

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Cserszegtomaj Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2014. március 26-án 16 órára összehívott soros nyilvános testületi üléséről

Az ülés helye: Cserszegtomaji Polgármesteri Hivatal tanácskozó terme
Cserszegtomaj, Dr. Bakonyi Károly u. 1.

Jelen vannak: Bartha Gábor polgármester, Szeles András György alpolgármester, Elekes István, Molnár Gabriella, Palkovics Zoltánné és Román Erika képviselők;

Valamennyi napirend tárgyalásához tanácskozási joggal: Berta Sándorné jegyző

Polgármesteri Hivatal részéről: Boros Lajosné, Fogarasi Andrea, Illés Andrea, Simon Aladár és Varga Viktória köztisztviselők

Szabó István Általános Iskola részéről: Juhászné Gyutai Anikó igazgató

Planteus Kft. részéről: Németh Ferenc tervező

Varsás Bt. részéről: Gaálné Németh Ildikó

Távol maradt: Kőműves Károlyné képviselő

Napirend előtt:

Bartha Gábor polgármester: Köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy az ülés határozatképes, mivel 5 képviselő és a polgármester jelen van. Az ülést 16 óra 40 perckor megnyitotta.

Felkérte Illés Andreát a jegyzőkönyv vezetésére.

Szavazásra tette fel a jegyzőkönyvvezető személyének elfogadását.

A szavazást követően megállapította, hogy a Képviselő-testület egybehangzó, 6 igen szavazattal a jegyzőkönyvvezető személyét elfogadta.

Bartha Gábor polgármester: A Magyar Máltai Szeretetszolgálat részéről köszöntötte Csontár Pétert.

Csontár Péter csoportvezető: 25 éves lett a Magyar Máltai Szeretetszolgálat. Mindig nagyra értékelte Cserszegtomaj Község Polgármestere, illetve az önkormányzat által nyújtott önzetlen támogatást. A szolgálat elnöke, Kozma Imre atya köszönetnyilvánítása képen átadott Bartha Gábor polgármesternek egy köszönőlevelet.

Bartha Gábor polgármester: Az önkormányzat nevében megköszönte a levelet, majd biztosította Csontár Pétert, hogy lehetőségeikhez mérten a későbbiekben is segítik az Egyesület munkáját.

Szavazásra tette fel a napirendi sor elfogadását.

A szavazást követően megállapította, hogy a Képviselő-testület egybehangzó, 6 igen szavazattal a napirendi sort elfogadta.

Napirend:

1.) Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés között eltelt időszak alatt tett intézkedésekről.

Előadó: Bartha Gábor polgármester

(beszámoló a jkv. mellé csatolva)

Bartha Gábor polgármester: Ismertette a napirendet. Kiegészítette azzal, hogy a Cserszegi Fűszeres tér beruházáshoz az építőanyag szállítása folyamatban van, valamint az Ifjúsági

Parkhoz vezető járda kiépítéséhez megérkezett a burkolóanyag. Tájékoztatta a jelenlévőket, hogy Gyenesdiás Község Önkormányzata minden évben megpályáztatja az Év Bora címet, melyről Képviselő-testületi ülésen hozza meg döntését a testület. Az idei évben 63 mintából Cserszegtomaj Község díszpolgára, Kovács Viktor borát választotta Gyenesdiás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete. Ez úton is gratulált Kovács Viktornak a cím elnyeréséhez, mellyel öregbíti a település hírnevét. Kérte Palkovics Zoltánnét, a Pénzügyi és Kulturális Bizottság elnökét, ismertesse a bizottság álláspontját.

Palkovics Zoltánné bizottsági elnök: A bizottság egyhangúlag a beszámoló elfogadását javasolta. A két ülés között sok vállalt feladat megvalósítása elkezdődött, ami a kedvező időjárásnak is köszönhető.

Elekes István képviselő: A beszámolóból több esetben olvasható, hogy lett árajánlat bekérve. Az ajánlatokról kért kivonatot. A beszámoló alapján a Rendőrségi Irodánál a 2 beállós garázs kivitelezésére is lettek kiküldve ajánlatkérések, kérte a garázs tervdokumentációját. Az anyagokat elektronikus úton kérte az e-mail címére.

Bartha Gábor polgármester: Kérte képviselőtársát, fáradjon be a Polgármesteri Hivatalba, ahol betekintést nyerhet a hivatalos ügyhöz tartozó iratokba, dokumentumokba. A hivatal dolgozói rendelkezésére állnak. Nem küldhetőek a kért anyagok elektronikus formában.

Elekes István képviselő: Képviselőként elkérheti az ajánlatokat. A kért információkat elektronikus úton kéri, nem a hivatalban kívánja az iratokat, dokumentumokat áttekinteni, ami hosszabb ideig, akár napokig is eltarthat.

Bartha Gábor polgármester: A képviselő rendelkezésére bocsáthatóak a dokumentumok, kihangsúlyozta, azokat a hivatalban megtekintheti. Az elektronikus küldés során technikai hiba is előfordulhat.

Elekes István képviselő: Jogszabály előírja, hogy elektronikus úton képviselő nem kaphat saját e-mail címre anyagot?

Bartha Gábor polgármester: Kérte képviselőtársát, fáradjon be a Polgármesteri Hivatalba, ahol betekintést nyerhet a kért dokumentumokba, közben utána fog járni annak a jogszabályi háttérnek, hogy elektronikus úton mit lehet a képviselők részére elküldeni.

Elekes István képviselő: Nem kíván befáradni a hivatalba. Testületi ülésen elmondta, hogy mire van szüksége.

Bartha Gábor polgármester: A tervrajz minden további nélkül képviselőtársa rendelkezésére bocsátható. A beérkezett árajánlatokat még nem ismeri. Van az önkormányzatnak beruházási szabályzata, a hivatal dolgozói annak megfelelően járnak el. A tájékoztatást polgármesterként ő is a későbbiek során fogja megkapni.

