



Csersztomaj Község Polgármestere

Az előterjesztés ellen törvényességi szempontból kifogást nem emelek.

dr. Milus Lajos jegyző

**Előterjesztés
Csersztomaj Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2016. november 30-i ülésére**

Tárgy: Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés között eltelt időszak alatt tett intézkedésekről.

Előterjesztő: Bartha Gábor polgármester

Előterjesztést készítette: Kemenes Veronika igazgatási ügyintéző

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatának megfelelően az alábbiakban tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról:

91/2016.(VI.29.) számú Képviselő-testületi határozat

Csersztomaj Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Deodara Kft. és Oó Hajnalka kérelmező levelének tartalmát megismerte és megtárgyalta. A kérelmeikben foglaltakkal az adórendelet felülvizsgálata esetén tudnak érdemben foglalkozni.

A kérelmezők részére a határozat megküldésre került, az adórendelet felülvizsgálata a mai Képviselő-testületi ülés egyik előterjesztését képezi.

97/2016.(IX.14.) számú Képviselő-testületi határozat

Csersztomaj Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pipacs Óvoda és Egységes Óvodabölcsőde vezetőjének kérését megtárgyalta és az általa vezetett intézmény részére a benyújtott árajánlat alapján 658 e Ft-ot biztosít az általános tartalék terhére.

Felkéri a Polgármestert, hogy ezen határozat alapján az Önkormányzat többször módosított 2016. évi költségvetéséről szóló 2/2016.(I.21.) önkormányzati rendeletének módosítását készítse elő és terjessze a Képviselő-testület elé.

Felkéri Szalai Klára intézményvezetőt, hogy az igényelt eszközök beszerzéséről gondoskodjon.

A megrendelt eszközök megérkeztek az óvodába, a számla kiegyenlítése folyamatban van.

99/2016.(IX.14.) számú Képviselő-testületi határozat

Csersztomaj Község Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja az önkormányzat tulajdonában lévő Csersztomaj, Kápolna sor 250/1. hrsz. „közterület” művelési ágú ingatlan Hegyalja utcára levezető 36 m hosszúságú útszakaszán a jármű forgalom megszüntetését. A forgalmi rend változás miatt telepítendő 2 db „Forgalmi rend változás” és 2 db „Mindkét irányból behajtani tilos” közlekedési táblák kihelyezéséhez szükséges anyagi fedezetet az általános tartalék terhére biztosítja. Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

A határozat végrehajtásra került, a táblák az útszakasz mindkét oldalán kihelyezésre kerültek.

112/2016.(X.26.) számú Képviselő-testületi határozat

Cserszegtomaj Község Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja Hegedűs Zoltán és Szabó Veronika Törökszentmiklós, Kálmán Imre u. 18. szám alatti lakosok kérelmére a Cserszegtomaj, Margaréta utca 1806/2. hrsz. közút 110 m-es szakasz kialakításának kivitelezését.

Felkéri a hivatalt, hogy a munkálatok megkezdése előtt, az útépítéssel érintett ingatlantulajdonosokat tájékoztassa az út kialakításának feltételeiről. Az út megvalósításáról az 1808. – 1806/15. – 1806/1. – 1809. hrsz. ingatlanok tulajdonosainak elfogadó nyilatkozata alapján dönt a testület.

A határozat végrehajtása folyamatban van. A tájékoztató kiküldésre került, a tulajdonosok egy része már visszaküldte a nyilatkozatát, a többiek állásfoglalására még várni kell.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet a beszámoló elfogadására.

Cserszegtomaj, 2016. november 21.

Bartha Gábor
polgármester



**Előterjesztés
Cserszegtomaj Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2016. november 30-i ülésére**

Tárgy: Az egészségügyi alapellátási körzetek megállapításáról szóló rendelet megalkotása

Előterjesztő: dr. Milus Lajos jegyző

Készítette: Szalai Erzsébet vezető főtanácsos

Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. Törvény 13. §-a alapján az önkormányzatok kötelező feladatai közé tartozik az egészségügyi alapellátás. Az egészségügyről szóló 2015. évi CXXIII. törvény szerint a települési önkormányzat kialakítja az egészségügyi alapellátások körzeteit. Az alapellátás nyújtását érintő jogviszony megváltoztatásáról szóló döntésének meghozatala során a települési önkormányzat kikéri az alapellátást végző orvos, illetve védőnő véleményét az együttműködés erősítése érdekében.

Egészségügyi alapellátás körében gondoskodik:

- a) a háziorvosi, házi gyermekorvosi ellátásról,
- b) a fogorvosi alapellátásról,
- c) az alapellátáshoz kapcsolódó ügyeleti ellátásról,
- d) a védőnői ellátásról,
- e) az iskola-egészségügyi ellátásról.

Ugyanezen §. (2) bekezdése szerinti körzetek megállapítása és kialakítása során ki kell kérni az alapellátásért felelős országos módszertani intézet véleményét is. „A települési önkormányzat képviselő-testülete – a kormányrendelet szerinti praxiskezelő által megadott szempontokat figyelembe véve – megállapítja és kialakítja az egészségügyi alapellátások körzeteit. Több településre is kiterjedő ellátás esetén a körzet székhelyét az érintett települési önkormányzatok egyetértésben állapítják meg.”

Új elem a szabályozásban, hogy a körzetek kialakítása során ki kell kérni az alapellátásért felelő országos módszertani intézet (Nemzeti Egészségfejlesztési Intézet) véleményét is.

Az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény (továbbiakban: Öotv.) 2. §-a szerint a háziorvos önálló orvosi tevékenységet csak személyesen folytathat az önkormányzat által meghatározott háziorvosi körzetben, illetve a praxisjog alapján végezhető önálló orvosi tevékenység csak a települési önkormányzat rendeletében meghatározott háziorvosi körzetben folytatható.

Fogalom meghatározások, az Öotv. Szerint:

a) *önálló orvosi tevékenység:* a területi ellátási kötelezettség körében az egészségügyről szóló 2015. évi CXXIII. törvény szerint a háziorvos, a házi gyermekorvos, a fogorvos (a továbbiakban együtt: háziorvos) által nyújtott egészségügyi ellátás;

b) *orvos:* a külön jogszabály szerint vezetett alap- és működési nyilvántartásban szereplő orvosi, fogorvosi szakképesítéssel rendelkező személy;

c) *praxisjog:* az egészségügyi államigazgatási szerv által az a) pont szerinti orvos részére adott önálló orvosi tevékenység nyújtására jogosító engedélyben foglalt jog,

amely alapján önálló orvosi tevékenység területi ellátási kötelezettséggel, meghatározott körzetben végezhet.

Cserszegtomaj Község Önkormányzata jelenleg rendelkezik rendelettel a házi-orvosi körzetek megállapítására vonatkozóan, de nincs összhangban az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. CXXIII. törvény (a továbbiakban Etv.) 5., ill. 6. §-ával, miszerint a rendelet nem tért ki az iskola-egészségügyi ellátásra, továbbá az új rendelkezés alapján ki kell kérni az országos módszertani intézet véleményét.

A Zala Megyei Kormányhivatal a ZAB/030/1361-1/2016. számú törvényességi felhívásában felhívta a Képviselő-testület figyelmét a 3/2013.(I. 31.) számú önkormányzati rendelet felülvizsgálatára.

A képviselő-testület elé terjesztett rendelet-tervezetben meghatározásra kerültek a házi-orvosi, fogorvosi és védőnői körzethatárok, az iskola-egészségügyi ellátás, valamint kitértünk az ügyeleti ellátásra is.

Fenti jogszabályokra hivatkozva kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a rendelet-tervezetet megvitatni és elfogadni szíveskedjenek.

A rendelet várható társadalmi-gazdasági, költségvetési hatása:

A körzetek önkormányzati rendeletben történő megállapítása társadalmi érdek, hiszen a folyamatos ellátást biztosítja a településen élők számára. A képviselő-testület által megállapított körzethatárokon belül folytathatnak házi-orvosi tevékenységet a praxisjoggal rendelkező szolgáltatók. Az önkormányzat által az egészségügyi szolgáltatókkal kötött szerződéseknek mellékletét képezik az ellátott körzetek.

Költségvetési és gazdasági hatása a rendelet-megalkotásának nincs.

A rendelet környezeti és egészségi következményei: a folyamatos ellátás biztosítása az alapja az egészségügyi ellátások igénybevételének.

A rendelet adminisztratív terheket befolyásoló hatása: a rendelet megalkotása adminisztratív többletterhet nem jelent.

Az önkormányzati rendelet megalkotásának szükségessége, megalkotása elmaradása esetén várható következmények: a rendelet megalkotása jogszabályváltozás miatt vált szükségessé. A rendelet megalkotásának elmulasztása törvényességi felhívást vonhat maga után.

A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek: a rendelet megalkotása adminisztratív, személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi többletterherrel nem jár.

Cserszegtomaj, 2016. november 8.

dr. Milus Lajos
jegyző

**Cserszegtomaj Község Önkormányzata Képviselő-testületének
___/2016. (XI. 30.) önkormányzati rendelete
az egészségügyi alapellátási körzetek megállapításáról**

Cserszegtomaj Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az egészségügyről szóló 2015. évi CXXIII. törvény 6. §-ban foglalt felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdése a) pontjában, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 4. pontjában foglalt feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

Általános rendelkezések

1. §.

(1) A rendelet célja, hogy Cserszegtomaj Község Önkormányzata Cserszegtomaj község közigazgatási területén törvényben meghatározott egészségügyi alapellátási feladatát teljes körűen biztosítsa.

(2) E rendelet hatálya Cserszegtomaj Község Önkormányzatával (a továbbiakban: önkormányzat) területi ellátási szerződéssel rendelkező egészségügyi alapellátást biztosító háziiorvosi, házi gyermekorvosi, fogorvosi tevékenységet ellátó egészségügyi szolgáltatókra (a továbbiakban: háziorvos), valamint Cserszegtomaj Község Önkormányzata által működtetett védőnői szolgálatra, iskola-egészségügyi ellátásra terjed ki.

Az egészségügyi alapellátás körzetei

2. §.

A körzetek, a körzet székhelyek és a telephelyek felsorolását

- a) Háziiorvosi körzet esetén az 1. számú melléklet
- b) Fogorvosi körzet esetén a 2. számú melléklet
- c) Az alapellátáshoz kapcsolódó ügyelet esetén a 3. számú melléklet
- d) Védőnői ellátás esetén a 4. számú melléklet
- e) Iskola-egészségügyi ellátás

tartalmazza.

3. §

Az iskola-egészségügyi ellátás a háziorvos és védőnő, valamint fogorvos és fogászati asszisztens nevelési-oktatási intézményekben biztosított, külön jogszabályban szabályozott közös szolgáltatásból áll.

Az iskola-egészségügyi ellátás telephelye: 8372 Cserszegtomaj, Iskola u. 17.

Záró rendelkezések

4. §.

E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Jelen rendelet hatályba lépésével hatályát veszti Cserszegtomaj Község Önkormányzata Képviselő-testülete egészségügyi alapellátási körzetek megállapításáról szóló 3/2013.(I.31.) önkormányzati rendelete.

Cserszegtomaj, 2016. november 8.

Bartha Gábor
polgármester

dr. Milus Lajos
jegyző

Kihirdetve: Cserszegtomaj, 2016. _____

dr. Milus Lajos
jegyző

1. számú melléklet

Háziorvosi körzet:

Rezi és Cserszegtomaj község közigazgatási területe
Székhely: 8373 Rezi, Iskola utca 3.

2. számú melléklet

Fogorvosi körzet:

Keszthely VI. sz. fogászati körzet és Cserszegtomaj község közigazgatási területe
Székhely: 8360 Keszthely Sopron u. 2.

3. számú melléklet

Az alapellátáshoz kapcsolódó ügyelet:

Háziorvosi és gyermekorvosi ügyelet:

Almásháza, Balatongyörök, Bókaháza, Dióskál, Egeraracs, Eszergályhorváti, Gyenesdiás, Gétye, Karmacs, Ligetfalva, Rezi, Sármellék, Szentgyörgyvár, Tilaj, Vállus, Várvolgy, Vindornyafok, Vindornyalak, Vonyarcvashegy, Zalaapáti, Zalacsány, Zalaszentmárton, Zalavár, Cserszegtomaj települések
Székhely: 8360 Keszthely Ady u. 2.

Fogorvosi ügyelet:

Székhely: 8900 Zalaegerszeg, Munkácsy M u 14.

Védőnői ellátás:

Székhely: 8373 Rezi Kossuth u. 35.

Köznevelési Intézmények:

- Cserszegtomaji Pipacs Óvoda és Egységes Óvoda-Bölcsőde 8372 Cserszegtomaj, Iskola u. 17.
- Szabó István Általános Iskola 8372 Cserszegtomaj, Iskola u. 17.

1. számú védőnői körzet

- **Rezi község teljes illetékességi területe,** valamint
- **Cserszegtomaj község** alábbi felsorolt közterületei:

1. Akácfa utca	34. Mély utca
2. Arborétum utca	35. Ménes utca
3. Barát utca	36. Millenium utca
4. Barlang utca	37. Nektár utca
5. Béke köz	38. Nyárfa utca
6. Béke utca	39. Páfrány utca
7. Bikedi sor	40. Palotai köz
8. Bottyaháti utca	41. Palotai utca
9. Búzavirág utca	42. Panoráma köz
10. Csabagyöngye utca	43. Péter-Pál utca
11. Diófa utca	44. Pipacs utca
12. Dobogó major	45. Polgár utca
13. Dr. Bakonyi Károly utca	46. Rezgő utca
14. Erdész utca	47. Rózsás utca
15. Fenyves köz	48. Sümegi út
16. Fenyves utca	49. Széles utca
17. Fűzfa utca	50. Szivárvány köz
18. Gazdász utca	51. Szüret utca
19. Gyertyános köz	52. Tervező utca
20. Gyöngyvirág utca	53. Tomaji utca
21. Hajnal utca	54. Tomaji sor
22. Határ utca	55. Tulipán utca
23. Hosszú utca	56. Zalán utca
24. Huba utca	
25. Ibolya utca	
26. Ipar utca	
27. Iskola utca	
28. Korona utca	
29. Kovács utca	
30. Kóris utca	
31. Major köz	
32. Majori utca	
33. Meggyfa utca	

2. számú védőnői körzet

- **Cserszegtomaj község** alábbi felsorolt közterületei:

1. Balaton utca
2. Bánya utca
3. Bástya utca
4. Borókás utca
5. Bükkös utca
6. Cibere utca
7. Csanádi utca
8. Csendes köz
9. Csengő utca
10. Cserjés utca
11. Csikós utca
12. Csillag utca
13. Csókakői utca
14. Deres utca
15. Diósi köz
16. Diósi utca
17. Dolina utca
18. Dolomit utca
19. Dombhát utca
20. Dombos utca
21. Dr. Vajkai Aurél utca
22. Ezerjő utca
23. Fehér köz
24. Fenyő utca
25. Gagarin utca
26. Gesztenyés utca
27. Gyötrös utca
28. Gubacs utca
29. Hajdú utca
30. Harang utca
31. Hársfa utca
32. Hegyalja utca
33. Hévízi út
34. Ifjúság köz
35. Ifjúság utca
36. Jázmin utca
37. Kápolna sor
38. Kápolna köz
39. Kárpát utca
40. Keringő utca
41. Keszthelyi út
42. Kilátó utca
43. Kincses utca
44. Király köz
45. Kis köz

46. Koponári utca
47. Kordonos utca
48. Kőhát köz
49. Kőhát utca
50. Köves utca
51. Kővirág utca
52. Községháza utca
53. Kocori utca
54. Lehel utca
55. Lombos utca
56. Lovas köz
57. Lovas utca
58. Makkos utca
59. Mandula köz
60. Margaréta utca
61. Meder köz
62. Meder utca
63. Méhes utca
64. Mező utca
65. Mogyorós utca
66. Napsugár utca
67. Nefelejcs utca
68. Nyár utca
69. Nyírfa köz
70. Okkerbánya utca
71. Oportó utca
72. Orgonás utca
73. Ostoros utca
74. Pajtika utca
75. Panoráma utca
76. Parcella utca
77. Patak köz
78. Patak utca
79. Patkó utca
80. Pilikáni utca
81. Porkoláb utca
82. Rezi út
83. Rizling utca
84. Sport utca
85. Szabó István köz
86. Szabó István utca
87. Szabolcs utca
88. Szeder utca
89. Sziklai utca
90. Szőlős utca
91. Szőlőskert utca
92. Tavasz utca
93. Templom utca
94. Tipegő utca
95. Toronyalja köz

- 96. Toronyalja utca
- 97. Vadász köz
- 98. Vadász utca
- 99. Vadrózsa utca
- 100. Vadvirág utca
- 101. Vár völgyi utca
- 102. Villa utca
- 103. Vincellér utca
- 104. Völgy utca
- 105. Zalagyöngye utca
- 106. Zsigmond utca

Általános indoklás:

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. Törvény 13. §-a alapján az önkormányzatok kötelező feladatai közé tartozik az egészségügyi alapellátás. Az egészségügyről szóló 2015. évi CXXIII. törvény 5. és 6 §-a szerint a települési önkormányzat az egészségügyi alapellátás körében gondoskodik:

- a) a háziiorvosi, házi gyermekorvosi ellátásról,
- b) a fogorvosi alapellátásról,
- c) az alapellátáshoz kapcsolódó ügyeleti ellátásról,
- d) a védőnői ellátásról,
- e) az iskola-egészségügyi ellátásról.

Ugyanezen §. (2) bekezdése szerint: „ A települési önkormányzat képviselő-testülete – a kormányrendelet szerinti praxiskezelő által megadott szempontokat figyelembe véve – megállapítja és kialakítja az egészségügyi alapellátások körzeteit. Több településre is kiterjedő ellátás esetén a körzet székhelyét az érintett települési önkormányzatok egyetértésben állapítják meg.”

Az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény (továbbiakban: Öotv.) 2. §-a szerint a háziorvos önálló orvosi tevékenységet csak személyesen folytathat az önkormányzat által meghatározott háziiorvosi körzetben, illetve a praxisjog alapján végezhető önálló orvosi tevékenység csak a települési önkormányzat rendeletében meghatározott háziiorvosi körzetben folytatható.

Cserszegtomaj Község Önkormányzata rendelkezik hatályos rendelettel a háziiorvosi körzetek megállapítására vonatkozóan, de nem rendelkezett az iskola-egészségügyi ellátásról, továbbá a körzetek kialakítása során ki kell kérni az alapellátásért felelő országos módszertani intézet véleményét is a jogszabály változás értelmében.

Részletes indoklás:

1. §-hoz: a rendelet hatályáról rendelkezik
2. §-hoz: az alapellátáshoz kapcsolódó körzeteket tartalmazó mellékleteket sorolja fel
3. §-hoz: az iskola-egészségügyi ellátás módjáról rendelkezik
4. §-hoz: a rendelet időbeli hatályáról rendelkezik



Cserszegtomaj Község Jegyzője

Előterjesztés Cserszegtomaj Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2016. november 30-i ülésére

Tárgy: Helyi adórendelet áttekintése

Előterjesztő: dr. Milus Lajos jegyző

Készítette: Illés Andrea adóügyi ügyintéző

Csányi Bernadett adóügyi ügyintéző

Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 32. § alapján fizetési kötelezettséget megállapító, fizetésre kötelezettek körét bővítő, a fizetési kötelezettség terhét növelő, a kedvezményt, mentességet megszüntető vagy korlátozó jogszabály kihirdetése és hatálybalépése között legalább 30 napnak el kell telnie.

Amennyiben a Képviselő-testület 2017. január 1-i hatállyal módosítani kívánja az adórendeletet, akkor azt legkésőbb 2016. december 1-jén ki kell hirdetnie a helyben szokásos módon.

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban: Htv.) 6. § a) pontja kimondja, hogy évközi módosítás nem súlyosbíthatja az adóalanyok terheit. Fenti jogszabályhelyek értelmében, ha az adórendelet adókedvezmény/adómentesség korlátozására vonatkozó módosító szabályát 2016. december 1-ig nem hirdeti ki, akkor annak 2017. évi hatályba léptetésére nincs lehetőség.

A Htv. 6. § c) pontja értelmében az adó mértéke a helyi sajátosságokhoz, az önkormányzat gazdálkodási követelményeihez és az adóalanyok teherviselő képességéhez igazodóan a törvényben meghatározott felső határoknak 2005. január 1-jétől a KSH által közzétett fogyasztói árszínvonal-változással – 2003. évtől kezdődően az adóévet megelőző második évig eltelt évek inflációs adatával korrigálva – valorizálhatók. A törvényi felső érték és a valorizáció együttesen határozza meg az adónemekben az adómaximumot, melyek a következők:

Építményadó:	1847,- Ft/m ²
Telekadó:	336,- Ft/m ²
Tartózkodási idő utáni idegenforgalmi adó:	504,- Ft/vendégéjszaka

Az Országgyűlés 2016. november 22-én elfogadta az egyes adótörvények és más kapcsolódó törvények módosításáról szóló T/12741. számú Törvényjavaslatot.

A Htv. 39/C. § (5) bekezdése hatályát veszítette. Fenti paragrafus az önkormányzat által nyújtott iparüzési adókedvezményt érinti, mely csekély összegű (de minimis) támogatásnak minősül.

A Törvényjavaslat elfogadását követő napon elektronikus úton kértük a Miniszterelnökség Támogatásokat Vizsgáló Iroda (a továbbiakban: TVI) állásfoglalását arra vonatkozóan, hogy a törvénymódosítás okán szükséges-e a helyi adókról szóló 21/2010.(XII.21.) önkormányzati rendeletének (a továbbiakban: Ör.) módosítása. A TVI állásfoglalása november 30-ig várható.

Az adórendelt kizárólag a törvényben történt módosításoknak megfelelően változik.

A Képviselő-testület tagjai részéről nem érkezett javaslat a módosításra.

Az Önkormányzat 2016. október 31-ig befolyt adóbevételeiről az alábbiakban kívánunk számot adni:

Az egyes adónemekben tervezett, és 2016. október végéig ténylegesen befolyt összegek alakulását az alábbi táblázat tartalmazza.

Az idei évre a tavalyi év tény 184.279.548,- Ft-os adóbevétel, ami 3,519 %-os többlet teljesülést mutat. A tervezett 168 200 000 forintos adóbevétel 113,415 %-os teljesülést mutat az időszak végére, mely összességében 190 765 212,- Ft-ot jelent.

ADÓNEM	2015. évben befolyt adó	2016. évi terv	2016.10.31.	%	% 2015. évben befolyt adóhoz képest
ÉPÍTMÉNYADÓ	24 767 742 Ft	22 700 000 Ft	31 887 778 Ft	140,47	128,74
TELEKADÓ	34 378 550 Ft	33 000 000 Ft	52 035 546 Ft	157,68	151,36
IFA	62 330 240 Ft	62 000 000 Ft	51 530 610 Ft	83,11	82,67
IPARÚZÉSI ADÓ	52 190 753 Ft	40 000 000 Ft	44 513 337 Ft	111,28	85,29
GÉPJÁRMŰADÓ	9 803 431 Ft	9 500 000 Ft	10 172 714 Ft	107,08	103,767
BÍRSÁG+PÓTLÉK	808 832 Ft	1 000 000 Ft	625 227 Ft	62,52	77,67
ÖSSZESEN	184 279 548 Ft	168 200 000 Ft	190 765 212 Ft	113,415	103,519

Az **épitményadó** a tavalyi év tényadatához képest október végére 28,74 %-os többlet teljesülést mutat.

A **telekadó** a tavalyi év tényadatához képest az időszak végére 51,36 %-os többlet teljesülést mutat.

Az **idegenforgalmi adó** a tavalyi év tényadatához képest az időszak végére -17,33 %-os teljesülést mutat. Településünkön október 30-ig (a november 15-ig beérkezett bevallások alapján) 128.826 vendégéjszakát regisztráltunk.

Az **iparüzési adó** a tavalyi év tényadatához képest -14,71 %-os teljesülést mutat.

Gépjárműadó a tavalyi év tényadatához képest 3.767 %-os többlet teljesülést mutat. A bevétel alakulását ez évben is jelentősen befolyásolta, hogy Magyarország 2015. évi központi költségvetéséről szóló 2014. évi C. törvény alapján a belföldi gépjárművek után a települési önkormányzat által beszedett adó 60%-a az állami költségvetést, 40%-a pedig a települési önkormányzatot illeti meg. Az idei évre tervezett gépjárműadó bevétel október végén 107,08%-os teljesülést mutat.

Talajterhelési díj beszedési számlára 2016. október 31-ig 651.640,- Ft-ot fizettek be az ingatlantulajdonosok.

Bírság és pótlék adónemek együttes bevétel előirányzatát 2016. évre 1.000.000,- Ft-ban terveztük, mely a tavalyi év tényadatához képest -22,33 %-os teljesülést mutat. A befolyt 625.227,- Ft-ból 389.372,- Ft a késedelmi pótlék, 235.855,- Ft a bírság összege.

Idegen bevétel számlára az adók módjára behajtandó köztartozásnak minősülő fizetési kötelezettség végrehajtásából származó bevétel folyik be. A végrehajtásra átadott követelések közül a közlekedési szabályszegések után kiszabott közigazgatási bírságból származó bevétel 40%-a a települési Önkormányzatot illeti meg. Minden más esetben a végrehajtásra átadott fizetési

kötelezettségekből befolyt összeget teljes egészében át kell utalnunk a végrehajtást kérőnek. Október végéig 6.673,- Ft folyt be idegen bevételként, a teljes összeg elutalásra került a végrehajtást kérő részére.

A Htv. 19. § b) pontja szerint mentes a telekadó alól az a belterületen fekvő, az ingatlan-nyilvántartásban művelés alól kivett területként nyilvántartott, 1 hektárt meg nem haladó nagyságú földterület, amelynek az adóévben a **teljes területe** tényleges mezőgazdasági művelés alatt áll és e tény a telek fekvése szerint illetékes mezőgazdasági igazgatási szerv az adóévben igazolja. 2016. október 31-ig a Nemzeti Agrárgazdasági Kamara által kiállított igazolások alapján 573.811,83 m² területet mentesítettünk a telekadó alól. A hivatkozott jogszabály 2017. január 1. napjától hatályos szövege szerint törlésre került az „1 hektárt meg nem haladó nagyságú földterület” megnevezés.

2016. évben 8 adózó élt jogorvoslattal és 12 helyi adókötelezettséget megállapító határozatra nyújtott be fellebbezést hivatalunkhoz. A Zala Megyei Kormányhivatal Építésügyi, Hatósági, Oktatási és Törvényességi Felügyeleti Főosztály Oktatási és Hatósági Osztálya 1 esetben helybenhagyta, 1 esetben megváltoztatta az elsőfokú adóhatóság döntését, valamint 10 esetben a határozatot megsemmisítette. Utóbbi döntések oka, hogy az adózók korábban megtett alapbevallásai leselejtezésre kerültek, az adómérték változás miatt ennek ellenére kivetésre került 2016.01.01. naptól a helyi adó. A Kormányhivatal döntései szerint az elsőfokú adóhatóság helytállóan állapította meg az adó alanyát és az önkormányzati rendelet szerint alkalmazandó adómértéket.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a beszámoló elfogadására.

