegye rendbe a portáját. A Pénzügyi Bizottság úgy véli, hogy ezek miatt nem szükséges a rendeletet módosítani, a szomszédoknak kellene egymással megbeszélni a problémáikat.

Bartha Gábor polgármester: A rendeletet tehát nem módosítják, de a levél íróját tájékoztatják a hatályos rendelet előírásairól.

Egyéb hozzászólás hiányában szavazásra tette fel a szóbeli határozati javaslatot. A szavazást követően megállapította, hogy Cserszegtomaj Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta.

29/2017.(II.22.) számú Képviselő-testületi határozat

Cserszegtomaj Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta Torsten-Henner Kraft beadványát és úgy határozott, hogy a témával kapcsolatban hatályos rendeletét nem kívánja módosítani.

3. Henn Sándor kérelme

Bartha Gábor polgármester: A február eleji soros ülésen jelent meg Henn Sándor helyi lakos és érdeklődött, hogy a magánerőből elvégzett útaszfaltozását kifizeti-e az önkormányzat.

Tolvéth Gyula Tamás képviselő: A Pénzügyi Bizottsági ülésen elhangzott egy határozati javaslat, amely szerint kérik Henn Sándort, hogy a beruházással kapcsolatos dokumentációt, tervet, költségvetést, számlákat mutassa be, és ez alapját képezheti a további tárgyalásoknak. Ezt a határozati javaslatot javasolják a Képviselő-testületnek elfogadásra.

Bartha Gábor polgármester: Egyéb hozzászólás hiányában szavazásra tette fel a szóbeli határozati javaslatot. A szavazást követően megállapította, hogy Cserszegtomaj Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta.

30/2017.(II.22.) számú Képviselő-testületi határozat

Cserszegtomaj Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Henn Sándor kérését megtárgyalta és a további egyeztetésre való tekintettel kéri Henn Sándort, hogy az általa elvégzett munkáról szóló dokumentációt, tervet, engedélyeket, tervezett költségekről szóló kimutatást és a bekerülési költségekről szóló számlákat mutassa be, mivel erre vonatkozó iratanyag az irattárban nem áll rendelkezésre.

4. dr. Nagy Tibor ajánlata (levél a jkv. mellé csatolva)

Bartha Gábor polgármester: Ismertette a levél tartalmát.

Tolvéth Gyula Tamás képviselő: Az ügyvéd által képviselt tulajdonosok már úgy vették meg a telket, hogy az út ott volt. A Pénzügyi Bizottsági ülésen szóban elhangzott határozati javaslatot javasolják elfogadásra a Képviselő-testületnek, amely szerint:

1. Az 1657/25 hrsz-ú ingatlan esetében az ingatlant határoló, már meglévő út aszfaltozásakor nem történt túlépítés, mivel az utat több évtizede folyamatosan és szakadatlanul útként használja az önkormányzat és a lakosság is.
2. Cserszegtomaj Község Önkormányzata Képviselő-testületének a Helyi Építési Szabályzatáról szóló 15/2015.(XII.17.) önkormányzati rendeletében meghatározott szabályozási szélesség és a telek jogi határa közötti területet az önkormányzat nem kívánja megvásárolni.
3. Amennyiben a fent említett terület részt a tulajdonos ingyenesen az önkormányzatnak átadja, a telekhatár rendezési vázrajz elkészítésének és a változás utáni telekhatár kitűzésének a költségeiből az önkormányzat 50 %-os részt vállal és azt a tulajdonosok részére számla ellenében megtéríti.

dr.Milus Lajos jegyző: A határozati javaslatban szerepeljen az is, hogy „sajátjaként” használja az említett utat az önkormányzat és a lakosság is. A Képviselő-testület kéri a polgármestert, hogy a kérelmezőt a döntésről értesítse, a határidő: folyamatos.

Bartha Gábor polgármester: Kéri Klie Zoltán főépítést, hogy amennyiben az említett telken építkezés kezdődik, fokozottan figyeljen rá.

Klie Zoltán főépítész: Amennyiben érkezik hozzá kérés, akkor utána fog nézni az említett telekre vonatkozó előírásoknak.

Bartha Gábor polgármester: Egyéb hozzászólás hiányában a kiegészített szóbeli határozati javaslatot teszi fel szavazásra. A szavazást követően megállapította, hogy Cserszegtomaj Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta.