Elekes István képviselő: 15 napon belül választ vár arra, hogy a saját e-mail címére megkaphatja –e a kért árajánlatokat. Ha erre nincs mód, akkor tájékoztatást vár arról, hogy milyen módon lesznek eljuttatva részére.

Bartha Gábor polgármester: A választ megadja most, miszerint elektronikus úton nem kaphatja meg az árajánlatokat. Az iratokba való betekintést biztosítja a Polgármesteri Hivatalban. Addigra tisztázva lesz, hogy mi az, ami e tárgyban képviselőtársa rendelkezésére bocsátható. Bizonyára minden, viszont polgármesterként nem vállalja fel az elektronikus úton való megküldés rizikóját. Egyéb hozzászólás hiányában szavazásra tette fel a beszámoló elfogadását az elhangzott szóbeli kiegészítéssel.

A szavazást követően megállapította, hogy Cserszegtomaj Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen és 2 nem szavazattal a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés között eltelt időszak alatt tett intézkedésekről szóló beszámolót elfogadta.

2.) Területrendezési hatósági eljárás tárgyát képező területek lehatárolásáról döntés

Előadó: Bartha Gábor polgármester
(előterjesztés a jkv. mellé csatolva)

Bartha Gábor polgármester: Ismertette a napirendet, majd átadta a szót Németh Ferenc tervezőnek.

Németh Ferenc tervező: A koncepció készítése során az állami főépítési iroda és a többi hatóság felé le kellett adni a Balaton törvény lehatárolását, a különböző övezeteknél attól 5 %-ban lehet eltérni. 2 övezet és egy speciális térség esetben az eltérés több, mint 50%. Ilyen esetben területrendezési hatósági eljárást kell lefolytatni. Ezek közül a legfajsúlyosabb az, hogy a Balaton törvény előírása alapján a közigazgatási határtól 200 méteren belül új beépítésre szánt terület nem jelölhető ki., Az Országos Területrendezési Tervben – ami magasabb szintű jogszabály – nem szerepel az „új” jelző. Az igazolható, hogy egyik terület sem új. Remélhetőleg az állami főépítész segítségével az eltérés megoldódik. Ennek jogi megoldása a már említett területrendezési hatósági eljárás, melyet az állami főépítész folytat le. Az eljáráshoz szükség van kimutatásokra. Erre a célra szolgál a március 20-i rendkívüli ülésen a testületi tagok rendelkezésére bocsátott térkép, melyen kék színnel jelölt rész a 200 méteres terület. Az eljárás lefolytatásához területrendezési tervező bevonására volt szükség, az országban 5 ilyen jogosultságú szakember van. A tervlap kockásított része pedig a beépítésre szánt területek kijelölésére irányuló javaslat. Javasolta a testület döntését kiterjeszteni két, beépítésre szánt területre irányuló lakossági kérésre, melyeket a következő napirend is érint. Az egyik jelen pillanatban véderdőként szerepel, a másik, az 502 hrsz-ú ingatlan. Sajnos kevés esély van arra, hogy a szakhatóságok engedélyezni fogják, de érdemes megpróbálni, így a tervezők tettek erre javaslatot. A C1 jelzésű, szőlőkataszteri terület övezete tekintetében a Balaton törvény által meghatározottak, a hegybíró nyilvántartása és a valóság között az eltérés több, mint 50%. Kimutatásra került, hogy a valóságban hol található szőlő, ez nagyjából megfelel a hegybíró nyilvántartásának. A Balaton törvény ennél jóval nagyobb területet jelöl szőlőkataszterként, beleértve bányaterületet, erdőrészt, valamint az arborétum lakott területét. A Balaton törvény így ezen területeken tiltaná, hogy beépítésre szánt terület lehessen. Az eltérés okán ezek a területek is területrendezési hatósági eljárás alá lettek vonva. Az A1 jelzésű övezet bányaterületeket, rekultiválandó bányaterületeket foglal magában. A Bányakapitányság kimutatta ezen területeket, mert a Balaton törvényben rögzítettek nem fedik a valóságot. A bányaterületek pontos meghatározása nem okoz különösebb problémát, szemben a település közigazgatási határától számított 200 méteres sáv kérdésével és a Balaton törvényben meghatározott szőlőkataszteri területek csökkentésével. Ha ez nem valósul meg, ezeken a területeken beépítésre szánt terület nem jelölhető ki. Nem csak rajon kell az elhangzottakat kimutatni, hanem komoly társadalmi, gazdasági hatáselemzést is kell készíteni. Ebben kimutatásra kerül, hogy milyen anyagi hatása lenne annak, ha a szóban forgó 200 méteres sávon a beépíthetőséget nem lehetne érvényesíteni. Más értéket képvisel a terület ebben az esetben, illetve akkor, ha az beépíthető. Bizonyára milliárdos nagyságú különbség kerül kimutatásra. Kérte az önkormányzat segítségét abban, hogy ajánljanak ingatlan értékbecslőt a kimutatás elvégzéséhez, aki helyismerettel bír. A hatáselemzés megküldésére kerül a hatóságok felé, mely talán megfelelő alátámasztó erővel bír a magas összeg miatt.

Bartha Gábor polgármester: Kérdezte, a 200 méteres sáv érinti a Gyötrös-tetőt? Amennyiben az beépítésre szánt terület marad, a következő napirendhez kapcsolódó, Gyötrös-tetőt érintő kérés oka fogyottá válik. A Balaton-felvidéki Nemzeti Park saját álláspontjához mereven ragaszkodik.