Határozati javaslat

Cserszegtomaj Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 21/2010.(XII.21.) önkormányzati rendeletét

- a) módosítani kívánja
- b) nem kívánja módosítani

Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Bartha Gábor polgármester
Határidő: 2016. november 30.

Cserszegtomaj, 2016. november 25.

dr. Milus Lajos
jegyző



.....számú napirend

Csersztomaj Község Polgármestere

„Törvényességi szempontból kifogást nem emelek”

dr.Milus Lajos
jegyző

Előterjesztés
Csersztomaj Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2016. november 30-i ülésére

Tárgy: Csersztomaj Község Önkormányzata és a KLIK között kötendő vagyonkezelési szerződés
Előterjesztő: Bartha Gábor polgármester
Készítette: Boros Lajosné pénzügyi csoportvezető

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény (továbbiakban: Nkt.) 2017. január 01-től hatályos rendelkezései szerint a tankerületi központ által fenntartott, települési önkormányzat által működtetett köznevelési intézmény működtetésével kapcsolatos jogviszonyokból származó jogok és kötelezettségek a tankerületi központot illetik meg, illetve terhelik. A köznevelési intézmény köznevelési feladatainak ellátását szolgáló mindazon önkormányzati vagyon és vagyoni értékű jog leltár szerint 2017. január 1-jén a területileg illetékes tankerületi központ ingyenes vagyonkezelésébe kerül, amely 2016. december 31-ig az önkormányzati működtetési feladatot szolgálta vagy azzal összefüggésben keletkezett. Az Nkt.-ben foglaltak szerint Csersztomaj Község Önkormányzata és a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ között a Csersztomaji Szabó István Általános Iskola fenntartása és 2017. január 01-től működtetése céljából kötendő vagyonkezelési szerződés részletei alapos előkészítés után az előterjesztés mellékletét képezi. Az egyeztetések/megbeszélések még folyamatban vannak, az Emberi Erőforrások Minisztériuma és a Belügyminisztérium szándéka és közös ütemterve szerint 2016. december 31-ig lezajlanak, de a korábbi tapasztalatok és a szerződés tárgyában megjelenő feladatok a megjelölt határnapon átívelhetnek, ezért a rugalmas, a későbbiekben ad hoc jellegű gyors intézkedést igénylő feladatok vonatkozásában javaslok a Polgármester a szerződés alapjaiban meghatározott és ennek következtében fellépő intézkedések meghozatalára való feljogosítására.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a Csersztomaj Község Önkormányzata és a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ között a Csersztomaji Szabó István Általános Iskola működtetése céljából kötendő vagyonkezelési szerződés részleteit megtárgyalni és a határozati javaslatot támogatni szíveskedjen.

Határozati javaslat
...../2016 (XI. 30.) kt. határozat

Csersztomaj Község Önkormányzat Képviselő-testületemegismerte a Csersztomaj Község Önkormányzata és a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ között a Csersztomaji Szabó István Általános Iskola működtetése céljából kötendő vagyonkezelési szerződés részleteit és az előterjesztés mellékletét képező Vagyonkezelési szerződés tervezetételfogadja. Felhatalmazza a polgármestert a használati szerződéssel kapcsolatos további tárgyalások, intézkedések megtételére és a végleges szerződésaláírására.

Határidő: 2016. december 31.

Felelős: Bartha Gábor polgármester

Bartha Gábor
polgármester

MEGÁLLAPODÁS

(TERVEZET/MINTA – 2016.11.18)

a Cserszegtomaj Község Önkormányzata által működtetett köznevelési intézmény állami működtetésbe vételével összefüggő, a feladatellátáshoz kapcsolódó létszámátadásról, valamint a feladatellátáshoz kapcsolódó vagyon, jogok és kötelezettségek átadás-átvételéről

amely létrejött egyrészről a

Cserszegtomaj Község Önkormányzata

székhelye: Cserszegtomaj, Dr. Bakonyi Károly u. 1.

képviseli: Bartha Gábor polgármester

törzsszáma: 734 411

adóigazgatási azonosító száma: 15734415-2-20

bankszámlaszáma: 11749039-15432467-00000000

KSH statisztikai számjele: 15734415-8411-321-20

mint Átadó (a továbbiakban: **Önkormányzat**), valamint a

..... Tankerületi Központ

székhelye:

képviseli: tankerületi központ igazgató

adóigazgatási azonosító száma:

Előirányzat-felhasználási keretszámla száma:-.....-.....

ÁHT azonosítója:

KSH statisztikai számjele:-.....-.....

mint átvevő (a továbbiakban: **Átvevő**)

(a továbbiakban együtt: **Felek**) között alulírott helyen és napon a következő feltételekkel:

I. ELŐZMÉNYEK

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Nkt.) 74. § (1) bekezdése alapján 2013. január 1-jétől az állam gondoskodik - az óvodai nevelés, a nemzetiséghez tartozók óvodai nevelése, a többi gyermekkel, tanulóval együtt nevelhető, oktatható sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése kivételével - a köznevelési alapfeladatok ellátásáról.

A Klebelsberg Intézményfenntartó Központról szóló, 2016. december 31-ig hatályos 202/2012. (VII.27.) Korm. rendelet 3. § (1) bekezdés c) pontjában a Kormány az állami köznevelési közfeladat ellátásában fenntartóként részt vevő szervként, ennek keretében az állami fenntartású köznevelési intézmények fenntartói jogai és kötelezettségei gyakorlására 2013. január 1-jei hatállyal a Klebelsberg Intézményfenntartó Központot (a továbbiakban: KLIK) jelölte ki. E Korm. rendelet 2017. január 1-jén hatályát veszti.

Az Nkt. – 2016. december 31-ig hatályos – 74. § (4) bekezdése alapján a 3000 főt meghaladó lakosságszámú települési önkormányzat gondoskodik - a szakképző iskola kivételével - az illetékességi területén lévő összes, saját tulajdonában álló, az állami intézményfenntartó

központ által fenntartott köznevelési intézmény feladatainak ellátását szolgáló ingó és ingatlan vagyon működtetéséről.

A működtetés keretében az Önkormányzat, mint működtető, a KLIK, mint fenntartóval 2013.02.28-án kötött vagyonezerelési szerződés, valamint 2015.09.01-én kötött használati szerződés alapján „a nemzeti köznevelésről szóló törvény végrehajtásáról” szóló 229/2012. (VIII. 28.) Korm. rendelet 8. mellékletében meghatározott feladatokat.

„Az állami köznevelési közfeladat ellátásában fenntartóként részt vevő szervekről, valamint a Klebelsberg Központtól” szóló 134/2016. (VI. 10.) Korm. rendelet alapján a köznevelési intézmények fenntartásával és működtetésével kapcsolatos feladatok ellátása céljából a KLIK-ből a területi szervei 2017. január 1-jével kiválnak, és a Korm. rendeletben meghatározott tankerületi központba olvadnak be. A KLIK 2017. január 1-jétől Klebelsberg Központ néven működik tovább. Az Átvevő illetékességi körébe tartozó köznevelési intézmények fenntartói jogai és kötelezettségei tekintetében 2017. január 1-jétől a KLIK jogutódja az Átvevő Tankerületi Központ.

Az Nkt. 99/G. §(1) bekezdése értelmében a tankerületi központ által fenntartott, települési önkormányzat által működtetett köznevelési intézmény 76. §-ban meghatározott működtetésével kapcsolatos jogviszonyokból származó jogok és kötelezettségek a tankerületi központot 2017. január 1-jétől illetik meg, illetve terhelik.

Az Nkt. 99/G. § (2) bekezdése szerint 2017. január 1-jével a tankerületi központ foglalkoztatotti állományába kerülnek a működtető önkormányzat által irányított költségvetési szervnél a tankerületi központ által fenntartott köznevelési intézmény működtetését és a működtetéshez kapcsolódó funkcionális feladatokat ellátó köztisztviselők, közalkalmazottak, munkavállalók, ha - a munkaviszonyban foglalkoztatottak kivételével - megfelelnek a 2016. december 31-én betöltött munkakörükre vonatkozóan a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvényben, a közalkalmazottak jogállásáról szóló törvényben és végrehajtási rendeleteikben meghatározott képesítési előírásoknak.

Az Nkt. 99/H. § (1) bekezdése alapján a 2016. december 31-én települési önkormányzat által működtetett köznevelési intézmény köznevelési feladatainak ellátását szolgáló mindazon települési önkormányzati vagyon és vagyoni értékű jog (a továbbiakban: vagyon) leltár szerint 2017. január 1-jén a területileg illetékes tankerületi központ ingyenes vagyonezerelésébe kerül. A köznevelési feladat ellátását biztosító vagyon alatt az ellátott köznevelési feladathoz kapcsolódó valamennyi jogot és kötelezettséget, valamint ingó és ingatlan vagyont is érteni kell.

Az Nkt. 99/H. § (3) bekezdése értelmében az átadás-átvételt a működtető települési önkormányzat képviselőjére jogosult személy (a továbbiakban: Önkormányzat) és a tankerületi központ képviselőjében eljáró, az intézmény székhelye szerint illetékes tankerületi igazgató megállapodásának (a továbbiakban: megállapodás) legkésőbb 2016. december 15-éig történő megkötésével kell végrehajtani.

Felek fentiek alapján az átadás-átvétel szabályairól az alábbiak szerint állapodnak meg:

II. A MEGÁLLAPODÁS FELTÉTELEI

1. A működtetésre átvételre kerülő köznevelési intézményekkel kapcsolatos jogviszonyokba 2017. január 1-jétől az Átvevő lép, a működtetéssel kapcsolatos jogviszonyokból

származó jogok és kötelezettségek a tankerületi központot e naptól illetik meg, illetve terhelik.

2. A köznevelési intézmények átadás-átvételéhez kapcsolódó jogviszonyok tekintetében a jogutódlásra az Nkt., az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény és az államháztartási törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet, valamint a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései az irányadók.

III. A MEGÁLLAPODÁS TÁRGYA

1. Az Önkormányzat átadja az Átvevő részére az Nkt. alapján a KLIK fenntartásában lévő köznevelési intézmény(ek) Önkormányzat területén lévő ingatlanainak és ingóságainak működtetését, valamint ahhoz kapcsolódóan
 - a) az átadással érintett köznevelési intézmények működtetési feladataihoz kapcsolódó vagyona (ideértve az ingatlan és ingó eszköz- és infrastruktúra-állományra, informatikai és egyéb adatbázisra) vonatkozó nyilvántartást és ezek alapbizonylatait **(1-5. számú melléklet)**
 - b) az átadással érintett köznevelési intézmények működtetési feladatellátásához kapcsolódó foglalkoztatottak átvételéhez szükséges nyilvántartásokat **(6. számú melléklet)**;
 - c) az átadással érintett köznevelési intézmények működtetési feladataihoz kapcsolódóan tett, a köznevelési intézményekhez kapcsolódó, az átadás-átvétel napján hatályos, illetve ezt követően hatályba lépő kötelezettségvállalásokról és az egyéb kötelezettséget alapító intézkedésekről, a követelések állományáról szóló tételes és szükséges magyarázatokkal ellátott kimutatásokat **(7-10. számú melléklet)**;
 - d) az átadással érintett köznevelési intézmények működtetési feladataihoz kapcsolódóan létesített, az átadás-átvétel napján hatályos, illetve később hatályba lépő, harmadik személlyel szemben fennálló, adott esetben nem jogszabályi rendelkezésen alapuló, de érvényesíthető bármilyen jogosultságról, igényről, a vitatott, per vagy más vitarendezési eljárás tárgyává tett kérdésről, az azzal kapcsolatos álláspontjáról és annak indokairól szóló dokumentumokat **(11. számú melléklet)**;
 - e) az átadásra kerülő köznevelési intézményekhez kapcsolódó hazai és Európai Unió társfinanszírozású projekteket, a projektek (a továbbiakban: projekt) helyzetéről szóló dokumentumokat **(8. számú melléklet)**.
2. Az Önkormányzat az Nkt-ban meghatározottak szerint, a köznevelési intézmények által használt ingatlanokkal és ingóságokkal kapcsolatos működtetői joggyakorlás teljes körű ellátásának biztosítására átadja Átvevő részére az átadással érintett ingatlanok és ingóságok működtetését és a működtetéshez kapcsolódó funkcionális feladatokat ellátó foglalkoztatottjait.
3. Az Önkormányzat a tulajdonát képező, a működtetésre átadásra kerülő köznevelési intézmények köznevelési feladatainak ellátását szolgáló, a működtetéséhez szükséges ingó és ingatlan vagyonára, így különösen ingatlanok, informatikai, multifunkcionális és tárgyi eszközök, stb. ingyenes vagyonkezelői jogot biztosít az Átvevő részére. ***A vagyonkezelésben lévő önkormányzati tulajdonú ingatlan használatát tanítási időn kívül és a pedagógiai programban, továbbá egyéb jogszabályban meghatározott feladatok végrehajtásának biztosítása mellett a vagyonkezelési szerződésben foglaltak alapján ingyenesen biztosítja a tulajdonos települési önkormányzat számára, összhangban a 2017.01.01. napjától hatályos Nkt. 76. §-ával.***

IV. A MEGÁLLAPODÁS TARTALMA

A Megállapodás rögzíti a működtetésre átadásra kerülő ingatlanok és ingóságok teljes körét, a feladatok és a vagyon ingyenes vagyonkezelésbe adásának személyi, tárgyi, dologi feltételeit.

–A köznevelési feladatot ellátó ingatlanokátadása

Működtetésre átadásra kerülő ingatlanok:

Sor szám	Ingatlan címe (irányítószám település, cím)	Helyrajzi szám	Érintett köznevelési intézmény neve
1	8372 Cserszegtomaj, Iskola u. 17.	15/2	iskola kiv: konyha, óvoda, könyvtár
2	8372 Cserszegtomaj, Iskola u. 17.	15/3	tornacsarnokkiv: orvosi rendelő
3	8372 Cserszegtomaj, Iskola u. 17.	15/2,15/3,15/4 hrsz-okat érinti	pálya, zöldterület a vagyonelez. szerződés 3. sz. mellékletének satírozott területe

Felek megállapodnak, hogy a köznevelési közfeladat ellátását szolgáló ingatlan és ingó vagyonelemekre jelen megállapodással egyidejűleg vagyonkezelői jogot keletkeztető külön vagyonkezelési szerződést kötnek **2016. december 31-ig.**

–A foglalkoztatottak átadás-átvétele

A foglalkoztatottak átadására 2017. január 1-jei hatállyal nem kerül sor, mert az intézmény takarítását takarító céggel végezteti, a karbantartási munkákat az önkormányzat fizikai állománya látja el. Átvevő nyilatkozik, hogy a takarítás és karbantartás munkálatait ezen a módon nem kívánja igénybe venni.

–A hazai és Európai Uniós társfinanszírozású projektek átadása

1. Az Önkormányzat által támogatásból megvalósított projektek vonatkozásában 2017. január 1-jétől a működtetésre átadásra kerülő ingatlanokra vonatkozó támogatási szerződésekben valamennyi jog és kötelezettség tekintetében az Önkormányzat helyébe a **vagyonkezelésbevevett ingatlan erejéig** Átvevő lép. **Az Önkormányzat vállalja továbbra is a projektgazda feladatainak ellátását a pályázat fenntartási ideje (2017. év vége) alatt. Ezen feladat ellátása során felmerült költségeket Átvevő négyzetméter arányosan számla ellenében megtéríti Önkormányzat részére.**

Az Önkormányzat **másolatban** átadja **vagyonkezelésbevevett ingatlan erejéig** az Átvevő részére a **vagyonkezelési szerződés 7/1.** számú mellékletben meghatározott, az ingatlan működtetéséhez kapcsolódó projektet.

2. A 2007-2013 programozási időszakban az Európai Regionális Fejlesztési Alapból, az Európai Szociális Alapból és a Kohéziós Alapból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 4/2011. (I. 28.) Korm. rendelet 36. §(8) bekezdése alapján, ha az új kedvezményezett jogszabályon alapuló jogutódlás következtében lép be a támogatási jogviszonyba, ideértve a kötelező feladatátvétel kapcsán bekövetkezett jogutódlást is, az irányító hatóság írásbeli hozzájárulása nem szükséges. A változás új kedvezményezett általi bejelentésének támogató általi elfogadásával a támogatási szerződés módosul.

3. A megállapodás aláírásával egy időben Önkormányzat (projektgazda) teljes körű tájékoztatást nyújt Átvevő részére a projektek(ek) előrehaladásáról, a projektekkel

- kapcsolatos valamennyi lényeges tényről, körülményről, információról. Az Átvevő a kedvezményezett személyének változását köteles a támogató irányába bejelenteni.
4. Az Önkormányzat átadja az Átvevő részére az átadásra kerülő projektek dokumentációját, amelyhez csatolja a dokumentumok tételes listáját.

V. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

Felek egyetértenek abban, hogy a foglalkoztatottak és a vagyon átadás-átvételénél a 2016. december 31. szerinti állapotot veszik alapul azzal, hogy az átadás-átvétel időpontját megelőzően keletkezett követelések és vállalt kötelezettségek az átadás-átvétel időpontjáig a Önkormányzatot, **azontúl Átvevőt illetik meg, illetve terhelik.**

Mindazonkötelezettségeikért, melyek az átadás-átvétel időpontját megelőzően az Önkormányzat működtetői feladatának ellátása érdekkörében keletkeztek, és jelen megállapodás megkötésének időpontjában még nem ismertek, illetve jelen megállapodás mellékleteiben bármely más okból nem kerültek megjelenítésre, az Önkormányzat köteles helyt állni.

Az Önkormányzat tájékoztatja az Átvevőt minden olyan körülményről, veszélyről, illetve lehetőség számbavételéről, amely az adott köznevelési intézmények működését, működtetését érdemben befolyásolhatja, valamint az eredményes feladatellátáshoz szükséges további tényekről, körülményekről.

Felek kapcsolattartókat jelölnek ki, akik az átadás-átvétellel összefüggő teendőket egyeztetik, illetve gondoskodnak a lebonyolítással kapcsolatos döntések előkészítéséről.

1. Kapcsolattartók kijelölése:

Cserszegtomaj Község Önkormányzata kapcsolattartója:

Bartha Gábor polgármester

Tel.: +36/30/276-5738

E-mail: cserszegtomaj@cserszegtomaj.hu

..... Tankerületi Központ kapcsolattartója:

..... (név, beosztás)

Tel.: +36 ...

E-mail:@.....hu

Felek kijelentik, hogy az átadás-átvételhez kapcsolódó intézkedések végrehajtása során a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseket figyelembe véve, jóhiszeműen, együttműködve járnak el.

Jelen megállapodás 6 számozott oldalból áll és... eredeti példányban készült, amelyből 2 példány Önkormányzatot, példány az Átvevőt illeti meg.

Felek a megállapodást együttesen elolvasták, és a közös értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, cégszerűen aláírták.

Jelen megállapodást Cserszegtomaj Község Önkormányzata Képviselő-testülete/2016. (XI.30.) sz. határozatával elfogadta.

Mellékletek:

1. sz. melléklet: Tankerületi Központ működtetési felelősségébe kerülő feladatellátási helyek
 2. sz. melléklet: Tankerületi központ által biztosított köznevelési közfeladat ellátását szolgáló ingatlan vagyronról
 3. sz. melléklet: A köznevelési közfeladat ellátását szolgáló nem önkormányzati tulajdonú ingatlanokról
 4. sz. melléklet: A Tankerületi központ által biztosított köznevelési közfeladat ellátását szolgáló ingó vagyronról
 5. sz. melléklet:
 5/1. Iskolaépület karton
 5/2. Tornacsarnok karton
 5/3. Egyéb tárgyeszköz kartonok
 6.sz. melléklet: Leltár 2016.09.30- fordulónappal
 7.sz. melléklet: A 2016. december 31-én hatályos, az egyes feladatellátási helyekre vonatkozó kötelezettségvállalásokról
 8.sz.melléklet: A Tankerületi Központ működtetésébe kerülő feladatellátási helyeken megvalósuló uniós pályázatokról

Kelt:, 2016. december „....”.

.....
Cserszegtomaj Község Önkormányzata
 képviseli
Bartha Gábor
 polgármester

.....
i Tankerületi Központ
 képviseli

tankerületi központ igazgató

pénzügyileg ellenjegyzem:
 Kelt: Cserszegtomaj, 2016. december „....”.

pénzügyileg ellenjegyzem:
 Kelt:, 2016. december „....”.

.....
Cserszegtomaj Község Önkormányzata
 Boros Lajosné
 pénzügyi csoportvezető

.....
Tankerületi Központ

 gazdasági vezető

Jogilag ellenjegyzem:
 Kelt: Cserszegtomaj, 2016. december

Jogilag ellenjegyzem:
 Kelt:, 2016. december „....”.

.....
Cserszegtomaj Község Önkormányzata
 dr. Milus Lajos
 jegyző

.....

VAGYONKEZELÉSI SZERZŐDÉS

(MINTA – 2016.11.18.)

amely létrejött egyrészről a

Cserszegtomaj Község Önkormányzata

székhelye: Cserszegtomaj, Dr. Bakonyi Károly u. 1.

képviseli: Bartha Gábor polgármester

törzsszáma: 734 411

adóigazgatási azonosító száma: 15734415-2-20

bankszámlaszáma: 11749039-15432467-00000000

KSH statisztikai számjele: 15734415-8411-321-20

mint Átadó (a továbbiakban: **Önkormányzat**), valamint a

..... Tankerületi Központ

székhelye:

képviseli: tankerületi központ igazgató

adóigazgatási azonosító száma:

Előirányzat-felhasználási keretszámla száma:-.....-.....

ÁHT azonosítója:

KSH statisztikai számjele:-.....-.....-.....

mint átvevő (a továbbiakban: **Átvevő**)

(a továbbiakban együtt: **Felek**) között alulírott helyen és napon a következő feltételekkel:

I. ELŐZMÉNYEK

„A nemzeti köznevelésről” szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Nkt.) 74. § (1) bekezdése alapján 2013. január 1-jétől az állam gondoskodik - az óvodai nevelés, a nemzetiséghez tartozók óvodai nevelése, a többi gyermekkel, tanulóval együtt nevelhető, oktatható sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése kivételével - a köznevelési alapfeladatok ellátásáról. A Kormány a 2016. december 31-ig hatályos, „a Klebelsberg Intézményfenntartó Központról” szóló 202/2012. (VII.27.) Korm. rendelet 3. § (1) bekezdése c) pontjában az állami köznevelési közfeladat ellátásában fenntartóként részt vevő szervként, ennek keretében az állami fenntartású köznevelési intézmények fenntartói jogai és kötelezettségei gyakorlására 2013. január 1-jei hatállyal a Klebelsberg Intézményfenntartó Központot (a továbbiakban: KLIK) jelölte ki.

2015. szeptember 1-től az Nkt. –2016. december 31-ig hatályos –74. § (4) bekezdése alapján a 3000 főt meghaladó lakosságszámú **Cserszegtomaj Község Önkormányzata** gondoskodik az illetékességi területén lévő összes, saját tulajdonában álló, az állami intézményfenntartó központ által fenntartott köznevelési intézmény feladatainak ellátását szolgáló ingó és ingatlan vagyon működtetéséről.

A 202/2012. (VII.27.) Korm. rendelet 2017. január 1-jén hatályát veszti.

A működtetés keretében az Önkormányzat, mint működtető, a KLIK, mint fenntartóval 2013.02.28-án kötött vagyonezelési szerződés, valamint 2015.09.01-én kötött használati

szerződés alapján „a nemzeti köznevelésről szóló törvény végrehajtásáról” szóló 229/2012. (VIII. 28.) Korm. rendelet 8. mellékletében meghatározott feladatokat.

„Az állami köznevelési közfeladat ellátásában fenntartóként részt vevő szervekről, valamint a Klebelsberg Központról” szóló 134/2016. (VI. 10.) Korm. rendelet alapján a köznevelési intézmények fenntartásával és működtetésével kapcsolatos feladatok ellátása céljából a KLIK-ből a területi szervei 2017. január 1-jével kiválnak, és a Korm. rendeletben meghatározott tankerületi központba olvadnak be, a KLIK központi szerve 2017. január 1-jétől Klebelsberg Központ néven működik tovább. Az Átvevő illetékességi körébe tartozó köznevelési intézmények fenntartói jogai és kötelezettségei tekintetében 2017. január 1-jétől a KLIK jogutódja az Átvevő Tankerületi Központ.

Az Nkt. 2017. január 1. napjától hatályos 74. § (4) bekezdése alapján a tankerületi központ által fenntartott köznevelési intézmény feladatainak ellátását szolgáló, települési önkormányzati tulajdonú ingatlan és ingó vagyonra vonatkozóan a tankerületi központot ingyenes vagyonkezelői jog illeti meg mindaddig, amíg a köznevelési közfeladat a tankerületi központ részéről történő ellátása az adott ingatlanban meg nem szűnik.

A vagyonkezelésben lévő önkormányzati tulajdonú ingatlan használatát tanítási időn kívül és a pedagógiai programban, továbbá egyéb jogszabályban meghatározott feladatok végrehajtásának biztosítása mellett ezen megállapodás alapján ingyenesen biztosítja a tulajdonos települési önkormányzat számára, összhangban a 2017.01.01. napjától hatályos Nkt. 76. §-ával.

Az Önkormányzat a vagyonkezelésbe átadott önkormányzati tulajdonú ingatlan használatát a pedagógiai programban, továbbá az egyéb jogszabályban meghatározott feladatok végrehajtásának biztosítása után 16.00 órától használhatja ingyenesen.

Az Nkt. 99/G. § (1) bekezdése értelmében a tankerületi központ által fenntartott, települési önkormányzat által működtetett köznevelési intézmény 76. §-ban meghatározott működtetésével kapcsolatos jogviszonyokból származó jogok és kötelezettségek a tankerületi központot 2017. január 1-jétől illetik meg, illetve terhelik.

Az Nkt. 99/H. § (1) bekezdése szerint 2016. december 31-én települési önkormányzat által működtetett köznevelési intézmény köznevelési feladatainak ellátását szolgáló mindazon települési önkormányzati vagyon és vagyoni értékű jog (a továbbiakban: vagyon) leltár szerint 2017. január 1-jén a területileg illetékes tankerületi központ ingyenes vagyonkezelésébe kerül.

A köznevelési feladat ellátását biztosító vagyon alatt az ellátott köznevelési feladathoz kapcsolódó valamennyi jogot és kötelezettséget, valamint ingó és ingatlan vagyont is érteni kell.

Felek az Nkt. 99/H. § (3) bekezdése alapján egyidejűleg átadás-átvételi megállapodást kötnek, melyben meghatározzák az Átvevő ingyenes vagyonkezelésébe kerülő ingó és ingatlan vagyonelemek körét.

