



Csersztomaj Nagyközség Polgármestere
8372 Csersztomaj, Dr. Bakonyi K. u. 1.
Tel.: 83/531-908 Tel./Fax: 83/531-906
Email: polgarmester@csersztomaj.hu

„Törvényességi szempontból kifogást nem emelek.”


Farkas Ármin
jegyző



Előterjesztés
Csersztomaj Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. június 28-i rendes ülésére

Tárgy: Csersztomaj Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 29/2023. (III.29.) számú határozatának felülvizsgálata, a helyi közművelődési feladatok ellátásáról szóló 3/2019. (I. 31.) önkormányzati rendelet módosítása (rendelet-tervezet) - Kultúrház, Közösségi színtér használati rendjének meghatározása

Előterjesztő: Elekes István polgármester

Készítette: Farkas Ármin jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Csersztomaj Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a 2023. március 29. napján megtartott rendes képviselő-testületi ülésén határozati formában döntött arról, hogy a Kultúrház, Közösségi színtér használati rendjét módosítani kívánja.

A Képviselő-testület a 2023. április 26-i rendes képviselő-testületi ülésén tárgyalta a 29/2023. (III.29.) számú határozatában foglalt igénybevételi feltételek átvezetését a helyi közművelődési feladatok ellátásáról szóló 3/2019. (I. 31.) önkormányzati rendeletén, egyidejűleg a Kultúrház, Közösségi színtér használati szabályzatán. Tekintettel arra, hogy a 29/2023. (III.29.) számú határozatban foglaltakra a Tisztelt Képviselő-testületi tagok részéről eltérő módosítási javaslatok merültek fel az ülés keretében, a Képviselő-testület a napirend elnapolásáról döntött.

A Kultúrház igénybevételének feltételrendszerét jelenleg Csersztomaj Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 29/2023. (III.29.) számú képviselő-testületi határozata, illetve a helyi közművelődési feladatok ellátásáról szóló 3/2019.(I.31.) önkormányzati rendelet 1. számú mellékletében foglaltak (A Kultúrház, Közösségi színtér használati szabályzata) szabályozzák. Tekintettel arra, hogy a képviselő-testületi határozat és az önkormányzati rendelet melléklete szerinti szabályzat rendelkezései nincsenek összhangban feltétlen szükséges a használati rend felülvizsgálata és a meghozott döntések harmonizációja.

A 2023. április 26-i rendes képviselő-testületi ülést követően a Tisztelt Képviselő-testületi Tagok részéről több írásbeli véleményezés, illetve döntési javaslat érkezett az előterjesztés tárgyában, amelyek jelen előterjesztés mellékletét képezik.

A beérkezett észrevételek figyelembevételével, a közöttük lévő kapcsolódási pontok beépítésével készült egy határozati javaslat a Kultúrház, Közösségi színtér használati rendjének meghatározására. A tárgyban meghozott képviselő-testületi döntéstől függően szükségessé válhat a fenti önkormányzati rendelet módosítása is, így a jelen előterjesztés szerinti határozati javaslattal összhangban elkészült a helyi közművelődési feladatok ellátásáról szóló 3/2019. (I. 31.) önkormányzati rendelet módosításának tervezete.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a képviselő-testületi ülés keretében az előterjesztést megtárgyalni szíveskedjen!

Cserszegtomaj, 2023. június 20.

Tisztelettel:

Elekes István
polgármester



Határozati Javaslat

Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének/2023. (.....) számú képviselő-testületi határozata

Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 29/2023. (III.29.) számú határozatának felülvizsgálata, a helyi közművelődési feladatok ellátásáról szóló 3/2019. (I. 31.) önkormányzati rendelet módosítása (rendelet-tervezet) - Kultúrház, Községi szintér használati rendjének meghatározása” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

1. Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonban lévő Kultúrház (8372 Cserszegtomaj, Vadász utca 1.) bérleti díját 2023. július 1. napjától az alábbiak szerint állapítja meg nettó értékben (a díjakat nem terheli ÁFA, így a nettó érték megegyezik a bruttó értékkel):
 - a) alkalmi árusok, termékbemutatók, marketing és egyéb üzleti előadások esetén: 8.000,- Ft/óra,
 - b) családi, magán rendezvények 3 órát nem meghaladó igénybevétel esetén: 4.000,- Ft/óra,
 - c) családi, magán rendezvények, 3 órát meghaladó igénybevétel, egész napos rendezvények esetén: napi díj: 30.000,- Ft,
 - d) helyi lakosoknak a Kultúrház nem bevételszerző célra irányuló használata esetén nem kell megfizetniük a b) és c) pont szerinti díjakat
 - e) cserszegtomaji székhelyű civil szervezeteknek a Kultúrház nem bevételszerző célra irányuló használata esetén nem kell megfizetniük a b) és c) pont szerinti díjakat.
 - f) Nem bevételszerző célra irányuló sportfoglalkozás szervezése esetén nem kell megfizetni a b) és c) pont szerinti díjakat.
2. Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete jóváhagyja a Kultúrház bérbeadásáról szóló biankó bérleti szerződést az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal.
3. Az Önkormányzat minden használatbavétel esetén bérleti szerződést köt a bérlővel a jelen határozatban szereplő díjak és a jelen határozattal elfogadott bérleti szerződés alkalmazásával. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződések aláírására.
4. A képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, illetve a bérlésben érintettek, és a lakosság értesítésére.
5. A képviselő-testület jelen határozat rendelkezéseit a 2023. október hónapban megtartott rendes képviselő-testületi ülésén felülvizsgálja.

Határidő: bérlésben érintettek, lakosság értesítésére: 2023. július 1.

Felelős: Elekes István polgármester

Előzetes hatásvizsgálat

a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (1) bekezdése alapján

A rendelet-tervezet címe: Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete a helyi közművelődési feladatok ellátásáról szóló 3/2019. (I. 31.) önkormányzati rendelet módosításáról.

A rendelet megalkotásának szükségessége: A rendelet módosítása a Kultúrház bérleti díjának, használati rendjének tárgyában meghozott képviselő-testületi döntés okán vált szükségessé.

Társadalmi hatása: Társadalmi hatása, hogy a rendeletalkotás átláthatóbb, egységes és részletesebb szabályozást biztosít a Kultúrház, Közösségi színtér használati rendjére vonatkozóan.

Gazdasági, költségvetési hatása: A Közösségi színtér üzemeltetése során keletkezett önkormányzati veszteség minimalizálása.

Környezeti, egészségi hatása: Nem keletkezik.

Adminisztratív terheket befolyásoló hatása: Az intézkedés jelentős adminisztratív teherrel nem jár.

A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek: A rendeletalkotás tárgyi, személyi, pénzügyi és szervezeti feltételei rendelkezésre állnak.

Cserszegtomaj, 2023. június 20.

Farkas Ármin
Jegyző

- TERVEZET -

**Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...)
önkormányzati rendelete**

**a helyi közművelődési feladatok ellátásáról szóló 3/2019. (I. 31.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény 83/A. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el

1. §

A helyi közművelődési feladatok ellátásáról szóló 3/2019. (I.31.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

2. §

Ez a rendelet 2023. július 1-jén lép hatályba.

Elekes István
polgármester

Farkas Ármin
jegyző

Kihirdetési záradék:

A rendelet kihirdetése a Cserszegtomaji Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján való kifüggesztéssel a mai napon megtörtént.

Cserszegtomaj, 2023. június

Farkas Ármin
jegyző

A Kultúrház, Közösségi színtér használati szabályzata

1. A közösségi színtér fenntartója:

Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzata
székhely: 8372 Cserszegtomaj, Dr. Bakonyi K. u. 1.
telefonszám: 06/83-330-001,
e-mail: titkarsag@cserszegtomaj.hu

2. A közösségi színtér megnevezése, címe: Kultúrház, 8372 Cserszegtomaj, Vadász u. 1.

3. A közösségi színtér igénybevételének szabályai:

3.1 Cserszegtomaj Nagyközség közösségi színterének szolgáltatását, programját bárki igénybe veheti, aki a jelen használati szabályzatban foglalt feltételeket elfogadja.