Németh Ferenc tervező: A Balaton-felvidéki Nemzeti Parktól kapott helyrajzi számos felsorolás több kis védett területet tartalmaz, ebben nem szerepel a Gyötrös-tető.

Bartha Gábor polgármester: A Képviselő-testület az elhangzottakkal egyetértve elfogadja a tervezők javaslatát, akik a döntést követően folytatják munkájukat. Következnek az egyeztetések, és a társadalmi kritika gyakorlása.

Németh Ferenc tervező: Most az alapok kerülnek lefektetésre. Mint már említette, javasolja a döntést kiterjeszteni az 502, 1716/6-9 és a 2287 hrsz-ú ingatlanokkal.

Berta Sándorné jegyző: Az előterjesztésben szereplő határozati javaslat szövegében 065/2 helyrajzi szám szerepel. Kérdezte, ez bővül?

Németh Ferenc tervező: Igen. Javasolta a képviselőknek, a javaslat kerüljön kiegészítésre az 502, valamint a következő napirendhez megfogalmazott határozati javaslat 21. sorában szereplő 1716/6-9 és a 2287 hrsz-ú ingatlanokkal.

Berta Sándorné jegyző: Ennek megfelelően a módosítás kerüljön átvezetésre annak 1. számú mellékletében.

Bartha Gábor polgármester: Egyéb hozzászólás hiányában szavazásra tette fel a határozati javaslat elfogadását az elhangzott kiegészítéssel.

A szavazást követően megállapította, hogy Cserszegtomaj Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal és 2 tartózkodással az alábbi határozatot hozta.

39/2014.(III.26.) számú Képviselő-testületi határozat

Cserszegtomaj Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja e határozat 1. számú melléklete szerinti javaslatot az előterjesztésben megfogalmazott és a képviselő-testületi ülésen kiegészített 065/2, 502, 1716/6-9 és 2287 hrsz-ú ingatlanokra vonatkozó javítással a térségi területfelhasználási engedély megkéréséhez.

Cserszegtomaj Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyben utasítja a tervezőket hogy a felsorolt módosításokat az 1. számú mellékelt tervlapon vezesse át, és utasítja a polgármestert, hogy a módosításokkal elfogadott 1. számú melléklet alapján folytassa a térségi területfelhasználási engedély megkéréséhez szükséges további egyeztetéseket.

Határidő: azonnal

Felelős: Bartha Gábor polgármester

3.) Településrendezési eszközök készítésével kapcsolatos beérkezett lakossági kérelmek

Előadó: Bartha Gábor polgármester
(előterjesztés a jkv. mellé csatolva)

Bartha Gábor polgármester: Ismertette a napirendet, majd átadta a szót Németh Ferenc tervezőnek.

Németh Ferenc tervező: Feldolgozásra kerültek a beérkezett lakossági kérelmek. A tervezők a településrendezési terv készítésekor munkájuk során a testületi döntések alapján haladnak. Elképzelhető, hogy van olyan kérelem, ami jogszabályba ütközik, ezért utasítja el a szakhatóság. Amivel kapcsolatban véleményt nyilvánít ki, ott az önkormányzat kitarthat a véleménnyel szemben álló álláspontjával. A Képviselő-testület jelen döntés meghozatala során nem bír felelősséggel, jelen pillanatban minden kérelem támogatható. Amennyiben szakhatóság jogszabályi előírásra való hivatkozással utasít el kérelmet, a tervezők tudnak tanácsot adni arra vonatkozóan, hogy a későbbiekre nézve milyen megoldási lehetőségek adódnak.

Szeles András György alpolgármester: Cserszegtomaj településszerkezete sajátos, a szabályozási terv elkészítése, elfogadása mind a tervezők, mind az önkormányzat részére nagy kihívást jelent. Remélhetőleg ezzel az állami főépítész is számol.

Németh Ferenc tervező: A vonatkozó jogszabályok nem Cserszegtomaj településszerkezetét figyelembe véve születtek. Cserszegtomaj nem egy általános, tipikus település.

Bartha Gábor polgármester: Szavazásra tette fel a határozati javaslat elfogadását.

A szavazást követően megállapította, hogy Cserszegtomaj Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen és 2 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta.

40/2014.(III.26.) számú Képviselő-testületi határozat

Cserszegtomaj Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendeletben foglaltak megfelelően az ügyben beérkezett lakossági kérelmeket tárgyalta és az alábbi határozatot hozta.