A szerződés tárgyát képező vagyonelemek vagyonkezelői joga gyakorlásának szabályait a Felek az alábbiak szerint állapítják meg:

II. A szerződés tárgya

1. Az Önkormányzat ingyenesen vagyonkezelésbe adja, az Átvevő pedig vagyonkezelésbe veszi az alábbiakban felsorolt ingatlanokat:

2. Sor szám	Ingatlan címe (irányítószám település, cím)	Helyrajzi szám	Érintett köznevelési intézmény neve
1	8372 Cserszegtomaj, Iskola u. 17.	15/2	iskolakiv: konyha, óvoda, könyvtár
2	8372 Cserszegtomaj, Iskola u. 17.	15/3	tornacsarnokkiv: orvosi rendelő
3	8372 Cserszegtomaj, Iskola u. 17.	15/2,15/3,15/4 hrsz-okat érinti	pálya, zöldterület 3.sz.melléklet satírozott rész

3. Az **1. számú melléklet** tartalmazza az Átvevő vagyonkezelésébe kerülő, a feladat ellátását szolgáló ingatlanok pontos meghatározását.
4. A vagyonkezelésbe adott ingóságok 2016. december 31-i állapot szerinti átadása 2017. február 25-ig jelen szerződés **2. számú mellékletének** megfelelően történik meg. Felek megállapodnak abban, hogy az ingatlan üzemeltetési **költségmegosztása az alábbiak szerint történik:**

A Cserszegtomaj, Iskola u. 17. szám, 15/2 és 15/3 hrsz-ú ingatlanokon lévő épületek közüzemi számláinak (víz, gáz, villany) díja az épületek funkcióit tekintve (iskola, óvoda, közétkeztetési központ, orvosi rendelő, tornaterem) almérők alapján kerül megállapításra, kivéve az óvodát, ahol a gázfogyasztása hőmennyiségmérő alapján kerül elkülönítésre.

Cserszegtomaj Község Önkormányzata által alapított intézmények Cserszegtomajon területi elhelyezkedésük tekintetében eredetileg egy helyrajzi számon, illetve egymás mellett épültek meg. Az óvoda, általános iskola, konyha egy épületben helyezkedik el, az önkormányzat és a hivatal egy épületen belül található meg. Az iskola és a hivatal épülete közé beékelődve az orvosi rendelő és a tornacsarnok, melyek építészeti szempontból külön álló egységek.

A víz- és csatornadíj mérésére a 15-ös helyrajzi számon (a 15-ös helyrajzi szám megosztása 2013-ban fejeződött be) három vízóra került bekötésre, mely a szolgáltató, a DRV Zrt számláiban az alábbiak szerint került megnevezésre:

Központi iskola: erről a vízóráról az iskola, óvoda, konyha és orvosi rendelő kapja a vizet,

Tornacsarnok: erről a vízóráról a tornacsarnok és a polgármesteri hivatal kapja a vizet,

Tűzivíz: ez egy biztonsági vízcsap az iskola épülete mellett, minimális fogyasztással.

Ezen épületek külön almérőn kapják a vizet.

Az összes épület a 15-ös helyrajzi számú belterületi ingatlanon helyezkedett el, ezért a felújítás és közművesítés során a földgáz szolgáltató csak egy gázórát helyezett el, mely az iskolaépület Iskola utcai homlokzatára telepítetten helyezkedik el. A közétkeztetési központ külön almérővel rendelkezik. Azóta történtek változások (a 15-ös helyrajzi számú terület megosztásra került, 2012. évi nagyfelújítása iskola épületnek, KLIK megalakulása), de több gázóra bekötésére továbbra sem került sor.

A felhasznált villamos energia mérésére szolgáló órát szintén az iskola épületében, az óvoda részében helyezték el és erre az órára kötötték rá a tornacsarnokot is.

A közműszolgáltatók számlái Csertszegtomaj Község Önkormányzata (8372 Csertszegtomaj, Dr. Bakonyi Károly u. 1.), mint számlafizető nevére kerülnek kiállításra és megküldésre, pénzügyi teljesítésre. A közműdíjak felosztását költségviselő intézmények között almérők biztosítják, melyek minden hónap első munkanapján kerülnek leolvasásra. A havonta leolvasott óraállások arányában kerül sor a közműszolgáltatók havi számláinak felosztása és átszámlázása Átvevő felé.

Az Átvevő az oktatási intézmény szemétszállítására megállapodást köt a hulladékszállítást végző közszolgáltató céggel. Az Átvevő törekszik arra, hogy az átvétel időpontjára szerződést kössön a hulladékszállítást végző céggel, ha ez nem sikerül, a szerződés megkötésének időpontjáig az Önkormányzat fenntartja a szerződését és a felmerült költségeket átszámlázza Átvevő felé.

Az intézmény fűtésrendszere az óvoda és bölcsőde egy közös kazánházban helyezkedik el. A fűtést ellátó kazánok mindkét intézményt fűtik, használatuk nem választható szét. Az önkormányzat továbbra is vállalja a kazánház karbantartását, a Felek vállalják, hogy a felmerült költségeket fele-fele arányban állják. Önkormányzat vállalja, hogy az átadás-átvétel során a kazánház működését, kezelését az Átvevő által kijelölt személyt tájékoztatja.

Az épület többfunkciós, az épület főbejáratán keresztül közelíthető meg a közéleti központ expediálója és a könyvtár. A könyvtár használatára az Önkormányzat jogosult. Az Önkormányzat a könyvtári szolgáltató helyet az intézménnyel történő egyeztetés alapján nyitvatartási időben térítésmentesen biztosítja, ennek fejében Átvevő annak működtetését térítés mentesen biztosítja. A feladatellátás rendeltetésszerű használata érdekében az Átvevő kulcsot biztosít a bejáráshoz a könyvtáros részére, továbbá hozzáférést biztosít a meglévő riasztórendszerhez.

Az épület tűzjelző rendszer központja és kezelőszerve az épület iskola részében került elhelyezésre. Az Átvevő vállalja a tűzjelző rendszerrel kapcsolatos összes teendő ellátását (pl. szerződéskötés, tűzjelző felügyeleti szerződés, karbantartási szerződés).

5. Az Átvevő az 1. számú mellékletben meghatározott ingatlanokra vonatkozó vagyonkezelői jogát az ingatlan-nyilvántartásba bejegyezteti, melyhez az Önkormányzat feltétlenül visszavonhatatlan hozzájárulását adja **vagyonkezelésbe átadott ingatlan részekre**. Felek megállapodnak, hogy a vagyonkezelői jog ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzéséről, valamint annak esetleges módosításáról, törléséről az Átvevő köteles gondoskodni, az ezzel kapcsolatosan felmerülő mindennemű költséget az Átvevő köteles viselni.

III. Felek jogai és kötelezettségei

6. Az Átvevő ingyenes vagyonkezelői jogának fennállása alatt a köznevelési intézmény feladatainak ellátását szolgáló ingatlan és ingó vagyont az Önkormányzat nem idegenítheti el, nem terhelheti meg, bérbe nem adhatja.

7. Az Átvevő a vagyonkezelésében lévő önkormányzati tulajdonú ingatlanok használatát tanítási időn kívül és az Átvevő fenntartásában és működtetésében lévő köznevelési intézmények Pedagógiai Programjaiban, szervezeti és működési szabályzataiban, házirendjeiben, valamint az Átvevő szervezeti és működési szabályzatában meghatározott feladatok ellátásának zavarása nélkül önkormányzati, helyi közösségi és kulturális, valamint sport rendezvények lebonyolítása céljából polgármesteri hatáskörben kötendő külön megállapodás alapján ingyenesen biztosítja a tulajdonos Önkormányzat számára. A megállapodás megkötéséhez szükség van az érintett köznevelési intézmény vezetőjének előzetes véleményére. Az Önkormányzat ingyenes ingatlan használatra jogosult különösen a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (a továbbiakban: Gyvt.) 44/A. §-ában előírt alternatív napközbeni ellátás keretében megszervezett nyári nappali felügyelet kötelező feladatellátása érdekében, **továbbá az Önkormányzat által szervezett nyári táborok, rendezvénye esetén. Az Önkormányzat hagyományos rendezvényei:**

Rendezvény neve	helyszín
Lábtoll-labda házibajnokság	Tornacsarnok
Tavaszcserje ünnep – Nőnap	Tornacsarnok
Nemzeti ünnepeink	Tornacsarnok
Vers és Prózamondó verseny	Tornacsarnok
Cserszegtomaji Asztalitenisz bajnokság	Tornacsarnok
Cserszegi vakáció és nyári táborok	Általános iskola
Cserszegtomaji Bornapok	Iskola udvar/tornacsarnok
Cserszegtomaji Sörnapok	Iskola udvar/tornacsarnok
Szüreti vigasság	Iskola udvar/tornacsarnok
Idősek napja	Tornacsarnok
Farsang	Tornacsarnok
Cserszegtomaji Kolbásztöltő verseny	Iskola udvar/Tornacsarnok
Asztalitenisz házibajnokság	Tornacsarnok
Családi fesztivál	Iskola udvar/Tornacsarnok
Gyermeknap	Iskolaudvar /Tornacsarnok
Adventi forgatag	Iskola udvar/tornacsarnok
Karácsonyváró műsor	Tornacsarnok
Adventi Kórustalálkozó	Tornacsarnok
Karácsonyi gyermek műsor	Tornacsarnok
Falukarácsony	Tornacsarnok
Szilveszter	Tornacsarnok

Felmerülhetnek még ad-hochjellegeltovábbi rendezvények, amelyet az Önkormányzat az Átvevővel történő egyeztetést követően valósít meg.

8. Az Átvevő tudomásul veszi, hogy a gyermekétkeztetéshez, valamint a szünidei gyermekétkeztetéshez szükséges ingó és ingatlan vagyon az Átvevő részére nem került átadásra, azokat az Önkormányzat – a Gyvt. 21/A. és 21/C. §-aiban előírt kötelező feladatellátásának biztosítása céljából – önállóan hasznosítja. A **Cserszegtomaj, Iskola u.**

17. szám alatti telephelyen működő Közétkeztetési központot továbbra is az Önkormányzat üzemelteti.

9. Az Átvevő biztosítja, hogy az Önkormányzat az önkormányzati, helyi közösségi, kulturális célú hirdetményeit az ingatlanokban a közösen meghatározott helyen és módon, **előzetes egyeztetést követően az Átvevő kifizeszti.**
10. Az Átvevőt a vagyonkezelésében lévő vagyonnal kapcsolatban megilletik a tulajdonos jogai, és terhelik a tulajdonos kötelezettségei – ideértve a számvitelről szóló törvény szerinti könyvvézetési és beszámoló-készítési kötelezettséget is – azzal, hogy
- a) a vagyont nem idegenítheti el, valamint - jogszabályon alapuló, továbbá az ingatlanra közérdekből külön jogszabályban feljogosított szervek javára alapított használati jog, vezetékjog vagy ugyanezen okokból alapított szolgalmat, továbbá a helyi önkormányzat javára alapított vezetékjog kivételével - nem terhelheti meg,
 - b) a vagyont biztosítésként nem adhatja,
 - c) a vagyonon osztott tulajdont nem létesíthet,
 - d) a vagyonkezelői jogot harmadik személyre nem ruházhatja át és nem terhelheti meg, valamint
 - e) polgári jogi igényt megalapító, polgári jogi igényt eldöntő tulajdonosi hozzájárulást a vagyonkezelésében lévő vagyonnal vonatkozóan hatósági és bírósági eljárásban sem adhat, kivéve a jogszabályon alapuló, továbbá az ingatlanra közérdekből külön jogszabályban feljogosított szervek javára alapított használati joghoz, vezetékjoghoz vagy ugyanezen okokból alapított szolgalmat, továbbá a helyi önkormányzat javára alapított vezetékjoghoz történő hozzájárulást.
11. Az Átvevő a vagyonkezelésében lévő vagyont a központi berendezésekkel és felszerelésekkel együtt rendeltetésszerűen, a vagyonkezelési szerződésnek, a meghatározott hasznosítási célnak, a rendes gazdálkodás szabályainak megfelelően, a vagyonnal vonatkozó biztonsági előírások betartásával, a közvagyont használó személytől elvárható gondossággal, mások jogainak és törvényes érdekeinek sérelme nélkül jogosult birtokolni, használni, szedni hasznait.
12. Amennyiben az Átvevő a vagyonkezelésében lévő vagyont használatát másnak átengedi, a használó magatartásáért, mint sajátjáért felel.
13. Az Átvevő viseli a vagyonkezelésében lévő vagyonnal összefüggő költségeket, közterheket, díjakat, gondoskodik a **teljes körű** vagyonvédelemről. Az Önkormányzat kijelenti, hogy az Önkormányzat tulajdonát képező, de az Átvevő vagyonkezelésébe adott ingatlanokra és az abban található ingó vagyonnal **2017. május 31-ig napjáiig rendelkezik vagyonbiztosítással. 2017. június 1. napjától az Átvevő köteles a részére vagyonkezelésbe adott ingatlan és ingó vagyonnal vonatkozásában biztosítási szerződést kötni és annak díját a biztosítónak megfizetni.**
- Amennyiben Átvevő a teljes körű vagyonvédelmi biztosítást 2017. június 1. napjától nem köti meg, úgy 2017. április 14. napjáiig írásban jelzi Önkormányzat felé. Önkormányzat jogosult a biztosítást addig megkötni, amíg Átvevő teljes körű vagyonvédelmi biztosítása hatályba nem lép. Átvevő a hatályba lépés előtt ezt 30 nappal írásban jelzi Önkormányzat felé valamint az addig felmerült biztosítási díjat számla ellenében megtéríti. A felek megállapodnak, hogy a köznevelési közfeladat ellátását szolgáló ingatlan és ingó vagyonelemekre az Önkormányzat által a Groupama Biztosítónál megkötött biztosításból a 2016.06.01-2017.05.31-ig teljesített 293.099,- Ft-ból a 2017. évre eső 122.125 Ft-ot ezen szerződés aláírását követően Átvevő számla ellenében megtéríti.**

14. Az Átvevő felelős az ingatlannal kapcsolatban a tűzvédelmi, munkavédelmi és környezetvédelmi törvényekben és egyéb kapcsolódó jogszabályokban foglaltak betartásáért és betartatásáért.
15. Az Átvevő köteles teljesíteni a vagyongazdálkodásban lévő vagyonnal kapcsolatban a jogszabályokban, valamint a vagyongazdálkodási szerződésben előírt nyilvántartási, adatszolgáltatási, beszámolási és elszámolási kötelezettségeket.
16. A vagyongazdálkodásra átadott eszközöket az Átvevő az Önkormányzat tulajdonaként, elkülönítetten köteles nyilvántartásba venni, azokról feladatellátási helyenként főkönyvi és analitikus nyilvántartást vezetni. Az amortizációt az Átvevő Számviteli Politikájában rögzített leírási kulcsok alapján kell elszámolni.
Az Átvevő köteles az Önkormányzat részére negyedévente a negyedévet követő hónap 10. napjáig – a negyedik negyedévet követően január 31-ig – írásban adatot szolgáltatni az eszközök bruttó értékében történt változásról, a tárgynegyedévben elszámolt értékcsökkenésről, valamint főkönyvi számonként a negyedév végén meglévő állomány bruttó értékéről, és halmozott értékcsökkenéséről.
A leltározást a vonatkozó jogszabályi előírások szerint az Átvevő végzi.
17. A selejtezést 500.000 Ft egyedi érték alatti eszközök esetén az Átvevő saját hatáskörben elvégezheti, mely megtörténtéről 30 napon belül értesítést küld az Önkormányzat részére. Az 500.000 Ft egyedi érték feletti eszközök esetén a selejtezést – az Átvevő javaslata alapján – az Önkormányzat végzi. Az Átvevő gondoskodik a selejtezésre javasolt vagyontárgyak elkülönítéséről, a szükséges szakértői vélemények beszerzéséről.
A vagyongazdálkodásba adott vagyontárgyat amennyiben megsemmisül, leselejtezésre kerül, helyébe Átvevő köteles gondoskodni a vagyontárgy pótlásáról.
18. A vagyongazdálkodásba adott vagyontárgyat, annak értékét és változásait az Átvevő nyilvántartja. Az érték nyilvántartásától el lehet tekinteni, ha az adott vagyontárgy értéke természeténél, jellegénél fogva nem állapítható meg. A nyilvántartásnak tartalmaznia kell a vagyontárgy elsődleges rendeltetése szerinti közfeladat megjelölését is. A nyilvántartási adatok – a minősített adat védelméről rendelkező jogszabályok szerinti minősített adat kivételével – nyilvánosak.
A felek megállapodnak abban, hogy az Átvevő a vagyongazdálkodásba átvett ingó vagyontárgyat kizárólag az Önkormányzat közigazgatási határain belül használhatja a feladat ellátására. Az átvevő CLXXXVIII. törvény 12. § (2) pont alapján a tulajdonos Önkormányzat hozzájárulását kéri, ha az ingó vagyontárgyakat bármely máskezelésben lévő intézményben kívánja használni.
19. Az Átvevő a vagyongazdálkodásba adott vagyontárgyat érintő lényeges változásokat, a változás bekövetkezésétől számított 5 napon belül köteles jelenteni az Önkormányzatnak.
20. Az Átvevő köteles az Önkormányzatot haladéktalanul értesíteni az ingatlan egészét fenyegető veszélyről és a beállott kárról, a tudomására jutott minden olyan tényről, adatról, körülményről, amely a vagyontárgy rendeltetészerű, zavarmentes használatát akadályozza, kár bekövetkezésével fenyeget, a vagyontárgy nagyobb mérvű romlásához vezethet, valamint arról, ha őt jogai gyakorlásában harmadik személy akadályozza.
21. Az Átvevő saját költségén köteles a veszély elhárítása, a kárenyhítés, valamint a vagyontárgy romlásának megakadályozása érdekében haladéktalanul intézkedni, és viselni annak terheit.
22. A 21. pontban az Átvevő számára meghatározott intézkedések elmaradása vagy késedelme miatt bekövetkezett kárt, illetve költségnövekedést is az Átvevő köteles viselni.
23. Az Átvevő felel minden olyan kárért, amely a rendeltetésellenes vagy szerződésellenes használat következménye. A nem rendeltetészerű használat folytán keletkezett hibák kijavítása, károk megtérítése az Átvevő kötelezettsége függetlenül attól, hogy a bekövetkezett hiba, illetve kár alkalmazottjai, ügyfelei, az Átvevő intézményeiben tanulók

- vagy az érdekkörében eljáró személyek magatartására vezethető vissza. Nem terheli a kártérítési kötelezettség, ha bizonyítja, hogy az adott helyzetben olyan magatartást tanúsított, ami a közvagyon használójától elvárható volt.
24. Az Önkormányzat az Átvevőtől követelheti a vagyonkezelésbe adott vagyon rendeltetés-, illetve szerződésellenes használatának megszüntetését. Ha az Átvevő a rendeltetés-, illetve szerződésellenes használatot – az Önkormányzat felhívása ellenére – tovább folytatja, az Önkormányzat kártérítést követelhet.
 25. Az Átvevő gondoskodik a vagyonkezelésében lévő vagyon értékének, állagának megóvásáról, karbantartásáról, a szükséges felújítások, pótlások, cserék kivitelezési munkálatainak elvégzéséről, elvégeztetéséről, így az ingatlanban lévő központi berendezések, az ezekhez csatlakozó vezetékrendszerek működőképes állapotának biztosításáról, az átvételkori állapotnak megfelelő szinten tartásáról.
 26. Tekintettel arra, hogy Átvevő olyan közfeladatot lát el, amely után bevételeinek több mint fele államháztartási körből származik, a felek a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 109.§ (6) bekezdésére tekintettel megállapodnak abban, hogy az Önkormányzat a bevételekben meg nem térülő elszámolt értékcsökkenésnek megfelelő összeg erejéig *elengedheti* az Átadónak az Önkormányzattal szemben fennálló, a kezelt vagyonnal összefüggő hosszú lejáratú kötelezettségét. Az Átvevő az értékcsökkenés elszámolását követően legkésőbb *tárgyévet követő január 31-ig* adatot szolgáltat az Önkormányzat részére a bevételekben meg nem térülő általa elszámolt értékcsökkenés összegéről.
 27. Az Átvevő a saját költségén az Önkormányzat előzetes írásbeli engedélye alapján jogosult
 - a) a vagyonkezelésében lévő ingatlant átalakítani, illetőleg a falak, a mennyezet, vagy a padlózat megbontásával, tárgyakkal azokhoz történő rögzítésével járó műveletet,
 - b) az elszámolt értékcsökkenést meghaladó, annak értékét növelő beruházást, felújítást elvégezni.
 28. A beruházás, felújítás értékét az Átvevőnek bizonylatokkal kell igazolnia és azokról a 19. pont szerint adatot szolgáltatni, illetve évente minden év január 15. napjáig írásban be kell számolnia az Önkormányzatnak. Az Átvevő az elvégzett felújítás, átalakítás, beruházás költségeinek megtérítésére sem a szerződés hatálya alatt, sem pedig annak megszűnését követően az Önkormányzattal szemben igényt nem támaszthat.
 29. Az állagmegóváson túl jelentkező rekonstrukciós, fejlesztési költségek finanszírozására a felek megállapodnak, hogy az Átvevő jogosult az ingatlan felújítására, fejlesztésére saját vagy pályázati forrásból az Önkormányzat előzetes *írásbeli hozzájárulását követően*.
 30. Az Átvevő az ingatlanban riasztórendszert, telefonos és számítógépes hálózatot építhet ki emeletek összekötésével együtt. Erről előzetesen köteles az Önkormányzatot írásban tájékoztatni. Az Átvevő az ebből fakadó költségeinek megtérítésére sem a szerződés hatálya alatt, sem pedig annak megszűnését követően az Önkormányzattal szemben igényt nem támaszthat.
 31. Az Átvevő jogosult az ingatlant saját berendezéseivel ellátni, e berendezések felett szabadon rendelkezhet, és a szerződés megszűnése esetén ezeket saját tulajdonaként elszállíthatja, köteles azonban az eredeti állapotot a szerződés megszűnésekor saját költségén helyreállítani.
 32. Az Önkormányzat az ingatlanban lévő, az Átvevő tulajdonát képező vagyontárgyakért felelősséget nem vállal.
 33. Az Önkormányzat tulajdonában maradó, az Átvevő vagyonkezelésébe adott, a köznevelési feladat ellátásához véglegesen feleslegessé vált vagyont – beleértve a rendeltetésszerű használat mellett elhasználódott vagy elavult eszközöket is – 30 napon belül köteles az Önkormányzat részére visszaadni, aki köteles azt visszavenni. Az Átvevő a rendeltetésszerű használat mellett elhasználódott vagy elavult eszközök kivételével az

egyéb vagyont rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban köteles visszaadni a szerződés megszűnésekor az Önkormányzatnak.

34. Az Önkormányzat, mint tulajdonos évente legalább egy alkalommal, a nevelő-oktató munka, illetve az Átvevő működésének zavarása nélkül, előzetes értesítés alapján ellenőrizheti a vagyonnevelésbe adott önkormányzati vagyonnal való gazdálkodást, a vagyon rendeltetésszerű használatát.

Az ellenőrzés során az Önkormányzat képviselője jogosult

a) az Átvevő vagyonnevelésében lévő ingatlan területére, illetve az Átvevő által használt irodai és egyéb célú helyiségekbe belépni és ott tartózkodni az Átvevő képviselőjének jelenlétében,

b) az ellenőrzés tárgyához kapcsolódó iratokba és más dokumentumokba, elektronikus adathordozón tárolt adatokba – a külön jogszabályokban meghatározott adat- és titokvédelmi előírások betartásával – betekinteni,

c) az Átvevő arra felhatalmazott alkalmazottjától írásban vagy szóban felvilágosítást, információt kérni,

d) az átadott ingó vagyontárgyak meglétét és állagát ellenőrizni.

Az Önkormányzat az ellenőrzés megállapításairól értesíti az Átvevőt, továbbá, amennyiben megállapításai annak hatáskörét érintik, az Állami Számvevőszéket is.

IV. A szerződés megszűnése

35. Jelen vagyonnevelési szerződést Felek 2017. január 1-jétől határozatlan időtartamra kötik.

A szerződés megszűnik, ha:

a) az Átvevő megszűnik,

b) az Átvevő feladatellátási kötelezettsége megszűnik,

c) az állami köznevelési feladat ellátása valamennyi vagyonnevelésbe adott ingatlanban megszűnik,

d) azt a Felek közös megegyezéssel megszüntetik.

36. Az Átvevő a vagyonnevelői joga megszűnése esetén, a megszűnése napjától számított 30 napon belül köteles az ingatlant kiüríteni és azt, valamint a vagyonnevelésbe adott, a vagyonnevelés megszűnése időpontjában meglévő ingóságokat rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban az Önkormányzat részére visszaadni.

37. Amennyiben az Átvevő az ingatlant az előírt határidőig nem hagyja el, az Önkormányzat jogosult a helyiségeket birtokba venni, az Átvevőnek a helyiségekben található ingóságairól két tanúval hitelesített leltárt készíteni, és az Átvevőt az ingóságok 8 napon belüli elszállítására írásban felszólítani.

38. Amennyiben az Átvevő az írásbeli felszólítását követő 8 napon belül nem szállítja el ingóságait, az Önkormányzat jogosult az Átvevőnek az ingatlanban lévő vagyontárgyait az Átvevő költségén elszállíttatni és megfelelő helyen történő raktározásáról az Átvevő költségén gondoskodni.

39. A vagyonnevelési szerződés megszűnése esetén az Átvevő cserehelyiségre igényt nem tarthat.

40. A vagyonnevelési szerződés megszűnése esetén a vagyonnevelői jognak az ingatlan-nyilvántartásból való törléséről az Átvevő köteles gondoskodni.

V. Egyéb rendelkezések

41. A szerződést a Felek írásban jogosultak módosítani vagy kiegészíteni.

42. Kapcsolattartók kijelölése:

Cserszegtomaj Község Önkormányzata kapcsolattartója:

Bartha Gábor polgármester

Tel.:+36/30/276-5738

E-mail: cserszegtomaj@cserszegtomaj.hu

..... Tankerületi Központ kapcsolattartója:

..... (név, beosztás)

Tel.:+36 ...

E-mail:@.....hu

43. Felek megállapodnak abban, hogy a szerződésből adódó, vagy azzal kapcsolatban felmerülő vitákat vagy nézetkülönbségeket tárgyalások útján rendezik. Esetleges jogvitájukra a hatáskörrel rendelkező-i székhelyű bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.
44. A szerződésre egyebekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény és a vonatkozó jogszabályok előírásai az irányadók.
45. Felek a KLIK által fenntartott és az Önkormányzat által működtetett köznevelési intézmények használatának és működtetésének részletes szabályait megállapító 2015. szeptember 1 napjától hatályos ingyenes használati szerződést e vagyonkezelési szerződés hatályba lépésével egyidejűleg közös megegyezéssel megszüntetik.
46. Jelen szerződés 11 számozott oldalból áll és eredeti példányban készült, amelyből 2 példány Önkormányzatot, példány az Átvevőt illeti meg.
47. Felek a szerződést együttesen elolvasták, és a közös értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, cégszerűen aláírták.
48. Jelen megállapodást Cserszegtomaj Község Önkormányzata Képviselő-testülete/2016. (XI.30.) sz. határozatával elfogadta.

