



Szám: 111/51-19/2018.

M E G H Í V Ó

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 45. §-ában biztosított jogkörömben Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének ülését

2018. március 28-án (szerda) 16.00 órára

összehívom, melyre tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Cserszegtomaj, Dr. Bakonyi Károly utca 1., a Polgármesteri Hivatal Tanácskozóterme

Napirendi javaslat:

- 1. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés között tett intézkedésekről**
Előterjesztő: Bartha Gábor polgármester
- 2. Cserszegtomaj, 10/4.-10/5.-10/6. hrsz-ú ingatlanok telekesoport újraosztása**
Előterjesztő: Bartha Gábor polgármester
- 3. Cserszegtomaj, 10/4. hrsz ingatlanon orvosi rendelő és védőnői szolgálat megvalósítása (az előterjesztés anyaga később kerül megküldésre)**
Előterjesztő: Bartha Gábor polgármester
- 4. Cserszegtomaj, Zalagyöngye utca szilárd burkolattal történő ellátása**
Előterjesztő: Bartha Gábor polgármester
- 5. Cserszegtomaj 116. hrsz. ingatlanon lévő távközlési műszaki épület tulajdonrendezése**
Előterjesztő: Bartha Gábor polgármester
- 6. Vajda János Öregdiákok Egyesületnek támogatási kérelme**
Előterjesztő: Bartha Gábor polgármester
- 7. Községi könyvtári állományváltozás jóváhagyása**
Előterjesztő: Bartha Gábor polgármester
- 8. Csatlakozás a Zalai Balaton Naturpark Egyesülethez**
Előterjesztő: Bartha Gábor polgármester
- 9. Dr. Nagy Ákos Fogászati Bt. 2017. évi beszámolója a működési hozzájárulás felhasználásáról**
Előterjesztő: Bartha Gábor polgármester
- 10. Beszámoló a védőnői szolgálat 2017. évi gazdálkodásáról**
Előterjesztő: Bartha Gábor polgármester


11. Beszámoló a védőnői szolgálat 2017. évi munkájáról
Előterjesztő: Bartha Gábor polgármester

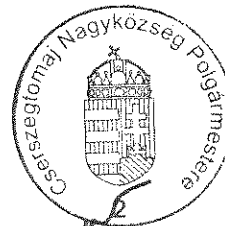
12. Kérdések, interpellációk
- Beruházással kapcsolatos képviselői kérdés

13. Egyebek

Cserszegtomaj, 2018. március 22.

Tisztelettel


Bartha Gábor
polgármester





Cserszegtomaj Nagyközség Polgármestere

Az előterjesztés ellen törvényességi szempontból kifogást ~~nem emelek.~~


dr. Milus Lajos jegyző



Előterjesztés
Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
2018. március 28-i ülésére

Tárgy: Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés között eltelt időszak alatt tett intézkedésekről.

Előterjesztő: Bartha Gábor polgármester

Készítette: Kemenes Veronika igazgatási ügyintéző

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatának megfelelően az alábbiakban tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról:

35/2018.(III.07.) számú Képviselő-testületi határozat

Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja egy használt Peugeot Boxer 2,2 duplakabinos, három oldalra billenthető kisteherautó megvásárlását a Használtautó Kft (2100.Gödöllő,Szabadság út 161.)-től, az ajánlat szerinti - bruttó 5 600 000 Ft + 20 000 Ft eredetvizsgálat – összegért. A vásárlásba beszámításra kerül az Önkormányzattól általa megvásárolt IMN-936 frsz-ú régi Peugeot Boxer kisteherautó bruttó 600 000 Ft összeggel, melyet értékesíteni kíván.

Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzat Képviselő testülete a duplakabinos használt kisteherautó megvásárlásához Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzat Képviselő testülete a 2018 évi 2/2018.(II.01.) számú költségvetési rendeletében elkülönített általános tartalék terhére, kiegészítve a 16/2018.(II.18.) számú Képviselő-testületi döntését bruttó 1 120 000 Ft összeget biztosít.

Felhatalmazza a polgármestert a járműértékesítéssel, beszerzéssel kapcsolatos intézkedések megtételére.

Az Önkormányzat tulajdonában lévő régi Volkswagen Caddy és Peugeot kisteherautó használtgépjármű kereskedő útján értékesítésre, a határozatban megjelölt kisteherautó beszerzésre került.

33/2018.(III.07.) számú Képviselő-testületi határozat

Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a TOP-3,1,1-15-ZAL-2016-00005 azonosítószámú „Zala Kétkeréken – Kerékpárút-fejlesztés Keszthely, Hévíz és Hahót településeken” című projekt támogatási szerződés módosítás tervezet anyagát megismerte, azzal egyetért. Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzata konzorciumi tagként részt vesz a projekt megvalósításában.

Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, valamint felhatalmazza a konzorciumi szerződés és a támogatási szerződés módosítás aláírására.

A módosításról szóló döntés elektronikus formában megküldésre került.

25/2018.(II.28.) számú Képviselő-testületi határozat

1.) Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete az óvodai beíratás időpontját 2018. április 25.,26. napokban határozza meg.

Felkéri a polgármestert és az óvodavezetőt, hogy az óvodai beíratkozásról szóló tájékoztatást a nagyközség honlapján, illetve a helyben szokásos módon, valamint az óvodában közzétegye.

Az óvodai beíratás időpontja az óvodában és a nagyközség honlapján is közzétételre került.

22/2018.(II.28.) számú Képviselő-testületi határozat

Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Cserszegtomaj, 089. hrsz.-ú út, a 0103. hrsz.-ú út - 097. hrsz.-ú Gyöngyös patak - 0100. hrsz.-ú út közti szakasz valamint a 0100. hrsz.-ú út 0103.-0102/18. hrsz. közti szakasz aszfaltburkolattal történő ellátás engedélyezéséhez szükséges tervdokumentáció elkészítésére beérkezett árajánlatok alapján a munka elvégzésére Tónus Kft., Keszthely, Erzsébet királyné u. 40. szám alatti vállalkozó bruttó 1.244.600 Ft összegű ajánlatát fogadja el. Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, valamint felhatalmazza a vállalkozási szerződés aláírására.

A vállalkozási szerződés aláírásra került, a határozat végrehajtása folyamatban van.

13/2018.(II.28.) számú Képviselő-testületi határozat

Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete Cserszegtomaj Település Arculati Kézikönyvét megismerte, az abban foglaltakkal egyetért, jóváhagyja.

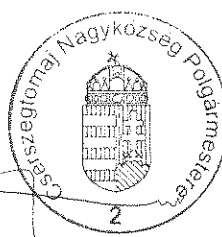
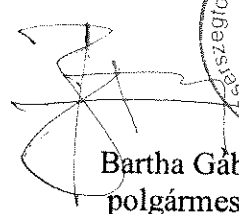
Felkéri a Polgármestert, kísérje figyelemmel a Települési Arculati Kézikönyvben foglaltakat.

Felhatalmazza a polgármestert a Települési Arculati Kézikönyvvel kapcsolatos további szükséges intézkedések megtételére.

A Településképi Arculati Kézikönyv a www.cszertegtomaj.hu oldalon a Rendezési Terv fül alatt megtalálható és megismerhető.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet a beszámoló elfogadására.

Cserszegtomaj, 2018. március 19.



Bartha Gábor
polgármester



Cserszegtomaj Nagyközség Polgármestere
8372 Cserszegtomaj Dr. Bakonyi Károly utca 1.
Tel.: 83/330-001, fax: 83/531-906

2. számú napirend

Törvényességi szempontból kifogást nem emelek.



L. Lajos
dr. Milus Lajos jegyző

Előterjesztés
Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
2018. március 28-i ülésére

Tárgy: Cserszegtomaj, 10/4.-10/5.-10/6. hrsz.-ú ingatlanok telekcsoport újraosztása

Előterjesztő: Bartha Gábor polgármester

Készítette: Fogarasi Andrea beruházási ügyintéző

Tisztelt Képviselő-testület!

Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzata tulajdonában van a Cserszegtomaj, 10/6.hrsz-ú „lakóház, udvar, gazdasági épület” művelési ágú 1246 m² térmértékű ingatlan. A Cserszegtomaj, 10/4. hrsz.-ú „beépítetlen terület” művelési ágú 941 m² térmértékű és a 10/5. hrsz.-ú „beépítetlen terület” művelési ágú 1220 m² térmértékű ingatlanok tulajdonrendezése a 2018. évi költségvetésről szóló 2/2018.(II. 01.) számú rendeletében foglaltaknak megfelelően folyamatban van.

Az ingatlanok összevonása és a Cserszegtomaj Község Helyi Építési Szabályzatáról szóló 15/2015.(XII.17.) számú rendeletben foglaltaknak megfelelő kialakítása szükséges.

A telekcsoport újraosztásáról készített változási vázrajzot a GEOPART Bt. elkészítette.

A földhivatali nyilvántartásban történő bejegyzés után a területváltozásokat az önkormányzat vagyonkataszterében is szükséges átvezetni.

Tisztelt Képviselő-testület jóváhagyása szükséges a telekcsoport újraosztási eljárás megindításához.

Kérem Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a Cserszegtomaj, 10/4.-10/5.-10/6. hrsz.-ú ingatlanok telekcsoport újraosztásának ügyében dönteni szíveskedjék.

Mell.: Változási vázrajz

HATÁROZATI JAVASLAT:

Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja az önkormányzat tulajdonában lévő **Cserszegtomaj, 10/6.** hrsz-ú „lakóház, udvar, gazdasági épület” művelési ágú 1246 m², **Cserszegtomaj, 10/4.** hrsz.-ú „beépítetlen terület” művelési ágú 941 m² térmértékű és a **Cserszegtomaj, 10/5.** hrsz.-ú „beépítetlen terület” művelési ágú 1220 m² térmértékű ingatlanok telekcsoport újraosztását a **Geopart Bt** Keszthely, Sági J. u. 32. szám alatti társaság által **018-03/2018. munkaszámon** készített változási vázrajz alapján.

A földhivatali nyilvántartásba vételt követően hozzájárul a területváltozások vagyonkataszterben történő átvezetéséhez. Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2018. május 31.

Felelős: Bartha Gábor polgármester
dr. Milus Lajos jegyző

Cserszegtomaj, 2018. március 20.



Bartha Gábor
polgármester

GEOPART BT.

8360 Keszthely, Sági János u. 32

Tel.: 06 83/317-357

A munkavégző neve

Munkaszám: 018-03/2018.

Czerszegtomaj

belterület

település

Adatszolgáltatás iktatószáma: 2/ 251 /2018

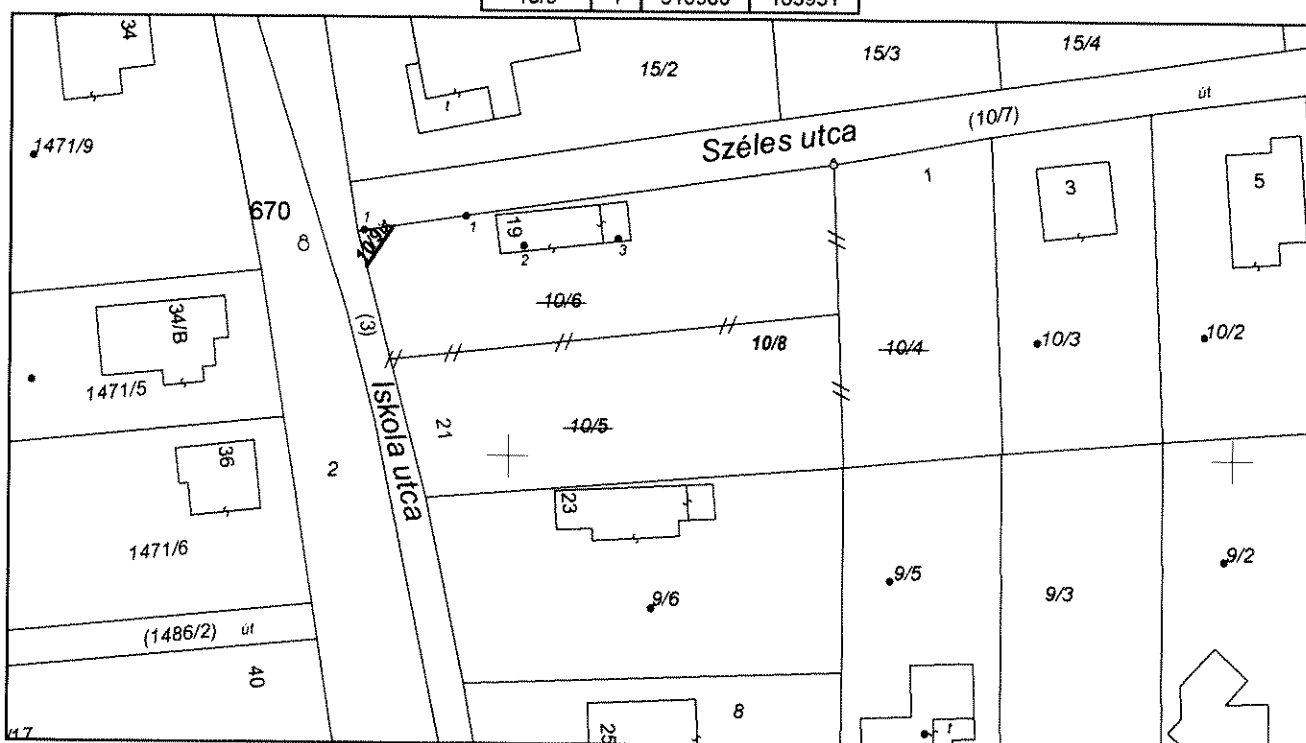
VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

a 10/4, 10/5, 10/6 helyrajzi számú földrészletek telekcsoportjának újraosztásáról

Méretarány = 1:1000

Címkoordináták

HRSZ	Psz.	Y	X
10/8	1	510994	163933
10/8	2	511002	163929
10/8	3	511015	163930
10/9	1	510980	163931



Változás előtti állapot						Változás utáni állapot							
Hrsz	Alrészlet			Terület	AK	Hrsz	Alrészlet			Terület	AK	Szolgalmi és egyéb jogok	Megjegyzés
	jel	műv. ága	Min.o.	ha. m ²			jel	műv. ága	Min.o.	ha. m ²			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
10/4		kivett beépítetlen terület		0.0941	-	10/8		kivett lakóház, udvar, gazd. ép.		0.3395	-		
10/5		kivett beépítetlen terület		0.1220	-	10/9		kivett közút		0.0012	-		
10/6		kivett lakóház, udvar, gazd. ép.		0.1246	-								
Összesen:				0.3407						0.3407			

Az új határpontok fakaróval vannak megjelölve!