3.2. A közösségi színtér igénybevételének szándékát legalább 15 nappal a tervezett igénybevétel előtt írásban vagy telefonon kell kérni. Az önkormányzat alkalmazásában álló művelődésszervező a képviselő-testület .../2023. (...) számú határozata alapján a jelentkezések időrendi sorrendjét figyelembe véve szervezi a kultúrház kiadását.

3.3 A közösségi színtér elérhetősége:
telefon: 06/83-531-908 (művelődésszervező)
e-mail: kultura@cserszegtomaj.hu

3.4. A közösségi színtér ünnepnapokon és egyes munkaszüneti napokon (jan. 1., március 15., Húsvét, május 1., Pünkösöd, augusztus 20., október 23., november 1., december 25-26) nem vehető igénybe, kivéve az önkormányzat saját szervezésű rendezvényeit.

4. A közösségi színtér díjmentes és díjköteles használata, a használat díjtételei:

4.1 Díjmentes használat, tevékenység:

- a) a fenntartó önkormányzat és intézményeinek szervezésében megvalósuló rendezvények,
- b) helyi lakosoknak a Kultúrház nem bevételszerző célra irányuló használata,
- c) cserszegtomaji székhelyű civil szervezeteknek a Kultúrház nem bevételszerző célra irányuló használata,
- d) Nem bevételszerző célra irányuló sportfoglalkozás szervezése.

4.2 Díjköteles használat, tevékenységek:

- a) alkalmi árusok, termékbemutatók, marketing, üzleti előadások és egyéb bevételszerző célra irányuló használata esetén: 8.000,-Ft/óra,
- b) családi, magán rendezvények és egyéb nem bevételszerző célra irányuló használata 3 órát nem meghaladó igénybevétel esetén: 4.000,- Ft/óra,
- c) családi, magán rendezvények és egyéb nem bevételszerző célra irányuló használata 3 órát meghaladó igénybevétel, egész napos rendezvények esetén: napi díj: 30.000,-Ft,

5. Nyitvatartás:

A Kultúrház közösségi színtér az alábbi időpontokban tart nyitva:

Hétfő:	9:00-19:00
Kedd:	11:00-19:00
Szerda:	11:00-19:00
Csütörtök:	9:00-17:00
Szombat:	10:00-16:00

Általános indokolás

A rendelet módosítása a Kultúrház bérleti díjának, használati rendjének tárgyában meghozott képviselő-testületi döntés okán vált szükségessé. A képviselő-testületi határozat tartalmát szükséges átvezetni az önkormányzati rendelet mellékletét képező Kultúrház, Közösségi szintér használati szabályzaton.

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz és az 1. melléklethez

A használati szabályzat módosítására vonatkozó rendelkezések.

A 2. §-hoz

Hatályba léptető rendelkezések.

-TERVEZET-
BÉRLETI SZERZŐDÉS
CSERSZEGTOMAJI KULTÚRHÁZ BÉRBEADÁSÁRÓL

Amely létrejött egyrészről: **Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzata**
cím: 8372 Cserszegtomaj, Dr. Bakonyi K. u. 1.
adószám: 15734415-2-20
bankszámlaszám: 11749039-15432467
képviseli: Elekes István polgármester, mint **Bérbeadó**,

másrészről

név:.....
cím:.....
adóazonosító:.....
képviseli (jogi személy esetén):.....
mint **Bérlő** között, az alábbi feltételekkel:

1. Bérbeadó a Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzata tulajdonban lévő Kultúrházat (8372 Cserszegtomaj, Vadász u. 1.) rendeltetésszerű használatra, céljából Bérlő rendelkezésére bocsátja az alábbi időpontokban (RENDSZERES):
.....év. hó..... nap ésév hó nap.
között minden hétnapjain, naponta- óra időtartamban.