Mellékletek:

1. számú melléklet: ingatlanok adatai
2. számú melléklet: ingóságok adatai
3. számú melléklet: helyszínrajz
4. számú melléklet: tulajdoni lap másolat (hrsz:, dátum:) (több ingatlan esetén a mellékleteket 4/A, 4/B... jelöléssel szükséges ellátni).
5. számú melléklet: térkép másolat (hrsz:, dátum:) (több ingatlan esetén a mellékleteket 5/A, 5/B... jelöléssel szükséges ellátni).
6. számú melléklet: Ingatlan állapotfelmérő adatlap
7. számú melléklet: Ingatlanhoz kapcsolódó műszaki dokumentációk;
7/1. Az EU-s pályázat lezárása után 2012-ben az iskolaépület teljes műszaki dokumentációja átadásra került iskolavezetés részére.
7/2. Az iskolaépület érintésvédelmi szabványossági minősítő iratot 2015. december hónapban átadásra került iskolavezetés részére.
7/3. Tornacsarnok villamos berendezések időszakos érintésvédelmi szabványossági felülvizsgálata 2016.11.09.
7/4. Tornacsarnok villamos berendezések időszakos tűzvédelmi szabványossági felülvizsgálata 2016.11.09.
7/5. Tornacsarnok nem norma szerinti, villámvédelmének felülvizsgálata 2016.11.09.

7/6. Tornacsarnok műszaki dokumentációja(pl. alaprajz, gépészeti leírás, érintésvédelmi jegyzőkönyv, tűzriadó terv) (több dokumentum esetén a mellékleteket 7/A, 7/B... jelöléssel szükséges ellátni)

Kelt:, 2016. december „....”.

.....
Cserszegtomaj Község Önkormányzata
képviseli
Bartha Gábor
polgármester

.....
.....i Tankerületi Központ
képviseli
.....
tankerületi központ igazgató

pénzügyileg ellenjegyzem:
Kelt: Cserseztomaj, 2016. december „....”.

pénzügyileg ellenjegyzem:
Kelt:, 2016. december „....”.

.....
Cserszegtomaj Község Önkormányzata
Boros Lajosné
pénzügyi csoportvezető

.....
Tankerületi Központ
.....
gazdasági vezető

Jogilag ellenjegyzem:
Kelt: Cserseztomaj, 2016. december

Jogilag ellenjegyzem:
Kelt:, 2016. december „....”.

.....
Cserszegtomaj Község Önkormányzata
dr. Milus Lajos
jegyző

.....
.....



..... sz. napirendi pont

Cserszegtomaj Község Polgármesterétől
8372. Cserszegtomaj, Dr. Bakonyi K. u. 1.

Törvényességi szempontból kifogást nem emelek.

dr. Milus Lajos
jegyző

Előterjesztés
Cserszegtomaj Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
2016. november 30-i ülésére.

Tárgy: Teljes ellátásról szóló földgáz-kereskedelmi szerződés

Tisztelt Képviselő-testület!

Az E-On Energiakereskedelmi Kft megküldte önkormányzatunknak, 2017. január 1-től érvényes, a teljes ellátásról szóló földgáz-kereskedelmi szerződés ajánlatát.

A szolgáltatás kategóriában a Teleház, a Kultúrház, és a használaton kívül lévő régi Polgármesteri Hivatal gázellátása érintett.

A szolgáltató szerződés ajánlata szerint a jelenleg érvényes szerződés szerinti **2,625 Ft/MJ alapdíjjal, 0,228 Ft/MJ rendszerhasználati forgalmi díjjal és 10052 Ft/m³/h/év rendszer használati alapdíjjal** biztosítja a földgázt 2017. január 1-től.

A kereskedő által értékesített földgáz ára = Rendszerhasználati díj(RHD)+Földgáz díj (PG)+Áfa

HATÁROZAT JAVASLAT:

Cserszegtomaj Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a gázszolgáltató E.on energiaszolgáltató Kft. 2017. január 1-től érvényes ajánlatát, mely szerint 2017. január 1-től 2,625 Ft/MJ alapdíjjal, 0,228 Ft/MJ rendszerhasználati forgalmi díjjal és 10052 Ft/m³/h/év rendszer használati alapdíjjal biztosítja a földgázt az önkormányzat részére a lakossági fogyasztás szolgáltatás kategóriában (a díjak az Áfa-t nem tartalmazzák), megbízza a polgármestert a **2017 évre érvényes Teljes ellátásról szóló földgáz-kereskedelmi szerződés** aláírásával.

Melléklet: -**Teljes ellátásról szóló földgáz-kereskedelmi szerződés**

Felelős: Bartha Gábor polgármester

Határidő: 2016. december 8.

Cserszegtomaj, 2016. november 22.

Bartha Gábor
polgármester

Készítette: Simon Aladár községgazda

Szerződés száma: 611-GE-200406-S-16

BIZALMAS

A jelen Szerződés létrejött

egyrésről az E.ON Energiakereskedelmi Kft., mint kereskedő (továbbiakban, mint "Kereskedő")

Székhelye: 1134 Budapest, Váci út 17.
Cégjegyzékszám: Cg. 01-09-181155
Adószám: 24765648-2-44
Bankszámla száma: Deutsche Bank AG Magyarországi Fióktelepe 16300000-04012498-90206425
Képviselője: Lehoczki Balázs ügyvezető igazgató
Kapcsolattartója: E.ON Közigazgatási Vonal, 9002 Győr, Pf. 205.
Tel: 06-40-200-950, kozigazgatas@eon.hu

másrésről a(z) Cserszegtomaj Község Önkormányzata mint felhasználó (továbbiakban, mint "Felhasználó")

Székhelye: 8372 Cserszegtomaj, Dr. Bakonyi Károly utca 1
Számola postázási címe: 8372 Cserszegtomaj, Dr. Bakonyi Károly utca 1
Cégjegyzékszám: 15734415-2-20
Adószám: 11749039-15432467
Bankszámla száma: 11749039-15432467
Képviselője:
Kapcsolattartója:
Kapcsolattartó elérhetősége:

az 1. mellékletben szereplő felhasználási hely(ek)re (továbbiakban: Felhasználási Hely) vonatkozóan (a Kereskedő és a Felhasználó a továbbiakban együttesen: a „Felek”) között alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel:

1. Bevezető rendelkezések

- 1.1 Az E.ON Energiakereskedelmi Kft. a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal 2021/2013. számú határozatával kiadott érvényes működési engedélye alapján földgáz-kereskedelmi tevékenységet végez.
- 1.2 A jelen Szerződés hatálybalépésének előfeltételei:
A jelen Szerződés az aláírás napjával lép hatályba. A szerződés alapján a felek szolgáltatásait a 8.1. pontban rögzített időponttól nyújtják, feltéve, hogy ebben az időpontban az ÁSZF 1. pontjában rögzített felfüggesztő feltételek együttesen teljesülnek. Ezen feltételeknek jelen Szerződés hatálybalépésétől kezdődően (8.1. pont) annak teljes időtartama alatt teljesülniük kell, ellenkező esetben jelen Szerződés a Kereskedő részéről felmondható.

2. Meghatározások, a szerződés mellékletei

- 2.1 Amennyiben a szövegösszefüggésből kifejezetten más nem következik, a jelen Szerződésben használt fogalmak a Földgázellátásról szóló 2008. évi XL. törvény (továbbiakban: GET), az annak végrehajtásáról szóló 19/2009. (I. 30.) Kormányrendelet (továbbiakban: VHR), a mindenkor hatályos ÜKSZ-ben, illetve az E.ON Energiakereskedelmi Kft. földgáz-kereskedelmi Üzletszabályzatában és egyéb kapcsolódó jogszabályokban rögzített jelentéssel bírnak.

Szerződés száma: 611-GE-200406-S-16

BIZALMAS

2.2 Jelen Szerződés értelmezésében:

Földgáz Olyan természetes, éghető gáz, amely megfelel az MSZ 1648:2000 szabványnak. Jelen Szerződésben szereplő minden földgáz mennyiségi adat gáztechnikai normál állapotban, 288,15°K (15 °C) hőmérsékleten és 101,325 kPa nyomáson értendő.

Szerződéses Időszakra Lekötött Földgáz Teljesítmény

A Felhasználó által lekötött és a Kereskedő által az átadás-átvételi ponton rendelkezésre tartott teljesítmény MJ/h-ban.

Napi Igénybejelentett mennyiség

A Felhasználó által a gáznapon vételezni kívánt földgáz mennyisége gáztechnikai normál állapotra értelmezett mennyisége [m³]-ben, és MJ-ban feltüntetve.

Alulvételezés

A Felhasználó részéről a Szerződött Földgáz Mennyiségnél a megengedett eltérés mértékét meghaladó mértékkel kevesebb földgáz átvétele.

Túlvételezés

A Felhasználó részéről a Szerződött Földgáz Mennyiségnél a megengedett eltérés mértékét meghaladó mértékkel több földgáz átvétele.

Nominálisi eltérés

Olyan eset amikor a Felhasználó által adott napi igénybejelentés és a tényleges gáznapvi vételezés MJ-ban számított különbsége az 5.1. pontban rögzítettnél nagyobb eltérést mutat.

Negyedév A januártól márciusig (I. negyedév), áprilistól júniusig (II. negyedév), júliustól szeptemberig (III. negyedév), illetve októbertől decemberig (IV. negyedév) tartó három hónapos időszak.

Fűtőérték Az a hőmennyiség, amely meghatározott mennyiségű gáznak levegőben való tökéletes elégetése során felszabadul, ha az összes égéstermék gáz halmazállapotú a reagáló anyagok hőmérsékletén.

- 2.3** A jelen Szerződés mellékletei a Szerződés elválaszthatatlan részét képezik, és a Szerződésre tett bármely utalás magában foglalja a Szerződés mellékleteit is.
- A Kereskedő az általa kötött teljes ellátásról szóló földgáz értékesítési szerződésekre vonatkozóan Általános Szerződési Feltételeket dolgozott ki. Az Általános Szerződési Feltételek jelen Szerződés aláírásakor hatályos verzióját Kereskedő kérésre megküldi a Felhasználónak. A Felek egyetértenek abban, hogy a Szerződés időtartama alatt a Kereskedő az Általános Szerződési Feltételeinek módosításáról honlapján tájékoztatja a Felhasználót.
- Az Általános Szerződési Feltételek és az Üzletszabályzat mindenkor hatályos verziója elérhető a Kereskedő honlapján (www.eon.hu) közigazgatási ügyfelek> földgáz információk> szabályzatok, törvények > az E.ON Energiakereskedelmi Kft.-re, mint versenykereskedőre vonatkozó szabályzatok > üzletszabályzat menüpontban.
- A Felhasználó elismeri, hogy jogviszonyára a Kereskedő honlapján megtalálható mindenkor hatályos Üzletszabályzat és a mindenkor Általános Szerződési Feltételek irányadóak. Jelen Szerződés aláírásával a Felhasználó kijelenti, hogy a Kereskedő Általános Szerződési Feltételeit megismerte, rendelkezéseit magára nézve kötelezőnek fogadja el.
- A jelen Szerződés az alapdíjas felhasználási helyekre vonatkozó rendelkezéseket tartalmazza.

3. A szerződés tárgya

A Kereskedő a Szerződés feltételei szerint a Felhasználási Helyen köteles a földgázelosztóval kötött kapacitás-lekötési szerződésben megszabott teljesítménnyel és a jelen Szerződésben meghatározott földgáz mennyiséggel rendelkezésre állni. A földgázt a Felhasználó részére a Kereskedő a szállítóvezetékéről a Felhasználási Helyig a földgázelosztó közreműködésével szállítja le.

A Felhasználó ezúton kijelenti, hogy saját fogyasztása mértékéig, a földgázelosztó által nyilvántartott rendszerhasználati kapacitások feletti rendelkezési jogát a jelen Szerződés szerinti időtartamra a Kereskedőnek átengedi, így e kapacitások tekintetében a Szerződés időtartamára a Kereskedő válik hozzáférési jogosulttá.

A Kereskedő szabadon dönt a kapacitások felhasználásáról, azokat külön díjazás nélkül más kötelezettségeinek teljesítése során is igénybe veheti.

A Felhasználó köteles a leszállított földgáz Szerződés szerinti díjait a Kereskedő részére megfizetni, és a földgázt átvenni.

4. Teljesítmény lekötés, földgázszállítás és átvétel**4.1 Teljesítmény lekötés**

A Felek a Felhasználási Helyre az 1. számú mellékletben részletezettek szerint rögzítik a Szerződéses Időszakra Lekötött Földgáz Teljesítményt.

A Felhasználó minden év május 31-ig köteles írásban a Kereskedő részére kötelező érvénnyel megadni valamennyi Felhasználási Hely vonatkozásában a következő gázévi földgáz teljesítmény lekötését (MJ/h és MJ/nap) és tájékoztató jelleggel a következő gázévi gázigényét havi bontásban (MJ). Amennyiben a Felhasználó ezt elmulasztja, úgy a Kereskedő nem köteles a következő gázévi vonatkozásában a Felhasználó részére földgáz teljesítményt lekötöni. Felhasználó tudomásul veszi, hogy a Szerződéses Időszakra Lekötött Földgáz Teljesítménye nem lehet nagyobb a csatlakozási szerződésben rögzített vásárolt kapacitásánál. Amennyiben a rendszerhasználati szerződésben rögzített adatok alapján az előbbi feltétel nem teljesül, Kereskedő a Szerződéses Időszakra Lekötött Földgáz Teljesítmény vonatkozásában jogosult a szerződést egyoldalúan módosítani a vásárolt kapacitásnak megfelelően. Amennyiben a Felhasználó által az 1. számú mellékletben megadott - a rendszerhasználati díjak számításának alapját képező - teljesítményadatok eltérnek a kereskedőváltás során az előző kereskedő által kiadott értékektől, és a Kereskedő további kapacitástermékek lekötésére kényszerül a Felhasználó 1. számú melléklet szerinti kapacitásigényének kielégítése - és a pótdíjazás elkerülése - érdekében, úgy a Kereskedő jogosult a rendszerhasználati díjakat egyoldalúan módosítani, úgy hogy a Felhasználó által fizetendő rendszerhasználati díj az utólagos lekötésből adódó többletköltségeket tükrözze.

4.2 A földgáz fűtőértéke

A Felek a felhasználási helyre szerződött fűtőértéknek a teljesítmény lekötés tekintetében a földgázszállító rendszer átadás-átvételi pontjainak földgáz minőségi elszámolási rendjében meghatározott (www.fgsz.hu) fűtőértéket tekintik.

4.3 Földgáz szállítása és átvétele

A Felek a 4.3.1. pontban rögzítik az 1. számú melléklet szerinti Felhasználási Hely(ek)re a szerződéses időszakban szállítandó földgáz mennyiségét (Gázévre Szerződött Földgáz Mennyiség).

4.3.1 Gázévre Szerződött Földgáz Mennyiség

Ár megállapítási időszak	A Szerződött Földgáz Mennyiség [MJ]
2017.01.01. - 2017.12.31.	179550.000

4.4 Teljesítménytúllépés

A Felhasználó az 1. számú mellékletben szereplő felhasználási helyén lekötött földgáz teljesítmény túllépése esetén pótdíj fizetésére kötelezett. A pótdíj mértéke megegyezik a mindenkor hatályos földgáz rendszerhasználati díjáról szóló rendeletben ilyen esetben meghatározott pótdíjjal.

4.5 A Kereskedő rendelkezésre állási kötelezettsége

A Kereskedő mindenkor köteles a Felhasználási Helyen a Felhasználó részére a Szerződött Mennyiséget és a Szerződéses Időszakra Lekötött Földgáz Teljesítményt rendelkezésre tartani. Amennyiben ezen kötelezettségének nem tesz eleget, úgy az ÁSZF 6.2 a) pontja szerinti kötbér megfizetésére köteles. A Kereskedő nem vállal felelősséget azért, hogy a Felhasználási Helyen a Szerződéses Időszakra Lekötött Földgáz Teljesítményt meghaladóan a Felhasználó ellátását biztosítani tudja.

5. Árak, díjtételek

5.1 A Felhasználó megbízása alapján a Kereskedő az elosztóhálózat-használati szerződést a jelen földgáz kereskedelmi szerződéssel összevontan kezeli, így a rendszerhasználati díjakat a Felhasználó a Kereskedőnek köteles megfizetni, aki azokkal a földgázelosztó felé elszámol. Erre tekintettel a Kereskedő által értékesített földgáz ára a következő elemekből tevődik össze:

Rendszerhasználati díj (RHD) + Földgázdíj (PG)

Ahol:

5.1.1 Rendszerhasználati díj (RHD): A Magyar Energetikai és Közmű-Szabályozási Hivatal rendelete alapján (amely elérhető a Hivatal honlapján: www.mekh.hu), az ajánlattétel napján hatályos díjakkal és a megadott fogyasztási adatokkal, teljesítménnyel számolt rendszerhasználati díj, amely magában foglalja a szállítási, tárolási, elosztási, szagosítási díjat.

Az időszakos RHD díjelemek (egységnyi forgalmi díj, valamint az egységnyi teljesítménydíj vagy az egységnyi alapidj) a 2. számú mellékletben kerülnek részletezésre.

Az RHD részeként fizetendő alapidj az egységnyi alapidj és a telephelyen összesített mérő névleges teljesítmények szorzata (Ft/m³/h/év).

A fizetendő forgalmi díj az egységnyi forgalmi díj és a ténylegesen átvett gázmennyiség MJ-ban kifejezett gázmennyiség szorzata.

A rendszerhasználati díj nem tartalmazza az ÁFA-t, az energiaadót, MSZKSZ díjat, és bármely egyéb, a jövőben esetlegesen felmerülő további adót, díjat, járulékot, költséget.

Amennyiben a hatályos rendszerhasználati díjakról szóló rendelet szerinti díjak, vagy a számítás módja megváltozik, úgy a rendszerhasználati díjat a Kereskedő jogosult egyoldalúan, a változások mértékének megfelelően módosítani.

5.1.2 Földgázdíj

A Szerződéses földgáz mennyiség fix díját a 2. számú melléklet tartalmazza.

A fix gázdíj az Ármegállapítási időszak végéig nem módosul és a Felek által nem módosítható. Kereskedő az Ármegállapítási időszak lejártát megelőző legkésőbb 60 nappal ajánlhat új, az Ármegállapítási időszak lejártát követő időszakra szóló árat Felhasználónak. Amennyiben Felhasználó az árat nem fogadja el, úgy a szerződést az Ármegállapítási időszak utolsó napját legalább 45 nappal megelőzően felmondhatja.

Szerződés száma: 611-GE-200406-S-16

BIZALMAS

A fentiekől eltérően, ha az értékesített árura (földgáz) vagy valamelyik kapcsolódó szolgáltatásra a jövőben energiaadót, koncessziós vagy egyéb közjogi illetéket vetnek ki, a földgáz ára annak megfelelően emelkedik. Ez azoknak a további terheknek a vonatkozásában is érvényes, amely a Kereskedő számára a földgáz beszerzésével vagy értékesítésével kapcsolatban állami intézkedések alapján keletkeznek. A fenti díjak nem tartalmazzák az ÁFA-t, az energiaadót, MSZKSZ díjat, és bármely egyéb, a jövőben esetlegesen felmerülő további adót, díjat, járulékot, költséget.

6. Elszámolás, számlázás, fizetési feltételek

A Kereskedő a vonatkozó jogszabályok rendelkezései szerint kiállított számlának, illetve terhelő levélnek a Felhasználó részére történő benyújtásával érvényesíti a jelen Szerződésben meghatározott bármely jogcímen járó összegekkel kapcsolatos jogait. A Felek határozott időre szóló elszámolásban állapotodnak meg. Kereskedő az alábbi számlákat állítja ki:

6.1 Havi rendszerhasználati díj

A Kereskedő a tárgyhónapra vonatkozó teljesítménydíjról a Felhasználónak számlát bocsát ki a tárgyhót megelőző hónapban, a fizetési határidőnek megfelelően. A számla fizetési határideje a tárgyhó első munkanapja. A fizetés pénzneme HUF.

A Kereskedő a tárgyhavi alapidíjat a Felhasználónak a havi elszámoló számlában számlázza ki annak feltételei szerint. A fizetés pénzneme HUF.

A teljesítménydíj és az alapidíj abban az esetben is fizetendő a szerződéses időszak végéig, ha a szolgáltatás bármely okból, így különösen a Felhasználó kikapcsolása miatt, szünetel.

A Felhasználó által az Elosztónál kezdeményezett, mérőleszereléssel együtt járó szolgáltatás szüneteltetés esetén a szállítói és tárolói kapacitásdíjak továbbra is fizetendők, a Felhasználó által fizetendő rendszerhasználati díj tehát csak az elosztói rendszerhasználati díjakkal kerül csökkentésre.

6.2 Havi földgázdíj**6.2.1 Mérő leolvasás**

A mérő leolvasása a területileg illetékes földgázelosztó üzletszabályzatában foglaltak szerint az ott meghatározott gyakorisággal történik.

6.2.2 Havi elszámoló számla

Az elszámolási időszak a távmért mérőberendezések esetében a tárgyhónap első naptári napjának 06.00 órájától a következő hónap első naptári napjának 06:00 órájáig terjedő időszak.

Az elszámolási időszak távméréssel nem rendelkező felhasználási helyek esetén a földgázelosztó által meghatározott elszámolási időszakot jelenti.

A Kereskedő elszámoló számlát állít ki minden esetben a tárgyhónapot követő hónap 15. munkanapjáig a földgázelosztótól beérkezett elszámolási adatok alapján. Az elszámoló számla alapja a földgázelosztótól kapott hőmennyiség, ennek hiányában a havonta meghatározott gázdíj, valamint az elszámolási időszakra vonatkozó ÚKSZ szerinti napi allokációból kapott gázmennyiség és a napi fűtőérték szorzata. Az elszámoló számlán a fizetendő összeg – részszámlázás esetében – a fizetett részszámla összegével csökken.

Amennyiben az adott hónapban elszámolási adat nem érkezik tárgyhót követő hónap 15. napjáig, abban az esetben az elszámolási időszak a következő leolvasásig meghosszabbításra kerül. Ebben az esetben a tárgyhavi időszakra a Kereskedő jogosult a havi szerződött mennyiségek vagy ennek hiányában az Éves Szerződött Földgáz Mennyiség egy hónapra eső része alapján számlát kiállítani. A havi elszámoló számlában kerülnek kiszámlázásra a fentiekben túlmenően a tárgyhóra vonatkozó rendszerhasználati díj forgalmi díjelemei, valamint az adott hónapban esetlegesen felmerült pótdíjak, és alapidíjas ügyfelek esetén az alapidíj összege.

A földgázelosztótól utólag kapott elszámolás alapján a Felek kötelesek a szerződéses időszakra egymással elszámolni az elszámolásban szereplő, de az elszámolással korábban nem érintett mennyiségek tekintetében is, akár a jelen Szerződés megszűnését követően is.

6.3 Végelszámoló számla

A Szerződés megszűnését követően a földgázelosztói adatszolgáltatást követő 15 munkanapon belül a Kereskedő végelszámoló számlát állít ki a Felhasználó részére. Ez a számla tartalmazza a szerződéses időszakban felmerült és a havi elszámoló számlákban ki nem számlázott tételeket és az esetlegesen felmerülő pótdíjakat.

6.4 A számlák esedékessége

A Felhasználó által a számlák összegének kiegyenlítése, az időszaki teljesítménydíj vagy alapidíj számla és a részszámla kivételével, azok kiállításától számított 12 napon belül esedékes a számlán szereplő bankszámlára történő utalással. A Felhasználó a kiállított számlák ellenértékét HUF-ban egyenlíti ki.

6.5 Késedelmes fizetés

Az esedékességi határidőre történő fizetés elmulasztása (késedelmes fizetés) esetén Kereskedő minden késedelmes napra vonatkozóan a mindenkori Ptk. szerinti mértékű késedelmi kamatot jogosult Felhasználó felé kiszámlázni.

6.6 Kapcsolattartók

Szerződés száma: 611-GE-200406-S-16

BIZALMAS

Kereskedő részéről:

E.ON Közigazgatási Vonal	E-mail	kozigazgatas@eon.hu
	Telefon	06-40-200-950
	Fax	06-96-521-735

Felhasználó részéről:

Kapcsolattartó neve:	E-mail	
	Telefon	
	Fax	

7. Szerződésszegés és következményei

A Szerződésszegés következményeit az ÁSZF 6. pontja tartalmazza.

8. A szerződés időtartama és megszűnése

8.1 A Szerződés időtartama

A jelen Szerződés alapján a szolgáltatásnyújtás kezdete 2017.01.01. 06:00 óra, feltéve, hogy valamennyi, 1.2. számú pontban felsorolt feltétel megvalósult. A Felek a jelen Szerződést határozatlan időtartamra kötik.

8.2 A Szerződés megszűnése

A szerződés megszűnésére vonatkozó rendelkezéseket Kereskedőnek a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal által elfogadott Földgáz-kereskedelmi Üzletszabályzat 7.11. pontja tartalmazza.

8.3 Szerződés felmondása

A szerződést írásban 180 napos felmondási idővel kizárólag Fordulónapra lehet felmondani, kivéve az 5.1.2 pontban foglalt esetet. Fordulónap: minden év október 1-je. Amennyiben a Felhasználó egyetemes szolgáltatásra jogosult, úgy a Szerződést 180 napos felmondási idővel jogosult felmondani. A szerződésfelmondást a Kereskedő kizárólag postai úton fogadja el. A postázási cím: E.ON Közigazgatási Vonal, 9002 Győr, Pf. 205. A felmondási idő kezdete a felmondásnak a fenti címen történő kézhez vétele. A Felek jogosultak a Szerződést a másik Fél általi szerződésszegés esetén, a Szerződésben és a Kereskedő Kereskedelmi Üzletszabályzatának 7.11 pontjában meghatározott esetekben felmondani.

8.4 Bánatpénzre és a szerződésmegszüntetési díjra vonatkozó rendelkezések

Amennyiben a Felhasználó a szerződés aláírását követően, de a tényleges fogyasztás megkezdését megelőzően a szerződéstől eláll, úgy a Kereskedő jogosult a Minimum Földgáz mennyiségből a szerződésszegés miatt el nem fogyasztott mennyiség és a szerződéses ár szorzatának megfelelő összeget, minimum Földgáz Mennyiség meghatározása hiányában a Szerződött Földgáz Mennyiségből még el nem fogyasztott mennyiség szerinti díját, de minimum a teljes Szerződött Mennyiség szerinti díjának 30%-át – bánatpénz jogcímén – az elállás közlésével egyidejűleg a Felhasználó részére kiszámlázni.