Készítette: Keszthely, 2018. március 16.

A változás akarataknak megfelelően történt:

.....

Part ArnoldFöldmérő
Földmérő ig.sz.: 4260**Part Arnold**minőségtanúsító földmérő
ing.rend.min.sz.: 2253/2014

P.H.

A helyrajzi számozás és területszámítás helyes. Ez a záradék a kelteztől számított egy évig hatályos, későbbi felhasználás előtt a vázrajzot újra záradékolni kell.

Keszthely, 2018. hó nap

P.H.
(Kör. Fh.)

záradékoló

ing.rend.min.sz.:



Cserszegtomaj Nagyközség Polgármestere
8372 Cserszegtomaj Dr. Bakonyi Károly utca 1.
Tel.: 83/330-001, fax: 83/531-906

4. számú napirend

Törvényességi szempontból kifogást nem emelek.



dr. Milus Lajos jegyző

Előterjesztés
Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
2018. március 28-i ülésére

Tárgy: Cserszegtomaj, Zalagyöngye utca szilárd burkolattal történő ellátása

Előterjesztő: Bartha Gábor polgármester

Készítette: Fogarasi Andrea beruházási ügyintéző

Tisztelt Képviselő-testület!

Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzata tulajdonában lévő Cserszegtomaj, Zalagyöngye utca 2142/3. hrsz. ingatlan szilárd burkolattal történő ellátását kérelmezték az utca lakói. Tisztelt Képviselő-testület a 145/2017.(X.25.) számú határozatával döntött, hogy a megvalósítás körülményeinek megvizsgálása után a lehetőségekről tájékoztassa Tisztelt Képviselő-testületet.

A Zalagyöngye utca aszfaltburkolatának kivitelezése engedélyköteles tevékenység. A megközelítőleg 470 m hosszú útszakasz kitűzésére, engedélyezési dokumentáció elkészítésére előzetes árajánlatot kértünk. A tervező előzetes költségbecslést is készített az aszfaltozási munka kivitelezésére.

Az érintett útszakasz kitűzési költsége	bruttó	150.000,- Ft
Engedélyezési tervdokumentáció elkészítése	bruttó	1.727.200,- Ft
Előzetes költségbecslés kivitelezési munkákra	bruttó	30.378.400,- Ft
Műszaki ellenőr költsége	bruttó	500.000,- Ft
Várható bekerülési költség:	bruttó	32.755.600,- Ft

A fenti összeg nem tartalmazza az engedélyezési eljárási díjakat (vízjogi létesítési engedély, út létesítési engedély).

Az út megépítésének nyomvonalra 23 db ingatlant érint. Cserszegtomaj Község Önkormányzata Képviselő-testületének a közműfejlesztési hozzájárulás megállapításának rendjéről szóló 11/2011.(X.27.) számú rendeletében foglaltak alapján útépítés esetén a hozzájárulás érdekeltségi egységenként természetes

személy esetén 200.000,- Ft, jogi személyek esetén 300.000,- Ft. Az érintett ingatlanokból 23 magánszemélyek, tulajdona, A fentiek alapján az önkormányzat felé befizetendő közműfejlesztési hozzájárulás összege 4.600.000,- Ft.

A kivitelezési munka előkészítése (tervezés, engedélyezés lefolytatása) legalább 10 hónapot vesz igénybe.

Kérem Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a Zalagyöngye utca lakóinak kérelme ügyében dönten szíveskedjék.

HATÁROZATI JAVASLAT:

A változat

Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Cserszegtomaj, Zalagyöngye utca aszfalt burkolattal történő ellátásáról szóló előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete támogatja a Zalagyöngye utca lakói által benyújtott kérelmet, mely a Cserszegtomaj, Zalagyöngye utca 2142/3. hrsz.-ú közterület aszfaltburkolattal történő ellátására vonatkozik. A beruházás megvalósítására (az érintett útszakasz kitűzésére, engedélyezési tervdokumentáció elkészítésére, műszaki ellenőr megbízására, kivitelezési munkákra) Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzata a 2018. évi költségvetésében legfeljebb 32. 755.600,- Ft-ot biztosít.

Felkéri a polgármestert, hogy a a közműfejlesztési hozzájárulás megállapításának rendjéről szóló 11/2011.(X.27.) számú önkormányzati rendeletében foglaltak alapján a közműfejlesztési hozzájárulás megfizetéséről és annak mértékéről tájékoztassa az érintetteket. Az ingatlantulajdonosok közműfejlesztési hozzájárulás megfizetését elfogadó nyilatkozatának birtokában felkéri a polgármestert a beruházással kapcsolatban szükséges intézkedések megtételére

Határidő: 2019. április 30.

Felelős: Bartha Gábor polgármester
dr. Milus Lajos jegyző

B változat

Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Cserszegtomaj, Zalagyöngye utca aszfalt burkolattal történő ellátásáról szóló előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete az előterjesztésben foglalt formában nem tudja támogatni a Cserszegtomaj, Zalagyöngye utca 2142/3. hrsz.-ú közterület aszfaltburkolattal történő ellátását. Felkéri a polgármestert, hogy vizsgálja meg egy kedvezőbb műszaki megoldás lehetőségét.

Határidő: 2018. december 31.

Felelős: Bartha Gábor polgármester
dr. Milus Lajos jegyző

Cserszegtomaj, 2018. március 14.



Bartha Gábor
polgármester



Cserszegtomaj Nagyközség Polgármestere
8372 Cserszegtomaj Dr. Bakonyi Károly utca 1.
Tel.: 83/330-001, fax: 83/531-906

5. számú napirend

Törvényességi szempontból kifogást nem emelek.



[Handwritten signature]
Dr. Milus Lajos jegyző

Előterjesztés
Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
2018. március 28-i ülésére

Tárgy: Cserszegtomaj, 116.hrsz. ingatlanon lévő távközlési műszaki épület tulajdonrendezése

Előterjesztő: Bartha Gábor polgármester

Készítette: Fogarasi Andrea beruházási ügyintéző

Tisztelt Képviselő-testület!

Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzat tulajdonában lévő Cserszegtomaj 116.hrsz. ingatlanon a Magyar Telekom Távközlési Nyrt. távbeszélő központot építtetett. Az épületre Zalaszentgrót Város Jegyzője az 582-5/2007. számú határozatával adott végleges fennmaradási és használatbavételi engedélyt. A nyilvántartási állapot rendezése, a távközlési műszaki épület önálló épületként történő feltüntetése és földhasználati jog bejegyzése érdekében az önkormányzat és a Magyar Telekom Nyrt között a VO-FÖH-18/2005. számú szerződéssel 2006. évben megállapodást kötött, mely alapján a Magyar Telekom Nyrt egyszeri földhasználati díjat fizetett önkormányzatunk felé. A földhivatal A Magyar Telekom Nyrt földhasználati jog bejegyzés iránti kérelmét akkor elutasította, mivel a kérelmük hiányos volt. A földhasználati jog biztosítására vonatkozó megállapodás érvényes, viszont a tulajdonrendezés nem történt meg.

Tisztelt Képviselő-testület 133/2017.(X.25.) számú határozatával jóváhagyott változási vázrajznak megfelelően a Cserszegtomaj 115-116. hrsz. ingatlanok telekhatár rendezési eljárását a Földhivatal lefolytatta, a változás a földhivatali nyilvántartásban átvezetésre került.

A telekhatár rendezés után kialakult ingatlanok figyelembevételével a földhasználati jog bejegyzéséhez szükséges földhasználati megállapodás tervezetét megküldte önkormányzatunk részére. A megállapodás tervezett feltételei változatlanul szerepelnek, az ingatlanok adatai kerültek módosításra valamint az épület részére igénybeveendő terület nagysága.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a Cserszegtomaj 116. hrsz. ingatlanon lévő távbeszélő központ épület földhasználati jog bejegyzés átvezetés ügyében dönteni szíveskedjék.

Melléklet: Földhasználati megállapodás tervezet
Orcsik Kft. által 48/2018. munkaszámon készített változási vázrajz

HATÁROZATI JAVASLAT:

Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a tulajdonában lévő Cserszegtomaj 116. hrsz. ingatlanon meglévő távbeszélő központ üzem épület önálló épületté alakításának ügyét megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a tulajdonát képező Cserszegtomaj 116. hrsz.-ú „kivett üzem, közterület” művelési ágú 318. m² térmértékű ingatlanán a Magyar Telekom Távközlési Nyilvánosan Működő Részvénytársaság (1013 Budapest, Krisztina krt. 55.) tulajdonát képező műszaki távközlési épület önálló épületként történő feltüntetéséhez hozzájárul.

Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére valamint felhatalmazza a polgármestert az ingatlanra vonatkozó földhasználati megállapodás és az Orcsik Kft. (7631 Pécs, Fagyal u. 6.) által a 48/2018. munkaszámon készített változási vázrajz aláírására

Határidő: 2018. május 31.

Felelős: Bartha Gábor polgármester
dr. Milus Lajos jegyző

Cserszegtomaj, 2018. március 14.



Bartha Gábor
polgármester

FÖLDHASZNÁLATI MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyrészről

Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzata (székhely: **8372 Cserszegtomaj, Dr. Bakonyi K. u. 1.** adószám: 15734415-2-20) akinek jelen jogügyletből eredő jogait és kötelezettségeit illetően – önálló aláírási jogosultsággal – Bartha Gábor polgármester, mint **használatba adó**, a továbbiakban: Használatba adó

másrészről

a **Magyar Telekom Távközlési Nyilvánosan Működő Részvénytársaság** (székhely: 1013 Budapest, Krisztina krt. 55., cégjegyzék szám: 01-10-041928, adószám: 10773381-2-44) – akinek jelen szerződésből eredő jogait és kötelezettségeit illetően a Magyar Telekom Távközlési Nyrt. Infrastruktúra Szolgáltatások Igazgatóság - 1117 Budapest, Szerémi út 4. - együttes cégjegyzési joggal képviseli Kovács Tamás vagyongazdálkodási osztályvezető és Bárány József szakmai irányító - jár el, mint **használatba vevő** továbbiakban: Használatba vevő, együttesen: Felek között alulírott napon és helyen az alábbi feltételek szerint:

ELŐZMÉNYEK

I.1.) Használatba adó kizárólagos tulajdonát képezi a **8372 Cserszegtomaj, Dr. Bakonyi K. u. 1. sz. alatti, a Cserszegtomaj 116 helyrajzi számon** nyilvántartott, „kivett üzem, közterület” művelési ágú, 318 m² alapterületű ingatlan.

I.2.) Használatba vevő az 1. pont alatt körülírt telekingatlan **27 m²** alapterületű részén, a saját költségén távközlési műszaki épületet létesített, amelyben telefonközpontot helyezett el, a hozzátartozó elektromos és hírközlési hálózattal együtt, Használatba adó hozzájárulásával.

I.3.) A felépítmény több mint tíz éve fennálló meglétét, a Zalaszentgrót Város jegyzője által kiadott, 2007. május 07-én kelt, 582-5/2007. sz. fennmaradási és használatbavételi engedély tanúsítja, mely a jelen szerződés 1. sz. mellékletét képezi.

I.4.) Szerződő felek megállapítják, hogy a I.2. pontban megjelölt területrészt a Használatba vevő a távközlési műszaki épület megépítése óta rendeltetésszerűen használja. A távközlési műszaki épület megépítésével osztott tulajdon jött létre, amely jogi állapot az ingatlan-nyilvántartásba még nem nyert bejegyzést. A

Dr.Urbán Ügyvédi Iroda
dr. Bart Veronika
ügyvéd

Magyar Telekom Nyrt.
Használatba vevő
Kovács Tamás Bárány József
oszt.vez. szakmai irányító

Cserszegtomaj
Nagyközség
Önkormányzata
Használatba adó
Bartha Gábor
polgármester

dr. Frank Erzsébet
ügyvéd

földhasználati jog megszűnésével összefüggésben a Használatba vevő semminemű igényt nem támaszt a használatba adó felé.

I.5.)

A Magyar Telekom Távközlési Nyrt. telekhasználatának jogcíme a Felek által 2006. június 12-én aláírt jelenleg is hatályos megállapodáson alapul.

Használatba vevő az igénybevett telekingatlan rész használatáért 800.000,- Ft + ÁFA, azaz nyolcszázezer forint + ÁFA egyszeri földhasználati díjat fizetett Használatba adó részére a VO-FÖH-18/2005. számú megállapodás alapján. A földhasználat ingatlan nyilvántartási bejegyzése azonban elmaradt.

I.6) Szerződő felek annak érdekében, hogy a felépítmény és a földterület osztott tulajdonjoga, mind a Használatba adó, mind pedig a Használatba vevő javára a valóságnak megfelelő bejegyzést nyerjen az ingatlan-nyilvántartásban, az alábbiak szerinti, a hatályos jogszabályoknak megfelelő, ingatlan-nyilvántartási bejegyzésre alkalmas földhasználati megállapodást kötik.

MEGÁLLAPODÁS

II.1.) Használatba adó a jelen megállapodás elválaszthatatlan 2. sz. mellékletét képező, 127/2017 munkaszámú, önálló tulajdonú felépítményre, valamint földhasználati jog bejegyzésére vonatkozó változási vázrajzok alapján, az I.1. pontban körülírt ingatlan **27 m²** térmértékű földrészletére, a felépítmény meglétére, működtetésére a Használatba vevő tulajdonában lévő felépítmény fennállásáig szóló földhasználati jogot biztosít Használatba vevő részére. Használatba adó kijelenti, hogy a hozzájárulás a felépítményhez tartozó földalatti és földfeletti hálózatra is vonatkozik.

