

Ügyirat száma: 111/421-55/2021

Jegyzőkönyv

Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2021. július 9-én 18:00 órára összehívott közmeghallgatásáról

Ülés helye: Szabó István Általános Iskola tornaterme
8372 Cserszegtomaj, Iskola utca 13.

Jelen vannak:

Képviselő-testület:

Elekes István polgármester, Bojtné Pál Szilvia Rozália alpolgármester, Antal László, Bugovics Anita, Dancs Kornél Szilárd, Kupár-Kovács Fruzsina és Liszkai Erzsébet képviselők.

Valamennyi napirend tárgyalásához tanácskozási joggal: *Bertalanné dr. Gallé Vera jegyző*

Polgármesteri Hivatal részéről:

Budinszkiné Levek Klára pénzügyi csoportvezető, Csányi Bernadett adóügyi ügyintéző, Szabóné Puncsák Enikő településüzemeltetési ügyintéző (községgazda) és Farkas Ármin jegyzőkönyvvezető.

Lakosság részéről: 12 fő.

Elekes István polgármester a közmeghallgatást 18 óra 00 perckor megnyitotta és köszöntötte a megjelenteket.

Megállapította, hogy a képviselő-testületből mind a 7 fő jelen van, így a testület határozatképes. Tájékoztatta a megjelenteket, hogy a közmeghallgatás Képviselő-testületi ülésnek minősül, az elhangzottakról jegyzőkönyv és hangfelvétel készül.

Ezt követően *Elekes István polgármester* az alábbiakról tájékoztatta a lakosságot.

Elekes István polgármester: A tegnapi nap folyamán is tartottunk egy közmeghallgatást a másik településrészen. Mivel a megjelentek nagy része a tegnapi eseményen nem vett részt, sok átfedés lesz a tegnapi napon elhangzottakkal, de adott esetben, az azokkal kapcsolatban időközben felmerült kérdéseket is meg tudjuk válaszolni.

Több témakör is van, amelyről a közérdekű kérdések meghallgatását megelőzően szeretnék röviden tájékoztatást adni.

Az első a településünk költségvetésének ügye. Kritika ért bennünket, hogy túl nagyok a keletkezett önkormányzati pénzmaradványok. Szeretném elmondani, hogy a felhalmozott összeg miből adódik. A maradvány biztosítja az első negyedévben felmerülő működési kiadások fedezetét. Szerepelnek bent olyan pályázati pénzek, amelyek felhasználása folyamatban van, továbbá számos olyan beruházási célt tartalmaz, amelyet csak saját forrásból tudunk megvalósítani. Ilyen megvalósítási célként megemlíteném az önkormányzati utak rendbetételét, felújítását, a Dr Bakonyi Károly utcán fekvőrendőr, gyalogátkelőhely kialakítását. Az ehhez kapcsolódó anyagok, tervek megtalálhatóak a település honlapján. Illetve szeretném jelezni a lakosság felé, hogy a képviselő-testületi üléseink nagy része nyilvános, amelyen bárki részt vehet személyesen is.

Az önkormányzati beruházásokkal kapcsolatban elmondanám még, hogy sok esetben nehézséget okoz megfelelő kivitelezőt találni. Tehát a legtöbbször, ha egy beruházás elhúzódik, az nem a tenni akarás hiányából, hanem ebből a nehézségből fakad. Továbbá megnehezíti a munkánkat az is, hogy az építőipari árak napi szinten változnak, így a betervezett költségeket gyakran kell módosítanunk. Kiemelt fontossággal kezeljük a település úthálózatának és a csapadékvíz elvezetésének ügyét. Elsődleges cél az lenne, hogy pályázati célból tudjuk minél nagyobb arányban fedezni az ehhez szükséges kiadásokat, de meg van a szándék arra, hogy saját költségből is megoldjuk, amire lehetőségünk van.

A helyi adók kérdéskörében szeretném elmondani, hogy a koronavírus világjárvány okozta gazdasági problémák fényében a korábban tervezett adókivezetésünk egyelőre nem megvalósítható. Az járványhelyzet okozta adókieséseket, elvonásokat csak részben kompenzálja az állam. A megfelelő működés feltétele most, hogy megtartsuk a jelenlegi adómértékeket.

Sok kritikát kaptunk arra vonatkozóan, hogy a település soha nem nyer pályázatokat. Szeretném elmondani, hogy egyetlen esetben sem lett benyújtott pályázatunk azért elutasítva, mert az tartalmilag a pályázati kiírásnak nem felelt volna meg vagy határidőn túl került volna benyújtásra. A település saját bevételei, adóerő képessége miatt nem tartozik a kedvezményezett települések közé. Ez hátrányt jelent sok pályázati lehetőség esetében.