Amennyiben a Felhasználó a szerződést a határozott időtartam lejártá előtt felmondási ok nélkül meg kívánja szüntetni írásban kezdeményezheti a szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetését a Kereskedőnél. Amennyiben a Kereskedő a közös megegyezéssel történő megszüntetéssel egyetért, a szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetését szerződés megszüntetési díj megfizetéséhez kötheti. A szerződés megszüntetési díj összege a Szerződött Földgáz mennyiségből a közös megegyezéssel történő megszüntetés időpontjáig el nem fogyasztott mennyiség és a szerződéses ár szorzatával egyenlő.

Amennyiben a szerződéses ár képletos formában került meghatározásra, úgy a szerződés közös megegyezéssel történő megszünése napján érvényes ár az irányadó a bánatpénz / szerződés megszüntetési díj kiszámlázása során.

A jelen Szerződés megszüntetésére mindaddig nem kerülhet sor, amíg a Felhasználónak a Kereskedővel szemben számlatartozása áll fenn. Az elszámolás és tartozás rendezése a Kereskedő Üzletszabályzatában foglaltak szerint történhet.

9. Vegyes Rendelkezések

9.1 Módosítás

A jelen Szerződés csak a mindkét Fél által aláírt írásbeli okirattal módosítható.

9.2 Jogok és kötelezettségek átruházása

A Felek megállapodnak, hogy amennyiben a jelen Szerződésben szabályozott jogok, illetve kötelezettségek átruházását a jogszabályok lehetővé teszik, az ilyen átruházás további érvényességi feltétele a Felek előzetes írásos beleegyezése, kivéve a pénzkövetelések engedményezésének esetét, amelyre a Felek a polgári jog általános szabályait alkalmazzák.

Szerződés száma: 611-GE-200406-S-16

BIZALMAS

- 9.3. Adók, egyéb díjak megfizetése
 Felhasználóra továbbhárítható automatikusan minden olyan, az E.ON Energiakereskedelmi Kft. által is megfizetendő adó, adó módjára, vagy egyéb módon és vagy jogcímen megfizetendő pénzügyi teher, egyéb díj, ráfordítás, díjnövekmény vagy pénzeszköz, amely a szerződéskötést követően hatóságilag, jogszabály vagy a felek érdekkörén kívül eső más úton kerül bevezetésre. Kereskedő a fentiek szerinti költségeket jogosult a Felhasználó által fizetendő díjba változatlan módon beépíteni, feltéve, hogy ezt jogszabály nem zárja ki. Ezen felül Felhasználóra továbbhárítható automatikusan minden olyan, az E.ON Energiakereskedelmi Kft. által is megfizetendő a fentiekben nem említett adó, adó módjára, vagy egyéb módon és vagy jogcímen megfizetendő pénzügyi teher, egyéb díj, ráfordítás, díjnövekmény vagy pénzeszköz amely a köztük fennálló szerződésben meghatározott kötelezettségeit az E.ON Energiakereskedelmi Kft. hátrányára változtatja meg.
- 9.4. Energiahatékonysági tájékoztatás
 A Kereskedő energiahatékonyságot javító intézkedései, programjai, az energetikai tanúsítók, valamint az energetikai auditálást végző személyek és szervezetek, továbbá az energetikai fogyasztói tanácsadó ill. érdekvédelmi szervezetek elérhetőségei megtekinthetők honlapunkon, a www.eon.hu/energiahatekonysag elérhetőségen.
- 9.5. Követelések elévülése
 A jelen szerződésből eredő polgári jogi igények a követelés esedékességének napján hatályos jogszabályi rendelkezések szerinti időben évülnek el. Bármely fél által a másik fél részére igazolhatóan megküldött fizetési felszólítás megszakítja az elévülést.
- 9.6. Felhasználó hozzájárul ahhoz, hogy a telefonos és e-mail elérhetőségét az Egyetemes Szolgáltató/Kereskedő kezelje és a területileg illetékes elosztónak az esetleges munkavégzés céljából történő időpont egyeztetés érdekében átadja.
- 9.7. Jelen Szerződésből 1 példány készül. A Felek a jelen Szerződést és annak elválaszthatatlan részét képező mellékleteit, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, kellően meghatalmazott képviselőik útján jóváhagyólag, fenntartások nélkül a lenti keltezéssel aláírták.

Győr	2016	október	11
kelt	év	hó	nap

 Felhasználó képviselőjében

 E.ON Energiakereskedelmi Kft.
 képviselőjében

Mellékletek felsorolása:

1. sz. melléklet: Szerződött Felhasználási helyek listája
2. sz. melléklet: Fizetendő díjak részletezése



1. sz. melléklet,
Szerződött Felhasználási helyek listája

Szerződés száma: 611-GE-200406-S-16

BIZALMAS

Felhasználási helyek			
Mérőpont azonosító (POD)	Felhasználási hely címe	Gazmérő névleges teljesítménye (m3/h)	Szerződött éves fogyasztás (m3)
39N040263426000J	8372 Csersegtomaj Községház utca 4	4.00	1
39N0403127350003	8372 Csersegtomaj Vadász utca 2	4.00	3077
39N040125533000E	8372 Csersegtomaj Vadász utca 1	4.00	2172



2. sz. melléklet
Fizetendő díjak részletezése*

Szerződés száma: 611-GE-200406-S-16

BIZALMAS

Felhasználási helyek							
Mérési pont azonosító	Felhasználási hely címe	Gázteró névleges teljesítménye (m ³ /h)	Szerződéses mennyiség (MJ)	Rendszer használati alapdíj (Ft/m ³ /h/év)	Rendszer használati forgalmi díj (Ft/MJ)	Gázdíj (Ft/MJ)	
39N040263426000J	8372 Cserszegtomaj Község ház utca 4	4,00	34,20	10052	0,228	2,625	
39N0403127350003	8372 Cserszegtomaj Vadász utca 2	4,00	105233,40	10052	0,228	2,625	
39N040125533000E	8372 Cserszegtomaj Vadász utca 1	4,00	74282,40	10052	0,228	2,625	

*A szerződés 5. pontja szerint.



sz. napirendi pont

Csersztomaj Község Polgármesterétől
8372. Csersztomaj, Dr. Bakonyi K. u. 1.

Törvényességi szempontból kifogást nem emelek.

dr. Milus Lajos
jegyző

Előterjesztés
Csersztomaj Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
2016. november 30-i ülésére.

Tárgy: 2017. évre szóló teljes ellátású közvilágítási célú villamos energia adásvételi szerződés

Tisztelt Képviselő-testület!

A település vezetékes közvilágítási eszközeinek villamos energiaigényét biztosító E-On Energiakereskedelmi Kft 2017 évre vonatkozóan megküldte önkormányzatunknak, a teljes ellátású közvilágítási célú villamos energia adásvételi szerződés tervezet mely szerint a villamos energia egységárát a jelenleg érvényben lévő **14,89 Ft/kWh + ÁFA** összegért biztosítja 2017. évben is. A szerződéses ár nem tartalmazza a rendszer használati díjakat, a VET 147.§-ában meghatározott pénzeszközöket, energiaadót, valamint a vonatkozó jogszabályok alapján esetlegesen felmerült egyéb adókat, illetékeket, díjakat, járulékokat és költségeket. A szerződéses ár nem tartalmazza a KÁT pénzeszközt

(a megújuló energia forrásokból és hulladékból nyert energiával termelt villamos energia működési támogatásának finanszírozásához szükséges pénzeszközt.)

HATÁROZAT JAVASLAT

Csersztomaj Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a település vezetékes közvilágítási eszközeinek villamos energiaigényét biztosító E-On Energiakereskedelmi Kft 2017 évre vonatkozó 14,89 Ft/kWh + ÁFA villamos energia egységár ajánlatát, megbízza a polgármestert a **2017 évre érvényes teljes ellátású közvilágítási célú villamos energia adásvételi szerződés, és szükséges megbízás, nyilatkozat aláírásával.**

Határidő: 2015. december 8.

Felelős: Bartha Gábor polgármester

Csersztomaj, 2016. november 22.

Bartha Gábor
polgármester

1. Kereskedő Mérlegkörfelelős adatai

Neve	E.ON Energiakereskedelmi Kft.
Székhelye	1134 Budapest, Váci út 17.
Levelezési címe	9002 Győr, Pf. 205.
Cégjegyzékszám	Cg. 01-09-181155
Adószám	24765648-2-44
Bankszámla száma	Deutsche Bank AG Magyarországi Fióktelepe 16300000-04012498-90206425
Képviselőjének neve	Lehoczki Balázs ügyvezető igazgató
Kapcsolattartó neve	Közigazgatási Vonal
Telefonszáma, e-mail címe	06 40/200 950, kozigazgatas@eon.hu www.eon.hu

2. Felhasználó adatai

Felhasználó neve	Cserszegtomaj Község Önkormányzata				
Székhelye	8372	Cserszegtomaj	Dr. Bakonyi Károly	utca	1
Levelezési címe	8372	Cserszegtomaj	Dr. Bakonyi Károly	utca	1
Adószáma	15734415-2-20				
Képviselőjének neve	_____				
Kapcsolattartó neve	_____				
Telefonszáma, e-mail címe	_____				

3. Szerződéses feltételek

- 3.1** Jelen szerződés létrejött a Kereskedő és Mérlegkörfelelős, másrésztől a Felhasználó (együttesen Felek) között az 1. sz. mellékletben felsorolt Felhasználás helyekre vonatkozóan alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel: Jelen szerződés tárgya a Kereskedő által a Szerződésben meghatározott időtartamon belül a Felhasználó teljes közvilágítási villamos energia igényének ellátása, jelen Szerződésben meghatározott feltételek szerint.
- 3.2** Az átadott villamos energia mennyiséget, egységárat a 1. sz. melléklet tartalmazza.
- 3.3** A szerződéses ár a villamos energia díja mellett **tartalmazza** a mérlegkör tagsági díjat. A szerződéses ár **nem tartalmazza** a rendszerhasználati díjakat, **nem tartalmazza** a VET 147. §-ában meghatározott pénzeszközöket, az energia adót, az ÁFÁ-t valamint **nem tartalmazza** a vonatkozó jogszabályok alapján esetlegesen felmerülő egyéb adókat, illetékeket, díjakat, járulékokat és költségeket. A szerződéses ár **nem tartalmazza** a KÁT-pénzeszközt (a megújuló energiaforrásokból és a hulladékból nyert energiával termelt villamos energia működési támogatásának finanszírozásához szükséges pénzeszközt). A KÁT-pénzeszköz mértékét a MAVIR Zrt. havonta utólag határozza meg. A KÁT-pénzeszköz végső költségviselője a VET 13/A. § (2) bekezdés alapján a Felhasználó. A Felhasználó által fizetendő KÁT-pénzeszköz a számlán külön soron kerül feltüntetésre. A Felhasználóra továbbhárítható automatikusan minden olyan, a Kereskedő által is megfizetendő adó, adó módjára, vagy egyéb módon és vagy jogcímen megfizetendő pénzügyi teher, egyéb díj, ráfordítás, díjnövekmény vagy pénzeszköz, amely a szerződéskötést követően hatóságilag, jogszabály vagy a felek érdekkörén kívül eső más úton kerül bevezetésre. Kereskedő a fentiek szerinti költségeket jogosult a Felhasználó által fizetendő díjba változatlan módon beépíteni, feltéve, hogy ezt a jogszabály nem zárja ki.
- 3.4** A Mértékadó Éves Fogyasztást (továbbiakban: MÉF) az Elosztói Engedélyes állapítja meg, mért közvilágítási hálózat esetén az előző éves mérési adatok alapján, méretlen közvilágítás esetén az egyes fogyasztási helyeken beépített fényforrásoknak az előtétekkel együtt számított hatásos névleges teljesítmény-felvétele és a hatályos közvilágítási naptárban meghatározott éves égésidő szorzatával egyenlő energiamentiség összegeként. A Felek kijelentik, hogy elfogadják a Hálózat használati szerződésben rögzített MÉF értéket.

A Felek elfogadják a Hálózat használati és Hálózat csatlakozási szerződésekből rögzített beépített teljesítmény adatokat. A nem égő lámpatestek következtében kieső teljesítmény elszámolásáért az Elosztói Engedélyes hivatott dönteni, majd az általa közölt adatok alapján jogosult a Kereskedő korrekciót végezni.

A Kereskedő kijelenti, hogy jelen Szerződésben megadott Fogyasztási helyekre a Közigazgatási Felhasználókra vonatkozó Általános Szerződési Feltételek („ÁSZF”) 6.5 pontja szerinti felfüggesztési jogát gyakorolhatja.

4. A szerződés létrejötte és időtartama

- 4.1** Jelen szerződés **határozatlan időtartamú Fordulónapos szerződés**, amely a Felek általi aláírással érvényesen létrejön és **2017.01.01. 00:00 órakor lép hatályba**. A szerződésben meghatározott ár **2017.01.01. - 2018.12.31. -ig** terjedő időszakra **érvényes**. A Kereskedő vállalja, hogy egységárat csak Fordulónappal változtat. A Fordulónap minden naptári év január 1-je. A Kereskedő vállalja, hogy az egységárról annak változása esetén, a Felhasználót november 15-ig értesíti. Amennyiben a Kereskedő eddig az időpontig az árváltozásról nem értesíti a Felhasználót, úgy a szerződés változatlan áron és feltételekkel marad érvényben és hatályban. A Felhasználó a Szerződést - kizárólag jelen Szerződés 1. sz. mellékletben rögzített ár változása esetén vagy a rögzített Fordulónapra, 30 napos felmondási idővel jogosult felmondani. A felmondási jogot a Felhasználó kizárólag a Kereskedő jelen szerződés 1.sz. pontjában feltüntetett postacímére eljuttatott levél útján gyakorolhatja.
- 4.2** Amennyiben jelen Szerződés aláírását követően, de a Szerződés hatályba lépése előtt a Felhasználó eláll a szerződéstől, ill. a Felhasználónak felróható okból jelen Szerződés nem lép hatályba a Kereskedő bánatpénzre jogosult. A bánatpénz mértéke az Éves Szerződött Mennyiség alapján számított 3 havi átlagfogyasztás szerződéses árral számított ellenértékének megfelelő összeg, melynek elszámolását - melyet az Általános Szerződési Feltételek (ÁSZF) vonatkozó pontjai tartalmaznak - Felhasználó elfogadja.
- 4.3** Amennyiben a Felhasználónak a felmondás benyújtásakor mérési pontonként 5000,- Ft/POD vagy ezt meghaladó lejárt tartozása van a Kereskedő felé, akkor a felmondás hatályát veszti és a felek közti jogviszony változatlanul marad fenn. Amennyiben a Felhasználó továbbra is kívánja a szerződés megszüntetését, ezt a hátralék kiegyenlítése után a felmondási jog ismételt gyakorlásával érheti el.

5. A Felhasználó kötelezettségvállalása

- 5.1** A Felhasználó vállalja, hogy a Kereskedő által szállított villamos energiát átveszi és annak jelen Szerződés szerinti díjait és a továbbszámolt rendszerhasználati díjakat a Kereskedő számára a Szerződés rendelkezései szerint megfizeti. A rendszerhasználati díjakat a Kereskedő közvetített szolgáltatásként számlázza tovább.
- 5.2** A Felhasználó banki átutalással egyenlíti ki a számlákat.
- 5.3** A Felhasználó által a számlák kifizetése 12 napon belül esedékes. A Felhasználó jogosult 12 havi periódusokban két alkalommal hosszabbított, maximum 60 napig terjedő fizetési határidőt igényelni egy-egy számla vonatkozásában.
- 5.4** A Felhasználó kijelenti, hogy a Szerződés hatálybalépésének Üzletszabályzatban és ÁSZF-ben rögzített előfeltételei teljesültek, ezért a Szerződés hatályba lépésének nincs akadálya. A Felhasználó a hatályba lépési feltételek változása esetén haladéktalanul értesíti a Kereskedőt a változásról. Amennyiben a Felhasználó háztartási méretű kiserőművet telepít a Felhasználási helyei valamelyikére, úgy a Kereskedő jogosult a szerződést felmondani. A beépített teljesítmény adatokban történő változás esetén (növekedés vagy csökkenés, bővítés vagy korszerűsítés) a Felhasználót minden hónap 20-áig adatszolgáltatási kötelezettség terheli a Kereskedő felé, a Műszaki átadási jegyzőkönyvben szereplő és a következő hónap 1-jétől érvényes teljesítményadatáról.

6. Vegyes rendelkezések

- 6.1** A Kereskedő működését a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (MEKH) által elfogadott Villamos Energia Kereskedelmi Üzletszabályzata szabályozza. Ezen Üzletszabályzat alapján a Kereskedő az általa kötött teljes ellátás alapú villamos energia adásvételi szerződésekre vonatkozóan Általános Szerződési Feltételeket dolgozott ki (ÁSZF), amelynek hatályos a Kereskedő honlapján elérhető változata jelen Szerződés elválaszthatatlan részét képezi. A Felhasználó tudomásul veszi, hogy jogviszonyára az ÁSZF irányadó, amelynek mindenkor hatályos változata - az Üzletszabályzat mellékleteként - a Kereskedő honlapján (www.eon.hu) a Közigazgatási ügyfelek> Áram információk> Szerződések, törvények> Üzletszabályzat menüpontban megtalálható. A Felhasználó nyilatkozik, hogy az ÁSZF-et megismerte, és annak tartalmát magára nézve kötelező jelleggel elfogadja. Felek kizárják a Ptk. 6:63 (5) alkalmazását, azaz jelen szerződésnek nem része a felek esetleges korábban kialakított vagy iparági szokás, gyakorlat.
- 6.2** Jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezi, és annak hatályba lépésének feltétele, a Felhasználó területileg illetékes Elosztói Engedéllyessel megkötött hálózati csatlakozási- és hálózathasználati szerződése, az 1. sz. melléklet a felhasználási helyekről, a mértékadó éves fogyasztásról (MÉF) és szerződéses árakról, a 2. sz. mellékletben rögzített Megbízási szerződés, továbbá a közvilágítási naptár. A Megbízási Szerződés önálló szerződéses léttel bír.


6.3 Energiahatékonysági tájékoztatás

A Kereskedő/elosztó energiahatékonyságot javító intézkedései, programjai, az energetikai tanúsítók, valamint az energetikai auditálást végző személyek és szervezetek, továbbá az energetikai fogyasztói tanácsadó ill. érdekvédelmi szervezetek elérhetőségei megtekinthetők honlapunkon, a www.eon.hu/energiahatekonysag elérhetőségen.

A Felhasználó kérése esetén a hatályos Általános Szerződési Feltételeket a Kereskedő megküldi részére.

A szerződéses jogviszony a Felek aláírásával jön létre. Jelen szerződés 1 példányban készült.

A Felhasználó képviseletében



az E.ON Energiakereskedelmi Kft.
képviseletében

Mellékletek

- 1.sz. melléklet A felhasználási helyekről, a mértékadó éves fogyasztásról (MÉF) és szerződéses árakról
2. sz. melléklet Megbízási szerződés, a Felhasználó nyilatkozata

Győr 2016 október 11
kelt év hó nap

Felek a jelen szerződés átolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írtak alá.



Szerződés szám: 511-VE-201938-S-16
1. sz. melléklet

a felhasználási helyekről, a mértékadó éves fogyasztásról (MÉF) és a szerződéses árakról

Fogyasztási hely jellege	Fogyasztási hely címe	Fogyasztási hely azonosító (POD)	Mértékadó éves fogyasztás (MÉF)	Villamos energia ára (fixár)
Közvilágítási Egérsziszakás	8372 Cserszegtomaj Diósi utca 0/A	HU000120F11-S000000000000000003941	kWh 111285	Ft/kWh 14.89

A villamos energia ára nem tartalmazza a KÁT-ot.

A beépített teljesítmény: 20.000 kW

1. Kereskedő Mérlegkörfelelős adatai

Neve	E.ON Energiakereskedelmi Kft.
Székhelye	1134 Budapest, Váci út 17.
Levelezési címe	9002 Győr, Pf. 205.
Cégjegyzékszám	Cg. 01-09-181155
Adószám	24765648-2-44
Bankszámla száma	Deutsche Bank AG Magyarországi Fióktelepe 16300000-04012498-90206425
Képviselőjének neve	Lehoczki Balázs ügyvezető igazgató
Kapcsolattartó neve	Közigazgatási Vonal
Telefonszáma, e-mail címe	06 40/200 950, kozigazgatas@eon.hu www.eon.hu

2. Felhasználó adatai

Felhasználó neve	Csertszegtomaj Község Önkormányzata				
Székhelye	8372	Csertszegtomaj	Dr. Bakonyi Károly	utca	1
Levelezési címe	8372	Csertszegtomaj	Dr. Bakonyi Károly	utca	1
Adószáma	15734415-2-20				
Képviselőjének neve	_____				
Kapcsolattartó neve	_____				
Telefonszáma, e-mail címe	_____				

3. Szerződéses feltételek

Jelen Szerződés létrejött a Kereskedő és Mérlegkörfelelős, másrésztől a Felhasználó (együttesen Felek) között az 1. sz. mellékletben rögzített Felhasználási helyre vonatkozóan alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel:

- a) Jelen Szerződés aláírásával a Felhasználó megbízza és meghatalmazza a Kereskedőt, hogy
- a Felhasználási helyre vonatkozó, a területileg illetékes egyetemes szolgáltatóval/villamos energia kereskedővel fennálló egyetemes/versenyiaci villamos energia vásárlási szerződést helyette és nevében felmondja;
 - egyidejűleg a területileg illetékes Elosztói Engedélyestől helyette és nevében valamennyi olyan adatot és dokumentumot megkérjen, amely a Felhasználó felhasználási helyének villamos energia ellátásához szükséges;
 - a Felhasználási hely tekintetében a Felhasználó nevében a területileg illetékes Elosztói Engedélyesnél a hálózathasználati és hálózati csatlakozási szerződést megkösse.

Ez a meghatalmazás nem terjed ki a hálózati hibabejelentésekre és a mérőállás közlés fogadására.

- b) A Felhasználó szavatol azért, hogy a Kereskedő részére a fenti szerződések megkötése érdekében átadott adatok a valóságnak megfelelőek.
- c) Az átadott adatok pontatlanságából vagy elégtelenségéből származóan a Kereskedőt felelősség nem terheli. A Felhasználó a jelen szerződés aláírásával tudomásul veszi, hogy a jelen megbízás alapján kötött szerződésekből származó jogok a Felhasználót illetik, illetve a kötelezettségek a Felhasználót terhelik. A jelen megbízás alapján megkötött szerződésből fakadó jogok rendeltetésszerű gyakorlásáért, kötelezettségek teljesítéséért a Felhasználó tartozik felelősséggel, felelősségétől vagy mulasztásából eredő károkért a Kereskedő nem felel.
- d) A megbízás és a meghatalmazás a Felhasználó és a Kereskedő között fennálló jogviszony - bármely okból történő - megszűnésével egyidejűleg a felek külön intézkedése vagy nyilatkozata nélkül megszűnik.
- e) A megbízást a Felhasználó erre irányuló írásbeli nyilatkozattal bármikor, azonnali hatállyal felmondhatja. A Kereskedő a megbízást csak a Felhasználó nyilvánvaló rosszhiszeműsége, szerződészegése, vagy nem megfelelő adatszolgáltatása esetén jogosult, írásban felmondani.
- f) Jelen megbízás az aláírás napján lép hatályba. A jelen megbízás határozatlan időtartamra jön létre 30 napos felmondási idővel.

Felek a jelen szerződést átolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá.

Felhasználó a jelen megbízással egyidejűleg kijelenti, hogy:

- saját elhatározásából teljes ellátásról szóló villamos energia adásvételi szerződést köt az E.ON Energiakereskedelmi Kft.-vel,
- az E.ON Energiakereskedelmi Kft.-től az adásvételi szerződést, valamint az adásvételi szerződésen feltüntetett összes mellékletet hiánytalanul átvette, elolvasta, megértette és elfogadta az adásvételi szerződés minden feltételét és rendelkezését, különös tekintettel az Általános Szerződési Feltételekre, a díjakra, az azokkal kapcsolatos feltételekre, a hatályba lépésre és a szerződés felmondására vonatkozó rendelkezéseket;
- valamennyi a villamos energia adásvétellel, illetve annak dokumentumaival kapcsolatos kérdésére megfelelően részletes felvilágosítást kapott és az eljárással elégedett.



4. Felhasználási helyek listája

Fogyasztási hely jellege	Fogyasztási hely címe	Fogyasztási hely azonosító (POD)	Méltakadó éves fogyasztás (MEF) (kWh)	Jelenlegi kereskedő
Közvilágítási Egészíjszakás	8372 Csersegtomaj Diósi utca 0/A	HU000120F11-500000000000000003941	111285	E.ON Energiakereskedelmi Kft.

Győr 2016 október 11
kelt év hó nap

A Felhasználó képviselőjében

az E.ON Energiakereskedelmi Kft.
képviselőjében



sz. napirendi pont

Csersztomaj Község Polgármesterétől
8372. Csersztomaj, Dr. Bakonyi K. u. 1.

Törvényességi szempontból kifogást nem emelek.

dr. Milus Lajos
jegyző

Előterjesztés
Csersztomaj Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
2016. november 30-i ülésére.

Tárgy: Közvilágítás korszerűsítés

Tisztelt Képviselő-testület!

Az energia felhasználás ésszerű csökkentése az általánosan érvényesülő feltételek szerint mindenkivel szemben alapvető elvárásként fogalmazódik meg.

A villamos energiáról szóló 2007. évi LXXXVI. törvény szabályai szerint a közvilágításra kötelezett Önkormányzat jogosult a közigazgatási területén közvilágítási berendezést (lámpatest) elhelyezni. Az említett jogosultság Önkormányzat által történő végrehajtásához nem szükséges semmilyen hatósági eljárást lefolytatni illetőleg a közvilágítási hálózat tulajdonosától (E.ON Áramhálózati Zrt.) külön engedélyt beszerezni.

Csersztomaj Község területén jelenleg üzemelő hagyományos fényforrással működő közvilágítási lámpatestek (564 db) átlagos életkora meghaladja a 10 évet és a villamosenergia felhasználásuk megközelítően a 110000 kWh/év mértékű.

Közvilágítás korszerűsítéssel szemben ma általános elvárás, hogy a megfelelő megvilágítási szint biztosítása mellett jelentős mértékű villamosenergia megtakarítást eredményezzen. Ezen megtakarítási tényező elsődlegessége mellett szükséges továbbá kiemelni, hogy a hosszú távra tervezés, a költséghatékony fenntartható környezeti, műszaki és gazdálkodási állapot is értékelendő szerepet játszik egy adott közvilágítás korszerűsítés előkészítésében és megvalósításában.

2014. évtől megvalósult hazai közvilágítás korszerűsítési projektek alapján általánosan prognosztizálható, hogy LED-es fényforrással üzemelő lámpatestek alkalmazása esetén az energia megtakarítás mértéke legalább 45 %-al csökkenthető közvilágítás üzemeltetésben.