II.2.) Használatba adó az igénybevett telekingatlan rész használatát térítésmentesen biztosítja a Használatba vevő részére az I.5 pont alapján.

Használatba adó kijelenti, hogy a földrészlet használatával kapcsolatosan, a Használatba vevővel szemben sem most, sem pedig a jövőben további követelése nincsen.

II.3) A Felek kölcsönösen és kifejezetten kizárják a Felek azon jogát, hogy bármelyik fél a jelen megállapodást megtámadja arra való hivatkozással, hogy a szolgáltatás és az ellenszolgáltatás között feltűnő értékaránytalanság lenne.

II.4.) A földhasználati jog megszűnik a felépítmény lebontásával, a felépítmény megsemmisülésével, a felek közös megegyezésével, a feladat ellátás

Dr.Urbán Ügyvédi Iroda
dr. Bart Veronika
ügyvéd

Magyar Telekom Nyrt.
Használatba vevő
Kovács Tamás Bárány József
oszt.vez. szakmai irányító

Cserszegtomaj
Nagyközség
Önkormányzata
Használatba adó
Bartha Gábor
polgármester

dr. Frank Erzsébet
ügyvéd

megszűnésével, valamint abban az esetben, ha a Használatba adó a felépítmény vagy a Használatba vevő a földrészlet tulajdonjogát megszerzi.

II.5.) Felek kinyilvánítják, hogy a használatba adott földrészlet tulajdonjoga változatlanul Használatba adót, míg a földrészleten létesített távközlési épület felépítmény, (mint önálló ingatlan) kizárólagos tulajdonjoga Használatba vevőt illeti meg.

Felek rögzítik, hogy a Használatba adót a felépítményre, a Használatba vevőt pedig a telekingatlanra elővásárlási jog illeti meg.

II.6.) Használatba adó tudomásul veszi, hogy Használatba vevő a Polgári Törvénykönyv 5:145 §. (2) bekezdésének megfelelően – a földhasználati joggal biztosított területet, illetve a tulajdonát képező felépítményt – a Használatba adó külön hozzájárulása nélkül – bérleti szerződés keretében más személyek részére, korlátozás mentesen bérbe adhatja, hasznosíthatja. Bárminemű bérbeadás, vagy használatba adás esetén, további ellenszolgáltatásra, Használatba adó, nem tarthat igényt. A Használatba vevő bérlői és a Használatba adó között jogviszony nem keletkezik.

II.7.) Használatba adó a Használatba vevő és esetleges bérlői és használói részére köteles biztosítani az I.1. pontban körülírt földrészlet mindenkori gépkocsival történő megközelítését szerelési, karbantartási és javítási munkák elvégzése céljából, továbbá a Használatba adó szavatolja, hogy a Használatba vevőt, az önálló ingatlan rendeltetésszerű használatában más ne zavarja, illetve korlátozza.

II.8.) A Használatba vevő a felépítményt felújíthatja, továbbá elvégezheti azokat a karbantartási munkálatokat, amelyek az építmény állagának megóvásához szükségesek.

Amennyiben a Használatba vevő a felépítményt bővíteni akarja, e munkálatokat csak a Használatba adó előzetes írásbeli hozzájárulásával végezheti el. Amennyiben a felújítási, karbantartási vagy bővítési munkálatok hatósági engedélyhez kötöttek, azok beszerzése a Használatba vevő feladata és kötelessége. Használatba adó a hatósági engedélyekhez a szükséges hozzájárulásokat haladéktalanul megadja, azt csak abban az esetben tagadhatja meg, ha a tervezett bővítés a saját működését lehetetlenné teszi.

Használatba vevő kijelenti, hogy területrendezést vagy építkezést kizárólag a Használatba adóval történt írásbeli egyeztetést követően végez vagy végeztet. Az

Dr.Urbán Ügyvédi Iroda
dr. Bart Veronika
ügyvéd

Magyar Telekom Nyrt.
Használatba vevő
Kovács Tamás Bárány József
oszt.vez. szakmai irányító

Cserszegtomaj
Nagyközség
Önkormányzata
Használatba adó
Bartha Gábor
polgármester

dr. Frank Erzsébet
ügyvéd

egyeztetés elmulasztásával a Használatba vevő szerződésszegést követ el és az okozott kárt köteles megtéríteni.

II.9.) A Felek megállapodnak, hogy a földhasználattal érintett földterület gondnokolási költségeit (takarítás, fűnyírás) a Használatba vevő viseli.

Használatba vevő a földrészletet köteles a jó gazda gondosságával használni. Használatba vevő a földhasználati joggal terhelt területen okozott károkat köteles megtéríteni. Használatba adó pedig kijelenti, hogy területrendezést vagy építkezést a kábelhálózat védelme érdekében, kizárólag a Használatba vevővel történt írásbeli egyeztetést követően végez vagy végeztet. Az egyeztetés elmulasztásával a Használatba adó szerződésszegést követ el és az okozott kárt köteles megtéríteni.

Használatba vevő bejelenti, és így Használatba adó tudomással bír arról a tényről, hogy a használattal érintett telekingatlanon elhelyezett hírközlési berendezésekkel a Használatba vevő egyetemes elektronikus hírközlési tevékenységet végez, és így a Használatba adó szerződésszegésének a következtében Használatba vevő oldalán esetenként a tevékenységhez felhasznált berendezés, eszköz magas értékére, a nagyszámú ügyfélszerződésekre és egyéb közfeladatok ellátására vonatkozó kötelezettségekre tekintettel az okozott kár, esetenként különösen nagymértékű lehet. (Ptk. 6:142 § és 6:143 §)

II.10.) Használatba adó feltétlen és visszavonhatatlan beleegyezését adja ahhoz, hogy a Használatba vevő által létesített **felépítmény tulajdonjoga** - jelen megállapodás és a változási vázrajzok alapján - önálló ingatlanként (távközlési műszaki épület) – **ráépítés jogcímén, a Cserszegtomaj 116/A helyrajzi szám alatt 27 m²** kerüljön az illetékes földhivatalnál bejegyzésre a **Magyar Telekom Távközlési Nyrt. 1013 Budapest, Krisztina krt. 55. sz.** javára.

A Használatba adó továbbá feltétlenül és visszavonhatatlanul hozzájárul ahhoz, hogy a **Cserszegtomaj 116 helyrajzi számú** ingatlanon, a felépítmény által elfoglalt **27 m²** kiterjedésű földrészlet vonatkozásában a **földhasználati jog, ráépítés jogcímén a felépítmény mindenkorai tulajdonosa** javára, az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzésre kerüljön.

II.11.) Amennyiben Használatba vevő a távközlési műszaki épület használatát megszünteti, köteles azt saját költségén, a használat befejezését követő 60 napon belül elbontani. Használatba vevő a bontás megkezdése előtt 30 nappal a Használatba adót írásban értesíti.

Dr.Urbán Ügyvédi Iroda
dr. Bart Veronika
ügyvéd

Magyar Telekom Nyrt.
Használatba vevő
Kovács Tamás Bárány József
oszt. vez. szakmai irányító

Cserszegtomaj
Nagyközség
Önkormányzata
Használatba adó
Bartha Gábor
polgármester

dr. Frank Erzsébet
ügyvéd

Használatba vevő ez esetben köteles a földhasználati jog törlését az illetékes földhivatalnál kezdeményezni. Felek megállapodnak abban, hogy a Használatba vevő a felépítmény elbontását követően 30 napon belül a földterületet kiürített állapotban adja át Használatba adó részére. Amennyiben a Használatba vevő a fenti határidőben nem tesz eleget kötelezettségeinek, a Használatba adó jogosult a bontást és a tereprendezést elvégeztetni és annak költségét a Használatba vevő részére továbbszámlázni.

II.12.) Felek kölcsönösen tudomásul veszik - a Polgári Törvénykönyv 5:145. § (1) bekezdése alapján - hogy a földhasználati jog a felépítmény fennállásáig illeti meg annak mindenkori tulajdonosát, illetve terheli a Használatba adót.

III. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

III.1.) Használatba adó és Használatba vevő kijelentik, hogy magyarországi jogi személyek ügyletkötési képességük nem korlátozott.

III.2.) Használatba adó kötelezettséget vállal arra, hogy jelen megállapodás megkötése és annak bejegyzéséig terjedő időben történő esetleges tulajdonváltás esetén az új tulajdonost jelen szerződésről tájékoztatja. Használatba adó, kötelezettséget vállal továbbá arra is, hogy a hírközlési eszköz elhelyezéséről, annak jogi védelmét biztosító jogalapításról az ingatlan hasznosítása esetén a szerződő partnerét (haszonbérelő, földhasználó, bérelő, stb.) tájékoztatja.

III.3.) Felek a jelen szerződésben foglaltakat bizalmasan kezelik. A Használatba adó és a Használatba vevő a másik Fél hozzájárulása nélkül – a jogszabályok által meghatározott kivételektől eltekintve - a jelen szerződés tartalmát, illetve a másik fél által jelentősnek tartott olyan üzleti titkot, amelynek titokban tartásához a másik Félnek méltányolható érdeke fűződik, nem tehet hozzáférhetővé, illetve nem hozhatja harmadik személy tudomására.

Üzleti titok megsértésének minősül az is, ha a Felek bármelyike nem közvetlenül, hanem a másik Féllel – az üzleti titok megszerzése idején vagy azt megelőzően – bizalmi viszonyban, vagy üzleti kapcsolatban álló személy közreműködésével jutott az üzleti titok birtokába. Az üzleti titok szempontjából nem minősül harmadik személynek a Használatba vevő Tagvállalata, vagy Outsourcing partnere.

III.4.) Felek tudatában vannak a Használatba vevő etikus üzleti magatartási szabályoknak és a korrupcióellenes jogszabályokkal való megfeleléségi

Dr.Urbán Ügyvédi Iroda
dr. Bart Veronika
ügyvéd

Magyar Telekom Nyrt.
Használatba vevő
Kovács Tamás Bárány József
oszt.vez. szakmai irányító

Cserszegtomaj
Nagyközség
Önkormányzata
Használatba adó
Bartha Gábor
polgármester

dr. Frank Erzsébet
ügyvéd

kötelezettségének, és Felek fontosnak tartják annak figyelembe vételét a megállapodás megkötése során. Felek kijelentik, hogy az etikus üzleti magatartásnak megfelelően a szerződésben foglalt üzleti döntés, valamint a szerződés tartalmára vonatkozó feltételek kialakítása objektív szempontok alapján történt. Mindkét Fél fontosnak tartja, hogy jelen megállapodás tisztán üzleti alapon szülessen. Szerződő Felek elfogadják, hogy jelen megállapodás vonatkozásában a korrupcióellenes jogszabályoknak való meg nem felelés a szerződéstől történő elállását, valamint a megfelelő korrekciós lépések megtételét vonhatja maga után

Használatba vevő képviselője kijelenti, hogy jogosult a jelen szerződés aláírására. A Felek a jelen szerződés aláírásával büntetőjogi felelősségük tudatában kijelentik, hogy jelen szerződés aláírása során saját nevükben járnak el. A Felek kijelentik és szavatolják továbbá, hogy más személy vagy szerv hozzájárulása nem szükséges a jelen szerződés megkötéséhez a jelen szerződésben foglaltakon túl.

III.5.) Az illetékes földhivatal által záradékolt változási vázrajzot Használatba adó jelen megállapodással egyidejűleg aláírja, amelyre Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete felhatalmazást adott.

III.6.) Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés szerinti földhasználati jog ingatlan-nyilvántartási bejegyzésével kapcsolatos költségek a Használatba vevőt terhelik. Egyúttal a Felek megbízzák és meghatalmazzák Használatba vevő jogi képviselőjét, dr. Bart Veronikát (Dr. Urbán Ügyvédi Iroda 1025 Budapest, Baba u. 6), hogy a tárgyi földhasználati és tulajdonjog ingatlan-nyilvántartási bejegyzése érdekében képviseletükben az illetékes földhivatal előtt az ügyvédi tevékenységről szóló 2017. évi LXXVIII. számú törvény szabályai szerint teljes jogkörben eljárjon. Meghatalmazott a megbízást a jelen szerződés ellenjegyzésével vállalja.

III.7.) Felek a jelen szerződéssel kapcsolatos vitás kérdéseket elsődlegesen egymás között békésen rendezik.

III.8.) Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezései, valamint a hírközlésről szóló 2003. évi c. törvény az irányadóak.

II.9.) Jelen szerződést, amely hét (7) oldalon, öt (5) egymással szó szerint egyező példányban készült, a felek - mint akaratukkal mindenben egyezőt - jóváhagyólag aláírták.

Melléklet: 1. sz. 582-5/2007. sz. fennmaradási és használatbavételi engedély
2. sz. 48/2018. munkaszámú változási vázrajz

Dr. Urbán Ügyvédi Iroda
dr. Bart Veronika
ügyvéd

Magyar Telekom Nyrt.
Használatba vevő
Kovács Tamás Bárány József
oszt. vez. szakmai irányító

Cserszegtomaj
Nagyközség
Önkormányzata
Használatba adó
Bartha Gábor
polgármester

dr. Frank Erzsébet
ügyvéd

Cserszegtomaj, 2018.

Budapest, 2018.

.....
 Cserszegtomaj Nagyközség
 Önkormányzata
 – használatba adó –
 képviseli:
 Bartha Gábor
 polgármester

.....
 Magyar Telekom Távközlési
 Nyilvánosan Működő Részvénytársaság
 – használatba vevő –
 képviseli:
 Kovács Tamás
 vagyongazdálkodási osztályvezető
 Bárány József szakmai irányító

Ellenjegyzem Cserszegtomajon, 2018.-án, azzal, hogy a jelen
 ellenjegyzés az Üttv. 44. § (1) bekezdés c)-d) pontjaiban foglaltaknak a
 Használatba adó vonatkozásában való tanúsítására terjed ki.:

Cserszegtomaj, 2018.

Dr. Frank Erzsébet ügyvéd (KASZ: 36060222)
 8360 Keszthely, Bercsényi M. u. 2/A. I.em. 2.

