

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült:** Cserszegtomaj Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2014. július 08-án 16 órára összehívott rendkívüli testületi üléséről

**Az ülés helye:** Cserszegtomaji Polgármesteri Hivatal tanácskozó terme  
Cserszegtomaj, Dr. Bakonyi Károly u. 1.

**Jelen vannak:** Bartha Gábor polgármester, Szeles András György alpolgármester, Elekes István, Molnár Gabriella, Palkovics Zoltánné képviselők;

*Valamennyi napirend tárgyalásához tanácskozási joggal:* dr. Milus Lajos jegyző

*Polgármesteri Hivatal részéről:* Fogarasi Andrea és Illés Andrea köztisztviselők.

*Távol maradtak:* Kőműves Károlyné és Román Erika képviselők.

### **Napirend előtt:**

*Bartha Gábor polgármester:* Köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy az ülés határozatképes, mivel 4 képviselő és a polgármester jelen van. Az ülést 16 óra 06 perckor megnyitotta. Felkérte Illés Andreát a jegyzőkönyv vezetésére.

Kérte képviselőtársait a napirend elfogadására.

*Elekes István képviselő:* Jelezte, a napirend tárgyalását követően dr. Milus Lajos jegyző részére kíván kérdést feltenni.

Szavazásra tette fel a napirendi sor elfogadását az alábbiak szerint.

1. Cserszegtomaj 95/2 hrsz ingatlant érintő tulajdonos változás
2. Elekes István képviselő dr. Milus Lajos jegyzőhöz intézett kérdése

A szavazást követően megállapította, hogy Cserszegtomaj Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egybehangzó, 5 igen szavazattal a napirendi sort elfogadta.

### **1.) Cserszegtomaj 95/2 hrsz ingatlant érintő tulajdonos változás**

Előadó: Bartha Gábor polgármester

(előterjesztés a jkv. mellé csatolva)

*Bartha Gábor polgármester:* Ismertette a napirendet. Elmondta, a település ellátását érintő fontos kérdéstről van szó. A falu egyetlen élelmiszerboltjának épületét a jelenlegi tulajdonos értékesíteni kívánja. A „GEORGIKON” COOP Zrt. kereste meg az önkormányzatot vásárlási szándékkal. Az önkormányzat a földrészlet tulajdonosa, melyen a kereskedelmi egység található. Az ingatlan törzsvagyonnak minősül, így szükséges a képviselő-testület döntése.

Hozzászólás hiányában szavazásra tette fel a határozati javaslat 1. pontjában foglalt, tulajdonosváltáshoz való hozzájárulás elfogadását.

A szavazást követően megállapította, hogy Cserszegtomaj Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egybehangzó, 5 igen szavazattal a határozati javaslat 1. pontjában foglaltakat elfogadta.

Szavazásra tette fel a határozati javaslat 2. pontjában foglalt, elővásárlási szándékról való lemondás elfogadását.

A szavazást követően megállapította, hogy Cserszegtomaj Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen és 1 nem szavazattal a határozati javaslat 2. pontjában foglaltakat elfogadta.

Szavazásra tette fel a határozati javaslat 3. pontjában foglalt, ellenszolgáltatási összeg meghatározásának elfogadását.

A szavazást követően megállapította, hogy Cserszegtomaj Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen és 1 nem szavazattal a határozati javaslat 3. pontjában foglaltakat elfogadta.

Szavazásra tette fel az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

A szavazást követően megállapította, hogy Cserszegtomaj Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen és 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta.

## 91/2014.(VII.08.) számú Képviselő-testületi határozat

Cserszegtomaj Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a „GEORGIKON” COOP Zrt. 8360 Keszthely, Rákóczi tér 18. szám alatti társaság kérelmének ügyében az alábbi döntését hozza:

1. A Cserszegtomaj, 95/2/A. hrsz. „egyéb épület üzlet” ingatlan tulajdonosváltásához, mint a Cserszegtomaj, 95/2. hrsz. földterület tulajdonosa hozzájárul.
2. A Cserszegtomaj, 95/2. hrsz. „beépített terület és udvar” ingatlan tulajdonosaként a 95/2/A. hrsz. „egyéb épület üzlet” megjelölésű felépítmény elővásárlási jogáról lemond.
3. A tulajdonosi hozzájárulás időtartamát a kereskedelmi egység élelmiszer jellegű vegyes kiskereskedelmi tevékenység folytatásáig megadja 1.000,- Ft + ÁFA / hó összegű ellenszolgáltatás fejében.

Felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására és a témával kapcsolatban szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Bartha Gábor polgármester

### 2.) Elekes István képviselő dr. Milus Lajos jegyzőhöz intézett kérdése

*Bartha Gábor polgármester:* Ismertette a napirendet, majd átadta a szót Elekes István képviselőnek.

*Elekes István képviselő:* Kérdezte, a hivatal létszámában történt –e, vagy lesz -e személyi változás?

*dr. Milus Lajos jegyző:* A hivatal létszámában augusztus 24. napjától lesz változás, egyik dolgozó nyugdíjba vonul. Augusztus 2. napjától igazgatási területre jön vissza Szalai Erzsébet a Keszthelyi Járási Hivatalból. A létszám ilyen irányú bővüléséről januárban hozott döntést a testület.

*Elekes István képviselő:* Kérdezte, a recepciós munkakört ki fogja betölteni?

*dr. Milus Lajos jegyző:* Az állás betöltésére pályázat lesz kiírva. Augusztus végéig, a felmentés ideje alatt Munkaügyi Központ által finanszírozott diákmunkával kerül betöltésre az állás.

*Elekes István képviselő:* Kérdezte, szükséges a hivatalban recepciós?

*dr. Milus Lajos jegyző:* Szükség van recepcióra a hivatalban, álláshely pedig van a munkakör betöltésére, majd átadta a szót Bartha Gábor polgármesternek, mivel konkrét választ a kérdésre ő tud adni.

*Bartha Gábor polgármester:* Várta képviselőtársa hozzá intézett kérdését, viszont Elekes István képviselő felé kérdést nem tett fel.

*Bartha Gábor polgármester:* Kérdezte Elekes István képviselőt, elfogadja –e a kapott választ?

*Elekes István képviselő:* dr. Milus Lajos jegyzőtől kérdésére kapott választ elfogadta, Bartha Gábor polgármester válaszát viszont nem fogadta el.

*Bartha Gábor polgármester:* Mivel több tárgy és hozzászólás nem volt, az ülést 16 óra 16 perckor bezárta.

kmf.

Bartha Gábor sk.  
polgármester

dr. Milus Lajos sk.  
jegyző

Illés Andrea sk.  
jegyzőkönyvvezető