Korszerű, LED-es fényforrással üzemelő lámpatestek alkalmazása esetén az energia megtakarítással összhangban a fizetendő energia költségek is csökkennek. A villamos energia felhasználás alacsonyabb szintű felhasználása az ún. kibocsátás változási együtthatók alapján 10.000 kWh energia megtakarítás 4,11 tonna CO₂ gáz kibocsátás csökkentéssel egyenértékű.

A közvilágítás korszerűsítése mindenképp elősegíti a környezeti fenntarthatóság és az erőforrások felelősségteljes kezelésének lehetőségét.

HATÁROZAT JAVASLAT

Készítette: Simon Aladár községgazda

Határidő: 2016.
Felelős: Bartha Gábor polgármester

Cserszegtomaj, 2015. október 20.

Bartha Gábor
polgármester



sz. napirendi pont

Csersztomaj Község Polgármesterétől
8372. Csersztomaj, Dr. Bakonyi K. u. 1.

Törvényességi szempontból kifogást nem emelek.

dr. Milus Lajos
jegyző

Előterjesztés
Csersztomaj Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
2016. november 30-i ülésére.

Tárgy: Forgalmi rend változás pontosítása

Tisztelt Képviselő-testület!

Csersztomaj Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 72/2016.(V.25.) számú határozatával az önkormányzati úthálózat állagmegóvása érdekében 10 tonnás súlykorlátozás bevezetéséről döntött. A forgalomszabályozó eszközök kihelyezésével szükségessé vált a súlykorlátozás szabályozásának finomítása, mivel a lakosság szállítási igényeinek ellátása és a helyi, nagytömegű járművekkel rendelkező vállalkozások működési feltételei teljesítése érdekében biztosítani kell, hogy az Önkormányzat engedélyével, az érvényes engedéllyel rendelkező 10 tonnánál nagyobb össztömegű járművek a „KIVÉVE ENGEDÉLLYEL” kiegészítő közlekedési táblák kihelyezésével közlekedni tudjanak a korlátozott területen.

A behajtási engedélyeket kérelem alapján Csersztomaj Község Polgármestere adhatja a Csersztomaj Község Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2013.(V.30.) önkormányzati rendelete (SzMSz.) 1. számú mellékletének a Polgármesterre átruházott hatásköröket meghatározó 2. pontjának h.) alpontja alapján.

Javaslom, hogy a behajtási engedélyeket a helyi vállalkozók és a településen telephellyel rendelkező vállalkozók egy évre igényelhessék a tulajdonukat képező, vagy általuk üzemeltetett közlekedési eszközökre, az alkalmi fuvarozást végzők a fuvarozáshoz időszakosan kapják meg az engedélyt.

1/1975. (II.5.) KPM–BM együttes rendelet (13a) bekezdése alapján az alábbi esetekben nem szükséges engedély:

Az (1) bekezdés o) pontjában, r) pont 43. ábrájában, s) és t) pontjában, továbbá a (2) bekezdésben meghatározott jelzőtáblánál a mezőgazdasági vontató, a lassú jármű, a mezőgazdasági erőgép vagy e járműből és pótkocsiból (vontatmányból) álló járműszerelvénnyel vezetője - mezőgazdasági tevékenység végzése érdekében - a tilalom ellenére behajthat, ha a munkavégzés helyének megközelítése érdekében ez elkerülhetetlen vagy egyéb útvonal választása 50%-ot meghaladó mértékű útvonal-hosszabbodást jelent, amennyiben a behajtás a személy és vagyonbiztonságot nem veszélyezteti és a forgalmat lényegesen nem akadályozza.

HATÁROZAT JAVASLAT

Cserszegtomaj Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a lakosság szállítási igényeinek ellátása és a helyi, nagytömegű járművekkel rendelkező vállalkozások működési feltételei teljesítése érdekében biztosítja, hogy az Önkormányzat engedélyével, az érvényes engedéllyel rendelkező 10 tonnánál nagyobb össztömegű járművek a „KIVÉVE ENGEDÉLLYEL” kiegészítő közlekedési táblák kihelyezésével, közlekedni tudjanak a súlykorlátozás alá eső területeken.

A behajtási engedélyeket kérelem alapján Cserszegtomaj Község Polgármestere adhatja a Cserszegtomaj Község Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2013.(V.30.) önkormányzati rendelete (SzMSz.) 1. számú mellékletének a Polgármesterre átruházott hatásköröket meghatározó 2. pontjának h.) alpontja alapján.

A behajtási engedélyeket a helyi vállalkozók és a településen telephellyel rendelkező vállalkozók egy évre igényelhessek a tulajdonukat képező, vagy általuk üzemeltetett közlekedési eszközökre, az alkalmi fuvarozást végzők a fuvarozáshoz időszakosan kapják meg az engedélyt.

A 26db kiegészítő tábla kihelyezésének költségét a 2016 évi költségvetés útfenntartási kerete biztosítja.

Felelős: Bartha Gábor polgármester

Határidő: 2016. december 18.

Cserszegtomaj, 2016. november 22.

Bartha Gábor
polgármester

BEHAJTÁSI ENGEDÉLY KÉRELEM

10 tonna megengedett legnagyobb össztömeget meghaladó tehergépjárművek súlykorlátozási övezetbe történő behajtásának engedélyezéséhez

(A nyomtatvány kinyomtatás előtt géppel kitölthető, e-mailen továbbítható a mentést követően.)

Kérelmező neve, címe, telefonszáma, e-mailcím:

Engedélyes gépjármű üzembentartója, tulajdonosa) neve, címe:

A gépjármű(vek)

Rendszáma:		Rendszáma:		Rendszáma:	
Össztömege:		Össztömege:		Össztömege:	
Típusa:		Típusa:		Típusa:	

A behajtás célja:

Az útvonal meghatározása:

A behajtás tervezett időpontja, időtartama:

..... évhó.....naptól év hónapjáig.

Kérelmező jelen kérelem aláírásával tudomásul veszi, hogy a behajtás során a gépjárművek által az útburkolatban, a padkában, szegélyben, vagy úttartozékban, átereszben, csapadékvíz elvezető rendszerben okozott kárért, sérülésért a polgári jog általános szabályai szerint az engedélyes kártérítési kötelezettséggel tartozik.

Cserszegtomaj, év.....hónap.....nap

Kérelmező aláírása



Csersztomaj Község Polgármestere

Az előterjesztés ellen törvényességi szempontból kifogást nem emelek.

dr. Milus Lajos jegyző

**Előterjesztés
Csersztomaj Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2016. november 30-i ülésére**

Tárgy: Közbiztonsági térfigyelő kamerarendszer

Előterjesztő: Bartha Gábor polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

A Keszthelyi Rendőrkapitányság 2016. november közepén egy megbeszélésre hívta a térség polgármestereit, melynek témája a közbiztonság eddig elért eredményeinek megtartása, jövőbeni jobbítása. Ennek érdekében célszerű volna egy, a térséget összefogó térfigyelő kamerarendszer kiépítése településenként, melynek szakmai működtetését hangolná össze a rendőrség.

Településünk érdeke is a hatékony közbiztonság megteremtése, fenntartása, ezért kérem, hogy a tisztelt Képviselő-testület adja támogatását e cél érdekében, és a konkrétumok ismeretében a 2017. évi költségvetés általános tartalékából anyagi forrásokat biztosítani szíveskedjen.

Határozati javaslat

.../2016.(XI.30.) Képviselő-testületi határozat

Csersztomaj Község Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja a rendőrség közbiztonság javítása érdekében történő térfigyelő kamerarendszer kiépítését. A kamerarendszer konkrét tervei és költségvetésének ismerete után rendel hozzá anyagi erőforrásokat.

Felkéri a Polgármestert, hogy a térfigyelő kamerarendszer kiépítésével kapcsolatos tervek és árajánlatok megkérését bonyolítsa le és azt terjessze a Képviselő-testület elé.

Felelős: Bartha Gábor polgármester

Határidő: 2017. május 31.

Csersztomaj, 2016. november 21.

Bartha Gábor
polgármester



Cserszegtomaj Község Polgármestere
8372 Cserszegtomaj Dr. Bakonyi Károly utca 1.
Tel.: 83/330-001, fax: 83/531-906

____. számú napirend

Törvényességi szempontból kifogást nem emelek.

dr.Milus Lajos jegyző

Előterjesztés
Cserszegtomaj Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2016. november 30-ai ülésére

Tárgy: Cserszegtomaj, Tomaji utca Nyugati szakasz Szabályozási Terv szerinti kialakítása

Előterjesztő: Bartha Gábor polgármester

Készítette: Fogarasi Andrea beruházási ügyintéző

Tisztelt Képviselő-testület!

Cserszegtomaj Község Önkormányzata tulajdonában lévő 2178 hrsz.-ú Tomaji utca, amely biztosítja a Majori utca és Tomaji sor összekötését, jelenleg nem rendelkezik a 15/2015.(XII.17.) számú önkormányzati rendelettel elfogadott HÉSZ és Szabályozási Terv előírásainak megfelelő útszélességgel. Az utca Ny-i szakasza jelenleg 5,50 m széles, a szabályozási terv az utcát ezen a szakaszon 12 m szélességben határozza meg.

Az utca szélesítéséhez szükséges 2177/1. hrsz.-ú „saját használatú út” művelési ágú 238 m² térmértékű ingatlan, a 2177/2. hrsz. „beépítetlen terület” művelési ágú ingatlan megközelítőleg 300 m² nagyságú valamint a 2177/5. hrsz. „beépítetlen terület” művelési ágú ingatlan megközelítőleg 840 m² nagyságú földrészlete. Ezen ingatlanok Riedl Ferencné 8315 Gyenesdiás, Béke u. 44.szám alatti és Molnár Károlyné 8651 Balatonszabadi, Enyingi u. 4. szám alatti lakosok tulajdonában van.

A tulajdonosok felajánlást tettek az önkormányzat felé, hogy a Tomaji utca 12 m szélesre történő kialakítása érdekében szükséges földrészleteket térítésmentesen átadják az önkormányzat részére. A földrészletek átadása fejében az a tulajdonosok kérése, hogy a jelenlegi 4 m széles utat ezen szakaszon az önkormányzat lássa el kavicsburkolattal.

Az átvételre kerülő ingatlanok értéke (pontos területnagyságot a változási vázrajz fogja tartalmazni):

1.378 m² x 1.600,- Ft/m² = **2.204.800,- Ft**

A földrészletek átvételével járó várható költségek:

- Változási vázrajz készítése, határpontok kitűzése 120.000,- Ft + ÁFA
- Földhivatali eljárási költségek 79.900, Ft

Összesen bruttó 232.300,- Ft

Az útszakasz kavicsburkolattal történő ellátása 195 m hosszban, 4 m szélességben

- Kivitelezés(humuszos talajréteg eltávolítása, földkiemelés, kavics útburkolat készítése rétegenkénti hengerezéssel (vegyes kő zúzalék alapréteg, hengerezés után osztályozott kavics burkolat készítése tömörítéssel) 600.000,- Ft + ÁFA
- Kavics anyagköltsége (önkormányzat biztosítja 279.000,- Ft + ÁFA

Összesen bruttó 1.116.330,- Ft

Teljes bekerülési költség

1.348.630,- Ft

Az utca 12 m szélességű kialakítása biztosítaná a Majori utca és a Tomaji sor összekötését biztosító útszakasz rendezési tervben foglaltak szerinti kialakítását.

A tulajdonrendezéshez szükséges változási vázrajz készítése, mely alapján a telekalakítás engedélyeztethető.

Kérem Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a Cserszegtomaj, Majori utca és a Tomaji sor összekötését biztosító útszakasz rendezési tervben foglaltak szerinti kialakításának ügyében dönteni szíveskedjék.

Mell.:Kérelem

Helyszínrajz

Szabályozási Terv

HATÁROZATI JAVASLAT:

Cserszegtomaj Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja Riedl Ferencné 8315 Gyenesdiás, Béke u. 44.szám alatti és Molnár Károlyné 8651 Balatonszabadi, Enyingi u. 4. szám alatti lakosok tulajdonát képező Cserszegtomaj, 2177/1. hrsz. 238 m² nagyságú ingatlan valamint a 2177/2.hrsz. ingatlan cca. 300 m² és a 2177/5. hrsz. ingatlan cca 840 m² nagyságú földrészletekre vonatkozó térítés nélküli felajánlását. Felkéri a hivatalt, hogy a tulajdonrendezéshez szükséges változási vázrajzot készíttesse el. A vázrajz készítéséhez valamint a felmerülő földhivatali díjak megfizetéséhez szükséges pénzügyi fedezetet legfeljebb 250.000,- Ft összegben az általános tartalék terhére biztosítja. Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Cserszegtomaj Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az útszakasz kavicsburkolattal történő ellátásának költségeit (195 m hosszban, 4 m szélességben) a 2017. évi költségvetésbe szerepelteti.

Határidő: 2017. május 31.

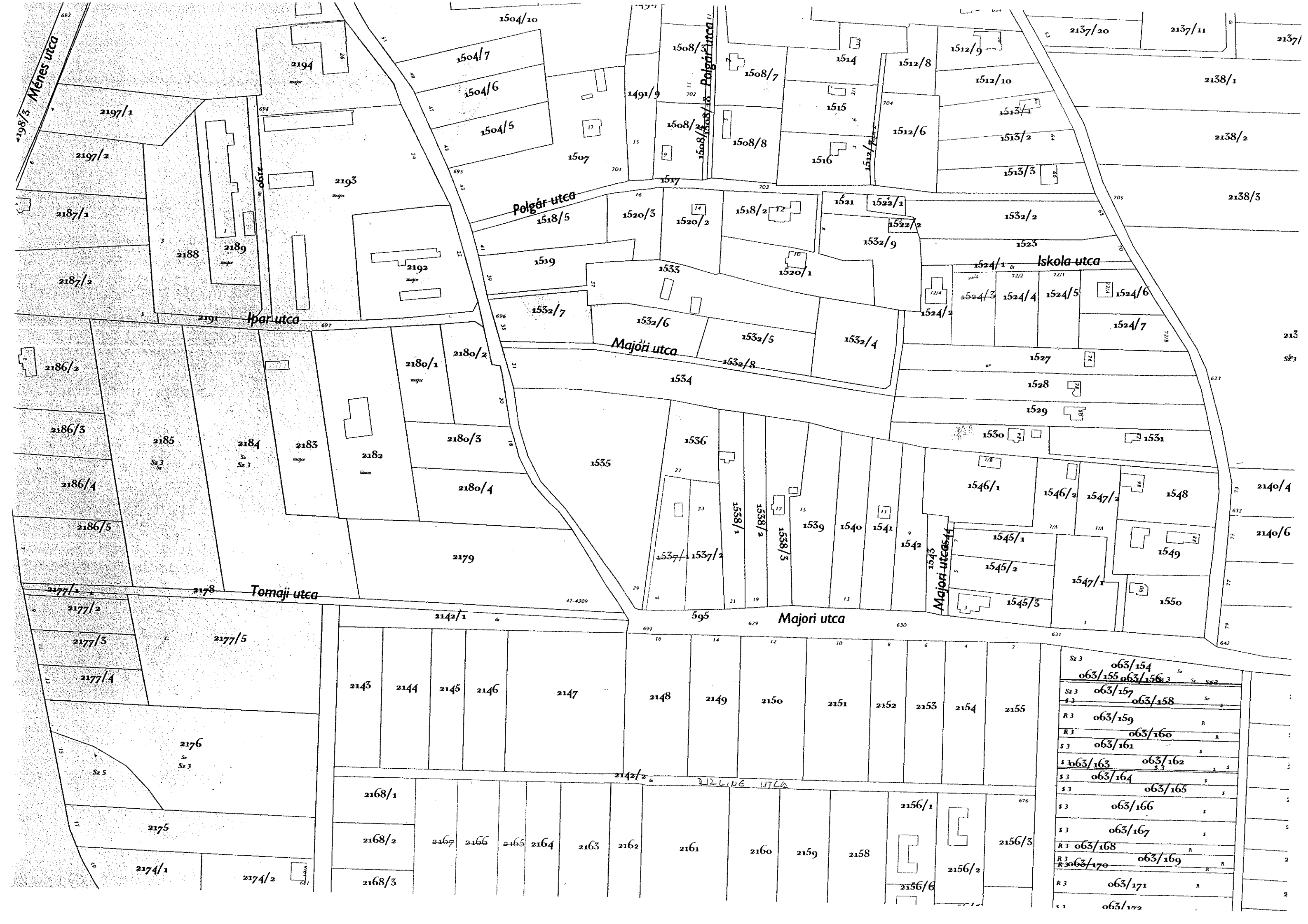
Felelős: Bartha Gábor polgármester, dr. Milus Lajos jegyző

Cserszegtomaj, 2016. november 22.

Tisztelettel:

Bartha Gábor

polgármester



2198/3 Ménes utca

2197/1
2197/2
2187/1
2187/2
2188
2189
2191 Ipar utca

Polgár utca

Iskola utca

Majori utca

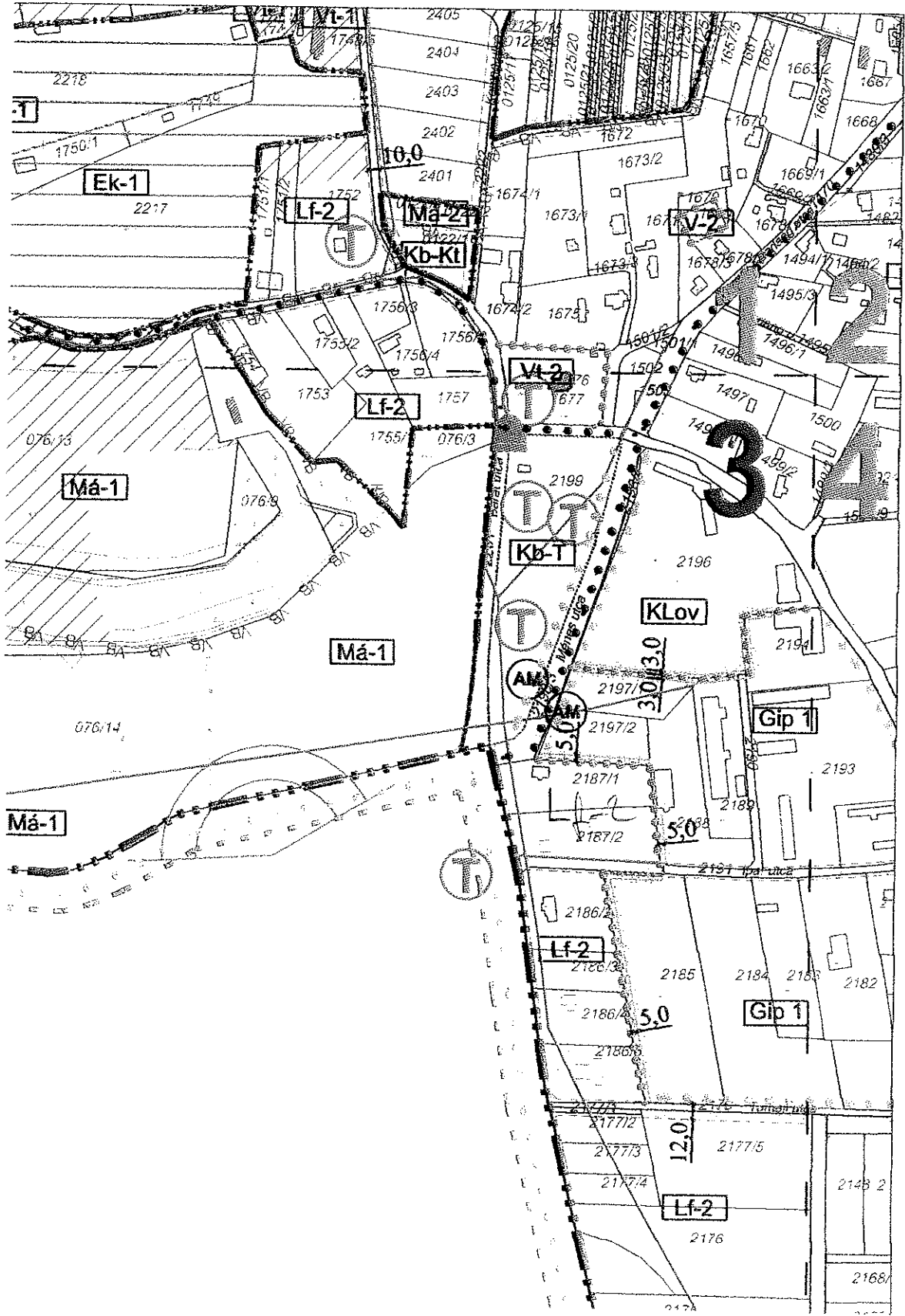
Tomaji utca

Majori utca

Majori utca

2122/2
KILLING UTCA

Sz 3	063/154	Sz
Sz 3	063/155	Sz Sz Sz 2
Sz 3	063/157	Sz
Sz 3	063/158	Sz
R 3	063/159	R
R 3	063/160	R
S 3	063/161	S
S 3	063/163	S S
S 3	063/164	S
S 3	063/165	S
S 3	063/166	S
S 3	063/167	S
R 3	063/168	R
R 3	063/170	R R
R 3	063/171	R
S 3	063/172	



Cserszegtomaj Község Önkormányzata
Bartha Gábor polgármester

Cserszegtomaj

Tisztelt Polgármester Úr !

Alulírott Molnár Károlyné és Riedl Ferencné az alábbi kéressel fordulunk Tisztelt Polgármester Úr felé.

Közös tulajdonunkban van Cserszegtomaj községben 2177/2 illetve 2177/5 hrsz-ú belterületi beépítetlen ingatlan. Ezen ingatlanokat érinti a Település Új Szabályozási Terve, mely szerint a Tomaji utca /2178 hrsz-ú/ önkormányzati tulajdonú útterület 12 m-re történő szélesítése miatt mintegy 1545.- m² – el csökken a tulajdonunkban lévő telkek nagysága. Ezt mi tudomásul vettük, s korábbi megbeszélésünk alapján ezen terület nagyságot **ingyenesen** átadjuk az Önkormányzat részére, hogy a szabályozási terv végrehajtható legyen.

Fentiekben jelzett megbeszélésünkre hivatkozva az alábbi kérésünk van:

A jelenleg 4m széles 2178 hrsz-ú útterületet / cca 500 m² /kérjük szíveskedjenek legalább makadám szintű burkolattal kiépíteni, mert jelenleg az út nem használható. Sajnos a gázos útterület közepén már fák és bokrok is kinőttek, melyek veszélyeztethetik az úton kiépített és a DRV által üzemeltetett szennyvízcsatorna és ivóvízvezeték állagát és üzemeltethetőségét. Már törmelék kupac is megjelent az említett úton, ezért féltő, hogy a jelenlegi állapot illegális hulladék lerakására ösztönöz.

Amennyiben az időjárás és az Önkormányzat 2016 évi költségvetése ebben az évben már nem teszi lehetővé fenti út rendbe tételét, úgy kérjük tisztelt Polgármester Urat, hogy a **2017 évi önkormányzati költségvetés összeállításánál szíveskedjen a Képviselő Testület** tájékoztatni fentiekről és javasolni a szükséges költségek biztosítását a 2017 évi költségvetésben.

Előre is köszönjük Polgármester Úr szíves intézkedését.

Gyenesdiás 2016. november 15.

Tisztelettel:

.....
Molnár Károlyné

Molnár Károlyné

.....
Riedl Ferencné

Riedl Ferencné

Bartha Gábor

Cserszegtomaj Községi Hivatal
2016 NOV 16.
8870 1216
8870

*jav. Riedl Ferenc
Molnár Károlyné*

2177/1 hrsz-ú út



.....számú napirend

Cserszegtomaj Község Polgármestere

„Törvényességi szempontból kifogást nem emelek”

dr.Milus Lajos
jegyző

Előterjesztés
Cserszegtomaj Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2016. november 30-i ülésére

Tárgy: Z+D Cserszegtomaj Sportklub támogatása
Készítette: Boros Lajosné pénzügyi csoportvezető

Az elmúlt évekhez hasonlóan a Z+D Cserszegtomaj Sportklub TAO pályázatot nyújtott be, és nyert ismét támogatást. Ez évben 9 személyes gépjármű („kisbusz”) beszerzésére nyerte el a pályázati összeget, melyhez 4.000 eFt önrészt kell biztosítani. Amennyiben az Önkormányzat az egyesületének biztosítja a TAO pályázaton elnyert összeg mellé az önrészt, akkor a községnek segít egy új „kisbusz” hozzájutásához.

Határozati javaslat
...../2016 (XI.30.) kt. határozat

Cserszegtomaj Község Önkormányzata Képviselő-testületének a 2016. évi költségvetéséről szóló 2/2016 (I.21.) önkormányzati rendeletében elkülönített általános tartalék terhére 4.000 eFt támogatást nyújt a Z+D Cserszegtomaj Sportklub részére.

Felkéri a jegyzőt, hogy ezen határozat alapján az Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 2/2016 (I.21.) önkormányzati rendeletének módosítását készítse elő és terjessze a Képviselő-testület elé.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a támogatási szerződés megkötéséről gondoskodjon.

Határidő: 2016. december 10.

Felelős: Bartha Gábor polgármester

Cserszegtomaj, 2016. november 17.

Bartha Gábor
polgármester



dr. Milus Lajos
jegyző

Előterjesztés
Csersztomaj Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2016. november 30-i ülésére

Tárgy: Beszámoló az Önkormányzat Társulásban végzett feladatokról

Előterjesztő: Bartha Gábor polgármester

Készítette: Kemenes Veronika vezető tanácsos

Tisztelt Képviselő-testület!

A Társulások működésükről évente egy alkalommal kötelesek beszámolni a tag önkormányzatok képviselő-testületeinek. A Möt. 93. §-ának 14. pontja alapján: „a Társulási Megállapodás tartalmazza a társulás működéséről évente legalább egy alkalommal történő beszámolás kötelezettségét.”

Önkormányzatunk jelenleg két társulásban vesz részt:

- ZALAI SPA Hulladékgazdálkodási Társulás
- Hévíz Térsége Önkormányzati Területfejlesztési Társulás

Csersztomaj Község területén 2015. július 1-től a ZALAI SPA Nonprofit Zrt. biztosítja a hulladékszállítást, Csersztomaj Község Önkormányzat Képviselő-testületének a település hulladékgazdálkodási közszolgáltatásáról szóló 21/2013.(XI.29.) önkormányzati rendelete alapján.

- A ZALAI SPA Nonprofit Zrt. beszámolója az előterjesztés mellékletét képezi.
- A Hévíz Térsége Önkormányzati Területfejlesztési Társulás 2016. évi beszámolója az előterjesztés mellékletét képezi.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az önkormányzat társulásban végzett feladatairól szóló beszámolót az előterjesztés, illetve az előterjesztés mellékletét képező tájékoztatók szerint megtárgyalni és elfogadni szíveskedjen.

Határozati javaslat:

Csersztomaj Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat Társulásban végzett feladatairól szóló beszámolót megismerte, és azt az előterjesztés, illetve az előterjesztés mellékletei szerint elfogadta.

