

Ügyirat száma: 111/278-70/2022.

Jegyzőkönyv

Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. július 22-én 14:15 órára összehívott rendkívüli üléséről.

Ülés helye: Polgármesteri Hivatal tanácsterme
8372 Cserszegtomaj, Dr. Bakonyi Károly utca 1.

Jelen vannak:

Képviselő-testület:

Elekes István polgármester, Kupár-Kovács Fruzsina alpolgármester, Antal László képviselő, Tolvéri Gyula Tamás képviselő, Liszkai Erzsébet képviselő és Partics Gyula képviselő

Igazoltan távol maradt: Bojtné Pál Szilvia képviselő- aki távolmaradását jelezte.

Valamennyi napirend tárgyalásához tanácskozási joggal:

Dr. Varga András jegyző jogkörében eljárva Farkas Ármin igazgatási ügyintéző

Polgármesteri Hivatal részéről:

Budinszkiné Levek Klára pénzügyi csoportvezető, Habánné Fábrián Kornélia beruházási ügyintéző, Szabóné Puncsák Enikő jegyzőkönyvvezető.

A képviselő-testületi ülésről hang-és videófelvétel készült.

Elekes István polgármester a képviselő-testület rendkívüli ülését 14 óra 15 perckor megnyitotta, majd köszöntötte a testületi ülés alkalmával megjelenteket.

Megállapította, hogy a képviselő-testület 6 fővel jelen van, határozatképes.

A napirendek ismertetése és elfogadása előtt a jelenlévő önkormányzati fizikai állomány részéről Orsós Zsolt és Orsós Lajos közalkalmazott, szót kért a fizikai állomány munkaügyével kapcsolatban. Horváth János cserszegtomaji lakos az I. világháborúban elesett katonák síremlékével kapcsolatban, valamint napirenden kívül, tárgy megjelölése nélkül Bajusz László cserszegtomaji lakos szintén szót kért.

Elekes István polgármester: Javaslom, hogy 2. napirendi pontként felvenni a fizikai állomány munkaügye napirendi pontot-, valamint 3. napirendi pontként az I. világháborúban elesett katonák síremlékével kapcsolatos ügy megtárgyalását.

Elekes István polgármester ismertette a meghívó szerinti napirendi sort az alábbiak szerint:

1. A „Teleház” bérbeadásáról szóló bérleti szerződés aktualizálása

Előterjesztő: Elekes István polgármester

Előterjesztést készítette: Farkas Ármin igazgatási ügyintéző

Mivel további hozzászólás, javaslattétel nem hangzott el *Elekes István polgármester* szavazásra tette fel a napirendi sorrend módosítását az alábbiak szerint:

1. A „Teleház” bérbeadásáról szóló bérleti szerződés aktualizálása

Előterjesztő: Elekes István polgármester

Előterjesztést készítette: Farkas Ármin igazgatási ügyintéző

2. Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzata fizikai állomány munkaügyének megtárgyalása.

Előterjesztő: Elekes István polgármester

3. I. világháborúban elesett katonák síremlékével kapcsolatos ügy megtárgyalása

Előterjesztő: Elekes István polgármester

A szavazást követően *Elekes István polgármester* megállapította, hogy a módosított napirendi sort a képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag alakszerű határozathozatal nélkül elfogadta.

Napirendek tárgyalása:

1. A „Teleház” bérbeadásáról szóló bérleti szerződés aktualizálása

Előterjesztő: Elekes István polgármester

Előterjesztést készítette: Farkas Ármin igazgatási ügyintéző

Elekes István polgármester: A napirend tárgyalása előtt felkérem Tolvéth Gyula képviselő urat, hogy tegye meg szóbeli beszámolóját a Dálnoki testvértelepülés látogatásáról.

Tolvéth Gyula képviselő: Az utazáshoz használt kisbuszt és a testvértelepülésnek szánt ajándékokat Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzata biztosította. Dálnok település polgármestere és apparátusa testvérként nagy ovációval fogadtak minket. A meghívást a Tátika népdalkör kapta, nem a Cserszegtomaji Képviselő-testület, de én képviseltem a testületet is. Barátként fogadtak minket, csak pozitív élményeket szereztünk.

