

**Cserszegtomaj Nagyközség Jegyzője****Előterjesztés  
Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének  
2020. október 21-i ülésére**

Tárgy: Beszámoló az Önkormányzat 2020. III. negyedévi adóbevételeiről

Előterjesztő: Bertalanné dr. Gallé Vera jegyző

Készítette: Illés Andrea adóügyi ügyintéző

Csányi Bernadett adóügyi ügyintéző

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban: Htv.) felhatalmazása alapján kerültek bevezetésre Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzatának helyi adói, az alábbiak szerint:

Építményadó: 10/1991. (XII.19.)

Hatályos: 1992.01.01-től

Idegenforgalmi adó: 6/1991. (VI.20.)

Hatályos: kihirdetés napjától

Iparüzési adó: 9/1995. (X.10.)

Hatályos: 1996.01.01-től

Talajterhelés: 16/2004. (VIII.25.)

Hatályos: kihirdetés napjától

Telekadó: 10/1998. (XII.16.)

Hatályos: 1999.01.01-től

A gépjárműadó a gépjárműadóról szóló 1991. évi LXXXII. törvény szerinti adótétel.

Az Önkormányzat 2020. szeptember 30-ig befolyt adóbevételeiről az alábbiakban kívánunk számot adni:

Az egyes adónemekben tervezett, és 2020. szeptember végéig ténylegesen befolyt összegek alakulását az alábbi táblázat tartalmazza. Az egyes adónemekről összesen 175.391.312,- Ft került átvezetésre a költségvetési számlára.

Adónem	2019. évben befolyt adó	2020. évi terv eredeti	2020.09.30	%	2020. évi terv módosított	%
Építményadó	40.667.093,- Ft	42.000.000,- Ft	37.282.129,- Ft	88,77	37.000.000,- Ft	100,76
Telekadó	60.311.895,- Ft	61.000.000,- Ft	48.046.840,- Ft	78,77	57.000.000,- Ft	84,29
Idegenforgalmi adó	64.908.650,- Ft	63.000.000,- Ft	12.586.069,- Ft	19,98	11.834.000,- Ft	106,36
Iparüzési adó	80.161.991,- Ft	79.000.000,- Ft	76.972.030,- Ft	97,43	55.000.000,- Ft	139,95
Gépjárműadó	13.682.187,- Ft	14.000.000,- Ft	0,- Ft	0,00	0,- Ft	0,00
Bírság+Pótlék	1.417.117,- Ft	1.000.000,- Ft	504.244,- Ft	47,30	500.000,- Ft	94,61
<b>Összesen</b>	<b>261.148.933,- Ft</b>	<b>260.000.000,- Ft</b>	<b>175.391.312,- Ft</b>	<b>67,46</b>	<b>161.334.000,- Ft</b>	<b>108,71</b>



**Építményadó:** adózók száma 987 fő. Önkormányzati döntés alapján az állandó lakóhellyel rendelkező, és az ingatlant életvitelszerűen használó adózók részére adómentes terület 62.465 m<sup>2</sup>, mely 24.986.000,- Ft összegű adót jelent.

**Telekadó:** adózók száma 2.495 fő. A Htv. 52. § 16. pontja értelmében mentes az épülettel lefedett terület, amely az adózók esetében 210.555 m<sup>2</sup> területet jelent. A Htv. 19. § b) bekezdése alapján mentes a mezőgazdasági művelés alatt álló belterületi ingatlan. A Nemzeti Agrárgazdasági Kamara által kiállított igazolás alapján a III. negyedév végéig 491.897,8 m<sup>2</sup> belterületi telek után mentesültek a tulajdonosok az adó megfizetése alól.

**Idegenforgalmi adó:** A helyi adó szabályainak alkalmazásáról szóló 140/2020.(IV.21.) Korm. rendelet 5. §-a alapján a 2020. április 26-ától 2020. december 31-ig terjedő időszakban eltöltött vendégéjszaka utáni idegenforgalmi adót az adó alanyának (megszálló vendégek) nem kell megfizetnie, az adó beszedésére kötelezettnek nem kell beszédnie, befizetnie, a megállapított, de a be nem szedett adót azonban be kell vallania az adóhatósághoz.

2020. március 31. napjáig 9.150.800,- Ft, valamint április 1. napját követően szeptember 30-ig 3.435.269,- Ft idegenforgalmi adó került befizetésre. Az április 26. napja után beérkezett befizetések oka, hogy néhány adózó a 2019. évi elmaradt bevallásuk teljesítését követően utalta az adót.

Magyarország 2020. évi központi költségvetéséről szóló 2019. évi LXXI. törvény 3. melléklet 10. Önkormányzati elszámolások i) pontja alapján a települési önkormányzatok vissza nem térítendő támogatást igényelhetnek az illetékességi területükön bevallott, de meg nem fizetett idegenforgalmi adó összegével egyező összegben. A negyedévi összegre vonatkozó igénylés a tárgynegyedévet követő hónap 20. napjáig nyújtható be. 2020. június 30. napjáig 5.407.200,- Ft támogatásban részesült az önkormányzat.