1. Cserszegtomaj, Hajdú utca 6. szám 1216/3. hrsz. ingatlanon meglévő épület társasházzá történő átalakításának kérelmét a 196/2013.(XI.27.) számú határozatával támogatta
2. A 2184-2185 hrsz-ú ingatlanok gazdasági területbe sorolásának kérelmét támogatja
3. Az 1057 hrsz. 2209 m² nagyságú ingatlan megosztására vonatkozó kérelmet támogatja
4. A 0104/2 hrsz. ingatlanon kisebb golfpálya létesítését támogatja
5. A 0108/1 hrsz. ingatlan – különleges sport, szabadidő (repülőtér) területbe sorolását támogatja
6. Az 1465 hrsz. Iskola u. 28. szám alatti 2017 m² megosztására vonatkozó kérelmet támogatja
7. A Csanády és Ezerjő utcák környékére vonatkozó 1150 m² felett 30 %-os beépíthetőség lehetőségét támogatja
8. A 442 hrsz. ingatlan Csókakő utca felőli megközelítésének lehetősége ügyében beérkezett kérelmet támogatja
9. Az 502 hrsz. ingatlan lakó területbe emelését a Balaton felvidéki Nemzeti Park hozzájárulásának függvényében támogatja
10. A 2401-2405 hrsz.-ú ingatlanok megosztásának lehetőségét támogatja
11. Az 1125; 1126; 1129/2-3; 1131; 1132; 1134; 1138; 1139/1-2; 420 hrsz.-ú ingatlanok megosztásának lehetőségét támogatja
12. A 2113/1-/3 hrsz.-ú ingatlanok beépítésre kijelölt területbe sorolását támogatja
13. A 600/1 hrsz.-ú ingatlanon jelölt Keszthelyi utat és a Millennium utcát összekötő út törlését támogatja
14. Az 1313/8 hrsz.-ú ingatlan megosztásának lehetőségét támogatja
15. Az 584/1-584/7 hrsz. ingatlanok 25%-os beépíthetőségének kérelmét támogatja
16. A Majori u. 22. szám alatti ingatlan Gip*-ból Gip-be történő átsorolását támogatja
17. A 2193 hrsz. ingatlan - Gip*-ból Gip-be történő átsorolását támogatja
18. A 2197/2 hrsz. ingatlan lakóövezeti besorolásának Gip övezetbe történő besorolását támogatja
19. Az 113/7 hrsz. ingatlan lakó területi besorolását támogatja
20. A 2112; 2203-2205; 2209; 2210 hrsz.-ú ingatlanok beépíthetőség korlátozásának megszüntetését támogatja
21. A 2287; 1716/6-/9 hrsz. ingatlanok véderdő területből történő kivonását támogatja
22. A 2211/1; /2; 2212/1-/3 hrsz. ingatlanok beépíthetőség korlátozásának megszüntetését támogatja
23. A 063/5; /6; /7 hrsz. ingatlanok különleges, lovas-turisztikai területbe sorolását támogatja
24. A 440 hrsz. ingatlant érintő út szélesítés megszüntetését támogatja
25. A Nyár utca további szélesítésének tervezését a kérelemben foglaltaknak megfelelően nem támogatja
26. A Bástyia utca és a Mező utca összeköttetését biztosító út törlését támogatja
27. Az 565/2 hrsz. ingatlant érintő út szélesítés csökkentését támogatja
28. Az 1716/4 hrsz. ingatlan véderdő területből történő kivonását támogatja

29. A 242/3, 239/5, 239/10, 239/13, 35/20, 35/24, 35/79 hrsz.-ú ingatlanok 'Zöldterület' jelölésű övezetből történő kivonását támogatja
30. A Vajkai – Porkoláb utca által határolt terület üdülőterület helyett lakóterületként történő besorolását támogatja
31. A 487 hrsz.-ú ingatlan üdülőterület helyett lakóterületként történő besorolását támogatja
32. A 063/154-155-156 hrsz. ingatlanok belterületbe vonását támogatja
33. A 049/2-/4. hrsz. ingatlanok belterületbe vonását támogatja
34. A 063/157. hrsz. ingatlan belterületbe vonását támogatja
35. A 049/5-6. hrsz. ingatlanok mezőgazdasági terület besorolásból lakóterületté történő átsorolását támogatja
36. A 084/5-6-7. és 0102/10. hrsz. ingatlanokat véderdő övezetből mezőgazdasági övezetbe történő átsorolását támogatja
37. A ''Diósi tábla'' belterületbe vont (2388/1-/15; a 2389 hrsz-ú ingatlan felosztásával keletkezett ingatlanok valamint a 045/17 hrsz-ú) ingatlanjainak megközelítését biztosító út összekötése a Balatoni - Diósi utcák kereszteződésétől a Napsugár utcáig tartó szakasszal támogatja
38. A 017/76-77. hrsz. ingatlanok belterületbe vonását támogatja
39. Az 589 hrsz. ingatlanon kerékpárút kialakítása helyett 5 m széles közút kialakításának kérelmét támogatja

A lakossági kérelmek átvezetése a törvényi előírásoknak megfelelően a szakhatósági véleményezésekben foglaltaknak megfelelően történhet.

Határidő: 2014. március 31.

Felelős: Bartha Gábor polgármester, Berta Sándorné jegyző

Bartha Gábor polgármester: Tájékoztatta a jelenlévőket, hogy Hornyák Attila főépítész is kapott meghívást a Képviselő-testület ülésre az előzőekben tárgyalt napirendek okán. Sajnálatos módon megbetegedett, így a meghívással nem tudott élni.

4.) Közbeszerzési terv módosítása

Előadó: Bartha Gábor polgármester
(előterjesztés a jkv. mellé csatolva)

Bartha Gábor polgármester: Ismertette a napirendet. Kérte Palkovics Zoltánnét, a Pénzügyi és Kulturális Bizottság elnökét, ismertesse a bizottság álláspontját.

Palkovics Zoltánné bizottsági elnök: A bizottság egyhangúlag a határozati javaslat elfogadását javasolta.

Román Erika képviselő: Nem értett egyet a terv módosításával, mivel Cserszegtomajnak már van megtervezett és engedélyezett kerékpárútja. A kerékpárút korábbi megtervezetésénél kitűzött nyomvonalat most is figyelembe lehetne venni. Véleménye szerint ne költsön az önkormányzat feleslegesen közel 9 millió forintot újabb tervre.

Bartha Gábor polgármester: Kérdezte, van engedélyezett kerékpárút terv? Ennek utána kell nézni. Arról van tudomása, hogy a Sümegi úton kerékpárút megvalósításával kapcsolatban tanulmányterv született, a lapterület miatt nem lehetett a tervet engedélyezni.

Román Erika képviselő: Kitűzésre került a nyomvonal. A megvalósulási tervet azért nem lehetett elkészíteni, mert nem volt a rendezési terven feltüntetve. Szeretne megbizonyosodni arról, hogy valóban a lóp miatt nem lehetett a nyomvonalat elfogadni. A kerékpárút nyomvonala meg volt határozva. Az akkori testület tagjaiból most jelen lévők is egyetértettek vele.