Csersztomaj, 2016. november 21.

Bartha Gábor
polgármester



Beszámoló a ZALAISPA Hulladékgazdálkodási Társulás 2016. évi tevékenységéről

Tisztelt Képviselő testület!

A ZALAISPA Hulladékgazdálkodási Társulásból hat település 2015. december 31. nappal kivált. A kiváló településekkel a megállapodások még nem kerültek megkötésre, valamint a vagyonelemek és az azokhoz kapcsolódó kötelezettségek sem tisztázódtak le. A megállapodás kapcsán e téren még az adatbegyűjtés időszaka történik a kilépő települések kapcsán. A Társulás már 2016. tavaszán kialakította álláspontját, számszerűsítette követelését, melyet a kilépő települések részére meg is küldött. A kilépő települések ezzel nem értettek egyet, azonban saját elképzeléseiket a mai napig nem nevesítették.

2016. évben a Társulás nagy beruházásokat nem kíván végrehajtani, jelenleg azok előkészítését végzi. A tervezett beruházásoktól később számolunk be.

Az eredeti ISPA projekt keretében több település esetében az illegális hulladéklerakók felszámolása megtörtént. Azonban vannak olyan területek, ahol olyan nagyfokú a szennyezettség, hogy annak rekultivációs költségét a Társulás önerőből nem képes felvállalni. Keszthely- Cserszegtomaj települések között elhelyezkedő korábbi bánya terület illegális lerakóként történő felszámolására, már évekkel ezelőtt érkezett kérés Keszthely Város részéről, ám pályázati forrás hiányában ez nem valósulhatott meg. Bízva abban, hogy 2017. évben nyílik támogatási lehetőség, ezen terület rekultiválásának előkészítési munkáira nettó 19.000 eFt összeget nevesített a Társulási Tanács 2016. évi költségvetésében.

Természetesen a Társulás a korábbi évekhez hasonlóan a működéséhez szükséges feladatokat elvégzi, elvégezte. Így

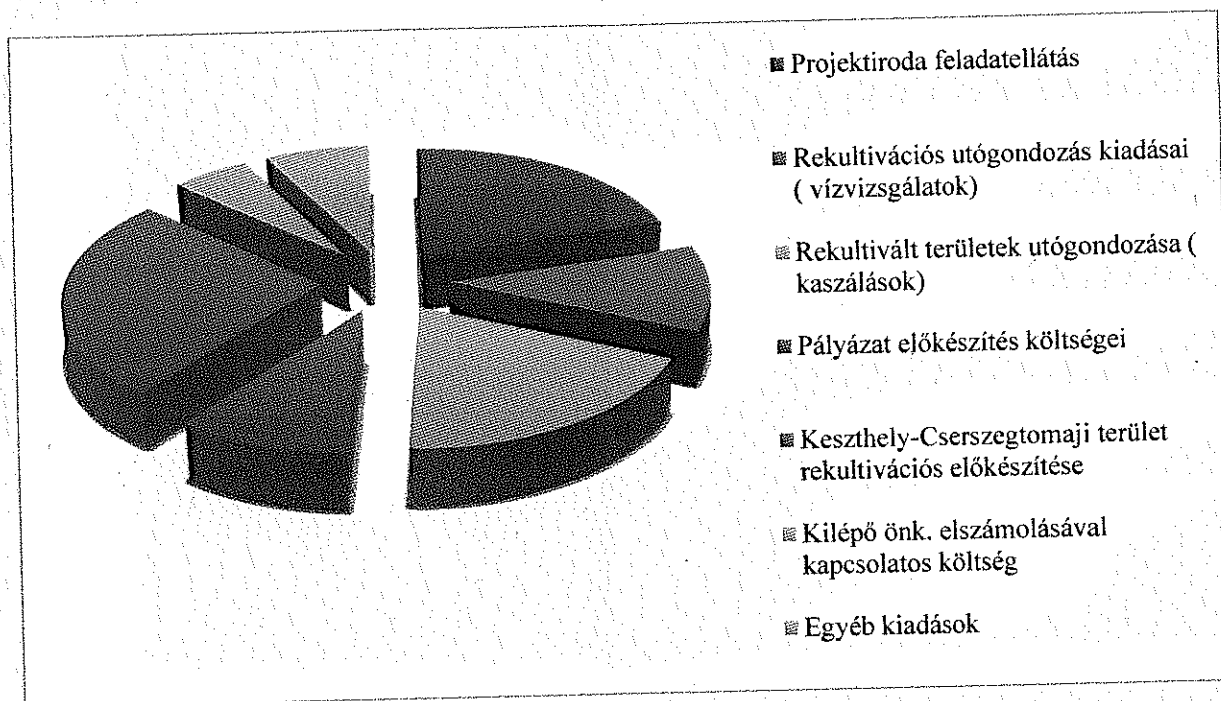
- a Társulás projektirodai feladatainak ellátását továbbra is a tulajdonosi döntésnek megfelelően a ZALAISPA nonprofit Zrt látja el.
- A Nyugat-Balaton és Zala völgye regionális hulladékgazdálkodási projekt keretében 135 db illegális kommunális hulladéklerakó került rekultiválásra. A Társulás a rekultiváció kivitelezése során az előírt monitoring rendszer (talajvíz figyelő kút, kutak) kiépítése, ezt követően a kiépített rendszer további üzemeltetője – mint a terület tulajdonosa -, az adott önkormányzat lett. Így a Nyugat-Dunántúli Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség az Önkormányzatok részére írt elő a hulladéklerakókon létesített kutak vonatkozásában talajvíz vizsgálatot. A Társulási Tanács 3/2011 (II.10) számú határozatában arról döntött, hogy a projekt keretében rekultivált hulladéklerakókhoz kapcsolódó talajvíz monitoring rendszer üzemeltetését a garanciális időszakban elvégzi, annak teljes kiadás vonzatát átvállalja az adott Önkormányzattól. Ezen garanciális időszak 2013. év végével lejárt. Tekintettel az önkormányzatok nehéz anyagi helyzetére ezen kötelezettség teljesítését 2016. évben a Társulás a költségvetés elfogadásával egyidejűleg átvállalta. A vízvizsgálatok első ütemére már sor került, a jelentések Hatóság részére történő leadási ideje 2017. év.
- A rekultivációs projektekhez kapcsolódóan további utógondozási kötelezettsége van a tulajdonosoknak a rekultivált területek karbantartására vonatkozóan (kaszálás, esetleges pótlólagos füvesítés). A kivitelezők által vállalt garanciális időszak 2013. év



végén ugyan lejárt, azonban a Társulás 2016. évben a területek utógondozásának költségét az Önkormányzatoktól átvállalta. Mind a tavaszi mind az őszi kaszálások rendben lezajlottak.

- Nagykanizsa MJV Önkormányzata tájékoztatta a Társulást, hogy 2015. december 31-i hatállyal kilép a ZALAISPA Hulladékgazdálkodási Társulásból. A kilépés kapcsán egy munkacsoport jött létre - *külső jogi szakértők bevonásával* -, amely keretében kialakításra kerül a kiválás során alkalmazandó eljárási rend. Erről a napirend elején már tájékoztatást nyújtottunk.

2016. évre tervezett egyéb szolgáltatások előirányzatának megoszlása



A Társulási Tanács üléseire ez évben három alkalommal került sor, 2016. év végéig további egy ülést tervezünk megtartani.

A Társulás 2016. évre az alábbi beruházásokat tervezte megvalósítani 2016. évi eredeti költségvetésének elfogadásakor:

Ingatlanok beszerzése, létesítése során a zalakarosi hulladékudvar kivitelezési kiadásaira 55.000 eFt kerül tervezésre. Hulladékudvar kiépítését javasoltuk Hévíz Város területén is, ennek előkészítési munkálatai indulnának el 2016. évben, az előkészítési kiadások fedezetére 5.000 eFt-t javasoltunk tervezni. A zalabéri hulladékkezelő telepen megvalósuló víztisztító berendezés befejező munkái 2016. évben zárulnak. Ennek fedezetére 16.000 eFt összeget javasoltunk tervezni. A zalabéri hulladékkezelő telep esetében 2015. évben döntés született, hogy egy javító műhely kerüljön kialakításra, melynek tervezési munkálatai 2015. év végén megkezdődtek. A beruházást 2016. évben kívántuk befejezni, így az áthúzódó beruházási sorra 45.624 eFt összeget javaslunk tervezni.



2016. évben a fent nevezett hévízi hulladékudvar kivitelezési munkálatait is szeretnénk volna elindítani, ennek fedezetére 50.000 eFt összeget javasoltunk tervezni.


A 2015. évi eredeti költségvetése illetve annak módosítása során már elfogadott költségvetési sorok, mely 2015. évben nem valósultak meg, így azok megvalósítása 2016. évre húzódik át az **egyéb tárgyi eszközök beszerzése, létesítése** soron 158.000 eFt, ebből:

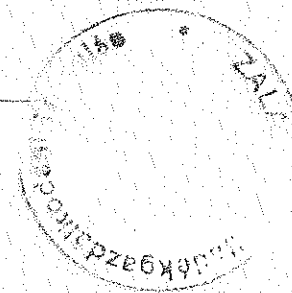
- A tervezett beruházásokon túlmenően a Társulás az önkormányzati igényeknek megfelelően újabb fejlesztéseket kívántunk megvalósítani. Amennyiben lehetőség nyílik rá, a beruházásokhoz szükséges pénzeszköz egy részét pályázati rendszereken keresztül kívánja biztosítani. Az ehhez szükséges önrész került 30.000 eFt összegben tervezésre.
- Ezen túlmenően az amortizáció terhére 128.000 eFt összegű eszközbeszerzést kívántunk megvalósítani, közszolgáltatói igényeknek megfelelően.

A beruházások megvalósítására egyelőre nem került sor, tekintettel arra, hogy a Társulás által tervezett úgynevezett használati díj bevétel pénzügyi rendezése a közszolgáltatók által jelentősen elapadt, így a Társulás szervei óvatos gazdálkodásra intették a vezetőséget.

A bevételek elmaradásának oka, hogy a beszámoló összeállításakor a közszolgáltatók 707.869.725 Ft összegű lejárt tartozással rendelkeztek a Társulás felé. A Társulás vezetősége jelenleg is azon dolgozik, hogy a közszolgáltatókkal a tartozások pénzügyileg rendeződjenek. Tárgyalások folytatnak tulajdonosi szinten is, mely eredményeként már történtek közszolgáltatói befizetések.

Zalaegerszeg, 2016. október 24.


Dékány Endre
a Társulás Elnöke





HÉVÍZI KISTÉRSÉG

Hévíz Térsége Önkormányzati Területfejlesztési Társulás
8380 Hévíz, Kossuth u. 1.

Iktatási szám: KGO/50-6/2016

Szentmiklósi Polgármesteri Hivatal	
2016 NOV 23.	
1-71/2016	14
JAV	8139

2. napirend

BESZÁMOLÓ

Tárgy: Beszámoló a Hévíz Térsége Önkormányzati Területfejlesztési Társulás tevékenységéről

Az előterjesztést készítette: Szintén László Hévízi Polgármesteri Hivatal

Megtárgyalta: -

A napirend tárgyalásához tanácskozási joggal meghívott: -

Törvényességi észrevétel: -

1.

Tárgy és tényállás ismertetése

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény IV. fejezete tartalmazza a helyi önkormányzatok társulására vonatkozó alapvető szabályokat. A 93. § 14. pontja előírja a társulás működéséről évente legalább egy alkalommal történő beszámolás kötelezettségét.

1./ Helyzetelemzés

A Társulás székhelye: 8380. Hévíz, Kossuth L. u. 1.

A társulási tanács munkaszervezeti feladatait 2013. július 1-től a Hévízi Polgármesteri Hivatal látja el.

A Társulás tagjainak neve, és képviselője:

Alsópáhok Község Önkormányzat Képviselő: Czigány Sándor polgármester

Cserszegtomaj Község Önkormányzat Képviselő: Bartha Gábor polgármester

Felsőpáhok Község Önkormányzat Képviselő: Prótár Richárd polgármester

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő: Papp Gábor polgármester

Nemesbük Község Önkormányzat Képviselő: Dr. Simotics Barnabás polgármester

Rezi Község Önkormányzat Képviselő: Cserép Gábor polgármester

Sármellék Község Önkormányzat Képviselő: Horváth Tibor polgármester

Zalaköveskút Község Önkormányzat Képviselő: Tolnai István polgármester

2016. évben a Társulás egy Társulási Tanácsülést tartott, a tagok összesen 2 határozatot hoztak, elfogadták a 2015. évi zárszámadást és munkatervet.

2. A Társulás vagyoni, pénzügyi helyzete

A Társulási Tanács a költségvetést 2015. december 21-én fogadta el 1.381.800 Ft mérlegfőösszeggel.

A Társulás bankszámlavezető pénzügyintézete az OTP Bank Nyrt. keszthelyi fiókja.

A Társulásnak **hitelállománya, tartozása nincs.**

3. A Társulás fontosabb feladatai

A társult önkormányzatok célja a Társulásban részt vevő települések és a térség területének összehangolt fejlesztése, fejlesztési tervek, programok készítése és megvalósítása.

A Társulás vagyoni helyzete, és bevételei behatárolják működési lehetőségeit a prioritás a korábban elnyert pályázatok végrehajtása, lezárása illetve az Európai Unió forrásból megvalósuló projektek lezárását követő 5 éven belüli fenntartás biztosítása.

A megvalósított, lezárt projektek:

„Termál-Völgy-Kis-Balaton Kerékpáros és Ökoturisztikai Hálózat” című pályázat több hiányosságát sikerült pótolni, illetve a záró kifizetési kérelemnek is helyt adott a közreműködő szervezet.

A **Leader pályázat** keretében Alsópáhok Község Önkormányzata részére asztalosműhely kerül építésre, melynek költsége 2013. évben merült fel. Alsópáhok Község Önkormányzat megelőlegezte a beruházást, így 2014-évben a társulásnál a befolyt **2.215 e Ft** pályázati támogatást visszautalta Alsópáhok Község Önkormányzatának, A pályázati kööttség miatt itt is szintén számolni kell az öt éves fenntartással.

LEADER Mobilszínpad pályázat és CÉDE közfoglalkoztatáshoz kötődő eszközbeszerzés pályázat fenntartási jelentéseit a Társulás rendben elküldte a közreműködő szervezetek részére. (Nyugat-dunántúli Regionális Fejlesztési Ügynökség és MVH.

Ausztria Magyarország Határon Átnyúló Együtműködési Program - REBE lezárása is megtörtént, A projekt a Pannon Egyetem, mint projektvezető partner irányításával ausztriai és magyar energetika hatékonyság kutatással és ösztönzéssel foglalkozott.

4. Vagyon alakulása

A Társulás eszközeinek bruttó értéke 131.667 e Ft, az értékcsökkenés 49.643 e Ft. 2015. évi nettó eszközérték 82.024 e Ft.

Hévíz, 2016. november 10.



Cserszegtomaj Község Polgármestere
8372 Cserszegtomaj Dr. Bakonyi Károly utca 1.
Tel.: 83/330-001, fax: 83/531-906 e-mail:cserszegtomaj@cserszegtomaj.hu

. számú napirend

Az előterjesztés ellen törvényességi szempontból kifogást nem emelek.

dr. Milus Lajos jegyző

Előterjesztés
Cserszegtomaj Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2016. november 30-i ülésére

Tárgy: Beszámoló a Cserszegtomaji Polgárőr Egyesület 2016. évi tevékenységéről

Előterjesztő: Bartha Gábor polgármester

Készítette: Kiss Dániel elnök

Tisztelt Képviselő-testület!

Cserszegtomaj Község Önkormányzatának Képviselő-testület 2016. II. félévi munkatervében a november 30. napi soros ülésre napirendre tűzte a Cserszegtomaji Polgárőr Egyesület 2016. évi tevékenységéről szóló beszámolót.

Az Egyesület 2016. évi tevékenységéről szóló beszámoló anyag jelen előterjesztés mellékletét képezi.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a beszámolót megtárgyalni és elfogadni szíveskedjen.

Határozati javaslat

Cserszegtomaj Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Cserszegtomaji Polgárőr Egyesület 2016. évi tevékenységéről szóló beszámolót megismerte, és azt az előterjesztés, illetve az előterjesztés mellékletei szerint elfogadta.

Cserszegtomaj, 2016. november 17.

Bartha Gábor
polgármester

Tisztelt Polgármester Úr és Képviselő Testület!

Megkeresésükre összeállítottuk ez évi beszámolóinkat, melyet márciustól tudunk bemutatni részletesen.

Március 18-án összehívott taggyűlésen, a tisztségviselők távozása miatt új vezetőséget kellett felállítani. Az új elnök Kiss Dániel lett, helyettesek Magyarósi Győző és Elek Ferenc. A felügyelő bizottság elnöke Fi István maradt, tagjai pedig Barna Miklós és Nagy Ottó lettek.

Sajnos a hivatalos cégbejegyzés szeptember 29-éig elhúzódott, ezáltal a belső működésben-érdemben nem tudtunk előre lépni. Amely természetesen a napi teendőket nem befolyásolta.

A szolgálat fontosabb eseményei:

☞ **Március**

- 6. - baleset a Sümegi úton, forgalomirányítás
- 15. -ei megemlékezés
- 18. - polgárőrgyűlés, új elnökség megválasztása

☞ **Április**

- 24. - Falunapi Vigadalom. Napközben a Polgárőrség csapata is megméretette magát a főzőversenyen, ahol elnyerte a Cserszegtomaj Íz mestere címet. A műsor és a bál alatt a helyszín biztosítása, éjszaka a sátor őrzése, 3 fővel.

☞ **Május**

- Lakossági bejelentés alapján eltűnt férfi keresése.
- 14-15. - Segítségnyújtás a Keszthelyi Kilométerek futóversenyen 4 fővel.
- 14. - Az iskolai SZM bálon helyszín biztosítása, jegyszedés és tombolaárusítás 4 fővel.
- 18. - Rezi úti lakástűznél forgalomirányítás.
- 25. - Zöld Citröen elfogása, rendőri intézkedéssel.

☞ **Június**

- Iskolai futóversenyen forgalomirányítás.
- Idősek juniálisa rendezvényen 2 éjszaka sátor őrzése, 1-1 fővel.

☞ **Július**

- 8-9-10. - Bornapok - Műsorok alatt a helyszín biztosítása, éjszaka sátor és borházak őrzése, 3 fővel naponta.
- 30-31. - Sörnapok - Műsorok alatt a helyszín biztosítása, éjszaka sátor őrzése, 1-1 fővel naponta.

☞ **Augusztus**

- Futóverseny papírforma szerinti előkészítése.
- Iskola utcai családi háznál betörés, lakossági bejelentés alapján szemle.
- Szemetelő férfi elfogása a Hadi úton.

☞ **Szeptember**

17. - Szüreti felvonulás - Babgulyás főzése a felvonulók és vendégek részére. A menet felvezetése a falu utcáin. A műsor és a bál alatt a helyszín biztosítása, éjszaka a sátor őrzése.

24. - Lakossági bejelentés alapján, a Sümegi úton gyanús fekete férfi keresése. Polgármester úr kérésére Rezi út mentén gyanús személy keresése.

30. - Iskolások kísérése rendőri segítséggel a Nagymezőre.

71-es számú főúton áruszállító kamion rakománya leborult, sörös rekeszek pakolása, forgalomirányítás.

Strauf Nikoletta és Horváth Gábor lakodalmánál sátor őrzése 1 fővel az iskola udvarán.

⌘ Október

1. - Cserszegtomaj Futás - parkolás segítés, forgalomirányítás, több helyszínen 23 fővel.

7. - Lomtalanítási ügyelet, utcák fokozott ellenőrzése (konténer vigyázása, romák miatt nem nagy sikerrel).

16. - Lakossági bejelentés alapján, Nagy Imre bácsi eltűnt, keresése 8 fővel, rendőrséggel közösen. Épségben előkerült.

30-31. - Temetők fokozott őrzése 5 fővel.

⌘ November

1. - Temetők fokozott őrzése.

5. - Kolbásztöltő versenyen való részvétel.

Ezen felül 24 órás telefonügyeletet tartunk és a mindennapi járőrszolgálat 1-2 ügyeleti nap kivételével folyamatosan működik. Részt vettünk a Rendőrség és az Országos Polgárőr Szövetség eligazításain és rendezvényein, továbbá bűnmegelőzési előadásokon. rendezvényeinket és lebonyolításukat előre egyeztetjük a körzeti megbízottakkal és Kocsis Zsuzsa programszervezővel, valamint az önkormányzat dolgozóival.

Ez évi sikereink közé tartozik, hogy 7 új taggal bővült egyesületünk. Név szerint:

- ⌘ Kormos Bence
- ⌘ Mile András
- ⌘ Nádasi István,
- ⌘ Pataki Attila
- ⌘ Patakiné Rózner Szilvia
- ⌘ Takács Andrea
- ⌘ Szivler László

Készült egyesületünk számára e-mail cím és facebook oldal is, ahol az érdeklődők megnézhetik egyesületünk életét és ily módon is elérhetnek bennünket.

Továbbá Urbán Zoltán járási koordinátor segítségével sikeresen csatlakoztunk az állam által finanszírozott láthatósági mellény projekthez. Melynek köszönhetően egyesületünk is részesült 21 db új típusú láthatósági mellényben.

Szeptember első hétvégéjén megrendezésre került egy kis kerti parti a tagok és családjaik részére, a kultúrház udvarán. Melyre, örömünkre nagy számban eljöttek. Az este a finom pörköltnek és boroknak köszönhetően jó hangulatban telt. Reméljük újra hagyományt teremtünk vele.

További terveink közé tartozik a falu határát jelző tábláknál a „Polgárország által védett település,, táblák karbantartása és újak kihelyezése. 4 darab téli gumi vásárlása a Suzuki Grand Vitara autókra. Az Opel Astra szolgálati járműből a gáztartály kiszereztetése és műszaki vizsgáztatása.

A meglévő 21 db új típusú mellény mellé szeretnék még vásárolni, hogy minden tagnak legyen.

Cserszegtomaj, 2016. november 15.

Tisztelettel

Cserszegtomaji Polgárőr Egyesület nevében

Kiss Dániel

elnök



_____ számú. napirend

**Cserszegtomaj Község Polgármestere
8372 Cserszegtomaj, Dr. Bakonyi Károly u. 1.**

Az előterjesztés ellen törvényességi szempontból kifogást nem emelek.

dr.Milus Lajos jegyző

**Előterjesztés
Cserszegtomaj Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2016. november 30-i
ülésére**

Tárgy: A Képviselő-testület 2017. I. félévi munkatervének megállapítása
Előterjesztő: Bartha Gábor polgármester
Készítette: Kemenes Veronika vezető tanácsos

Tisztelt Képviselő-testület!

Cserszegtomaj Község Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 11/2013. (V. 31.) önkormányzati rendeletének 8. §. (1) bekezdése alapján a Képviselő-testület féléves munkaterv alapján működik.

Természetesen a munkatervtől a Képviselő-testület eltérhet.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Határozati javaslat:

Cserszegtomaj Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Képviselő-testület 2017. I. félévi munkatervét megismerte, azt az előterjesztés mellékletében foglaltak szerint elfogadja. Felkéri a polgármestert, hogy a munkaterv megküldéséről az érintettek felé gondoskodjon.

Határidő: 2017. december 31.

Felelős: Bartha Gábor polgármester

Cserszegtomaj, 2016. november 15.

Bartha Gábor
polgármester

Cserszegtomaj Község Önkormányzat Képviselő-testület
2017. I. félévi munkaterve

A munkatervben szereplő ülések minden hónap utolsó szerdáján kerülnek megtartásra.

Az ülések kezdő időpontja: 16 óra

Az ülések helye: általában a Polgármesteri Hivatal Tanácskozó Terme, 8372 Cserszegtomaj
Dr. Bakonyi Károly u. 1.

2017. január 25.

Napirend:

- 1. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés között tett intézkedésekről**
Előterjesztő: Bartha Gábor polgármester
Előkészítésért felelős: Kemenes Veronika igazgatásszervező
- 2. Az önkormányzat 2016. évi költségvetési rendeletének módosítása**
Előterjesztő: Bartha Gábor polgármester
Előkészítésért felelős: Boros Lajosné pénzügyi csoportvezető
- 3. A 2017. évi költségvetési rendelete**
Előterjesztő: Bartha Gábor polgármester
Előkészítésért felelős: Boros Lajosné pénzügyi csoportvezető
- 4. Középtávú tervezés az Államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29. §-a alapján**
Előterjesztő: Bartha Gábor polgármester
Előkészítésért felelős: Boros Lajosné pénzügyi csoportvezető
- 5. 2017. évi közbeszerzési terv**
Előterjesztő: Bartha Gábor polgármester
Előkészítésért felelős: Boros Lajosné pénzügyi csoportvezető
- 6. Cserszegtomaji Pipacs Óvoda és Egységes Óvoda-bölcsődében nyári szünet engedélyezése**
Előterjesztő: Bartha Gábor polgármester
Előkészítésben részt vesz: óvodavezető
- 7. Beszámoló a Polgármesteri Hivatal munkájáról**
Előterjesztő: dr. Milus Lajos jegyző
Előkészítésért felelős: Szalai Erzsébet szociális ügyintéző
- 8. Kérdések, interpellációk**

2017. február 22.

Napirend:

- 1. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés között tett intézkedésekről**
Előterjesztő: Bartha Gábor polgármester
Előkészítésért felelős: Kemenes Veronika igazgatásszervező
- 2. Beszámoló a 2016. évi adóbevételekről**
Előterjesztő: dr. Milus Lajos jegyző
Előkészítésért felelős: Illés Andrea adóügyi ügyintéző
- 3. Civil szervezetek, egyházak 2016. évi támogatásának elszámolása**
Előterjesztő: Bartha Gábor polgármester

- Előkészítésért felelős: Boros Lajosné pénzügyi csoportvezető
4. **Civil szervezetek, egyházak 2017. évi támogatása**
Előterjesztő: Bartha Gábor polgármester
Előkészítésért felelős: Boros Lajosné pénzügyi csoportvezető
 5. **A 2017/2018. nevelési évben indítandó óvodai csoportok számának meghatározása**
Előterjesztő: Bartha Gábor polgármester
Előkészítésben részt vesz: óvodavezető
 6. **Tájékoztató az önkormányzat 2017. évi költségvetéséről**
Előterjesztő: Bartha Gábor polgármester
Előkészítésben részt vesz: Palkovics Zoltánné Kulturális Bizottság elnöke
 7. **Kérdések, interpellációk**

2017. március 29.