Ellenjegyzem Budapesten, 2018.-án, azzal, hogy a jelen
 ellenjegyzés az Üttv. 44. § (1) bekezdés c)-d) pontjaiban foglaltaknak a
 Használatba vevő vonatkozásában való tanúsítására nem terjed ki.:

Budapest, 2018.

dr. Bart Veronika ügyvéd (KASZ:36057201)
 Dr. Urbán Ügyvédi Iroda
 1025 Budapest, Baba u. 6

Dr.Urbán Ügyvédi Iroda
 dr. Bart Veronika
 ügyvéd

Magyar Telekom Nyrt.
 Használatba vevő
 Kovács Tamás Bárány József
 oszt.vez. szakmai irányító

Cserszegtomaj
 Nagyközség
 Önkormányzata
 Használatba adó
 Bartha Gábor
 polgármester

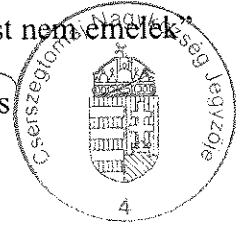
dr. Frank Erzsébet
 ügyvéd



Cserszegtomaj Nagyközség Polgármestere

„Törvényességi szempontból kifogást nem emelek”

dr. Milus Lajos
jegyző



Előterjesztés
Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
2018. március 28-i ülésére

Tárgy: Vajda János Öregdiákok Egyesületének támogatási kérelme
Előterjesztő: Bartha Gábor polgármester
Készítette: Boros Lajosné pénzügyi csoportvezető

Tisztelt Képviselő-testület!

Dr. Gárdos Tamás, a Vajda János Öregdiákok Egyesületének Elnöke, a Vajda János Gimnáziumban tanuló diákok érdekében kifejtett tevékenységük eddigiekhez hasonló színvonalon tartása céljából működési támogatási kérelemmel fordult Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felé. A 2017/2018-as tanévben Cserszegtomaj településről 26 tanuló folytatja tanulmányait a Keszthelyi Vajda János Gimnáziumban. A kérelem mellékletként csatolásra került az előterjesztéshez.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, az előterjesztés megtárgyalni, a határozati javaslatot támogatni szíveskedjen.

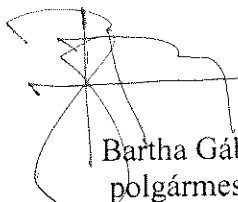
Határozati javaslat
...../2018 (III.28.) kt. határozat

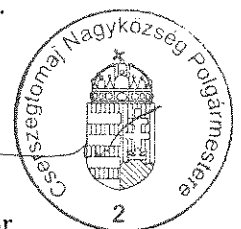
Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Vajda János Öregdiákok Egyesülete tevékenységét 260.000,- Ft összeggel támogatja, mely összeg forrása a költségvetési rendeletben a civil szervezetek, egyesületek támogatására elkülönített keretből 170 eFt, az általános tartalékból pedig 90 eFt.

Felkéri a polgármestert, hogy a támogatási szerződés megkötéséről gondoskodjon.

Határidő: 2018. április 30.

Felelős: Bartha Gábor polgármester


Bartha Gábor
polgármester





Vajda János Öregdiákok Egyesülete

8360 Keszthely, Fő tér 9.

Alapítás éve: 1994.

Cserszegtomaj Község Önkormányzata
Bartha Gábor Polgármester Úr részére

Cserszegtomaj

Tisztelt Polgármester Úr!

A Vajda János Öregdiákok Egyesülete nevében ezúton is köszönöm az Önkormányzat Egyesületünk részére a 2016/2017-es tanévben nyújtott támogatását. A támogatás felhasználásáról elszámoló levelet t. Önkormányzat részére külön levélben a korábbiakban már postáztuk.

Egyesületünk fő céljai továbbra is a Gimnáziumban tanuló - átlagosnál jobb képességű és szorgalmú - diákok tehetséggondozása, a szociális körülményei miatt hátrányosabb helyzetű de jól tanuló diákok anyagi támogatása, a kimagasló tanulmányi vagy versenyeredményeket elérő tanulók jutalmazása, művészeti csoportok, kiváló sportolók, diákrendezvények, kiadványok támogatása, a Gimnázium technikai felszereltségének javítása.

Tájékoztatom t. Polgármester Urat arról, hogy a csatolt igazgatói igazolással is igazoltan a 2017/2018-as tanévben az Ön által vezetett településről 26 diák tanul Gimnáziumunkban.

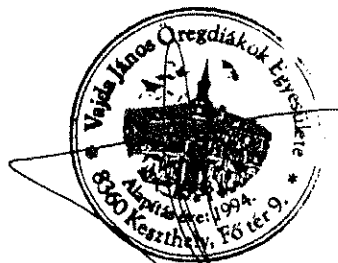
Ezúton kérem t. Polgármester urat – illetve Önön keresztül a t. Képviselőtestületet -, hogy lehetőségeikhez mérten a 2017/2018-as tanévben is - rajtunk keresztül - támogassák a Gimnáziumunkban tanuló cserszegtomaji diákokat.

Bizunk abban, hogy Egyesületünknek a mindenkor gimnáziumi diákok érdekében kifejtett eddigi tevékenységét méltónak fogják tartani arra, hogy munkánkat anyagi támogatásban részesítsék.

Keszthely, 2018. március 19.

Mell.: 1 db

Tisztelettel:



Vajda János Öregdiákok Egyesülete
Dr. Gárdos Tamás
Elnök

Ikt. szám: 25-5/2018.

IGAZOLÁS


Alulírott, de itt is megnevezett **Szörényi Zoltán Igazgató**, mint a **Keszthelyi Vajda János Gimnázium** (8360 Keszthely, Fő tér 9., a továbbiakban: Gimnázium) képviselője ezúton hivatalosan

i g a z o l o m,

hogy nyilvántartásaink szerint a Gimnáziumunkban a 2017/2018-as tanévben **Cserszegtomaj** településről **26** tanuló folytatja a tanulmányait

Ezen igazolást a Gimnáziumunkat, illetve annak mindenkori diákjait és tanárait több mint két évtizede folyamatosan anyagilag is támogató Vajda János Öregdiákok Egyesülete (8360 Keszthely, Fő tér 9.) kérésére, a fenti település Önkormányzatához benyújtandó - támogatás iránti - kérelem mellékleteként történő felhasználás céljából adtam ki.

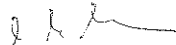
Keszthely, 2018. január 15.

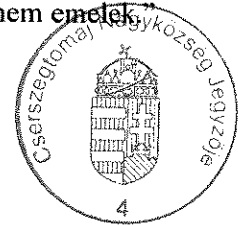

Szörényi Zoltán
Igazgató



Cserszegtomaj Nagyközség Polgármestere

„Az előterjesztés ellen törvényességi szempontból kifogást nem emelek.”


dr. Milus Lajos
jegyző



Előterjesztés
Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
2018. március 28-i ülésére

Tárgy: Községi könyvtári állományváltozás jóváhagyása

Előterjesztő: Bartha Gábor polgármester

Készítette: Kemenes Veronika igazgatási ügyintéző

Tisztelt Képviselő-testület!

Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzata a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv.) 13. §-a alapján kötelező feladatként biztosítja a nyilvános könyvtári ellátást, a Deák Ferenc Megyei Könyvtárral kötött megállapodás alapján a Könyvtári szolgáltató Rendszer (KSZR) keretein belül. Cserszegtomajon a könyvtárellátási szolgáltatásokat a Fejér György városi Könyvtár biztosítja. A könyvtár igazgatója és Ódoriné Bognár Eszter könyvtáros teljes körű állományellenőrzést végzett 2017. május hónapban. Az állományellenőrzés során a községi könyvtár állományából a dokumentumok elhasználódása miatt törlésre került 3273 db dokumentum, amelyek összesen 243.782,50 Ft értéket képviselnek. Az eseményről készült jegyzőkönyv az előterjesztés mellékletét képezi. Mivel Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) e.) pontja alapján: „ a helyi önkormányzat gyakorolja az önkormányzati tulajdon tekintetében a tulajdonost megillető jogokat”, ezért a Képviselő-testületnek döntést kell hoznia arról, hogy jóváhagyja-e a könyvtári állomány fent meghatározott értékű csökkenését.

Kérem a tisztelt Kéviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Határozati javaslat:


Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés és annak mellékletét képező állományellenőrzési jegyzőkönyv alapján jóváhagyja a jegyzőkönyvben szereplő községi könyvtári állomány értékcsökkenését.

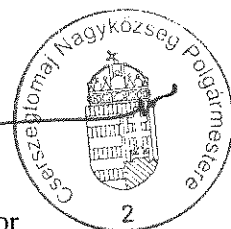
Felkéri a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Bartha Gábor polgármester

Határidő: azonnal

Cserszegtomaj, 2018. március 06.


Bartha Gábor
polgármester



ÁLLOMÁNYELLENŐRZÉSI JEGYZŐKÖNYV

Helye: Cserszegtomaj, Könyvtári, Információs és Közösségi Hely

Ideje: 2017. 05. 16-25.

Módja: tételes, a községi állomány raktári nyilvántartása alapján, illetve a KSZR-es állomány a TextLib Integrált Könyvtári Rendszer alapján.

Nyilvántartott darabszám:

Községi állomány	9 658 db
Központi raktár	5 db
<u>KSZR állomány</u>	<u>678 db</u>
Összesen	10 341 db

Az állomány ellenőrzése során a nyilvántartásunkban szereplő adatokat a raktári nyilvántartás céduláinak adataival, és a TextLib Integrált Könyvtári rendszerben rögzített KSZR-es állomány adataival összevetettük.

Az állományellenőrzés eredménye:

Meglévő dokumentumok száma:

Időszaki kiadvány	
Községi állományból	6390 db
Központi raktárból	0 db
<u>KSZR állományból</u>	<u>678 db</u>
Összesen	7 068 db


A községi állományból a dokumentumok elhasználódása miatt törlésre került 3273 db dokumentum, összesen 243.782,50 Ft értékben. A törölt dokumentumok tételes listáját a mellékletként szereplő 5/2017. sz. törlési jegyzék tartalmazza.

Keszthely, 2017. július 1.


Pappné Beke Judit
igazgató



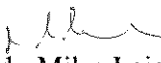
Bartha Gábor
polgármester


Ódorné Bogárné Eszter
könyvtáros



Cserszegtomaj Nagyközség Polgármestere

„Az előterjesztés ellen törvényességi szempontból kifogást nem emelek.”


dr. Milus Lajos
jegyző



Előterjesztés
Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
2018. március 28-i ülésére

Tárgy: Csatlakozás a Zalai Balaton Naturpark Egyesülethez

Előterjesztő: Bartha Gábor polgármester

Készítette: Kemenes Veronika igazgatási ügyintéző

Tisztelt Képviselő-testület!

A natúrpark mozgalom Európában több mint 50 éves múltra tekint vissza. Jelenleg az országban 8 működő natúrpark van, és további 4 natúrparki jogcím adományozása várható 2018 első felében. Fontos tudni, hogy a Natúrpark nem jelent semmiféle jogi megkötést a tájhasználtban mint a pl. a természetvédelmi terület, vagy a Natura 2000. A natúrpark mozgalom inkább figyelemfelhívó hatással bír a minket körülvevő természeti-közösségi értékekre.

A natúrparkok főbb tevékenységi területei:

- a természeti és kulturális örökség védelme,
- környezeti nevelés, szemléletformálás,
- vidékfejlesztés,
- turizmus és pihenés.

A Natúrpark mozgalomban való részvétel 2015-ben fogalmazódott meg először a térségben. A Zalaapátiban tartott ülést egy, a balatoni „riviérán” tartott naturpark túra követte 2017-ben, majd ez év március elején a Zalai-Balaton Natúrpark Egyesület megalakulásával kapcsolatos egyeztető ülésre került sor, amelynek eredményeként a jelenlevők kifejezték közös akaratukat, hogy április 12-én a képviselő-testületi határozatok birtokában megalakítják a Zalai-Balaton Natúrpark Egyesületet. Megállapodás született az alapszabályról és a tagdíj mértékéről, amelyet lakosságszám-arányosan 100 Ft/fő összegben állapítottak meg, de maximum 100.000 forintban, az önkormányzatok számára. Az egyeztetésen elhangzott, hogy ezek a naturparki együttműködések támogatottak lesznek a jövőben, illetve jelenleg is futnak olyan programok (például: kerékpárutak fejlesztése, operatív programok, EFOP, INTERREG pályázatok) amelyekből a natúrparkok is profitálhatnak. Ezekben a pályázatokon való elindulás hatékonyabb lenne egy közös szervezet formájában.

A natúrpark megalakításának első lépcsője a natúrpark egyesület létrehozása. Az alakuló ülés tervezett időpontja 2018. április közepe, Pacsa.

A második lépcső a natúrpark jogcím elnyerése, amelyhez szükséges egy helyzetelemzés és egy natúrparki stratégia elkészítése, melyet a Földművelésügyi Minisztérium minisztere bírál el és adományoz. Az egyesület számára befizetendő tagdíj a natúrparki jogcím elnyeréséhez szükséges szakmai dokumentumok elkészítésének finanszírozásához szükséges.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni és a határozati javaslatról dönteni szíveskedjen.

Határozati javaslat:

A változat:

Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért a Zalai Balaton Naturpark Egyesület tervezett alapszabályában foglaltakkal és csatlakozni kíván az egyesülethez. Felhatalmazza a Polgármestert a csatlakozási szerződés aláírására és a szükséges intézkedések megtételére. Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete az alapszabályban meghatározott tagsági díjat az általános tartalék keret terhére biztosítja.

Felelős: Bartha Gábor polgármester

Határidő: 2018. április 19.

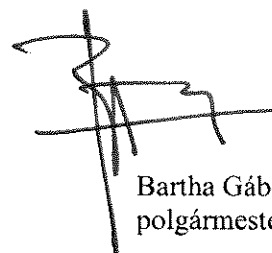
B változat


Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte a Zalai Balaton Naturpark Egyesületről szóló előterjesztést és úgy döntött, hogy nem kíván csatlakozni az egyesülethez.