VAGY

.....év. hó..... nap időpontban (ESETI).

2. Felek megállapodnak, hogy amennyiben önkormányzati program miatt Bérbeadó az 1. pontban megjelölt napok valamelyikén nem tudja a termet rendelkezésre bocsátani, arról Bérlőt 5 munkanappal korábban értesíti.
3. A terem használatáért a Bérlő, Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének/..... (.....) számú határozata (továbbiakban: Határozat) alapján bérleti díjat fizet. A bérlő a bérleti díjat átutalással fizeti meg a Bérbeadó OTP Banknál vezetett 11749039-15432467számú számlájára a Bérbeadó kiállított számlája alapján, vagy pénztári befizetéssel a Bérbeadó házi pénztárába a Bérbeadó székhelyén (8372 Cserszegtomaj, Dr. Bakonyi Károly utca 1.)

4. A bérleti díj a Határozatban és a Bérlő kérelmében foglaltak alapján:
..... Ft/óra, azazforint / óra.
5. Felek a bérbeadáshoz szükséges kulcs(ok) átadásának és visszaadásának időpontját az alábbiak szerint rögzítik:
Kulcsok bérlő részére történő átadásának időpontja:.....
Kulcsok bérbeadó részére történő visszaadásának időpontja:.....
6. A Bérbeadó biztosítja a rendeltetésszerű használat keretében a fűtést, valamint a világítást, illetve férfi és női illemhelyek használatát.
7. A Bérlő köteles megtartani az épületre és berendezéseire, a látogatókra vonatkozó tűzvédelmi és balesetvédelmi előírásokat, és az ebből eredő esetleges károkért anyagi felelősséggel tartozik.
8. A Bérlő a Bérbeadónak okozott kárért a Polgári Törvénykönyvben meghatározottak szerint anyagi felelősséggel tartozik. Károkozás esetén a Bérlő köteles – ismeretlen elkövető esetén is - a Bérbeadó valamennyi kárát teljeskörűen megtéríteni.
9. A szakmaiságáért, a résztvevők felügyeletéért, biztonságáért, az aktuális jogszabályi előírások) betartásáért kizárólag Bérlő tartozik felelősséggel.
10. Jelen szerződésben nem szabályozottakra vonatkozóan a hatályos magyar jogszabályok az irányadóak. Felek a jelen szerződésből eredő esetleges vitákat elsődlegesen tárgyalás útján rendezik. Csak eredménytelen tárgyalás esetén fordulnak bírósághoz, amely esetre a Keszthelyi Járásbíróság illetékességét kötik ki.

Jelen szerződést Felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt – elolvasás és értelmezés után – jóváhagyólag aláírták.

Cserszegtomaj,

.....

Bérbeadó

.....

Bérlő

Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testülete
8372 Cserszegtomaj, Dr. Bakonyi Károly u. 1.
Tel.:/fax: 83/330-001, 83/531-906

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

Készült: Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. március 29. napján megtartott nyílt üléséről készített jegyzőkönyvből.

Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének

29/2023. (III.29.) számú képviselő-testületi határozata

1. Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete 2023. május 1. napjával hatályon kívül helyezi a 93/2022. (X.14.) számú képviselő-testületi határozatát.
2. Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonban lévő Kultúrház (8372 Cserszegtomaj, Vadász utca 1.) bérleti díját 2023. május 1. napjától az alábbiak szerint állapítja meg nettó értékben (a díjakat nem terheli ÁFA, így a nettó érték megegyezik a bruttó értékkel):
 - a) alkalmi árusok, termékbemutatók, marketing, üzleti előadások és egyéb bevételszerző célra irányuló használata esetén: 8.000,- Ft/óra,
 - b) családi, magán rendezvények és egyéb nem bevételszerző célra irányuló használata 3 órát nem meghaladó igénybevétel esetén: 4.000,- Ft/óra,
 - c) családi, magán rendezvények és egyéb nem bevételszerző célra irányuló használata 3 órát meghaladó igénybevétel, egész napos rendezvények esetén: napi díj: 30.000,- Ft,
 - d) helyi lakosoknak a családi, magán rendezvények, egész napos rendezvények és egyéb nem bevételszerző célra irányuló használata megtartására a b) és c) pont szerinti díjak 50%-t kell megfizetniük igénybevételi idő függvényében,
 - e) cserszegtomaji székhelyű civil szervezeteknek a Kultúrház nem bevételszerző célra irányuló használata esetén a b) és c) pont szerinti díjak 50%-t kell megfizetniük igénybevételi idő függvényében.
3. Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete jóváhagyja a Kultúrház bérbeadásáról szóló biankó bérleti szerződést az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal.
4. Az Önkormányzat minden használatbavétel esetén bérleti szerződést köt a bérlővel a jelen határozatban szereplő díjak és a jelen határozattal elfogadott bérleti szerződés alkalmazásával. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződések aláírására.
5. A képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, illetve a bérlésben érintettek, és a lakosság értesítésére.

6. A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a meghozott döntés alapján Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi közművelődési feladatok ellátásáról szóló 3/2019.(I.31.) önkormányzati rendeletének módosítását a soron következő rendes képviselő-testületi ülésre készítse elő.
7. A képviselő-testület jelen határozat rendelkezéseit a 2023. szeptember hónapban megtartott rendes képviselő-testületi ülésén felülvizsgálja.

Határidő: bérlésben érintettek, lakosság értesítésére: 2023. április 1.
rendeletmódosítás előkészítésére: 2023. április 26.


Felelős: Elekes István polgármester
Farkas Ármin jegyző


Elekes István sk.
polgármester

Farkas Ármin sk.
jegyző

Cserszegtomaj, 2023.03.30.

A kiadmány hitelül:


Ádámné Szilágyi Mária
jkv. vezető



Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
3/2019.(I.31.) önkormányzati rendelete
a helyi közművelődési feladatok ellátásáról

Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény 83/A. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el¹:

1. Általános rendelkezések

1. §

- (1) Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) kinyilvánítja, hogy a közművelődéshez való jog gyakorlását közérdeknek, a közművelődési tevékenységek támogatását közcélnak tartja. A közművelődést olyan értékhordozó közösségi tevékenységnek tekinti, amely a lakosság életminőségét javíthatja, ezért fontosnak tartja az önkormányzati feladatvállalást és azok megvalósításában részt vevő intézmények és szervezetek támogatását.
- (2) Az Önkormányzat feladatának tekinti az intézményi feltételek biztosítását, a szakmai tevékenység és a szolgáltatás tekintetében a megfelelő szintű működtetést. Gondoskodik a közművelődési feladatok ellátásához szükséges színterek intézményi háttér-és infrastruktúra feltételeinek megteremtéséről, a már meglévő intézményi háttér felújításáról, fejlesztéséről.
- (3) Az Önkormányzat közművelődési feladatokat ellátó szolgáltató helye nem lehet elkötelezett egyetlen vallás, világnézet vagy politikai irányzat mellett sem.

2. A rendelet célja és hatálya

2.§

- (1) A rendelet célja, hogy a helyi társadalom művelődési és kulturális igényeinek figyelembevételével – a helyi hagyományok, lehetőségek és sajátosságok alapján – egységes alapelvek szerint határozza meg az általa támogatott közművelődési tevékenységek körét, azok ellátásának módját és feltételeit, szakmai és finanszírozási alapelveit.
Célja, hogy jogszabályi keretet teremtsen a közösségi művelődéshez méltó környezet és infrastruktúra biztosításához, a nagyközség hagyományainak ápolásához, a helyi társadalom közösségei, személyiségei szerepének növeléséhez, a helyi értékek védelmének erősítéséhez, a helyi kulturális nyilvánosság és tájékoztatás fejlesztéséhez.
- (2) A rendelet hatálya kiterjed a közművelődési tevékenységben résztvevőkre, a közművelődési szervezetekre, azok fenntartóira, működtetőire és alkalmazottaira.