Aktuális kérdés még a település körzeti megbízotti feladatainak ellátásában történt személyi változás. Örülök, hogy Beke Tamás is jelen van a mai közmeghallgatáson, ő rácsófolna, ha valótlan állítanék. Szeretném tisztázni, hogy a személyi változás nem az én kérésemre, kezdeményezésemre történt. A júniusban tartott képviselő-testületi ülésünk alkalmával dr. Andor László r. alezredes, a Keszthelyi Rendőrkapitányság vezetője elmondta, hogy a személyi változásra kizárólag a rendőrség szakmai döntése miatt került sor. Én személy szerint Beke Tamás körzeti megbízottként végzett munkájával meg voltam elégedve, tehát szeretném, ha ezt mindenki tudomásul venné.

A gyermekorvosi rendelő kialakításának ügyében szeretnék még egy rövid tájékoztatást adni. A tegnapi közmeghallgatás alkalmával is elmondtam, hogy a Cserszegtomaj- Rezi körzetben

megvalósítani kívánt gyermekorvosi praxis kialakításának teljes költségét jelenleg nem tudhatjuk. Számos, jelenleg kérdéses tétel függvénye még a végösszeg. Éppen ezért, a képviselő-testület elé terjesztett határozati javaslat, nem a kivitelezési költségekre vonatkozó kötelezettségvállalásról szólt, hanem csak az előkészítési folyamatok megkezdésének jóváhagyásáról, tulajdonképpen a megvalósítási szándékról. Van egy koncepció a részünkről, hogy a gyermekpraxis kialakításával egy komplex egészségházat létesítsünk a településen, amely a rendelő mellett gyógyszerterát is magában foglalna egy nagy épületben.

Röviden ennyit szerettem volna elmondani tájékoztatásként és kérném a tisztelt megjelenteket, hogy bármely felmerülő kérdésüket, javaslatukat osszák meg velünk. Kérem, hogy felszólalás esetén szíveskedjenek nevüket és lakcímüket megosztani, arra az esetre, ha a kérdésüket csak utólag tudnánk megválaszolni írásban.

Czifery Csabáné cseszszegtomaji lakos: Azt szeretném kérdezni a képviselő-testülettől, hogy a Rezi út páratlan oldala mentén haladó járdaszakasz mikor kerül kiépítésre? Illetve, jelezni szeretném, hogy az út melletti vízelvezető árok félig eltömődött iszappal, sárral, így nem tudja ellátni a feladatát.

Elekes István polgármester: A Keszthely és Cseszszegtomaj településeket összekötő kerékpárút cseszszegtomaji szakasza a tervek szerint nagy valószínűséggel érinti azt az útszakaszt. A bicikliút kiépítése szükségtelenné teszi egy további járda kialakítását. A kerékpárút minőségének nagyon komoly elvárásoknak kell megfelelnie. Elképzelhető, hogy útmegvilágítás is kerül kialakításra a szakasz mentén.

Bertalanné dr. Gallé Vera jegyző: A vízelvezető árokkal kapcsolatban feltett kérdést szeretném megválaszolni, illetve előtte bemutatkoznék, mivel korábban még nem volt alkalmam személyesen, a lakosság előtt megtenni ezt. Bertalanné dr. Gallé Vera vagyok, Cseszszegtomaj Nagyközség jegyzője.

A kérdésre válaszolva, az ingatlan tulajdonos feladata az ingatlana előtt haladó vízelvezető árok tisztántartása. Ez legfőképpen gyommentesítésre és az éppen aktuális hordalék eltávolítására vonatkozik. Az Ön által elmondottak alapján, itt egy hosszabb idő alatt kialakult sekélyedésről van szó, amelynek a megoldása már nem biztos, hogy elvárható az ingatlantulajdonostól. Ezt jelezni kellene az önkormányzat felé és a fizikai dolgozók tudnak ebben segíteni.

Fatér Imre cseszszegtomaji lakos: A hulladékelszállítással foglalkozó szolgáltatóval kapcsolatban szeretném jelezni, hogy a szolgáltató rendszeresen kifogásolja a kihelyezett hulladékgyűjtők milyenségét. Kérem, hogy jelezzék neki, hogyha nem megfelelő számukra a lakosok által használt, akkor adjanak ki saját maguk, chippel ellátott edényzetet.