Bartha Gábor polgármester: Az előterjesztés mellékletében kerékpárút tervezés szerepel, ami a Sümegi úti járda, közvilágítás és kerékpárút tervezését öleli fel. Román Erika képviselőtől érkezett egy arra irányuló módosító javaslat, hogy a közbeszerzési terv módosítása ne történjen meg.

Szeles András György alpolgármester: Tanulmányterv készült. Akár a régi, akár új nyomvonalon kívánja megvalósítani az önkormányzat a kerékpárutat, kell lefolytatni közbeszerzési eljárást, aminek költségvonzata van. A tanulmányterv 7-8 éve készült, az abban foglaltak nem tükrözik a ma valós állapotot.

Bartha Gábor polgármester: Sok esetben elhangzik, hogy az önkormányzat különböző tervekkel rendelkezik, amit nem vesz elő. Ez nem így van, jelen esetben is tanulmányterv van az önkormányzat birtokában. Egyéb hozzászólás hiányában szavazásra tette fel a szóbeli határozati javaslat elfogadását, mely szerint Cserszegtomaj Község Önkormányzat Képviselő-testülete nem támogatja a közbeszerzési terv módosítását kerékpárút tervezés címén.

A szavazást követően megállapította, hogy Cserszegtomaj Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2 igen szavazattal és 4 tartózkodással a szóbeli határozati javaslat elfogadását elutasította.

Boros Lajosné pénzügyi ügyintéző: Kérte, hogy az önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló rendeletében szereplő pontos, „Sümegi út melletti járda, kerékpárút tervezése” megnevezés kerüljön az előterjesztés mellékletét képező közbeszerzési terv 2. sorába.

Bartha Gábor polgármester: Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő, szövegpontosítással kiegészített határozati javaslat elfogadását.

A szavazást követően megállapította, hogy Cserszegtomaj Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen és 2 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta.

41/2014.(III.26.) számú Képviselő-testületi határozat

Cserszegtomaj Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja az előterjesztés mellékletét képező, szövegpontosítással kiegészített, módosított 2014. évi közbeszerzési tervet.

5.) Cserszegtomaj Község Környezetvédelmi Program felülvizsgálat

Előadó: Bartha Gábor polgármester
(előterjesztés a jkv. mellé csatolva)

Bartha Gábor polgármester: Ismertette a napirendet. A Varsás Bt. képviselőjében köszöntötte Gaálné Németh Ildikót. A képviselők az előterjesztés mellékletét elektronikus adathordozón kapták meg. A felülvizsgálatot követően a Program korszerű, mai témákkal lett kiegészítve. Átadta a szót Gaálné Németh Ildikónak.

Gaálné Németh Ildikó: A Környezetvédelmi Programot 5 évente célszerű felülvizsgálni környezetvédelmi, természetvédelmi szempontból annak okán, hogy milyen elképzelések valósultak meg, például a szennyvízelvezető csatornahálózat, utak portalanítása, hulladék elszállítása, zajvédelem. A felülvizsgálatot követően a program aktualizálása, valamint jövőkép meghatározása történt. Rövid- közép- és hosszú távú programok lehetőségei vannak vizsgálva. Szakhatósági egyeztetések folynak, a Nyugat-dunántúli Környezetvédelmi Hatóság fogja a program jogszabályi környezetét vizsgálni.

Elekes István képviselő: Egyes Európai Unió pályázatokhoz is szükséges a Program megléte.

Gaálné Németh Ildikó: Sok pályázat alapja a Program, mellyel az önkormányzat alá tudja támasztani azt, hogy miért szükséges a pályázat alapján az adott beruházás megvalósulása. A „Cserszegtomaj Zölden Gondolkodik” program megvalósításához is szükség volt a

Környezetvédelmi Programra. Van olyan település, ahol ennek felülvizsgálatával minden évben foglalkozik a testület.

Bartha Gábor polgármester: Egyéb hozzászólás hiányában szavazásra tette fel a határozati javaslat elfogadását.

A szavazást követően megállapította, hogy Cserszegtomaj Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egybehangzó, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

42/2014.(III.26.) számú Képviselő-testületi határozat

Cserszegtomaj Község Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja a Varsás Bt. által készített Cserszegtomaj Község Környezetvédelmi Program Felülvizsgálatát.

Határidő: 2014. március 31.

Felelősek: Bartha Gábor polgármester, Berta Sándorné jegyző

6.) Nemzetiségi szavazókör címének módosítása, Szavazatszámoló Bizottság póttagjának megválasztása

Előadó: Bartha Gábor polgármester
(előterjesztés a jkv. mellé csatolva)

Bartha Gábor polgármester: Ismertette a napirendet, majd átadta a szót Berta Sándorné jegyzőnek.

Berta Sándorné jegyző: Az előterjesztés szövege tartalmazza azt, hogy a téma miért került újból napirendre. A választási eljárásról szóló törvény jelentősen megváltozott. A Képviselő-testületnek meg kell választani a szavazókörök esetében a Szavazatszámoló Bizottság tagjait egy szavazás keretében. Csak azok a személyek fogadhatók el, akiket a jegyző indítványoz, a testületnek mérlegelési jogköre nincs. Amennyiben döntés nem születik, az országos egyéni választókerületi választási bizottság a jegyző indítványára jelöli ki a bizottság tagjait. A februárban elfogadott határozati javaslatról kimaradt a tanterem pontos megjelölése a nemzetiségi szavazókör címénél. A nemzetiségi választás Szavazatszámoló Bizottságának tagjait meg kellett választani, de a bizottság az április 6. napi választáson nem fog működni. Az iskola igazgatójával kell konzultálni arról, hogy kell –e külön engedély az intézmény igénybevételeiről. Az iskola aulája van kijelölve 1. számú, a kultúrház 2. számú szavazókörnek. A nemzetiségi szavazókör megjelölésénél a határozati javaslat alapján marad az Iskola u. 17. szám, jelen javaslat nem tér ki konkrét osztályterem megjelölésére. Továbbá sajnálatos módon az egyik póttag megbetegedett, az ő pótlására lett téve javaslat. Kérte a Tisztelt Képviselő-testületet a határozati javaslat elfogadására.