Felelős: Bartha Gábor polgármester

Határidő: azonnal

Cserszegtomaj, 2018. március 13.


Bartha Gábor
polgármester



A ZALAI BALATON NATURPARK EGYESÜLET
ALAPSZABÁLYA

tervezet

Alulírott személyek az alább feltüntetett helyen és napon elhatározva a **ZALAI BALATON NATURPARK EGYESÜLET** létrehozását, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) és az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény (Ectv.) rendelkezéseinek megfelelően a tagok egyező akaratnyilatkozattal az alábbi tartalommal fogadják el az egyesület alapszabályát.

Az alapítók által elfogadott alapszabály a következő:

I.

Az egyesület adatai

1. Az egyesület neve: **ZALAI BALATON** NATURPARK Egyesület
2. Az egyesület székhelye: 8764 Zalaszentmárton Kossuth u. 87.
Az egyesület fióktelepe: 8767 Felsőrajk Kossuth u.3.
3. Az egyesület alapító tagjainak nevét és székhelyét ill. lakóhelyét tartalmazó tagnévsor az alapszabály 1. számú mellékletét képezi.
4. Az Egyesület működési területe: Magyarország
5. Az Egyesület elektronikus levélcíme: zalaibalaton@gmail.com

II.

Az egyesület célja, tevékenysége

1. Az egyesület célja: az Egyesület alapvető célja az, hogy a térségben lévő természeti, épített, turisztikai, kézműves és szervezeti értékek megőrzésének és erősítésének érdekében – bevonva a határon túli érintetteket is – közös erővel tudjon fellépni a helyben élők jövedelemszerző és tudást gyarapító lehetőségeinek kiaknázásában.
2. Az egyesület tevékenysége:
 - Tematikus túraútvonalak (gyalogos, kerékpáros) kijelölése, pihenőhelyek és információs pontok kialakítása.
 - Szaktanulmányok elkészítése.
 - Turisztikai programcsomagok kidolgozása, kiajánlása, karbantartása.
 - Honlap szerkesztés.
 - Egyesület rendezvénynaptár összeállítása, nyomon követése, korrigálása, kiajánlása.
 - Projekttervek kidolgozása.
 - Pályázatkészítés, pályázatok beadása.
 - Kapcsolattartás: települési civil szervezetekkel, önkormányzatokkal, nemzeti parkokkal, egyetemekkel, hatóságokkal, más natúrparkokkal, külföldi (Szerbia) érdekeltekkel.

- Tanulmányutak szervezése.
- Konferenciák, szakmai napok szervezése.
- Kiállítások szervezése.
- Oktatási modulok kidolgozása.
- Marketingterv kidolgozása.
- Iskolai, óvodai programok szervezése.
- Munkahelyi programok szervezése.
- Lakossági tájékoztatók szervezése.
- Helyi termékeket forgalmazó bolt üzemeltetése.
- Kézműves szakkörök szervezése.
- Sport és szabadidős tevékenységek..
- Kerékpárkölsönzők üzemeltetése.
- Települési turisztikai stratégiák összehangolása.

Az Egyesület további tevékenységei (TEÁOR '08 alapján)

70.10	Üzletvezetés
70.21	PR, kommunikáció
70.22	Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás
77.20	Társadalomtudományi, humán kutatás, fejlesztés
73.11	Reklámügynöki tevékenység
73.20	Piac-, közvélemény-kutatás
74.20	Fényképészet
73.30	Fordítás, tolmácsolás
74.90	M.n.s egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység
77.21	Szabadidős-, sporteszköz kölcsönzése
77.33	Irodagép kölcsönzése (beleértve: számítógép)
78.30	Egyéb emberi erőforrás ellátás, - gazdálkodás
79.11	Utazásközvetítés
79.12	Utazásszervezés
79.90	Egyéb foglалás
82.11	Összetett adminisztratív szolgáltatás
82.19	Fénymásolás, egyéb irodai szolgáltatás
84.13	Üzleti élet szabályozása, hatékonyságának ösztönzése
85.51	Sport, szabadidős képzés
85.52	Kulturális képzés
85.60	Oktatást kiegészítő tevékenység
91.02	Múzeumi tevékenység
91.03	Történelmi hely, építmény, egyéb látványosság működtetése
91.04	Növény-, állatkert, természetvédelmi terület működtetése
93.11	Sportlétesítmény működtetése
93.19	Egyéb sporttevékenység
93.21	Vidámparki, szórakoztatóparki tevékenység
93.29	M.n.s. egyéb szórakoztatás, szabadidős tevékenység
94.99	M.n.s. egyéb közösségi, társadalmi tevékenység

III.

Az egyesület működésére vonatkozó általános szabályok

1. Az egyesület politikai tevékenységet nem folytat, szervezete pártoktól független és azoknak anyagi támogatás nem nyújt.

IV.

Tagdíj

1. Az egyesület tagjai vagyoni hozzájárulásként éves tagdíjat fizetnek. A tagdíj összege az önkormányzatok számára lakosságszám arányosan 100 Ft/lakos 1000 fő feletti település esetén maximum 100.000 Ft, egyéb jogi személynek 10.000 Ft, magánszemélyeknek 3000 Ft, amelyet a megalakuláskor a nyilvántartásba vételt elrendelő végzés jogerőre emelkedésétől számított 8 napon belül, ezt követően legkésőbb *minden év március 31.* napjáig kell egy összegben, az egyesület házipénztárába vagy az egyesület bankszámlájára történő átutalás útján megfizetni. A tagdíj mértékének meghatározása és évenkénti felülvizsgálata a közgyűlés hatáskörébe tartozik.

Az egyesület megalakulását követően újonnan belépő tag a tagsági jogviszonya keletkezésének évében a tagdíj időarányosan számított összegét a tagsági jogviszony létesítésétől számított 8 napon belül, ezt követően legkésőbb *minden év március 31.* napjáig köteles az egyesület házipénztárába vagy az egyesület bankszámlájára történő átutalás útján teljesíteni.

V.

Tagság

1. Az egyesület *rendes* tagja lehet az a természetes személy, jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet, aki az egyesület célkitűzéseivel egyetért, továbbá az alapszabályban foglalt rendelkezéseket elfogadja.
2. Az Egyesület *tiszteletbeli tagja* lehet mindaz a magyar vagy külföldi elismert szakember, akinek eddigi tevékenysége e minőséget indokolttá teszi, és aki hozzájárul az Egyesület tevékenységének fejlesztéséhez. A Közgyűlés egyszerű többségi döntéssel hozott határozattal tiszteletbeli tagnak kérhet fel olyan természetes személyeket, akiket erre érdemesnek tart. A tiszteletbeli tagság annak a jelölt általi írásbeli elfogadásával jön létre.
3. Az egyesület *pártoló tagja* lehetnek azok a jogi személyek és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek, illetőleg magánszemélyek, akik az Egyesület céljaival egyetértenek és tevékenységét támogatják. A pártoló tagsági jogviszony létesítéséről az Elnökség egyszerű szótöbbséggel határoz.

VI.

A tagsági jogviszony keletkezése

1. Az egyesületi (rendes) tagság az alapításkor az egyesület nyilvántartásba vételével keletkezik. Az egyesület megalakulását követően a tagság a belépési nyilatkozat

elfogadásával keletkezik. A belépési nyilatkozatot az elnökséghez kell benyújtani, amely szerv a kérelem beérkezésétől számított 30 napon belül, egyszerű szótöbbséggel, nyílt szavazással határoz a tagfelvételtől. Határozatát annak meghozatalát követő 8 napon belül írásba foglaltan, igazolt módon kell megküldeni a tagfelvételt kérelmező számára. A tagfelvételi kérelem elutasítása esetén jogorvoslatnak helye nincs.

VII.

A tagsági jogviszony megszűnése

1. A tagsági jogviszony megszűnik:
 - a) A tag kilépésével.
 - b) A tag halálával vagy jogutód nélküli megszűnésével.
 - c) A tag kizárásával.
2. A tagsági jogviszonyát a tag az egyesület elnökségéhez címzett írásbeli nyilatkozatával bármikor, indoklás nélkül megszüntetheti. A tagsági jogviszony a nyilatkozatának az elnökséghez történő megérkezése napján szűnik meg.
3. Az elnökség nyílt szavazással, egyszerű szótöbbséggel kizárhatja az egyesület tagjai közül azt a tagot, aki jelen alapszabály rendelkezéseit vagy a közgyűlés határozatát súlyosan vagy ismételten sértő magatartást tanúsít.

Kizárható a tag akkor is, ha hat hónapon keresztül elmaradt a tagdíj megfizetésével. A tagdíj megfizetésének elmulasztása miatt a tag csak akkor zárható ki, ha a legalább hat hónapos mulasztás elteltét követően az elnökség írásban – igazolható módon, póthatáridő tüzésével és a jogkövetkezményekre, azaz a kizárástól történő figyelmeztetéssel – felszólította a tagdíjhátralék teljesítésére, mely felszólítás a póthatáridőn belül is eredménytelen maradt.

A kizárási eljárást bármely tag vagy egyesületi szerv kezdeményezésére az elnökség folytatja le. A kizárási eljárásban a tagot az elnökség ülésére igazolható módon meg kell hívni, azzal a határozathozattal nem akadályozza. Az ülésen biztosítani kell számára a védekezési lehetőséget. Az ülésen a tag képviselővel is képviseltetheti magát. A tag kizárását kimondó határozatot írásba kell foglalni és indokolással kell ellátni; az indokolásnak tartalmaznia kell a kizárást alapjául szolgáló tényeket és bizonyítékokat, továbbá a jogorvoslati lehetőségről való tájékoztatást. Az elnökség a kizárásról szóló határozatot a tagkizárási eljárás megindulásától számított 30 napon belül meghozza és 8 napon belül igazolható módon közli az érintett taggal.

A kizárt tag a kizárást kimondó elsőfokú elnökségi határozat ellen, a kézbesítéstől számított 15 napon belül az egyesület közgyűléséhez fellebbezéssel élhet. A fellebbezés beérkezését követően az elnökségnek haladéktalanul, de legkésőbb 30 napon belüli időpontra össze kell hívnia rendkívüli közgyűlést. A közgyűlés nyílt szavazással, egyszerű szótöbbséggel dönt. A közgyűlés határozatát annak meghozatalakor szóban kihirdeti és 8 napon belül írásban, igazolható módon is közli az érintett taggal.

VIII.

A tagok jogai

1. Az egyesület *rendes* tagja jogosult:

- a) az egyesület tevékenységében részt venni
- b) az egyesület szolgáltatásai igénybe venni
- c) a közgyűlésen részt venni, szavazati jogát gyakorolni, a közgyűlés rendjének megfelelően felszólalni, kérdéseket feltenni, javaslatokat és észrevételeket tenni
- d) az egyesület irataiba betekinteni
- e) arra, hogy az egyesület tisztségviselőjévé válasszák, amennyiben vele szemben jogszabályban meghatározott kizáró ok nem áll fenn.

2. *A pártoló és tiszteletbeli tagok jogai* megegyeznek a jelen szakasz 1. bekezdésének a) és b) pontjában írt jogokkal és kötelezettségekkel, azzal az eltéréssel, hogy a Közgyűlésen tanácskozási joggal vehetnek részt, valamint tisztségre nem választanak és nem választhatók.

A tag a közgyűlésen a szavazati jogát meghatalmazott képviselője útján is gyakorolhatja. A képviselő részére adott meghatalmazást teljes bizonyító erejű magánokirati formában írásba kell foglalni és azt a közgyűlés levezető elnökének a közgyűlés kezdetén átadni.

A közgyűlésen valamennyi szavazásra jogosult tag egyenlő szavazattal rendelkezik.

IX. A tagok kötelezettségei

1. Az egyesület (*rendes*) tagja:
 - a) Nem veszélyeztetheti az egyesület céljának megvalósítását és az egyesület tevékenységét.
 - b) Köteles a tagdíjat annak esedékességéig megfizetni.
 - c) Köteles az egyesület alapszabályának, a döntéshozó szervek határozatának reá vonatkozó előírásait, rendelkezéseit betartani.
 - d) Köteles a lakcímét annak megváltozását követő 8 napon belül az elnökséghez bejelenteni.

2. Az Egyesület *tiszteletbeli és pártoló tagjainak* kötelességei megegyeznek jelen fejezet 1. bekezdésének b) pontjában foglaltak kivételével a rendes tagokéval. Az egyesület működését saját eszközeikkel támogatják. A tiszteletbeli tagok tagdíj fizetésére nem kötelezettek. A pártoló tagok által fizetendő működési hozzájárulás mértéke az Egyesülettel kötött eseti megállapodás függvénye.

X. Az egyesület szervei

1. Az egyesület szervei:
 - a) Közgyűlés
 - b) Elnökség
 - c) Felügyelő Bizottság

A Közgyűlés

2. A közgyűlés az egyesület legfőbb döntéshozó szerve.

3. A közgyűlés hatáskörébe tartozik:
 - a) az alapszabály módosítása;
 - b) az egyesület megszűnésének, egyesülésének és szétválásának elhatározása;
 - c) a vezető tisztségviselő megválasztása, visszahívása;
 - d) az éves költségvetés elfogadása, a tagdíj megállapítása;
 - e) az éves beszámoló – ezen belül az ügyvezető szervnek az egyesület vagyoni helyzetéről szóló jelentésének – elfogadása;
 - f) a vezető tisztségviselő feletti munkáltatói jogok gyakorlása, ha a vezető tisztségviselő az egyesülettel munkaviszonyban áll;
 - g) az olyan szerződés megkötésének jóváhagyása, amelyet az egyesület saját tagjával, vezető tisztségviselőjével vagy ezek hozzátartozójával köt;
 - h) a jelenlegi és korábbi egyesületi tagok és a vezető tisztségviselők elleni kártérítési igények érvényesítéséről való döntés;
 - i) döntés mindazon kérdésben, amelyet jogszabály vagy alapszabály a hatáskörébe utal, így különösen, amit a Ptk. 3:74. §-a a hatáskörébe utal.