2020. évben 5 fő jelentette be a szálláshely üzemeltetés megszűnését és 6 új engedély került kiadásra. Jelenleg 43 szálláshelyet tartunk nyilván a településen.

**Iparüzési adó** esetében az adózók száma az elmúlt év ugyanezen időszakához viszonyítva 16 fővel/vállalkozással nőtt, 2020. szeptember 30-án 455 vállalkozás végzett tevékenységet a településen. A veszélyhelyzet megszűnésével összefüggő átmeneti szabályokról és a járványügyi készülségről szóló 2020. évi LVIII. törvény 33. § (4) – (5) bekezdései értelmében „Az adózó a 2020. április 22-e és 2020. szeptember 30-a között esedékessé váló éves és soron kívüli helyi iparüzési adóbevallás-benyújtási kötelezettségét és az ezzel egyidejűleg teljesítendő adófizetési kötelezettségét, valamint a következő adóelőleg-fizetési időszakra szóló adóelőleg bevallás benyújtási kötelezettségét 2020. szeptember 30-ig teljesítheti. Ha az adózó iparüzési adóbevallás-benyújtási, adóelőleg-bevallási kötelezettségét a (4) bekezdésben foglaltak alkalmazásával a 2020-ban kezdődő adóelőleg-fizetési időszak első előlegrészlete esedékessége napjáig nem teljesítette, akkor ezen előlegrészlet esedékességekor az előző - korábban bevallott - iparüzési adóelőleg-részlet összegét kell megfizetni.” Azok az adózók, akik szeptember 15-e után nyújtották be a bevallásukat, nem vallhatnak be más összeget az első adóelőleg-részletként, mint az előző – korábban bevallott – iparüzési adóelőleg-részlet (március 15.) összegét.

A veszélyhelyzettel összefüggésben 1 vállalkozás fizetési halasztást kért az év végéig 574.891,- Ft iparüzési adó megfizetésére. További 1 vállalkozás részére pedig a szeptember 15-én esedékes iparüzési adóelőleg került mérséklésre. A mérséklés összege 1.505.475,- Ft.

**Gépjárműadó** esetében Magyarország 2020. évi központi költségvetésének a veszélyhelyzettel összefüggő eltérő szabályairól szóló 92/2020. (IV. 6.) Kormányrendelet 4. § (1) bekezdése értelmében a 2020. évi központi költségvetésről szóló törvényben meghatározottaktól eltérően a gépjárműadóról szóló törvény alapján a belföldi gépjárművek után a települési önkormányzatot az általa beszedett gépjárműadó nem illeti meg.



**Talajterhelési díj** beszédési számlára 2020. szeptember 30-ig 28.800,- Ft befizetést teljesítettek az ingatlantulajdonosok.

**Bírság és pótlék:** a III. negyedév végére 473.025,- Ft késedelmi pótlék, és 31.219,- Ft bírság került megfizetésre.


**Idegen bevétel:** 2018. január 1-től a vonatkozó jogszabályi változásoknak köszönhetően az állami adóhatóság hatáskörébe került a köztartozások jelentős részének beszedése. Az önkormányzat a szabálysértési bírságot és a kéményseprési díjat hajthatja be adók módjára, valamint azokat a köztartozásokat, melyek esetében a jogszabály nem nevesíti az állami adóhatóságot. Fent leírtak következtében jelentősen csökkent az előző évekhez képest az önkormányzat idegen bevétele. Ez évben szeptember végéig 32.461,- Ft folyt be az idegen bevétel számlára, mely összeg a megkereső hatóság részére továbbutalásra került.

**Adóhátralékok:** 2020. szeptember 30-án az adózók összesített esedékes adóhátralékának adónemenkénti megoszlása a következő:

Adónem	Nyitó hátralék 2020.01.01.	Záró hátralék 2020.09.30.	Hátralék változás
Építményadó	6.704.556,- Ft	9.560.690,- Ft	2.856.134,- Ft
Telekadó	13.090.808,- Ft	18.055.224,- Ft	4.964.416,- Ft
Idegenforgalmi adó	1.188.000,- Ft	1.475.131,- Ft	287.131,- Ft
Helyi iparüzési adó	4.932.817,- Ft	11.900.906,- Ft	6.968.089,- Ft
Gépjárműadó	2.623.974,- Ft	7.237.823,- Ft	4.613.849,- Ft
Késedelmi pótlék	2.356.079,- Ft	2.805.373,- Ft	449.294,- Ft
Bírság	166.927,- Ft	156.927,- Ft	-10.000,- Ft
<b>Összesen</b>	<b>31.063.161,- Ft</b>	<b>51.192.074,- Ft</b>	<b>20.128.913,- Ft</b>

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a beszámoló elfogadására.

Cserszegtomaj, 2020. október 13.

  
**Bertalánné dr. Gallé Vera**  
jegyző