Elekes István polgármester: Sok a felmerülő észrevétel hulladékelszállítás témában a lakosság részéről. A hulladékelszállítást a településünkön a Zalaispa Zrt. végzi. Próbáltunk korábban pályázni lakossági hulladékgyűjtőkre, de jelenleg nincs ilyen lehetőség és megítélésem szerint nem is lesz. A felvetés tárgyának megoldása érdekében kérünk egy hivatalos állásfoglalást a Zalaispa Zrt.-től, hogy milyen hulladékgyűjtő edényt fogadnak el és erről tájékoztatjuk a lakosságot a Krónikán keresztül.

Beke Tamás cserseztomaji lakos: Véleményem szerint az idei évben megtartott lomtalanítás során alkalmazott, az ingatlanoktól közvetlenül történő lomelszállítás nem volt szerencsés megoldás. Sok helyen előfordult, hogy a lomokat nem a saját ingatlanuk előtt helyezték el a lakók, hanem a szomszédnál vagy az önkormányzati ingatlanok előtt. Célszerű lenne pontosítani egy felhívásban, hogy az elszállíttatni kívánt szemetet kizárólag a saját tulajdonú ingatlan előtt lehet elhelyezni.

Elekes István polgármester: A lakóingatlanoktól történő lomelszállítás lakossági kérésre történt. Az idős lakosok érdeke, hogy így szervezzük. A korábbi megoldás szerinti gyűjtőkonténerek elhelyezésével akadtak gondok. Sokan jelezték, hogy számukra nem kivitelezhető, hogy a kidobni kívánt dolgokat elszállítsák a konténerig. A konténerek elszállítása is okozott nehézségeket.

Giber Kinga cserseztomaji lakos: Szeretnék információt kérni arról, hogy a Szőlős utca és a Porkoláb utca egyirányúsításának ügyében mik az aktuális fejlemények. Továbbá érdeklődnék, hogy mekkora az esélye, hogy a tervezett gyermekorvosi praxis megvalósul.

Elekes István polgármester: Az utak egyirányúsítása nem fog megtörténni. A szakértői és lakossági vélemények alapján elvetettük ezt. Útbővítést szeretnénk megvalósítani, a Porkoláb utca vonatkozásában már zajlik az ehhez szükséges tulajdonviszonyok rendezése. A gyermekorvosi rendelő kapcsán azt tudom elmondani, hogy a téma jövő héten rendkívüli ülés keretében tárgyalásra kerül. Rezi önkormányzata egyértelműen támogatja a kezdeményezést. A lakossági visszajelzések azt mutatják, hogy nagy igény lenne a helyi gyermekorvosi rendelésre. 148 megkérdezett családból összesen 6 nem támogatná a kezdeményezést.

Kovács Viktória cserseztomaji lakos: A tegnapi közmeghallgatáson is részt vettem, köszönöm az akkor kapott információkat. A kérdéseimet szeretném kiegészíteni azzal, hogy a tegnap említett lakossági fórum, a szolgáltatók képviselőinek részvételével, mikorra várható? Továbbá Bugovics Anita képviselő asszony tegnapi válaszára reagálnék, hogy megnéztem a vonatkozó dokumentációt és véleményem szerint, abból minden szükséges információ egyértelműen látszik.

Elekes István polgármester: November környékére ígérte a DRV a tervdokumentáció átadását, így várhatóan a lakossági fórum megszervezése is november hónapban fog megtörténni. A kérdéssel kapcsolatban elmondanám, hogy tudjuk, hogy komoly problémák vannak a lakossági vízellátással. Ez abból adódik, hogy összesen egy vízvezeték gerinc van, amely viszont már nem tudja ellátni a megnövekedett lakosságszámot. A DRV tájékoztatása szerint viszont rendkívül alacsony az az éves összeg, amit a víziközmű rendszer karbantartására, fejlesztésére tudnak fordítani. Ennek ellenére, mi, mint önkormányzat mindent meg fogunk tenni azért, hogy meg is valósuljon a tervdokumentáció tartalma. A lakossági fórumra egyébként a többi közmű képviselőit is meg fogjuk invitálni.

Bugovics Anita képviselő: A gyermekorvosi praxissal kapcsolatban feltett kérdésére válaszolnék.