4. A közgyűlés évente legalább egy alkalommal ülésezik.
5. A közgyűlést az elnökség legalább 10 nappal az ülés időpontja előtt kiküldött meghívóval, elsődlegesen az egyesület székhelyére hívja össze írásban, igazolható módon. Írásbeli igazolható módon történő kézbesítésnek minősül: pl. ajánlott vagy tértivevényes küldeményként, továbbá a tagnak az elektronikus levelezési címére történő kézbesítés azzal, hogy a kézbesítés visszaigazolásra kerüljön (elektronikus tértivevény).

A közgyűlési meghívó tartalmazza az egyesület nevét, székhelyét, a közgyűlés helyét, idejét és a javasolt napirendi pontokat. A napirendi pontokat a meghívóban legalább olyan részletezettséggel kell rögzíteni, hogy a szavazásra jogosult tagok álláspontjukat kialakíthassák. A meghívónak tartalmaznia kell továbbá a közgyűlés határozatképtelensége esetére a megismételt közgyűlés helyszínét és időpontját, és az arra történő felhívást, hogy a megismételt közgyűlés az eredeti napirendi pontok tekintetében a megjelentek számára tekintet nélkül határozatképes lesz.

A közgyűlési meghívót az egyesület székhelyén és honlapján nyilvánosságra kell hozni.

A közgyűlési meghívó kézbesítésétől vagy közzétételétől számított 3 napon belül a tagok és az egyesület szervei az elnökségtől a napirend kiegészítését kérhetik, a kiegészítés indokolásával. A napirend kiegészítésének tárgyában az elnökség 2 napon belül dönt. Az elnökség a napirend kiegészítését elutasíthatja vagy a kérelemnek helyt adhat. Döntését, továbbá elfogadás esetén a kiegészített napirendi pontokat minden esetben annak meghozatalától számított legkésőbb 2 napon belül igazolható módon közli a tagokkal.

Ha az elnökség a napirend kiegészítése iránti kérelemről nem dönt, vagy a kérelmet elutasítja, úgy a közgyűlés a napirend elfogadásáról szóló határozat meghozatalát megelőzően külön dönt a napirend kiegészítésének tárgyában, azzal, hogy a szabályszerűen nem közölt napirenden szereplő kérdésben csak akkor hozható határozat, ha valamennyi részvételre jogosult jelen van és a napirenden nem szereplő kérdés megtárgyalásához egyhangúlag hozzájárulnak.

6. Az elnökség köteles a közgyűlést haladéktalanul összehívni a szükséges intézkedések megtétele céljából, ha
 - a) az egyesület vagyona az esedékes tartozásokat nem fedezi;
 - b) az egyesület előreláthatólag nem lesz képes a tartozásokat esedékességkor teljesíteni; vagy
 - c) az egyesület céljainak elérése veszélybe került.Ezekben az esetekben az összehívott közgyűlésen a tagok kötelesek az összehívásra okot adó körülmény megszüntetése érdekében intézkedést tenni vagy az egyesület megszüntetéséről dönteni.
7. A közgyűlés határozatképes, ha azon a leadható szavazatok több mint felét képviselő szavazásra jogosult részt vesz. A határozatképességet minden határozathozatalnál vizsgálni kell.

8. A közgyűlés megnyitását követően elsődlegesen meg kell állapítani a határozatképességet, vagyis az aktuális taglétszámhoz képest a megjelent és szavazásra jogosult tagok számát. A közgyűlés a napirendi pontok tárgyalását megelőzően egyszerű szótöbbséggel, nyílt szavazással megválasztja a levezető elnök személyét, továbbá a jegyzőkönyvvezető és két jegyzőkönyv hitelesítő személyét, valamint szükség esetén a kétfős szavazatszámoló bizottságot.
9. A közgyűlésről jegyzőkönyvet kell felvenni, amelyet a jegyzőkönyvvezető és a két jegyzőkönyv hitelesítő ír alá. A jegyzőkönyv tartalmazza a határozatok sorszámát, a döntésének tartalmát, időpontját és hatályát, illetve a döntést támogatók és ellenzők számarányát (ha lehetséges, személyét).
10. A tagok határozatukat a határozatképesség megállapításánál figyelembe vett szavazatok többségével hozzák meg. A határozat meghozatalakor nem szavazhat az,
 - a) akit a határozat kötelezettség vagy felelősség alól mentesít vagy a jogi személy terhére másfajta előnyben részesít;
 - b) akivel a határozat szerint a szerződést kell kötni;
 - c) aki ellen a határozat alapján pert kell indítani;
 - d) akinek olyan hozzátartozója érdekelt a döntésben, aki az egyesületnek nem tagja;
 - e) aki a döntésben érdekelt más szervezettel többségi befolyáson alapuló kapcsolatban áll; vagy
 - f) aki egyébként személyesen érdekelt a döntésben.
11. A közgyűlés határozatát – az alapszabály vagy törvény eltérő rendelkezése hiányában – egyszerű szótöbbséggel, nyílt szavazással hozza. Az egyesület alapszabályának módosításához a jelen lévő tagok háromnegyedes szótöbbséggel hozott határozata szükséges. Az egyesület céljának módosításához és az egyesület megszűnéséről szóló közgyűlési döntéshez a szavazati joggal rendelkező tagok háromnegyedet szótöbbséggel hozott határozata szükséges.
12. A közgyűlési határozatokat a levezető elnök a közgyűlésen szóban kihirdeti és az érintett tag(ok)al a határozat meghozatalát követő 8 napon belül írásban, igazolható módon is közli a határozatnak az egyesület honlapján történő közzétételével egyidejűleg.

Elnökség

13. Az elnökség az egyesület 5 elnökségi tagból álló ügyvezető szerve, amely dönt mindazon kérdésekben, amelyet jogszabály vagy alapszabály nem utal a közgyűlés kizárólagos hatáskörébe.
14. Az elnökség tagjait a közgyűlés választja 5 év határozott időtartamra.

Megszűnik a vezető tisztségviselői megbíztatás:

- a) a megbíztatás időtartamának lejártával;

- b) visszahívással;
- c) lemondással;
- d) a vezető tisztségviselő halálával vagy jogutód nélküli megszűnésével;
- e) a vezető tisztségviselő cselekvőképességének a tevékenysége ellátásához szükséges körben történő korlátozásával;
- f) a vezető tisztségviselővel szembeni kizáró vagy összeférhetlenségi ok bekövetkeztével.

A vezető tisztségviselő megbízatásáról az egyesülethez címzett, az egyesület másik vezető tisztségviselőjéhez intézett nyilatkozatával bármikor lemondhat. Ha a jogi személy működőképessége azt megkívánja, a lemondás az új vezető tisztségviselő kijelölésével vagy megválasztásával, ennek hiányában legkésőbb a bejelentéstől számított hatvanadik napon válik hatályossá.

15. Vezető tisztségviselő az a nagykorú személy lehet, akinek cselekvőképességét a tevékenysége ellátásához szükséges körben nem korlátozták. Ha a vezető tisztségviselő jogi személy, a jogi személy köteles kijelölni azt a természetes személyt, aki a vezető tisztségviselői feladatokat nevében ellátja.

A vezető tisztségviselőkre vonatkozó szabályokat a kijelölt személyre is alkalmazni kell. A vezető tisztségviselő ügyvezetési feladatait személyesen köteles ellátni. Nem lehet vezető tisztségviselő az, akit bűncselekmény elkövetése miatt jogerősen szabadságvesztés büntetésre ítélték, amíg a büntetett előlethez fűződő hátrányos következmények alól nem mentesült. Nem lehet vezető tisztségviselő, aki közügyektől eltiltó ítélet hatálya alatt áll (Btk. 61. § (2) bek. i) pont). Nem lehet vezető tisztségviselő az, akit e foglalkozástól jogerősen eltiltottak. Akit valamely foglalkozástól jogerős bírói ítélettel eltiltottak, az eltiltás hatálya alatt az ítéletben megjelölt tevékenységet folytató jogi személy vezető tisztségviselője nem lehet. Az eltiltást kimondó határozatban megszabott időtartamig nem lehet vezető tisztségviselő az, akit eltiltottak a vezető tisztségviselői tevékenységtől.

16. Az egyesület vezető tisztségviselői:

Az egyesület elnöke: (név, anyja születési neve, lakóhelye)

Az egyesület elnökhelyettesei:(név, anyja születési neve, lakóhelye)

Az elnökség tagjai: (név, lakóhelye)

..... (név, lakóhelye)

17. Az egyesület törvényes képviselőjét az elnök látja el.
 A képviselői jog gyakorlásának terjedelme: általános.
 A képviselői jog gyakorlásának módja: önálló.
 Önállóan rendelkezik az egyesület bankszámlája felett Utalványozhat és ellenjegyezési jogot gyakorol.
 Az elnök hatáskörét akadályoztatása esetén az elnökhelyettesekre ruházhatja át.

18. Az elnökség hatáskörébe tartozik:
 a) az egyesület napi ügyeinek vitele, a hatáskörébe tartozó ügyekben a döntések meghozatala;

- b) a beszámoló elkészítése és azoknak a közgyűlés elé terjesztése;
- c) az éves költségvetés elkészítése és annak a közgyűlés elé terjesztése;
- d) az egyesületi vagyon kezelése, a vagyon felhasználására és befektetésére vonatkozó, a közgyűlés hatáskörébe nem tartozó döntések meghozatala és végrehajtása;
- e) a közgyűlés összehívása, a tagság és az egyesület szerveinek értesítése;
- f) az elnökség által összehívott közgyűlés napirendi pontjainak meghatározása;
- g) részvétel a közgyűlésen és válaszadás az egyesülettel kapcsolatban kérdésekre;
- h) a tagság nyilvántartása;
- i) az egyesület határozatainak, szervezeti okiratainak és egyéb könyveinek vezetése;
- j) az egyesület működésével kapcsolatos iratok megőrzése;
- k) az egyesületet érintő megszűnési ok fennállásának mindenkori vizsgálata és annak bekövetkezése esetén az e törvényben előírt intézkedések megtétele: és
- l) a tag felvételéről való döntés
- m) döntés mindazon kérdésben, amelyet jogszabály vagy alapszabály a hatáskörébe utal.

19. Az elnökség üléseit szükség szerint, de évente legalább egy alkalommal tartja. Az elnökségi ülést az elnök legalább 10 nappal az ülés időpontja előtt kiküldött meghívóval, elsődlegesen az egyesület székhelyére hívja össze írásban, igazolható módon. Írásbeli igazolható módon történő kézbesítésnek minősül: pl. ajánlott vagy tértivevényes küldeményként, továbbá a tagnak elektronikus levelezési címére történő kézbesítés azzal, hogy a kézbesítés visszaigazolásra kerüljön (elektronikus tértivevény).

Az elnökségi ülésre szóló meghívó tartalmazza az egyesület nevét, székhelyét, az elnökségi ülés helyét, idejét és a javasolt napirendi pontokat. A napirendi pontokat a meghívóban legalább olyan részletezettséggel kell rögzíteni, hogy az elnökségi tagok álláspontjukat kialakíthassák.

20. Az elnökség határozatát – az alapszabály vagy törvény eltérő rendelkezése hiányában – egyszerű szótöbbséggel, nyílt szavazással hozza. Az elnökség határozatképes, ha ülésén a szavazati jogában nem korlátozott elnökségi tagok több mint a fele jelen van. Két elnökségi tag jelenléte esetén kizárólag egyhangúlag hozható határozat.

A határozat meghozatalakor nem szavazhat az,

- a) akit a határozat kötelezettség vagy felelősség alól mentesít vagy a jogi személy terhére másfajta előnyben részesít;
- b) akivel a határozat szerint szerződést kell kötni;
- c) aki ellen a határozat alapján pert kell indítani;
- d) akinek olyan hozzátartozója érdekelt a döntésben, aki az egyesületnek nem tagja;
- e) aki a döntésben érdekelt más szervezettel többségi befolyáson alapuló kapcsolatban áll; vagy
- f) aki egyébként személyesen érdekelt a döntésben.

21. Az elnökség határozatait az elnökségi ülésen szóban kihirdeti és az érintett tag(ok)al a határozat meghozatalát követő 8 napon belül írásban, igazolható módon is közli a határozatoknak az egyesület honlapján történő közzétételével egyidejűleg.

22. Az Elnökség ülés tartása nélkül is hozhat határozatot. Az ilyen határozathozatalt az elnök a határozat tervezetének az elnökségi tagok részére történő megküldésével kezdeményezi. Az elnökségi tagok számára a tervezet kézhezvételétől számított legalább nyolcnapos határidőt kell biztosítani arra, hogy szavazatukat megküldjék az elnök részére. Az ülés tartása nélküli döntéshozatal során a határozatképességre és szavazásra vonatkozó rendelkezéseket azzal az eltéréssel kell alkalmazni, hogy a határozathozatali eljárás akkor eredményes, ha legalább annyi szavazatot megküldenek az elnök részére, amennyi szavazati jogot képviselő elnökségi tag jelenléte a határozatképességéhez szükséges lenne ülés tartása esetén. Ha bármely elnökségi tag az ülés megtartását kívánja, az Elnökség ülését az elnöknek össze kell hívnia. A szavazásra megszabott határidő utolsó napját követő három napon belül - ha valamennyi elnökségi tag szavazata ezt megelőzően érkezik meg, akkor az utolsó szavazat beérkezésének napjától számított három napon belül - az elnök megállapítja a szavazás eredményét, és azt további három napon belül közli az elnökségi tagokkal. A határozathozatal napja a szavazási határidő utolsó napja, ha valamennyi szavazat korábban beérkezik, akkor az utolsó szavazat beérkezésének napja.