Bartha Gábor polgármester: Egyéb hozzászólás hiányában szavazásra tette fel a határozati javaslat elfogadását.

A szavazást követően megállapította, hogy Cserszegtomaj Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egybehangzó, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

43/2014.(III.26.) számú Képviselő-testületi határozat

1. Cserszegtomaj Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 35/2014. (II.26.) számú határozatát a következők szerint módosítja:

- a nemzetiségi szavazókör címe: Cserszegtomaj, Iskola u. 17.

2. Cserszegtomaj Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 002. számú szavazókör (8372 Cserszegtomaj, Vadász u. 1., Cserszegi Kultúrház) póttagjává – a jegyző indítványára

- Nagy Ottóné 8372 Cserszegtomaj, Kucori u. 3. szám alatti lakost megválasztja.

7.) Az idegenforgalmi szezonra való felkészülés feladatai

Előadó: Bartha Gábor polgármester
(előterjesztés a jkv. mellé csatolva)

Bartha Gábor polgármester: Ismertette a napirendet. Kérte Palkovics Zoltánnét, a Pénzügyi és Kulturális Bizottság elnökét, ismertesse a bizottság álláspontját.

Palkovics Zoltánné bizottsági elnök: Megköszönte Simon Aladár községgazdának a mindenre kiterjedő, részletes, átfogó előterjesztés készítését. A bizottság egyhangúlag az előterjesztésben foglaltak elfogadását javasolta.

Bartha Gábor polgármester: Az április 7. napjára kitűzött község szemle irányadója lehet az előterjesztésben meghatározott feladatsor. Egyéb hozzászólás hiányában szavazásra tette fel a szóbeli határozati javaslat elfogadását, mely szerint Cserszegtomaj Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja az idegenforgalmi szezonra való felkészülés feladatairól szóló tájékoztatót.

A szavazást követően megállapította, hogy Cserszegtomaj Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egybehangzó, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

44/2014.(III.26.) számú Képviselő-testületi határozat

Cserszegtomaj Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja az idegenforgalmi szezonra való felkészülés feladatairól szóló tájékoztatót.

8.) Cserszegtomaj Község Önkormányzata és Dr. Frank Erzsébet között létrejött megbízási szerződés 1. számú módosítása

Előadó: Bartha Gábor polgármester
(előterjesztés a jkv. mellé csatolva)

Bartha Gábor polgármester: Ismertette a napirendet, majd kérte Palkovics Zoltánnét, a Pénzügyi és Kulturális Bizottság elnökét, ismertesse a bizottság álláspontját.

Palkovics Zoltánné bizottsági elnök: A bizottság egyhangúlag az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását javasolta azzal a módosítással, hogy a megbízási szerződés a 2014-es évre szól, így a javaslat szövege „... 2014. december 31. napjáig...” szöveggel egészül ki.

Bartha Gábor polgármester: Egyéb hozzászólás hiányában szavazásra tette fel a határozati javaslat elfogadását bizottság által tett kiegészítéssel.

A szavazást követően megállapította, hogy egybehangzó, 6 igen szavazattal Cserszegtomaj Község Önkormányzatának Képviselő-testület az alábbi határozatot hozta:

45/2014.(III.26.) számú Képviselő-testületi határozat

Cserszegtomaj Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Cserszegtomaj Község Önkormányzata és dr. Frank Erzsébet között, 2012. május 09. napján létrejött megbízási szerződés módosítását az előterjesztés, illetve az előterjesztés mellékletét képező megbízási szerződés módosítás tervezet szerint. Dr. Frank Erzsébet ügyvéd, megbízott havi megbízási díja 2014. április 01. napjától 2014. december 31. napjáig 50.000.- Ft-ra módosul. Felkéri a jegyzőt, hogy a megbízási szerződés módosítás aláírásához szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2014. március 31.

Felelős: Berta Sándorné jegyző

9.) DRV Zrt. részvény vásárlása

Előadó: Bartha Gábor polgármester
(előterjesztés a jkv. mellé csatolva)

Bartha Gábor polgármester: Ismertette a napirendet. Kérte Palkovics Zoltánnét, a Pénzügyi és Kulturális Bizottság elnökét, ismertesse a bizottság álláspontját.

Palkovics Zoltánné bizottsági elnök: A bizottság egyhangúlag a határozati javaslat elfogadását javasolta azzal a kiegészítéssel, hogy 9 db részvény kerüljön megvásárlásra a határozati javaslat szerinti 10.000,- Ft névértékű részvényből.

Bartha Gábor polgármester: Hozzászólás hiányában szavazásra tette fel a határozati javaslat elfogadását az elhangzott kiegészítéssel.

A szavazást követően megállapította, hogy 4 igen, 1 nem szavazattal és 1 tartózkodással Cserszegtomaj Község Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi határozatot hozta.

46/2014.(III.26.) számú Képviselő-testületi határozat

Cserszegtomaj Község Önkormányzat Képviselő-testülete 9 db 10.000,- Ft névértékű DRV Zrt részvényt kíván megvásárolni az általános tartalék terhére.

Határidő: 2014. március 31.

Felelős: Barta Gábor polgármester

10.) Önkormányzati weboldal megújítására érkezett árajánlatok elbírálása

Előadó: Bartha Gábor polgármester
(előterjesztés a jkv. mellé csatolva)

Bartha Gábor polgármester: Ismertette a napirendet. Kérte Palkovics Zoltánnét, a Pénzügyi és Kulturális Bizottság elnökét, ismertesse a bizottság álláspontját.