Elekes István polgármester: A félreértéseket megbeszéltük. Mivel ez a látogatás a település adófizetőinek pénzéből valósult meg, úgy gondolom, hogy egy köszönő levelet illet volna írnia

Dálnok polgármesterének, különös tekintettel a közösségi oldalon megjelenő kiírásra. Utólag kiderült, hogy az önkormányzat e-mail címe is el lett írva.

Partics Gyula képviselő: Nagyon örülök ennek a látogatásnak, egy szépséghibája van, hogy én mint képviselő a közösségi oldalon értesültem erről. Úgy gondolom, hogy illet volna erről beszélni.

Tolvéth Gyula képviselő: Ahogy említettem is a Tátika népdalkör kapta a meghívást. A testület felé, hogy az e-mail cím elírása miatt elakadt a meghívó, arról tudomásom nem volt.

Liszkai Erzsébet képviselő: Én is a közösségi oldalon értesültem erről, de semmi sérelmet nem láttam ebben. Bízom benne, hogy a testvértelepüléssel a kapcsolatunk tovább fog erősödni a későbbiekben.

Elekes István polgármester: A napirendünkre visszatérve felkérem Antal László képviselő urat, hogy érintettsége révén ismertesse a napirendet.

Antal László képviselő: Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete az 58/2017.(IV.26.) számú határozatával döntött az önkormányzati tulajdonban lévő „Teleház” társalgó helyiségének hasznosításáról, illetve az épület térítésmentes bérbeadásáról a Cserszegtomaji Polgárőr Egyesület részére.

Azzal a kéréssel fordultam önkormányzatunkhoz, hogy a hatályban lévő bérleti szerződést vizsgáljuk felül és aktualizáljuk, tekintettel arra, hogy az egyesület vezetői tisztsége vonatkozásában személyi változás történt.

Elekes István polgármester: Felkérem Liszkai Erzsébet képviselő asszonyt, hogy ismertesse Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság döntését a napirendi pontot illetően.

Liszkai Erzsébet képviselő: A Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság 2 igen és tartózkodással elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Mivel további hozzászólás, javaslattétel nem hangzott el a napirendi pont tárgyában, *Elekes István polgármester* szavazásra tette fel a határozati javaslatot:

Elekes István polgármester a szavazást követően megállapította, hogy Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

**Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének
70/2022. (VII.22.) számú határozata**

Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta „A „Teleház” bérbeadásáról szóló bérleti szerződés aktualizálása” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés melléklete szerinti Bérleti Szerződés aláírására, valamint a szerződéskötéssel kapcsolatos további intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Elekes István polgármester

2. Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzata fizikai állomány munkaügyének megtárgyalása.

Előterjesztő: Elekes István polgármester

Farkas Ármin igazgatási ügyintéző: Szeretném tájékoztatni a jelenlévőket, hogy mivel a napirendi pont várhatóan személyi ügyet érint, lehetőség van annak zárt ülésen történő tárgyalására, az érintett személyek kérekmére.

Az érintettek részéről egyik fél sem kérte a zárt ülés elrendelését.

Orsós Zsolt közalkalmazott: Hárman jelentünk meg a fizikai állományból. 2 hete volt egy munkamegbeszélés a munkavégzésünkkel kapcsolatban és kaptunk egy nyilatkozatot, hogy töltsük ki és menjen el aki úgy gondolja, hogy nem akar itt dolgozni. Ezt a nyilatkozatot én nem írtam alá.

Ezt követően azt láttuk, hogy egy külsős cég a települést járja konvojszerűen, két hivatali dolgozóval, hogy a közterületet-, zöldfelületet felmérjék. Én ekkor szembesültem azzal, hogy a munkám veszélyben van, nincs rám a továbbiakban szükség. Működhetett volna jól is ez a csapat, ha van mellettünk egy vezető, aki minden reggel elmondja mi a feladatunk.

A múlt hét végén elindult egy faluszépítési program, én annyit szeretnék hozzáfűzni, hogy amihez nem értenek, ne csinálják. Már tavaly jeleztem, hogy gondok vannak.