Felügyelő Bizottság

23. A felügyelő bizottság elnökét és két tagját a közgyűlés nyílt szavazással választja meg, az elnökség megválasztásával egyidejűleg. Felügyelő Bizottsági tagságot külső személy is betölthet. Megbízatusukat a tagok évre kapják.
24. A felügyelő bizottság feladata:
- a) Az egyesület pénz- és vagyonkezelésének vizsgálata;
 - b) A társadalmi szervezetek gazdálkodására vonatkozó jogszabályok és egyéb kötelező előírások betartásának ellenőrzése;
 - c) A tagdíjak befizetésének ellenőrzése;
 - d) Az éves mérleg felülvizsgálata;
 - e) A gazdálkodás célszerűségének, szabályszerűségének, az előirányzott bevételek és kiadások teljesítésének évenkénti vizsgálata;
 - f) A bizonylati fegyelem betartásának ellenőrzése;
 - g) Az egyesületi vagyon megóvása érdekében szükséges intézkedések megtételének ellenőrzése;
25. A felügyelő bizottság tagjai csak személyesen vehetnek részt a bizottság munkájában, képviseletnek nincs helye. A Felügyelő Bizottság tagjai az Egyesület vezetésében (vezetőség, Elnökség, Elnök) nem vehetnek részt, nem lehetnek az Egyesület munkavállalói. Felügyelő Bizottság a Közgyűlésen beszámol tevékenységéről.
26. A felügyelő bizottság ülését annak elnöke hívja össze szükség szerint, de legalább évente egyszer, írásban, a napirendi javaslat jelzésével, az ülés előtt legalább 8 nappal. A felügyelő bizottság ülései nyilvánosak. Az ülés határozatképes, ha azon a testület több mint fele jelen van. Határozatait egyhangúan hozza. A bizottság határozatait a levezető elnök a bizottsági ülésen szóban kihirdeti az érintett tag(ok)al. A Felügyelő

Bizottság üléseiről jegyzőkönyv készül. A jegyzőkönyvet a jegyzőkönyvvezető, a Felügyelő Bizottság Elnöke és egy felkért jelen lévő Bizottsági tag írja alá. A jegyzőkönyv egy példányát minden Bizottsági tag és Elnökségi tag 8 munkanapon belül írásban, igazolható módon megkapja; A jegyzőkönyv megküldéséről a bizottság elnöke gondoskodik.

27. A felügyelő bizottság egyebekben az ügyrendjét maga állapítja meg.
28. A felügyelő bizottság a vezető tisztségviselőktől jelentést, tájékoztatást, felvilágosítást kérhet, a hivatalos iratokba megkötés nélkül betekinthesz, másolatot készíthet.
29. A felügyelő bizottság észrevételeiről írásban tájékoztatja az elnökséget. Amennyiben észrevételei alapján az elnökség nem teszi meg a megfelelő intézkedéseket, a felügyelő bizottság a közgyűléshez fordulhat. Rendkívül indokolt, jogszabályban rögzített esetben felhívására az elnöknek rendkívüli elnökségi ülést vagy közgyűlést kell összehívnia az indítványtól számított 30 napon belül. Ha ez nem történik meg, az felügyelő bizottság maga jogosult a testület összehívására. Ha súlyos és huzamosan fennálló törvény- vagy alapszabály-sértést tapasztal és észrevételei nyomán sem az elnökség, sem a közgyűlés részéről nem történik meg a megfelelő intézkedés, az ügyészséghez kell fordulnia.

XI.

Egyéb rendelkezések

30. Az Egyesület gazdasági (pl. könyvelés, könyvvizsgálat), jogi tevékenységéhez, az Egyesülettel szerződéses kapcsolatban levő külső szervezeteket, szakértőket vehet igénybe.
31. Az egyesület céljával kapcsolatos szakmai feladatokkal kapcsolatban programkoordinátor kérhető fel az elnökség munkájának segítésére folyamatos, illetve egyes feladatok ellátására eseti jelleggel. Munkájáért díjazásban részesülhet.
32. Az egyesület a napi ügyek intézésére, levelezések bonyolítására, az egyesület folyamatos működésének koordinálására, illetve az elnök és elnökség operatív és adminisztrációs teendőinek segítésére, döntéseik előkészítésre és végrehajtására munkavállalót alkalmazhat vagy bízhat meg.

XII.

Záró rendelkezések

Az alapszabályban nem szabályozott kérdésekre a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) és az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény (Ectv.) rendelkezései az irányadóak.

Ezt az alapszabályt az alulírott alapító tagok elolvasták, és mint az akaratukkal mindenben megegyező alapítói nyilatkozatukat az alulírott helyen és napon aláírták.

Kelt: Gyenesdiás, 2018. év. hó napján

jegyzőkönyvvezető

és tag (hitelesítő)

elnök

Név: az Egyesület tagja

Név aláírása:

Név: az Egyesület tagja

Névaláírása:

Név: az Egyesület tagja

Névaláírása:

Név: az Egyesület tagja

Névaláírása:

Név: az Egyesület tagja

Névaláírása:

Név: az Egyesület tagja

Névaláírása:

Név: az Egyesület tagja

Névaláírása:

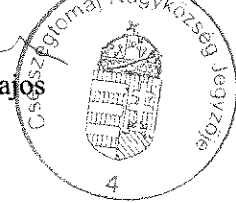
Név: az Egyesület tagja



Cserszegtomaj Nagyközség Polgármestere

„Az előterjesztés ellen törvényességi szempontból kifogást nem emelek.”

dr. Milus Lajos
jegyző



Előterjesztés
Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
2018. március 28-i ülésére

Tárgy: Dr. Nagy Ákos Fogászati Bt. 2017. évi beszámolója a működési hozzájárulás felhasználásáról

Előterjesztő: Bartha Gábor polgármester

Készítette: Kemenes Veronika igazgatási ügyintéző

Tisztelt Képviselő-testület!

Cserszegtomaj Község Önkormányzata 2012. évben fogászati alapellátásra feladat-ellátási szerződést kötött a Dr. Nagy Ákos Fogászati Bt-vel. A szerződés 2012. május 01-től lépett hatályba. A feladat-ellátási szerződést 2013. február 01. hatállyal módosították a felek, törvényi változások következtében. A szerződésmódosítás következtében – többek között - Cserszegtomaj Község Önkormányzatának Képviselő-testülete havi 100.000.- Ft hozzájárulásról döntött a fogorvosi praxis működésének támogatására.

A megállapodás 3/A pontja szerint:

„3/A)Cserszegtomaj Község Önkormányzata – az OEP finanszírozáson felül – havi 100.000.- Ft, azaz egyszázezer forint összeggel járul hozzá a fogorvosi praxis működéséhez, 2013. január 01-től. A hozzájárulás összegét Megbízó a Megbízott által kiállított számla alapján, banki utalással teljesíti Megbízott részére .

Megbízott az átadott támogatás összegének felhasználásáról tárgyévét követő március 31-ig elszámol Megbízó felé.”


Dr. Nagy Ákos a 2017. évi működési hozzájárulás felhasználásáról szóló beszámolót elkészítette, és továbbította hivatalunk részére. A beszámoló az előterjesztés mellékletét képezi.

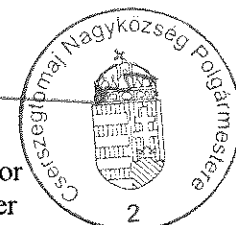
Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a Dr. Nagy Ákos Fogászati Bt. beszámolóját megvitatni és elfogadni sziveskedjen.

Határozati javaslat:

Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a dr. Nagy Ákos Fogászati Bt. (8360 Keszthely, Vadaskerti u. 8.) beszámolóját Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzata által nyújtott működési hozzájárulás felhasználásáról megismerte, azt az előterjesztés melléklete szerint elfogadja.

Cserszegtomaj, 2018. március 06.


Bartha Gábor
polgármester



függelék: Bt.

2

dr. Nagy Ákos Fogászati Bt.
8360 Keszthely Vadaskerti u. 8.

Czerszegtomaji Polgármesteri Hivatal	
Erkezés	2018 FEBR 13
Szám	11-11 2018/M
U:	TKU E-S-V 783

Czerszegtomaj Nagyközség Polgármestere

kelt: 2018. 02. 13.

8372 Czerszegtomaj Dr. Bakonyi Károly u. 1.

tárgy: beszámoló a 2017 évi
működési hozzájárulás
felhasználásáról

Tisztelt Polgármester Úr!

A 2016-ös évben a cég összes bevétele 18.292.033 Ft volt.

Ebből az Oep utalt 9.759.400 Ft-ot, nem finanszírozott bevételeink 5.898.718 Ft volt, Czerszegtomaj Önkormányzata utalt 1.200.000 Ft működési hozzájárulást, illetve Keszthely Önkormányzata 1.433.915 Ft működési hozzájárulást adott. Az év végi 3 milliós kiegészítő állami támogatás 2018. 01. 03-án érkezett meg, a 2018-as kimutatásban fog megjelenni.

Összes bérköltségünk 7.836.171 Ft volt, ebből Oepre eső költség 7.062.408 Ft. Átléptünk kiva alá, a bér adója az egyéb költségek között jelenik meg.

Egyéb költségek, mint pl. bank, gyógyszerár, fogtechnika, 9.163.117 Ft, ebből oepre eső költség 5.119.914 Ft. Ebből KIVA illetve adó 1.408.775 Ft, Oepre eső adók 1.162.239 Ft.

Cégutóval kapcsolatos összes költség 1.061.634 Ft, ebből Oepre eső költség 318.491 Ft.

A költségek felosztása az Oep útmutatója szerint készült.

A 2017-es eredmény 231.111 Ft, az Oep során -2.741.413 Ft, ezt az önkormányzati támogatással korrigáltuk, így az eredmény -107.498 Ft.

2017. októberben a Parlamentben ígéretet kaptunk a fogászati ellátás finanszírozásának felzárkóztatására, aminek első lépése volt az említett kiegészítő állami támogatás.

Ezt, illetve az önkormányzati hozzájárulást figyelembe véve 2018-ban elsősorban bérfejlesztésre fogunk törekedni, emellett kisebb eszközök beszerzését tervezzük.

Tisztelettel:

Dr. Nagy Ákos Fogászati Bt.
8360 Keszthely-Kertváros
Vadaskerti u. 8.
Bankszámla: 74500334-14901490
Adószám: 27685002-1-00

dr. Nagy Ákos

Melléklet: részletes kimutatás, Oep szerinti bontásban.

	tervezett	megvalósulás	Oep	nem Oep
Tervezett bevételek				
Oep finanszírozás	9960000	9759400	9759400	
Oep eszköz finanszírozás	0	0	0	
Nem Oep finanszírozott	4409268	5898718		5898718
Önkormányzati kiegészítés	2255004	2633915		2633915
Eszközértékesítés	0	0		
Bevételek összesen	16624272	18292033	9759400	8532633
Tervezett kiadások				
Bérjellegű kiadások				
orvos				
Éves bruttó jövedelem	3000000	3000000	2760000	240000
Béren kívüli juttatások	0	0	0	0
Asszisztens 1.				
Éves bruttó jövedelem	2730000	3218171	2960718	257453
Béren kívüli juttatások	72000	72000	66240	5760
Asszisztens 2.				
Éves bruttó jövedelem	984000	1146000	945450	200550
Béren kívüli juttatások	400000	400000	330000	70000
Bérjellegű kiadások összesen	7186000	7836171	7062408	773763
Gépjárművel kapcsolatos kiadások				
Biztosítás	112000	114574	34372	80202
Szerviz	200000	206988	62096	144892
Tankolás	450000	576828	173050	403778
Gépjátműadó	105600	120264	36079	84185
Autópályadíj	42980	42980	12894	30086
Gépjárművel kapcsolatos kiadások összesen	910580	1061634	318491	743143
Egyéb kiadások				
Kiva, ill. adók	1149760	1408775	1162239	246536
Banki költség	300000	224573	134743	89830
Biztosítás	220000	133134	122483	10651
Eszköz beszerzés	200000	746033	686350	59683
nem Oep eszköz	200000	120000	0	120000
OEP eszköz beszerzés	0	0	0	0

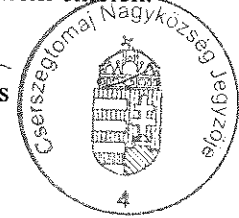
Fogászati anyagbeszerzés	800000	937960	862922	75038
Fogtechnikai beszerzés	2800000	3019600	0	3019600
Gyógyszertári beszerzés	600000	818961	753445	65516
Hirdetés	76200	44450	40894	3556
Internet szolgáltatás	30500	30540	28092	2448
Irodaszer	50000	66030	60749	5281
Kamarai tagdíj	35892	52520	48318	4202
Karbantartási díj	250000	251530	231407	20123
Kézíró papír	80000	95298	87674	7624
Munkaruha	50000	14130	13000	1130
Működési hozzájárulás	300000	225000	207000	18000
Postaköltség	5000	5600	5152	448
Sterilizátor vizsgálat, ÁNTSZ engedélyek	30000	27570	25364	2206
Telefon számla	320000	415421	166169	249252
Tisztítószer	60000	35467	32630	2837
Továbbképzés	45000	208499	191819	16680
Ügyviteli szolgáltatás	135000	246681	226947	19734
Veszélyes hulladék megsemmisítés	25000	14340	13192	1148
Webhosting	0	21005	19325	1680
Egyéb kiadások összesen	7762352	9163117	5119914	4043203
Kiadások összesen	15858932	18060922	12500813	5560109
Egyenleg	765340	231111	-2741413	2972524
oep számla egyenleg	-8536034			
önkormányzati támogatással korrigált:			-107498	338609



Cserszegtomaj Nagyközség Polgármestere

„Az előterjesztés ellen törvényességi szempontból kifogást nem emelek.”

dr. Milus Lajos
jegyző



Előterjesztés
Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
2018. március 28-i ülésére

Tárgy: Beszámoló a védőnői szolgálat 2017. évi gazdálkodásáról

Előterjesztő: Bartha Gábor polgármester

Készítette: Kemenes Veronika igazgatási ügyintéző

Tisztelt Képviselő-testület!

Rezi és Cserszegtomaj Községek Önkormányzatai által, 2013. július 01-i hatállyal megkötött, a területi védőnői feladatok ellátásáról szóló megállapodás 10. pontja alapján a védőnői szolgálat gazdálkodásáról a szolgáltató Önkormányzat tárgyévét követő év április 30-ig tájékoztatót ad a szolgáltatást igénybevevő részére.