Palkovics Zoltánné bizottsági elnök: A bizottság egyhangúlag a legkedvezőbb, 476.250,- Ft összegű ajánlatot adó KrokoWeb Creative Design – Lap-Top- Net Bt. ajánlatának elfogadását javasolta.

Elekes István képviselő: Valóban az említett társaság adta a legkedvezőbb ajánlatot, de a pályázó nem tért ki garanciavállalásra, továbbá az ajánlatuk nem elég részletes. Véleménye szerint fejtsse ki a pályázó részletesen, hogy mit és milyen eszközökkel kíván megvalósítani.

Bartha Gábor polgármester: Kérdezte képviselőtársát, kitől kéri mindezt? A polgármestertől, vagy a képviselőkkel kapcsolatban nem álló társaságtól?

Elekes István képviselő: Az árajánlatot benyújtó társaságtól kér részletesebb pályázatot. A képviselők döntenek a beérkezett árajánlatokról, így érintett az ügyben.

Bartha Gábor polgármester: Pénteken a képviselők megkapták az anyagot. Képviselőtárs felvetése jelen pillanatban nem tisztázható.

Elekes István képviselő: Az ügy megtárgyalása, illetve a döntéshozatal képviselő-testületi ülés keretében történik. Ismét javasolta, a társaság írásban adjon be részletesebb, garanciákra is kiterjedő árajánlatot.

Bartha Gábor polgármester: Az elhangzottak alapján képviselőtárs a KrokoWeb Creative Design – Lap-Top- Net Bt-től kéri a részletesebb, garanciákra is kiterjedő árajánlat benyújtását.

Elekes István képviselő: Javasolta, az önkormányzat kérjen a társaságtól részletesebb ajánlatot. Kérte a jegyzőkönyvvezetőt, olvassa fel az általa tett javaslatot.

Illés Andrea jegyzőkönyvvezető: Felolvasta Elekes István képviselő napirendhez kapcsolódó hozzászólását.

Román Erika képviselő: Valószínűleg a kedvező árral kívánta a társaság az önkormányzatot megnyerni. Az ár valóban kedvező, de nincs mögötte megfelelő munka. A másik két ajánlat magasabb összeget foglal magában, viszont komoly, részletesen kidolgozott ajánlatokról van szó. A Képviselő-testület ne essen abba a hibába, hogy elfogad egy kedvező árat tartalmazó ajánlatot, majd 1-2 év múlva kiderül, hogy a kapott szolgáltatás pedig nem megfelelő minőségű és lesz az önkormányzatnak egy nem jól működő, rosszul kezelhető weblapja. A weboldalt az önkormányzat 10-15 évig szeretné használni. Támogatta Elekes István képviselő által tett javaslatot, kérjen az önkormányzat a társaságtól részletesebb ajánlatot.

Bartha Gábor polgármester: A társaság referenciájául szolgáló 5 weboldalra bizonyára ellátogattak a képviselők.

Palkovics Zoltánné bizottsági elnök: Garanciavállalásra a szerződésben ki lehet térni. Az önkormányzat részéről addig nem kerül aláírásra, míg az nincs beépítve.

Bartha Gábor polgármester: A Duo-Cenzor Tanácsadó Bt. ajánlata valóban részletesebb, a „Weboldal beüzemelés és testre szabása” című 1.2. bekezdésben a CMS rendszer részletes ismertetése történik. Az ebben foglalt szakmai ismeretanyaghoz nem feltétlenül értenek a képviselők. Ne legyen bizalmatlan a testület az alacsony ár miatt. Olyan anyag nem kerül a testület elé, aminek nincs szakmai alapja.

Elekes István képviselő: Képviselő-testületi tanácskozáson került már elutasításra pályázat annak okán, hogy csak 1 oldal volt, szemben másik, 8 oldalas pályázattal.

Szeles András György alpolgármester: Ami ma korszerű, az 1-2 év múlva már elavultnak számít az informatikában.

Bartha Gábor polgármester: Kérdezte Román Erika képviselőasszonyt, javaslata magában foglalja azt, hogy a téma kerüljön le a napirendről?

Román Erika képviselő: Igen. Javasolta, a téma kerüljön le a napirendről.

Bartha Gábor polgármester: Az ülés előtt ülésezett a Pénzügyi és Kulturális Bizottság, ott döntéshozatal céljából előzetesen tárgyalva vannak a napirendek. Ilyen javaslattal a bizottsági ülésen is lehet élni.

Román Erika képviselő: A bizottság ülésén nem volt jelen. A jelenlévőket bizonyára meggyőzte az alacsony árat tartalmazó ajánlat.

Bartha Gábor polgármester: Költségvetésben eldöntött feladat végrehajtásáról van szó a napirend vonatkozásában. Egyéb hozzászólás hiányában szavazásra tette fel a szóbeli határozati javaslat elfogadását, mely szerint Cserszegtomaj Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Önkormányzati weboldal megújítására érkezett árajánlatok elbírálása tárgyú napirendet leveszi a napirendek sorából garanciavállalásra is kiterjedő, részletesebb árajánlat bekérése okán.

A szavazást követően megállapította, hogy Cserszegtomaj Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2 igen szavazattal és 4 tartózkodással a szóbeli határozati javaslat elfogadását elutasította.

Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását a bizottság által tett javaslattal kiegészítve.

A szavazást követően megállapította, hogy Cserszegtomaj Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen és 2 nem szavazattal a Képviselő-testület az alábbi határozatot hozta:

47/2014.(III.26.) számú Képviselő-testületi határozat

Cserszegtomaj Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a község weboldalának megújítására beérkezett ajánlattevők közül a KrokoWeb Creative Design – Lap-Top- Net Bt-t (Vonyarcvashegy, Székely Bertalan u. 45.) bízza meg, bruttó 476.250,- Ft összeggel. Felkéri a polgármestert a további intézkedések megtételére.