A témát tárgyaltuk Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság bizottsági ülése keretében és képviselő-testületi ülés keretében is. Az ülések alkalmával jegyző asszony tájékoztatott bennünket arról, hogy Cserszegtomaj- Rezi körzetben 738 14 év alatti gyermek él. A minimum létszám, amely alapján háziorvosi körzet kialakítható az 600 fő. Nem tudható, hogy a 738 érintett gyermek tekintetében hány főnél lenne igény a gyermekorvos váltásra. Ez okból kezdeményeztük, hogy előzetesen legyen egy lakossági felmérés az érintett családok körében. Ez történt tavalyi év október végén és november 4. óta veszélyhelyzet van.

Szabó András cserszegtomaji lakos: Néhány felmerült témában én is szeretnék további információt kérni, illetve elmondanom álláspontomat. A gyermekorvosi körzet kialakítása kapcsán ésszerűbbnek tartanám, ha az iskola épületében lenne a gyermekorvosi szolgálat. Praktikusabb lenne az iskolás gyerekek tekintetében felmerült egészségügyi ellátási igények tekintetében is, illetve akkor a szülőknek is könnyebb lenne egy helyre vinni a gyermekeiket.

A településen, több helyszínen is komoly problémát okoz a csapadékvíz elvezetése. Például a Millennium utca végén az árok nem vezet sehová, így nem tud elfolyni megfelelő irányba a víz. Nagyobb esőzések alkalmával az Iskola utca felszínén folyik az esővíz, több helyen kimossa az utak szélét, amely közlekedési szempontból is veszélyt jelenthet.

Én is megerősíteném az aggályokat a szemétszállítási szolgáltatóval szemben. Jobb megoldásnak tartanám, ha a szelektív hulladékgyűjtésre is biztosítanának műanyag edényeket, nem pedig a most használt zsákokat.

Tapasztalataim szerint a település közterületei az utóbbi időben egyre elhanyagoltabbak. Továbbá hiányosságnak érzem, hogy nincs egy kialakított közösségi park, ahol a település lakói kültúren összegyűlhetnének szabadidejükben. A játszótereket állandóan átépítik, viszont felnőtteknek való fitness park nem került kialakításra.

Az úthálózattal kapcsolatban még szeretném megkérdezni, hogy valaki meg van-e bízva azzal, hogy a település útjait karbantartsa. Érdeemesnek tartanám felülvizsgálni, hogy milyen technológiával történik a felújítás, mert elképzelhetőnek tartom, hogy jobban megérné, ha egy-egy utat kb. két évente tennének rendbe, de akkor jó minőségű aszfalttal. Gyakran halljuk, hogy a település saját bevételeinek magas összege miatt nem tud pályázni, például útfelújítási céllal. Ebben az esetben miért nem valósítjuk meg ezt saját forrásból?

Véleményem szerint az iskola, óvoda és a hivatal környékén kevés a parkolóhely, hétköznapokon nehéz megállni a helyi közintézményeknél

Elekes István polgármester: Az egészségház tervezett helye is közel van az iskolához. Az iskola épülete a Klebelsberg Központoz tartozik, mi azzal rendelkezni nem tudunk. Egyébként sem valószínű, hogy az egészségház kialakításának előírásai lehetővé tenné, hogy az egy épületben legyen az iskolával.

Az említett vízelvezetési problémák okozója legnagyobb mértékben a magáningatlanok előtt épített hidak alatti átereszek eltömődése, amely pedig a nem megfelelő hídgyűrű átmérőből adódik. Szándékunk van arra, hogy a probléma megoldása érdekében az önkormányzat saját költségén felbontja a hidakat és helyettük újakat tesz le, amelyekkel már biztosított lesz a vízelvezetés. Az Iskola utca esetében külön gond, hogy nincs hely a vízelvezetés kialakítására.

Szabó András cserszegtomaji lakos: Vízelvezető aknát kellene kiépíteni oda.

Elekes István polgármester: A vízelvezető aknákkal kapcsolatban azt tapasztaljuk, hogy néhány nagyobb esőzés után teljesen eltömődnek hordalékkal, olyan mértékben, hogy csak munkagépekkel lehet őket kitisztítani.

A játszótereinket igyekszünk folyamatosan újítani, fejleszteni. Ha lesz pályázati lehetőség felnőtt játszótér kialakítására, akkor pályázni fogunk, de önerőből nem valószínű, hogy belevágunk egy ilyen projektbe.