Köszönöm, hogy meghallgattak, a hétfői napon én szeretnék felmondani.

Elekes István polgármester: Több megbeszélés is volt az irodában. Az Aladár és a Szeles András idejében is fennálltak ezek a problémák, hogy a közterületek karbantartása nincs megfelelően ellátva. Közben vásároltunk több tízmillió forint értékben eszközöket, kisteherautót is, hogy az Önök munkája könnyebb és hatékonyabb legyen. Megjegyezném, hogy 4 fő egész éves munkabére 20 millió forintba kerül az önkormányzatnak. Ezt az összeget el lehetne költeni egyéb beruházásra is. Felmerült annak a lehetősége, hogy akinek nem jó itt, nem akar dolgozni, élhet a felmondás lehetőségével. Ezzel párhuzamosan a közterületeknek rendben kell lennie, az erre vonatkozó felméréseket pedig el kell végezni, ez még korántsem biztos hogy külsős cég el fogja vállalni.

Horváth János cserszegtomaji lakos: A lomtalanítás után miért nem lakosok szedték össze a szemetet az ingatlanuk előtt, miért a fiúknak kell?

A tomaji temetőben voltak katonai sírok, vaskereszttel megjelölve, amik eltűntek. Volt egy feltárás tudomásom szerint, ahol a csontokat megnézték, ekkor eltűnt mind a 4 sír.

Partics Gyula képviselő: Takács Ferdi mellett lévő parcellában voltak ezek a síremlékek, amik valóban eltűntek, nincs meg. A régi kataszterekben ezek még fellelhetők.

Elekes István polgármester: A sírok ügyét megvizsgáljuk. Abban az esetben szedjük össze a szemetet, ha az érintett ingatlantulajdonos ezt nem teszi meg. Elsősorban ez a lakosság feladata, hogy az előtte lévő közterületet rendben tartsa.

Bajusz László cserszegtomaji lakos: Régebben is voltak gondok, de ezek a fiúk tudnak dolgozni. Mikor még én is itt dolgoztam, hordtuk a kis öregeket busszal a rendezvényekre, ma már ilyen nincs, ezért nem jönnek, mert nem tudnak mivel.

Engem nem kért meg senki, hogy jöjjenek ide, de nagyon sok minden megváltozott. A dolgozók jönnek-mennek és ennek oka van. Meg kellene becsülni a dolgozókat, itt dolgoztam én is 6 évig. Nem kellene elhamarkodottan dönteni.

Horváth János cserszegtomaji lakos: a Kultúrházra a kamerát vissza kell szereltetni, nagyon sok szemetet hordanak a konténerhez.

Elekes István polgármester: a Kultúrházról a kamera a külső homlokzat szigetelése végett lett leszerelve. Nagyon kevés pénzünk arra, hogy mindenhová kamerát szereltesünk fel. Említésre került Bajusz úr által, hogy régen hogyan zajlottak az önkormányzatnál a munkálatok. Régebben sokkal több pénzből is gazdálkodtak, mint most.

Korábban is elmondtam, nem volt gondom a fiúk munkavégzésével, nem tudom mi az oka, hogy idáig fajultak a dolgok, hogy napi munkalapot kell vezetni.

Partics Gyula képviselő: Nagyon szomorúan hallom, tapasztalom az elhangzottakat, főleg hogy többen fel akarnak állni a fizikai dolgozók közül. Azt gondolom, hogy a fizikai állománynak első sorban az a feladata, hogy a közterületet rendben tartsák, megfelelő irányítás mellett. Most az látszik, hogy akadozás van, el vannak maradva a feladatok. Lokálpatriótának kell lenni egy ilyen feladat ellátásához amihez megbecsülés is társul. Ez az a megbecsülés, ami hiányzik.

Tolvéth Gyula képviselő: Sajnálom a történeteket. A problémát abban látom, hogy nincs olyan vezető aki felállít egy fontossági sorrendet. A munkákra igenis szükség van.