Napirend:

1. **Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés között tett intézkedésekről**
Előterjesztő: Bartha Gábor polgármester
Előkészítésért felelős: Kemenes Veronika igazgatásszervező
2. **Közbeszerzési terv jóváhagyása**
Előterjesztő: dr. MilusLajos jegyző
Előkészítésért felelős: Boros Lajosné pénzügyi csoportvezető
3. **Dr. Nagy Ákos Fogászati Bt. 2016. évi beszámolója a működési hozzájárulás felhasználásáról**
Előterjesztő: Bartha Gábor polgármester
Előkészítésért felelős: Kemenes Veronika igazgatásszervező
4. **Beszámoló a védőnői szolgálat 2016. évi gazdálkodásáról**
Előterjesztő: Bartha Gábor polgármester
Előkészítésért felelős: Kemenes Veronika igazgatásszervező
5. **2016. évi védőnői beszámoló a területi ellátás helyzetéről**
Előterjesztő: Bartha Gábor polgármester
Előkészítésért felelős: Kemenes Veronika igazgatásszervező
6. **Kérdések, interpellációk**

2017. április 26.

Napirend:

1. **Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés között tett intézkedésekről**
Előterjesztő: Bartha Gábor polgármester
Előkészítésért felelős: Kemenes Veronika igazgatásszervező
2. **A 2016. évi zárszámadási rendelet elfogadása**
Előterjesztő: Bartha Gábor polgármester
Előkészítésért felelős: Boros Lajosné pénzügyi csoportvezető

3. **Községi, idegenforgalmi rendezvények programja (Falunap, Bornapok, Sörnap)**
Előterjesztő: Bartha Gábor polgármester
Előkészítésért felelős: Palkovics Zoltánné Kulturális Bizottság elnöke
4. **Kérdések, interpellációk**

2017. május 31.

Napirend:

1. **Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés között tett intézkedésekről**
Előterjesztő: Bartha Gábor polgármester
Előkészítésért felelős: Kemenes Veronika igazgatásszervező
2. **Beszámoló a Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat 2016. évi tevékenységéről**
Előterjesztő: Bartha Gábor polgármester
Előkészítésért felelős: Szalai Erzsébet szociális ügyintéző
3. **Beszámoló a 2016. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról**
Előterjesztő: dr. Milus Lajos jegyző
Előkészítésért felelős: Szalai Erzsébet szociális ügyintéző
4. **Beszámoló az elvégzett idegenforgalmi feladatokról**
Előterjesztő: Bartha Gábor polgármester
Előkészítésért felelős: Simon Aladár községgazda
5. **Tájékoztató az óvodába felvett gyermekek létszámáról**
Előterjesztő: Bartha Gábor polgármester
Előkészítésben részt vesz: óvodavezető
6. **Szakmai beszámoló a Zala Megyei KSZR 2016. évi tevékenységéről**
Előterjesztő: Bartha Gábor polgármester
Előkészítésért felelős: Boros Lajosné pénzügyi csoportvezető
7. **Beszámoló házi orvosi ügyelet 2016. évi tevékenységéről, pénzügyi elszámolásáról**
Előterjesztő: Bartha Gábor polgármester
Előkészítésért felelős: Boros Lajosné pénzügyi csoportvezető
8. **Kérdések, interpellációk**

2017. június 28.

Napirend:

1. **Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés között tett intézkedésekről**
Előterjesztő: Bartha Gábor polgármester
Előkészítésért felelős: Kemenes Veronika igazgatásszervező
2. **A 2016. évi költségvetési rendelet módosítása**
Előterjesztő: Bartha Gábor polgármester
Előkészítésért felelős: Boros Lajosné pénzügyi csoportvezető
3. **Beszámoló a község közbiztonságáról**
Előterjesztő: Bartha Gábor polgármester
Előkészítésért felelős: Keszthelyi Rendőrkapitányság, Pénzváltó József r.alezr.

4. A képviselő-testület 2017. II. félévi munkatervének megállapítása

Előterjesztő: Bartha Gábor polgármester

Előkészítésért felelős: Kemenes Veronika igazgatásszervező

5. Óvoda Alapító Okirat módosítása

Előterjesztő: Bartha Gábor polgármester

Előkészítésért felelős: Boros Lajosné pénzügyi csoportvezető

6. Kérdések, interpellációk



Csereszegtomaj Község Polgármestere
8372 Csereszegtomaj Dr. Bakonyi Károly u. 1.

____. sz. napirend

Törvényességi szempontból kifogást nem emelek:

dr. Milus Lajos jegyző

Előterjesztés
Csereszegtomaj Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2016. november 30-i ülésére

Tárgy: Beszámoló a képviselők 2016. évi munkájáról

Előterjesztő: Bartha Gábor polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Törvény) 32.§ (2) k) pontja alapján az önkormányzati képviselő jogainak, kötelességeinek felsorolásában az alábbiakról rendelkezik: „köteles kapcsolatot tartani a választópolgárokkal, akiknek évente legalább egy alkalommal tájékoztatást nyújt képviselői tevékenységéről.”

Jelen törvényi hely értelmében, Csereszegtomaj Község Önkormányzata képviselő-testülete 2016. évi II. féléves munkatervében döntött a törvényi meghatározásban foglaltak képviselő-testületi napirendről.

A képviselő-testület 5 tagja -Molnár Gabriella, Palkovics Zoltánné, Szeles András György, Partics Gyula, Tolvéth Gyula Tamás és a polgármester, Bartha Gábor-, a választáson is egymást segítve, támogatva indultak, és jutottak be a képviselő-testületbe, együtt teszik meg beszámolójukat a határozatban elfogadottak alapján. Abból az okból is, mert településünket nem lehet úgy körzetekre bontani, mint egy várost, hogy minden résznek, körzetnek meg van a maga „felelőse”, ezért községünkben mindenkinek ugyanakkora részt kell /kellene/ vállalnia az egészért. A kulcsszó: a csapatmunka.

Egy fő önkormányzati képviselő az előterjesztés elkészítéséig nem tett eleget törvényi kötelezettségének.

A Törvény 32. §, 33.§, 34.§-a az alábbiakról rendelkezik a képviselői jogok és kötelezettségekről:

32. § (1) Az önkormányzati képviselő a település (fővárosi kerület, megye) egészéért vállalt felelősséggel képviseli a választóinak az érdekeit. Az önkormányzati képviselők jogai és kötelességei azonosak.

(2) Az önkormányzati képviselő:

a) a képviselő-testület ülésén - a szervezeti és működési szabályzatban meghatározott módon - kezdeményezheti rendelet megalkotását vagy határozat meghozatalát;

b) a képviselő-testület ülésén a polgármestertől (alpolgármestertől), a jegyzőtől, a bizottság elnökétől önkormányzati ügyekben felvilágosítást kérhet, amelyre az ülésen - vagy legkésőbb harminc napon belül írásban - érdemi választ kell adni;

c) kérésére az írásban is benyújtott hozzászólását a jegyzőkönyvhöz kell mellékelni, vagy

kérésére a véleményét rögzíteni kell a jegyzőkönyvben;

d) tanácskozási joggal részt vehet a képviselő-testület bármely bizottságának nyilvános vagy zárt ülésén. Javasolhatja a bizottság elnökének a bizottság feladatkörébe tartozó ügy megtárgyalását, amelyet a bizottság legközelebbi ülése elé kell terjeszteni és tárgyalására az önkormányzati képviselőt meg kell hívni. Kezdeményezheti, hogy a képviselő-testület vizsgálja felül bizottságának, a polgármesternek, a részönkormányzat testületének, a jegyzőnek - a képviselőtestület által átruházott - önkormányzati ügyben hozott döntését;

e) megbízás alapján képviselheti a képviselő-testületet;

f) a polgármestertől igényelheti a képviselői munkájához szükséges tájékoztatást. Közérdekű ügyben kezdeményezheti a polgármester intézkedését, amelyre annak harminc napon belül érdemi választ kell adni;

g) a testületi munkában való részvételhez szükséges időtartam alatt a munkahelyén felmentést élvez a munkavégzés alól. Az emiatt kiesett jövedelmét a képviselő-testület téríti meg, melynek alapján az önkormányzati képviselő társadalombiztosítási ellátásra is jogosult. A képviselő-testület átalányt is megállapíthat;

h) a képviselő-testület és a képviselő-testület bizottságának ülésén a magyar jelnyelvet vagy az általa választott speciális kommunikációs rendszert használhatja. A magyar jelnyelv, valamint a választott speciális kommunikációs rendszer használatának valamennyi költségét az önkormányzat biztosítja;

i) köteles a testületi üléseken megjelenni, a képviselő-testület munkájában és döntéshozatali eljárásában részt venni;

j) eskütételét követően három hónapon belül köteles részt venni a kormányhivatal által szervezett képzésen;

k) köteles kapcsolatot tartani a választópolgárokkal, akiknek évente legalább egy alkalommal tájékoztatást nyújt képviselői tevékenységéről.

(3) Az önkormányzati képviselő e minőségére saját szakmai vagy üzleti ügyében nem hivatkozhat.

33. § Az e törvényben meghatározott kötelezettségeit megszegő önkormányzati képviselő megállapított tiszteletdíját, természetbeni juttatását a képviselő-testület - a szervezeti és működési szabályzatában meghatározottak alapján - legfeljebb tizenkét havi időtartamra csökkentheti, megvonhatja. Ismételt kötelezettségszegés esetén a csökkentés vagy a megvonás újra megállapítható.

34. § A képviselő-testület a polgármesternek vagy bármely önkormányzati képviselőnek a javaslatára az önkormányzati képviselők közül tanácsnokokat választhat. A tanácsnok felügyeli a képviselő-testület által meghatározott önkormányzati feladatkörök ellátását.

Cserszegtomaj Község Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2013.(V.30.) önkormányzati rendelete az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról (továbbiakban: SzMSz) határozza meg az Önkormányzati munka előkészítését segítő Bizottságok számát, összetételét, tevékenységét. Az önkormányzati munka alapja ezekben a bizottságokban folyik, melyekben –egy képviselő kivételével – minden önkormányzati képviselő rendszeresen részt vesz. A Bizottsági ülések témakörei igazodnak a Bizottság tevékenységéhez. Így a Szociális Bizottság képviselő-testületi átruházott hatáskörben, a jogszabályi határidők betartására tekintettel gyakran kell, hogy ülésezzen, egyéni szociális kérelmekről dönt, alaposan áttekintve, mérlegelve azokat. A Kulturális Bizottság a település rendezvényeinek tervezésében, szervezésében vállal jelentős szerepet, mely Cserszegtomaj kulturális életét színesíti, gazdagítja. A település programjainak szervezője, koordinátora, „motorja”. A Jogi, Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság az önkormányzat szinte minden

tevékenységét áttekinti, ellenőrzi. Ülésein a nagy számban megjelenő napirendek, lefedik a Képviselő-testület napirendi pontjait, alaposan áttekintve, elemezve, szükség esetén módosítva azokat, hogy csak a több oldalról is körbejárt, szerepüket betöltő előterjesztések kerüljenek a Képviselő-testület elé döntéshozatalra.

A képviselő-testületi tevékenység 2016. évi statisztikáját az alábbi táblázat tartalmazza:

	ülések száma	döntések száma	%	eltöltött idő	hiányzások	igazolt /igazolatlan
Kulturális Bizottság	7	29 határozat		5 óra 18 perc		
Palkovics Zoltánné	7		100	5 óra 18 perc		
Molnár Gabriella	7		100	5 óra 18 perc		
Szeles András György	2		29	1 óra 10 perc	5	igazolt
Partics Gyula	6		86	4 óra 52 perc	1	igazolt
Tolvéth Gyula Tamás	5		72	4 óra 42 perc	2	igazolt
Elekes István	0		0	0	7	igazolatlan
Szociális Bizottság	14	148 határozat		15 óra 45 perc		
Molnár Gabriella	13		93	15 óra	1	igazolt
Palkovics Zoltánné	12		86	12 óra 45 perc	2	igazolt
Szeles András György	5		36	4 óra 50 perc	9	igazolt
Partics Gyula	6		43	6 óra 45 perc	8	igazolt
Tolvéth Gyula Tamás	10		72	12 óra 35 perc	4	igazolt
Elekes István	0		0	0	14	igazolatlan
Jogi, Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság	8	125 határozat		23 óra 45 perc		
Tolvéth Gyula Tamás	8		100	23 óra 45 perc		
Partics Gyula	8		100	23 óra 45 perc		
Szeles András György	8		100	23 óra 45 perc		
Palkovics Zoltánné	8		100	23 óra 19 perc		
Molnár Gabriella	5		63	21 óra 40 perc	3	igazolt
Elekes István	0		0	0	8	igazolatlan

Képviselő-testület	9	117 határozat, 11 rendelet		12 óra 46 perc		
Szeles András György	9		100	12 óra 46 perc		
Molnár Gabriella	7		78	11 óra 57 perc	2	igazolt
Palkovics Zoltánné	9		100	12 óra 46 perc		
Tolvéth Gyula Tamás	9		100	12 óra 46 perc		
Partics Gyula	6		67	11 óra 9 perc	3	igazolt
Elekes István	5		56	9 óra 4 perc	4	igazolatlan

A település életéről, a képviselői munkáról folyamatosan tájékoztatást ad a Cserszegi Krónika című helyi újságunk, a Hírek képekben tájékoztató, melyek a településünk internetes oldalán a községünk életéről **hiteles és hivatalos tájékoztatást** nyújtó megújult oldalán (www.cserszegtomaj.hu) megtalálhatóak.

Törvényi változások következtében a 2015. szeptember 1-jén üzemeltetésre visszakerült általános iskolánk újból állami üzemeltetésbe kerül.

Folyamatban van szintén törvényi változások következményeként a Polgármesteri Hivatal informatikai rendszerének megújítása, átalakítása, megfelelővé tétele az új szabályzóknak való megfelelés céljából. Ehhez anyagi forrásokat pályázati úton biztosítanak.

A teljesség igénye nélkül büszkeséggel kell megemlíteni idei évi fejlesztései közül a Tündérkert további fejlesztését, a temetők megújítását, rendbetételét, napelemes lámpák telepítését olyan helyekre, ahova a vezetékes megoldás nehézséget jelentene, martaszfaltozás, szennyvíz csatorna javítása.

Az alábbi felsorolás a főbb elvégzett tevékenységeket tartalmazza:

Engedélyeztetések:

- Iskola u. buszmegálló áthelyezés jogerős építési engedéllyel rendelkezik
- Völgy u.-Patak u.- Lovas u. burkolatépítési munkái jogerős építési engedéllyel rendelkezik
- Barát u.- Nyárfa u. csapadékvíz elvezetés jogerős vízjogi engedéllyel rendelkezik

Tulajdonrendezések

- Kápolna sor K-i útszakasz megnyitás tulajdonrendezése 9 db ingatlant érint. Az önkormányzat által megküldött vételi ajánlatot 4 ingatlan esetében fogadták el a tulajdonosok. A megállapodásokat az ügyvéd asszony készíti.

- Az önkormányzat tulajdonát képező Cserszegtomaj 373-374-375-376-377. hrsz. ingatlanok telekalakítása folyamatban van.

Eszközbeszerzés

- Kutyachip beszerzése megtörtént
- GPS + digitális alaptérkép beszerzése megtörtént

Utak felújítása, rendezése:

- Pajtika bejáró rendezése megtörtént
- Súlykorlátozó táblák (26 db) és sebességkorlátozó táblák (60 db) beszerzése megtörtént kihelyezése folyamatban van
- Gubacs utca csapadékvíz elvezetés kiépítése megtörtént
- Fenyves utca aszfaltozása 190 m hosszban folyamatban van
- Rezi úti gyalogút korszerűsítése megtörtént
- Ifjúság utca és Gagarin utca árok összekötése folyamatban

Épületek

- Régi hivatal állag megóvása megtörtént
- Hivatal információs rendszer korszerűsítése megtörtént
- Sport öltöző közösségi tér kialakítása megtörtént
- Orvosi rendelő klímaberendezések szerelése megtörtént

Egyéb

- Karácsonyi díszvilágítás beszerzése megtörtént, csatlakozók kiépítése és a díszvilágítások telepítése folyamatban van
- Rendezvény sátor fémszerkezetének felületkezelésének felújítása (horganyozása) megtörtént
- Web kamera telepítése megtörtént (sportöltöző)
- Napelemes lámpák beszerzése megtörtént (8 db kihelyezve, 3 db telepítése folyamatban van)
- Településünkön a lomtalanítás október hónapban megtörtént

A folyamatos, egész évet átfogó rendezvényeknek, kulturális műsoroknak, programoknak, a sportéletet sokszínűségének teremti meg feltételrendszerét a képviselő-testület, teret biztosítva, támogatva a civil szerveződéseknek, hiszen egy közösség életében ezek a szervezetek elengedhetetlenül fontosak. Az elesettek, rászorulókat támogatását szem előtt tartva komplexen igyekeznek áttekinteni, segíteni, Cserszegtomaj életét.

A folyamatosan feladatot adó, mindennapi élethez szükséges napi tevékenységek elvégzésének megszervezésére biztosítja a személyi, a tárgyi és anyagi feltétel rendszert, melynek eredményeként egy rendezett szép, élhető település lett községünk.

Fenntartott és működtetett intézményeivel megteremtett egy nagyközség életéhez nélkülözhetetlen, minőségében színvonalas intézményrendszert.

A Törvény értelmében a választott önkormányzati képviselő önkormányzati munkáját általában a képviselő-testületben, azon keresztül fejt ki, végzi. Csak a képviselő-testület megbízása, felhatalmazása alapján képviselheti a testületet, e minőségére saját szakmai vagy üzleti ügyében nem hivatkozhat.

A képviselő-testület egész tevékenysége, munkájának színvonala, eredményessége alapvetően az önkormányzati képviselők munkájától függ. Az önkormányzati képviselő az őt választók érdekeit képviseli a település egészéért érzett felelősséggel. Az Alaptörvény 31.cikke értelmében a helyi önkormányzatok a helyi közügyek és a helyi közhatalom gyakorlása érdekében működnek. Az önkormányzati képviselőknek mindenképp ezt kell szem előtt tartaniuk. A listás választási rendszerből szükségképpen következik az önkormányzati képviselő felelőssége az egész önkormányzásért. A helyi közakarat érvényesülését szolgálják az önkormányzati képviselők jogainak és kötelezettségeinek törvénybe iktatott szabályai, e jogok és kötelezettségek megvalósulásának részletezett rendelkezései. A jogok gyakorlásának törvényi garanciái kifejezésre juttatják azt is, hogy a jogok gyakorlása egyben a kötelezettség is. Az önkormányzati képviselőnek joga van részt venni az önkormányzat működésében, de kötelezettsége is a testületi ülésen részt venni, köteles részt venni a testületi döntéshozatalban.

Molnár Gabriella a Szociális Bizottság elnöke a Kulturális Bizottság tagja, de folyamatosan részt vesz a Jogi, Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság ülésein is. Az általa vezetett bizottság az idei évben 14 alkalommal ülésezett, és eddig összesen 148 határozatot hozott a településen élő szociálisan rászorult, illetve önhibáján kívül nehéz körülmények között élőknek megsegítésére. A Szociális Bizottság javaslatára fogadta el a jogszabályi változások következményeként az új szociális rendeletét, melynek alapelemeit, rendszerét, felépítését alapos, körültekintő munkával készített elő, a képviselő-testületi döntésre. Elnök Asszony folyamatosan részt vesz a település rendezvényein, kapcsolatot tart a lakossággal, bizottsági döntések jelentős részének előkészítésekor személyesen is meggyőződik a kérelmező szociális helyzetéről. A Kulturális Bizottság tagjaként segíti a Bizottság elnökének munkáját. Igaz magánszemélyként vesz részt a Cserszegtomaji Polgárőr Egyesületben, védve a lakosság érdekeit, de az ott szerzett tapasztalatait fel tudja használni képviselői munkájában is.

Palkovics Zoltánné a Kulturális Bizottság elnöke, a Szociális Bizottság tagja, aki folyamatos jelenlétével, véleményével támogatja, segíti a Jogi, Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság munkáját. Településünk kulturális programjainak tervezője, szervezője. Fáradhatatlan, lelkes szervező. A Bizottság kultúrával kapcsolatos munkáját külön napirendi pontokban tárgyalja a képviselő-testület. Idei évben is 19 nagyrendezvény és több kisebb került megszervezésre. Folyamatos kapcsolatot tart a cserszegtomaji kulturális egyesületekkel, civil szervezetekkel. Elnöki munkájának eredménye, hogy az önkormányzati rendezvények a lakosság és a környező települések lakosainak széles körét vonzza a programok színhelyére. Testvértelepülésünk, az Erdélyi Dálnok településsel történő kapcsolattartás fáradhatatlan,

lelkes szervezője. Éves beszámoló, külön képviselő-testületi előterjesztés foglalja össze az általa vezetett bizottság munkáját.

Partics Gyula Sporttanácsnok a cserszegtomaji sportegyesületekkel való kapcsolattartás mellett, melyek településünk sportéletének sokszínűségét mutatja, ötletgazdája a Tündérművelődési Központ mozgalom Cserszegtomajon történő megvalósulásának tovább fejlesztésének is. A tomaji egyházközösség tagjaként segíti mind az önkormányzat, mind a közösség közötti információ áramlását. Hagyományörző Egyesület vezetőségi tagjaként, az egyesület sikeresen működött közre az I. Cserszegtomaji futás megszervezésében. Településünket képviseli a Leader társulásban, annak felügyelő bizottsági tagja és egyben elnöke is. Képviselői tagja a Jogi, Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságnak is, melyben véleményével, gondolataival, tapasztalataival jelentősen segíti a Bizottsági Elnök munkáját. Rendszeren részt vesz tanácskozási joggal a Kulturális Bizottság, és a Szociális Bizottság munkájában.

Szeles András György Alpolgármester a polgármester helyettese. Véleményével, ötleteivel, gyors helyzetlemező képességével, jelentős segítséget nyújt a Polgármesternek. Polgármester akadályoztatáskor helyettesíti őt. Lelkes támogatója a cserszegtomaji labdarúgó csapatnak. Közreműködésével valósult meg a labdarúgó pálya körüli kerítés is. Ebben az évben pedig egy 9 személyes új személyszállító eszköz beszerzése. Rendszeresen részt vesz a Kulturális Bizottság, Szociális Bizottság, Jogi, Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság munkájában. Közreműködik a település rendezvényeinek szervezésében, segíti a Bizottsági Elnökök munkáját.

Tolvéth Gyula Tamás a Jogi, Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság Elnöke. A Törvényben egy bizottság létrehozása kötelező a képviselő-testület számára, ez pedig a pénzügyi bizottság. A jogszabály általi előírás azt a célt szolgálja, hogy legyen egy olyan szakmai csoport, amely az önkormányzat gazdálkodását, pénzügyeit felügyeli, szakmailag véleményezi. E fontos bizottság elnöki posztját tölti be Tolvéth Gyula Tamás. Munkájában nyitott, bárki, bármikor fordulhat hozzá, ha segítségre van szüksége a község mindennapi életével kapcsolatban. A kéréseket továbbítja a képviselői munka „színterére”, a képviselő-testület elé, keresve a megoldásokat. Csapatmunkában gondolkodik. Az általa vezetett irányított bizottság ebben az évben 125 határozatot hozott, a Képviselő-testület elé kerülő napirendek szinte mindegyékét tárgyalta, előzetesen, kialakítva szakmai véleményét. A napirendek tárgyalására szánt bizottsági idő is mutatja a Bizottság körültekintő munkáját, több oldalról körbejárt javaslatainak alaposágát. Ötleteivel, tanácsaival a többi bizottság munkáját is segíti. Magánszemélyként több cserszegtomaji civil szervezetben aktívan tevékenykedik, azok vezetőjeként. Ezekben a szervezetekben gyűjtött tapasztalatait fel tudja használni képviselői munkájában is.

Molnár Gabriella Szociális Bizottság Elnöke,

Palkovics Zoltánné Kulturális Bizottság Elnöke,

Szeles András György Alpolgármester,

Partics Gyula Sporttanácsnok

Tolvéth Gyula Tamás Jogi, Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság Elnöke

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalni és a határozati javaslatban foglaltakat támogatni szíveskedjen.

Határozati javaslat

...../2016.(XI.30.)kt. határozat

Cserszegtomaj Község Önkormányzata Képviselő-testülete a „Beszámoló a képviselők 2016. évi munkájáról” tárgyú előterjesztést megtárgyalta, és tudomásul veszi az abban foglaltakat. Felszólítja Elekes István önkormányzati képviselőt, hogy a 2011. évi CLXXXIX. törvény 32.§ (2) k) pontjában foglalt törvényi kötelezettségének tegyen eleget, készítse el tájékoztatóját a 2016. évi képviselői munkájáról, megszüntetve ezzel ezidáig elkövetett törvénysértését.

Cserszegtomaj, 2016. november 21.

Bartha Gábor
polgármester

ÉFOÉSZ ZALA MEGYEI KÖZHASZNÚ EGYESÜLETE
Keszthely Fodor utca 8. 8360
Postacím: Keszthely Szalasztó utca 1. 8360
06706102650



Cserszegtómaji Polgármesteri Hivatal	
Érkezes	2016 NOV 07,
Sz	7-84/2016
U:	6. sz. 7676

Polgármesteri Hivatal
Bartha Gábor Polgármester Úr!
Cserszegtómaj
Iskola utca 17.
8372

Tisztelt Polgármester Úr!

2016. május 1.-től az ÉFOÉSZ Zala megyei Közhasznú Egyesületnél folytatom az adománygyűjtő tevékenységemet! Az előző évekhez hasonlóan idén, 2016 évben is szeretnénk karácsonyi ajándécsomagokat készíteni a rászorulóknak részére. A korábbi évektől eltérően idén már elsősorban értelmi fogyatékkal élő gyermekeket nevelő családokat támogatnánk!

Segítségében bízva:

Keszthely 2016. október 19.



Tisztelettel:
Csontár Péter
Adományfelelős

Cím:
H-8360 Keszthely
Fodor utca 8.

Telefon:
+36-(06)-30-400-9546
+36-(06)-70-610-2650

Web:
www.foesz.hu
E-mail:
csontarpeter@keszthelynet.hu
foesz.zala@gmail.com

Bankszámlaszám:
11749039-20086835

Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesület
Keszthelyi Csoportja
8360 Keszthely, Szalasztó u. 16.

7

Csereszegtomaj Polgármesteri Hivatal	
Dátum:	2016 NOV 11
Aláírás:	F - 8360
Ellátás:	3. sz. 11848

Polgármesteri Hivatal
Bartha Gábor
Polgármester Úr

Csereszegtomaj
Iskola u. 17..
8372.

Tisztelt Polgármester Úr !

A korábbi évekhez hasonlóan idén is szeretnénk a rászoruló, nehéz sorsú családoknak karácsonyi ajándék csomagokat osztani.
Ennek megvalósításához kérjük a T. Polgármester Úr anyagi támogatását.

Keszthely, 2016. november 4.

Tisztelettel :

Tál Zoltán
Tál Zoltán
lelki vezető



MAGYAR MÁLTAI
SZERETETSZOLGÁLAT
EGYESÜLET
KESZTHELYI CSOPORT
8360 Szalasztó u. 16.
Számla: 11734009-20261251
Adószám: 15625702-2-43

Kerczáné Goór Katalin
Kerczáné Goór Katalin
csoportvezető