Az utak karbantartásával kapcsolatos kérdésre válaszul szeretném elmondani, hogy az önkormányzat jelenleg körül belül 70-80 millió forintot tud beruházásokra fordítani összesen. Egy érdemes útszakasz leaszfaltozása több mint 50 millió forintba kerül, tehát önerőből nincs lehetőség az egész úthálózat teljes rendbetételére. A Dr. Bakonyi Károly utcán jelenleg is futó gyalogátkelőhely, fekvőrendőr kialakítása projektünkéből is látszik, hogy a szakszerűen kivitelezett közúti beruházások komoly összeggel járnak és a megfelelő kivitelező felkutatása sem egyszerű. Ráadásul az említett beruházásnál külön nehezményezem, hogy a korábban meglévő mesterséges bukkanó eltávolítása és a buszmegállók elhelyezése véleményem szerint komoly túlárazással történt még az előző testület idejében.

A személyszállítás ügyében akkor megerősítem, hogy fel fogjuk venni a kapcsolatot a Zalaispa Zrt.-vel, hogy adjon ki egy hivatalos állásfoglalást arról, hogy milyen edényzetek használatát engedélyezi, illetve ki felel azok állapotáért.

Szabó András cseszegtomaji lakos: Történt felelősségre vonás a buszmegálló feltételezett túlárazása ügyében?

Elekes István polgármester: Igazságügyi szakértő lett felkérve, hogy felmérje a beruházási eljárás jogszerűségét. A vizsgálati eredményt még várjuk, amely eredmény függvénye, hogy bírósághoz fordulunk-e az ügyel. Ugyan ez a helyzet az egészségház melletti épülettel is, ami annak idején tájház létrehozásához lett vásárolva, aztán időközben kiderült, hogy nem felel meg a tájházzá történő nyilvánítás feltételeinek. Jelenleg az épület életveszélyessé van nyilvánítva, így az állapotából adódóan a legkedvezőbb megoldás az, ha elbontjuk. A területet, amin jelenleg áll rövidtávon közösségi parkként kívánjuk hasznosítani, távlati célként pedig akár egy óvoda bővítés megvalósításakor is szóba kerülhet. Az óvoda bővítésére előreláthatólag szüksége lesz a településnek a folyamatosan növekvő gyermeklétszám miatt. A sportcsarnok használatakor is előjön már, hogy kinőtte azt a település. Szeretném, ha a jövőben a sportcsarnok a hozzá kapcsolódó funkciókat látná el, a többi eseményre pedig lenne külön faluház, és a település lakosságszámához méltó méretű kultúrház. Az ilyen és ehhez hasonló beruházásokhoz viszont megfelelő méretű földterületre van szükség, amellyel jelenleg az önkormányzat nem rendelkezik. A közintézmények körüli parkoló hiánnyal kapcsolatos felvetésével nem értek egyet. Ha az iskolaudvar túloldalán lévő parkolókat is figyelembe vesszük, tehát a Széles utca mentén, akkor véleményem szerint nagyon sok parkolóhely van a környéken.

Horváth Zoltán cseszegtomaji lakos: A Bottyaháti utca és a Palotai utca vonatkozásában szeretném elmondani, hogy az úttestek felületén lévő fehér por száraz időben nagyon zavaró, ahogy fújja a szél, esőzéskor pedig síkossá teszi az útfelszínt. Várható-e aszfaltozás ezeken az útszakaszokon?

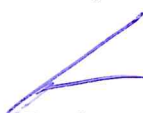
Tekintve, hogy az érintett településrészen a még beépítetlen területekre is bevan kötve minden közmű, meglátásom szerint érdemes lenne megfontolni, hogy komolyabb ráfordítást áldozzon

ezekre az útszakaszokra az önkormányzat.


Elekes István polgármester: Fel fogjuk mérni a helyszínt. Nagy valószínűséggel a Millennium utcán is alkalmazott pormegkötő, felületzáró réteg felvitelét lesz lehetőségünk alkalmazni ott is, amennyiben az, az addigi tapasztalataink szerint beválik. Ha technológia jónak bizonyul, felhasználjuk a többi hasonlóan problémás útszakaszon is. Ez várhatóan szeptember-október környékén derül ki, addig kérném a türelmüket.

Mivel további hozzászólás, javaslattétel a jelenlévők részéről nem hangzott el, a jegyző törvényességi észrevételt nem tett, *Elekes István polgármester* megköszönte a jelenlévőknek a részvételt, majd a közmeghallgatást 19 óra 28 perckor bezárta.

Cserszegtomaj, 2021. július 9.


Elekes István
polgármester




Bertalanné dr. Gallé Vera
jegyző


Farkas Ármin
jegyzőkönnyvezető