Orsós Lajos közalkalmazott: Nekem a munkával nincs gondom. Ha nincs megfelelő irányítás mellettünk, ezt a munkát nem lehet így elvégezni. Ha nem tartanak tovább igényt a munkámra, akkor kérem, hogy mondjon fel nekem az önkormányzat, nem vagyok hajlandó aláírni semmit.

Orsós Zsolt közalkalmazott: Én is fel kívánok mondani a hétfői nappal.

Elekes István polgármester 15.55 perckor Orsós Lajos és Orsós Zsolt közalkalmazott kérésére 15 perc ülészünetet rendelt el.

Elekes István polgármester az ülést 16.10 perckor megnyitja.

Farkas Ármin igazgatási ügyintéző: Az elrendelt szünetben történt egyeztetés során Orsós Zsolt jelezte, hogy jelenleg nem kíván kérelmet benyújtani jogviszonyának megszüntetésére. Orsós Lajos sem kíván ilyen jelegű kérelmet benyújtani, abban az esetben kíván távozni az önkormányzattól, amennyiben a Képviselő-testület elbocsájtja.

Elekes István polgármester 16.13 perckor Orsós Lajos közalkalmazott kérésére újabb 5 perc ülészünetet rendelt el.

Elekes István polgármester az ülést 16.18 perckor megnyitja.

Elekes István polgármester ismerteti Orsós Lajos írásbeli kérelmét közalkalmazotti jogviszonyának megszüntetésére. A kérelemben az szerepel, hogy kérelmező kéri hogy az önkormányzat mondjon fel neki. Tehát ez alapján közös megegyezéssel történő jogviszony megszüntetés nem lehetséges.

Elekes István polgármester 16.21 perckor Orsós Lajos közalkalmazott kérésére újabb 5 perc ülészünetet rendelt el.

Elekes István polgármester az ülést 16.26 perckor megnyitja.

Partics Gyula képviselő ülészünetben távozott az ülésről. *Elekes István polgármester* megállapítja, hogy a jelenlévő képviselők száma: 5 fő. a Képviselő-testület határozatképes.

Elekes István polgármester ismerteti Orsós Lajos írásbeli kérelmét közalkalmazotti jogviszonyának közös megegyezéssel történő megszüntetésére.

Mivel további hozzászólás, javaslattétel nem hangzott el, *Elekes István polgármester* szavazásra tette fel Orsós Lajos kérelmében foglaltak elfogadását:

Elekes István polgármester a szavazást követően megállapította, hogy Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

**Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
71/2022. (VII. 22.) számú határozata**

Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete az alábbi határozatokat hozta:

1. Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete Orsós Lajos határozatlan idejű közalkalmazotti jogviszonyának közös megegyezéssel történő megszüntetését jóváhagyja. A jogviszony megszüntetésének napja: 2022. július 25.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a döntés alapján a jogviszony megszüntetésével kapcsolatos adminisztratív feladatok elvégzésére.

Határidő: 2022. július 25.

Felelős: Elekes István polgármester

3. I. világháborúban elesett katonák síremlékével kapcsolatos ügy megtárgyalása

Előterjesztő: Elekes István polgármester

Horváth János cserszegtomaji lakos: A tomaji temetőben voltak katonai sírok, vaskereszttel megjelölve, amik eltűntek. Volt egy feltárás tudomásom szerint, ahol a csontokat megnézték, ekkor eltűnt mind a 4 sír.


Elekes István polgármester: Volt egy helyszíni bejárásunk ott a csapadék-vízelvezetéssel kapcsolatban. Ha valóban eltűntek, utána fogunk járni és megtesszük a feljelentést.


Mivel további hozzászólás, javaslattétel a jelenlévők részéről nem hangzott el, a jegyző törvényességi észrevételt nem tett, *Elekes István polgármester* megköszönte a jelenlévőknek a részvételt és a munkát, majd az ülést 16 óra 35 perckor bezárta.

Cserszegtomaj, 2022. július 22.


Elekes István
Polgármester




Szabóné Puncsák Enikő
Jegyzőkönyvvezető


Farkas Ármin
Igazgatási ügyintéző