Rezi Község Önkormányzata a szolgálat gazdálkodásáról szóló beszámolót elkészítette, és továbbította hivatalunk részére. Rezi Község Önkormányzata a 172/2017.(XII.13.) számú Képviselő-testületi határozat alapján átutalt, a védőnői munka elismeréseként nyújtott támogatásról is megküldte az elszámolását.

A beszámoló az előterjesztés mellékletét képezi.

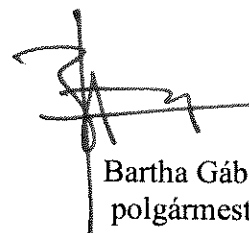
Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a beszámolót megvitatni és elfogadni szíveskedjen.

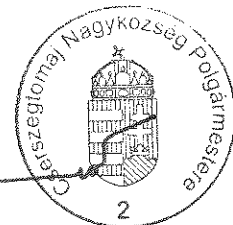
Határozati javaslat

Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a védőnői szolgálat 2017. évi gazdálkodásáról szóló beszámolót megismerte, azt az előterjesztés és annak mellélete szerint elfogadja.

Cserszegtomaj, 2018. március 19.

Tisztelettel


Bartha Gábor
polgármester





Rezi Község Polgármestere

8373 Rezi, Kossuth u. 35.

Telefon/ Fax: 83/331-001

Honlap: www.rezi.hu e-mail: reziph@rezi.net.hu

Szám: Rez/1656-4/2018.

ELŐTERJESZTÉS

Tájékoztató Rezi – Cserszegtomaj Védőnői Szolgálat 2017. évi gazdálkodásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Rezi Község Önkormányzata és Cserszegtomaj Község Önkormányzata 2013. július 1-i hatállyal feladat ellátási szerződést kötött a Rezi – Cserszegtomaj Védőnői Szolgálat Rezi Község Önkormányzata által történő működtetésére. A feladat ellátási szerződés alapján a fenntartó – Rezi Község Önkormányzata – évente egyszer a tárgyévét követő év április 30. napjáig tájékoztatást ad Cserszegtomaj Község Önkormányzata részére a Szolgálat gazdálkodására vonatkozóan.

Az előterjesztés 1. számú melléklete képezi a védőnői szolgálat 2017. évi költségvetésének év végi teljesülését tartalmazó kimutatást. A kiadások teljesülése összesen 88,94 %. Ezen belül személyi kiadások teljesülése 100 %, a munkaadókat terhelő járulékok teljesülése 99,08 %-os, a dologi kiadásoké 85,57 %, a felhalmozási kiadás pedig 31,12 %, fénymásoló került beszerzésre a Cserszegtomaji rendelőbe.

A kiadások tekintetében a legnagyobb összegű a személyi kiadás, valamint a hozzá kapcsolódó munkaadót terhelő járulék. A bérköltség 2017-ban 1 fő teljes munkaidős és 1 fő részmunkaidő helyettesítő védőnő személyi juttatásit tartalmazza. A védőnők a jogszabályban előírt személyi juttatáson felül 2017-ben cafetéria juttatásban is részesültek. Év közben havi 33.000,- Ft-tal emelkedett a finanszírozás összege, amelyet teljes mértékben a béremelésre kellett fordítani. A béremelés a védőnők részére megtörtént.

December hónapban kifizetésre került a védőnő részére egy havi jutalom, melynek fedezetét Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzata biztosította.
Köszönjük a juttatást a dolgozó nevében is.

2017. első félévében egy fő védőnő látta el mindkét körzetet, úgy hogy 50 %-os helyettesítési díjat fizettünk ki részére, a második félévtől külsős részmunkaidős helyettesítő védőnő került felvételre a négy órás körzetben való munkavégzésre.

A 2. számú melléklet szerint a bevételek teljesülése a módosított előirányzathoz képest 111,18 %-os. Rezi Község Önkormányzata saját forrást 2017-ban nem használt fel a szolgálat működtetésére.

A szolgálat OEP finanszírozása 2017-ben az előző évihez képest minimális mértékben emelkedett. A beszámoló számaiból kiderül, hogy a szolgálatnak 2017-ban 1789,- eFt maradványa keletkezett, amely tartalmazza a 2016. évi maradvány fel nem használt részét is.

2018. január 1-től módosításra került a szolgálat működési engedélye és a körzethatárokat meghatározó önkormányzati rendelt is. 2018. január 1-től mindkét körzetben 8 órás védőnő látja el a feladatokat. Az OEP finanszírozás nem emelkedik ezek függvényében, mivel az ellátottak száma ugyanannyi, azonban az utóbbi két évben keletkezett maradvány (tartalék) fedezetet jelent a két személy foglalkoztatására.

A fentiek alapján a Rezi – Cserszegtomaj Védőnői Szolgálat 2017. évi gazdálkodásának fő számai az alábbiak szerint alakultak:

A védőnői szolgálat 2017. évi bevételeinek teljesülése

Tb. finanszírozás	8088,- eFt
Bérkompenzáció	168,- eFt
Előző évi maradvány	964,- eFt
Működési célú pénzeszköz átvétel	122,- eFt
Összesen:	9342,- eFt

A védőnői szolgálat 2017. évi kiadásainak teljesülése

Személyi kiadások	4656,- eFt
Munkaadókat terhelő járulékok	988,- eFt
Dologi kiadások	1642,- eFt
Felhalmozási célú kiadások	300,- eFt
Összesen:	7586,- eFt

A védőnői szolgálat 2017. évi pénzmaradványa 1756,- eFt, amely a következő évben felhasználható forrás a szolgálat kiadásainak fedezetére.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és az alábbi határozati javaslat a) vagy b) változatát szíveskedjenek elfogadni.

Határozati javaslat

Cserszeg Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Rezi – Cserszegtomaj Védőnői Szolgálat 2017. évi gazdálkodásáról szóló tájékoztatót elfogadja.

- a) A továbbiakra vonatkozóan a következő kiegészítéssel kíván élni:

.....

vagy

- b) Kiegészítéssel nem kíván élni.

Rezi, 2018. március 9.

Cserép Gábor
Rezi Község Polgármestere



1. számú melléklet

**Védőnői szolgálat 2017. évi költségvetésének teljesülése
2017. 12. 31-én**

Adatok ezert Ft-ban

Kiadások	2017. évi eredeti előir.	2017. évi mód. előir.	2017. évi teljesülés	%-os teljesülés
Személyi juttatások				
Törvény szerinti illetmények	4 394	4 406	4 406	100,00%
Jutalom		100	100	100,00%
Béren kívüli juttatás	150	150	150	100,00%
Személyi juttatások összesen:	4 544	4 656	4 656	100,00%
Munkaadókat terhelő járulékok				
Munkaadói járulékok	1 000	990	988	99,80%
Munkaadókat terhelő járulékok összesen:	1 000	990	988	99,80%
Dologi kiadások				
Szakmai anyag beszerzés	77	100	46	46,00%
Üzemeltetési anyag beszerzés	100	100	73	73,00%
Készletbeszerzések	177	200	119	59,50%
Informatikai szolgáltatások	70	70	42	60,00%
Egyéb kommunikációs szolgáltatások	70	70	65	92,86%
Közüzemi díjak	340	420	375	89,29%
Karb.tart. Kis.jav.	200	443	404	91,20%
Szakmai tev.segítő szolgáltatások	200	50	30	60,00%
Egyéb szolgáltatások	125	126	89	70,63%
Szolgáltatások	1 005	1 179	1 005	85,24%
ÁFA	310	200	189	94,50%
Belföldi kiküldetés	229	330	325	98,48%
Egyéb különféle dologi	10	10	4	0,00%
Különféle dologi kiadások	549	540	518	95,93%
Dologi kiadások összesen:	1 731	1 919	1 642	85,57%
Felhalmozási célú kiadás	964	964	300	31,12%
Kiadások összesen:	8 239	8 529	7 586	88,94%

2. számú melléklet

Bevételek	2017. évi eredeti előir.	2017. évi mód. előir.	2017. évi teljesülés	%-os teljesülés
I. és II. körzet Tb.finanszírozása	7 275	7 275	8 088	111,18%
Bérekompensáció		168	168	100,00%
Előző évi pénzmaradvány	964	964	964	100,00%
Működési célú pénzeszköz átvétel				
Cserszegtomaj Nagyközség		122	122	100,00%
Önkormányzatától				
Bevételek összesen:	8 239	8 529	9 342	109,53%



Cserszegtomaj Nagyközség Polgármestere

„Az előterjesztés ellen törvényességi szempontból kifogást nem emelek.”

dr. Milus Lajos
jegyző



Előterjesztés
Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
2018. március 28-i ülésére

Tárgy: Beszámoló a Védőnői Szolgálat 2017. évi munkájáról

Előterjesztő: Bartha Gábor polgármester

Készítette: Kemenes Veronika igazgatási ügyintéző

Tisztelt Képviselő-testület!

Cserszegtomaj Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 4. pontjában, valamint az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény 152. § (1) bekezdésének d) pontjában meghatározott egészségügyi alapellátás körébe tartozó védőnői feladatok ellátására 2013. július 1. napjától kezdődően feladat-ellátási megállapodást kötött Rezi Község Önkormányzatával. A feladat-ellátást - a megállapodás alapján – Rezi Község Önkormányzata biztosítja Cserszegtomaj Önkormányzata részére.

A Védőnői Szolgálat a 2017. évi munkájáról szóló beszámolót elkészítette, és továbbította hivatalunk részére. A beszámoló az előterjesztés mellékletét képezi.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a beszámolót megvitatni és elfogadni szíveskedjen.

Határozati javaslat

Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Védőnői Szolgálat 2017. évi munkájáról szóló beszámolót megismerte, azt az előterjesztés és annak mellélete szerint elfogadja.

Cserszegtomaj, 2018. március 19.

Tisztelettel


Bartha Gábor
polgármester



121

Kisbajcsói Polgármesteri Hivatal	
MEZES	2018 MAREC 14
sz 14/51-22/2018	M
11	ESSZ 1425

BESZÁMOLÓ

A Védőnői Szolgálat 2017. évi munkájáról

Tisztelt Képviselő Testület!

A 2017. év védőnői statisztikája az alábbiak szerint alakult.

REZI I. körzet:

Gondozott családok száma: 131

Újonnan gondozott várandósok: 23 fő, amiből 15 fő cserszegtomaji lakos
ebből 6 fő veszélyeztetett (4 egészségügyi, 1 környezeti, 1 vegyes ok miatt)

Születés szám: 21 fő, ebből 14 csecsemő cserszegtomaji
ebből 2 fő veszélyeztetett (1 egészségügyi, 1 környezeti ok miatt)

Kisdedek száma: 48 fő, amiből 26 gyermek cserszegtomaji
ebből 6 fő veszélyeztetett (1 eü., 5 környezeti ok miatt)

Kisgyermek száma: 88 fő, amiből 59 gyermek cserszegtomaji
ebből 12 fő veszélyeztetett (4 eü., 8 környezeti,)

Az egy évet betöltött csecsemők száma 19 fő, ebből 15-en kaptak anyatejet.

REZI II. körzet:

Gondozott családok száma: 91

Újonnan gondozott várandósok: 13 fő
ebből 5 fő veszélyeztetett (3 eü., 2 környezeti ok miatt)

Születés szám: 22 fő
ebből 2 fő környezeti, 2 fő eü-i ok miatt veszélyeztetett

Kisdedek száma: 38
ebből 4 fő veszélyeztetett (1 eü., 3 környezeti ok miatt)

Kisgyermek száma: 61 fő
ebből 13 fő veszélyeztetett (3 eü., 10 környezeti)

Az egy évet betöltött csecsemők száma 23 fő, ebből 17-en kaptak anyatejet.

A 2017-es év során mindkét körzetet egy személyben láttam el, mivel a Rezi II. körzet védőnője felmondott, és a pályázati kiírás ellenére sem jelentkezett védőnő az állás betöltésére.

A védőnői gondozás fő szinterei a tanácsadás és a látogatás.

Rezi I. körzetben 706 látogatást végeztem, a tanácsadásokon 253 megjelenés történt.

Rezi II. körzetben 478 látogatás zajlott, a tanácsadásokon 145 megjelenés történt.

Részt vettem a rezi asszonyoknál a mammográfia szervezésében, valamint havonta kétszer a Gyermekjóléti jelzőrendszeri üléseken, mivel a két község két Gyermekjóléti Szolgálathoz tartozik.

Munkánk jelentős részét teszi ki az adminisztráció, minden látogatást, tanácsadást dokumentálnunk kell, emellett havonta többféle jelentést kell küldenünk az ÁNTSZ Kistérségi Intézete felé.

Fontosabb feladataink közé tartozik még az oltóanyag igénylés, az oltóanyag szállítása, biztosítása a tanácsadásokon.

A Rezi I. körzethez két iskola és két óvoda tartozik.

Az óvodák 2017-es létszáma 170 fő volt, itt elsősorban negyedévente tisztasági vizsgálatokat kell végezni. A vizsgálatokat az előírtnál sűrűbben végeztem Reziben, mivel gyakran előfordult a fejtetvesség.

A két iskolába 280 tanuló járt a múlt tanévben. Itt a tisztasági vizsgálatok mellett védőnői szűréseket kell szervezni és végezni, orvosi vizsgálatokat kell szervezni és segédkezni alattuk. Kampányoltások szervezése és lebonyolítása a 6. és 7. osztályban szintén védőnői feladat.

Mindezen vizsgálatok és oltások megtörténtét, eredményeit dokumentálni kell több nyomtatványra is, az iskola-egészségügyről évente egyszer on-line jelentést kell készíteni.

A rezi iskolában osztályfőnöki kérésre négy alkalommal előadást is tartottam (A-ha Program).

Tisztelt Képviselő Testület!

Kérem beszámolóm szíves megvitatását és elfogadását.

Kérem, hogy javaslataikkal, észrevételeikkel segítsék a munkámat, támogatásukat előre is köszönöm.

Rezi, 2018.03.12.



Tisztelettel:

Zomboryné Kismihály Brigitta
Zomboryné Kismihály Brigitta
Területi védőnő