Határidő: 2014. április 10.
Felelős: Bartha Gábor polgármester

11.) Beszámoló a háziiorvosi ügyelet 2013. évi tevékenységéről

Előadó: Bartha Gábor polgármester
(előterjesztés a jkv. mellé csatolva)

Bartha Gábor polgármester: 18 óra 18 perckor az ülés vezetésének jogát átadta Szeles András György alpolgármesternek, majd elhagyta az üléstermet.

Szeles András György alpolgármester: Ismertette a napirendet.

Hozzászólás hiányában szavazásra tette fel a határozati javaslat elfogadását.

A szavazást követően megállapította, hogy Cserszegtomaj Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egybehangzó, 5 igen szavazattal a Képviselő-testület az alábbi határozatot hozta:

48/2014.(III.26.) számú Képviselő-testületi határozat

Cserszegtomaj Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a háziiorvosi ügyelet 2013. évi tevékenységéről szóló beszámolót.

12.) Szabó István Általános Iskola kérelme

Előadó: Bartha Gábor polgármester
(előterjesztés a jkv. mellé csatolva)

Szeles András György alpolgármester: Ismertette a napirendet.

Juhászné Gyutai Anikó igazgató: Zalai Humán Nonprofit Kft, mint pályázat nyertese kereste meg azzal, hogy 20 fő 7. osztályos tanuló, egy Európai Unió támogatásból megvalósuló rendezvényen vehetne részt Szalapán. A projekt keretében egy napos rendezvényen vehetnének részt a tanulók, ingyenes részvételt biztosítana a szervezet - az utazás költségeit azonban nem tudják vállalni. A fenntartótól az iskola nem kapott támogatást, más forrásuk pedig nincs. A kirándulás május 16-án lesz. Az utazás költségeihez több helyről kért árajánlatot. Tapolcáról 30.000,- Ft összegű ajánlat érkezett telefonon, viszont arra a napra nem tudnak járművet rendelkezésre bocsátani. A futballcsapatot is rendszeresen szállító gyenesdiási társaság 22 főt nem tud szállítani. A Zala Volán Zrt., Keszthely Tourist, MB Balaton Kft-től elektronikus úton 45.000,- Ft + ÁFA összegű ajánlatok érkeztek.

Szeles András György alpolgármester: Javasolta a támogatáshoz keretösszeg megállapítását.

Juhászné Gyutai Anikó igazgató: Véleménye szerint nem szükséges keretösszeg meghatározása, utalással lesz teljesítve az utazási költség.

Palkovics Zoltánné bizottsági elnök: A bizottság az ügyet tárgyalta és egyhangúlag a határozati javaslat elfogadását javasolta.

Szeles András György alpolgármester: Egyéb hozzászólás hiányában szavazásra tette fel a bizottság által támogatott határozati javaslat elfogadását.

A szavazást követően megállapította, hogy egybehangzó, 5 igen szavazattal a Képviselő-testület az alábbi határozatot hozta:

49/2014.(III.26.) számú Képviselő-testületi határozat

Cserszegtomaj Község Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a Szabó István Általános Iskola Igazgatójának kérelmét, és a Zalai Humán Nonprofit Kft (8355 Vindornyaszőlős, Dózsa György u. 21.) szám alatti civil szervezet által elnyert, „Elfeledett

tudások” című projekt keretében, Szalapán rendezett rendezvényre a 7. osztályos tanulók utazási költségét megtéríti, az általános tartalék terhére.

Határidő: 2014. március 31.

Felelős: Bartha Gábor polgármester

Bartha Gábor polgármester 18 óra 22 perckor visszatért az ülésterembe.

13.) Peter Cerny Alapítvány támogatási kérelme

Előadó: Bartha Gábor polgármester
(előterjesztés a jkv. mellé csatolva)

Bartha Gábor polgármester: Ismertette a napirendet. Kérte Palkovics Zoltánnét, a Pénzügyi és Kulturális Bizottság elnökét, ismertesse a bizottság álláspontját.

Palkovics Zoltánné bizottsági elnök: A bizottság egyhangúlag a határozati javaslat elfogadását javasolta azzal a kiegészítéssel, hogy a támogatás összege 30.000,- Ft.

Bartha Gábor polgármester: Hozzászólás hiányában szavazásra tette fel a határozati javaslat elfogadását az elhangzott kiegészítéssel.

A szavazást követően megállapította, hogy egybehangzó, 6 igen szavazattal a Képviselő-testület az alábbi határozatot hozta:

50/2014.(III.26.) számú Képviselő-testületi határozat

Cserszegtomaj Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Peter Cerny Alapítvány által beszerezni kívánt egészségügyi termékek költségét 30.000,- Ft összeggel támogatja az általános tartalék terhére.

Határidő: 2014. április 15.

Felelős: Berta Sándorné jegyző

Bartha Gábor polgármester: Elmondta, holnap választási, pénteken állampolgársági eskütételre kerül sor a Polgármesteri Hivatalban. Április 7-én hétfőn 9 órától a Képviselő-testület község szemlélet tart, majd egy hónap múlva, április 26-án kerül megrendezésre a Falunapi rendezvény.

Tolvéth Gyula: Az április 12-én, szombaton 15 órakor kezdődő VII. Nyugdíjasok Vers- és Prózamondó versenyére hívta meg a jelenlévőket.

Bartha Gábor polgármester: Mivel több tárgy és hozzászólás nem volt, az ülést 18 óra 26 perckor bezárta.

kmf.

Bartha Gábor sk.
polgármester

Berta Sándorné sk.
jegyző

Illés Andrea sk.
jegyzőkönyvvezető