31/2017.(II.22.) számú Képviselő-testületi határozat

Cserszegtomaj Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a dr. Nagy Tibor által képviselt telektulajdonosok ajánlatát és a következő döntést hozta:

1. Az 1657/25 hrsz-ú ingatlan esetében az ingatlant határoló, már meglévő út aszfaltozásakor nem történt túlépítés, mivel az utat több évtizede sajátjaként folyamatosan és szakadatlanul útként használja az önkormányzat és a lakosság is.
2. Cserszegtomaj Község Önkormányzata Képviselő-testületének a Helyi Építési Szabályzatáról szóló 15/2015.(XII.17.) önkormányzati rendeletében meghatározott

szabályozási szélesség és a telek jogi határa közötti területet az önkormányzat nem kívánja megvásárolni.

3. Amennyiben a fent említett terület részt a tulajdonos ingyenesen az önkormányzatnak átadja, a telekhatár rendezési vázrajz elkészítésének és a változás utáni telekhatár kitűzésének a költségeiből az önkormányzat 50 %-os részt vállal és azt a tulajdonosok részére számla ellenében megtéríti.

Felhatalmazza a Polgármester, hogy a kérelmező felet a döntésről értesítse.

Felelős: Bartha Gábor polgármester

Határidő: folyamatos

4. Cserszegtomajfutás Sportegyesület megalakulása (szóbeli előterjesztés)

Bartha Gábor polgármester: Kéri a Képviselő-testületet, hogy a megalakuló sportegyesület számára engedélyezze, hogy a tulajdonában lévő, Cserszegtomaj, Vadász u. 1. alatti Kultúrházban a sportegyesület székhelyet létesítsen, az épületet közösségi célból használja. A sportegyesületet a megalakulásával belép a helyi civil szervezetek sorába, így a következő évben már benyújthatják a támogatási kérelmüket.

Tolvéth Gyula Tamás képviselő: Örömet fejezi ki, hogy egy újabb civil szervezet alakult Cserszegtomajon, az a véleménye, hogy ugyanazokkal a feltételekkel engedjék meg a székhely bejegyzést, mint a Művészház a Művészetekért Egyesület esetén.

Bartha Gábor polgármester: A II. Cserszegtomaj Futás szeptember 23-án kerül megrendezésre. Még aznap délután egy nemzetközi túrakerékpáros verseny is indul a sportpályáról, ennek a programja áthúzódik 24-re is. Így a két sportprogramon kb. 550 vendéget fogadhat Cserszegtomaj.

Egyéb hozzászólás hiányában a szóbeli határozati javaslatot teszi fel szavazásra. A szavazást követően megállapította, hogy Cserszegtomaj Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta.

32/2017.(II.22.) számú Képviselő-testületi határozat

Cserszegtomaj Község Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a Cserszegtomajfutás Sportegyesület nevű szervezet a 8372, Cserszegtomaj, Vadász u. 1. szám alatti, Cserszegtomaj Község Önkormányzatának tulajdonában álló ingatlanban székhelyet létesítsen, azt központi ügyviteli helyként használja, az ingatlant székhelyként a hivatalos irataiban megjelölje, bírósági nyilvántartásba bejegyeztesse és az ingatlanban a határozatokat hirdetményként kifüggesse.

Annyit tenne még hozzá, hogy a Sportegyesület esetében a névhasználatot is engedélyezni kell, de ezt jelenleg nem szabályozza helyi jogszabály.

dr.Milus Lajos jegyző: A mai ülésen elfogadott rendelet szerint a település nagyközség lesz, ezért az összes rendeletet át kell tekinteni, többek között a község jelképeiről szólót is.

Bartha Gábor polgármester: Február 26-án Aranykorúak farsangját rendezik Sármelléken, ahová várják a Képviselő-testület tagjait is.

Március 04-én Tavaszváró ünnep és nőnap, március 14-én megemlékezés az iskolában, a Képviselő-testület tagjait pedig Kézdivásárhelyre várják március 15-én koszorúzásra.

Amíg a falu küldöttsége Erdélyben tartózkodik, addig a feladatait Partics Gyula tanácsnok látja el.

A következő testületi ülés időpontja március 29.

Mivel több tárgy és hozzászólás nem volt, 17 óra 37 perckor a Képviselő-testület ülését bezárta.

Cserszegtomaj, 2017. március 01.

Bartha Gábor
polgármester

dr.Milus Lajos
jegyző

Kemenes Veronika Ágnes
jegyzőkönyvvezető