3. Az Önkormányzat közművelődési alapszolgáltatásai

3.§

- (1) Az Önkormányzat kötelező feladata a helyi közművelődési tevékenység támogatása.
Az Önkormányzat a település minden lakosának biztosítja a kultúrához való hozzáférés jogát és lehetőségét.
- (2) Az Önkormányzat adottságainak figyelembe vételével megszervezi a közművelődési alapszolgáltatásokat, amelyek:

¹ Módosította a 2/2022. (I. 27.) önkormányzati rendelet, hatályos 2022. január 28. napjától.

- a) művelődő közösségek létrejöttének elősegítése, működésük támogatása, fejlődésük segítése, a közművelődési tevékenységek és a művelődő közösségek számára helyszín biztosítása,
 - b) a közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése,
 - c) az egész életre kiterjedő tanulás feltételeinek biztosítása,
 - d) a hagyományos közösségi kulturális értékek átörökítése feltételeinek biztosítása,
 - e) az amatőr alkotó- és előadó-művészeti tevékenység feltételeinek biztosítása,
 - f) a tehetséggondozás- és fejlesztés feltételeinek biztosítása, valamint
 - g) a kulturális alapú gazdaságfejlesztés.
- (3) A közművelődési alapszolgáltatások megszervezésének keretében biztosítja:
- aa) művelődő közösségek rendszeres és alkalomszerű művelődési vagy közösségi tevékenysége végzésének helyszínét,
 - ab) a művelődő közösségek számára bemutatkozási lehetőségeket teremt,
 - b) a közösségi és társadalmi részvétel fejlesztését.

4. Az Önkormányzat által támogatott közművelődési feladatok

4.§

- (1) Az Önkormányzat a helyi közművelődési tevékenység támogatása során hangsúlyos feladatának tekinti:
- a) a helyi hagyományok ápolását, értékőrzését, hagyományörző közösségek működtetését, település- és környezetvédő, természetbarát közösségek segítségét,
 - b) a szabadidő egészségmegőrző és szórakozási feltételeinek gazdagítását
 - c) az iskolarendszeren kívüli, öntevékeny, önképző tanfolyamok, életminőséget és életesélyt javító tanulási, felnőttoktatási lehetőségek támogatását,
 - d) az ünnepek kultúrájának gazdagítását, helyi kitüntetések, díjak alapítását,
 - e) találkozók, bemutatók rendezését, a helyi kulturális nyilvánosság fejlesztését,
 - f) kapcsolat építését a környék településeivel,
 - g) Adorján és Dálnok testvértelepülések kultúrájának, hagyományainak megismerését, és megismertetését,
 - h) a gyermekek, fiatalok, aktív és idős korúak művelődési, művészeti, közösség és érdekérvényesítési kezdeményezéseinek segítségét, törekvést a fenti igények felkeltésére,
 - i) a civil szervezetek közösségi életének, a helyi társadalom kapcsolatrendszerének, érdekérvényesítésének segítségét,
 - j) egyéb, művelődést segítő lehetőségek biztosítását.
- (2) Az Önkormányzat a település lakosságának könyvtári ellátása érdekében Könyvtári Információs és Közösségi Helyet működtet.²
- a) biztosítja a könyvtári szolgáltatóhely működtetését,
 - b) szervezi a könyvtári tevékenységek ellátásával kapcsolatos feladatok szervezését, ezen belül elősegíti a könyvtári állomány gyarapítását, szakembert alkalmaz, biztosítja a települési könyvtári ellátást a helyi igények és a törvényi előírások alapján,
 - c) a szabadidő kulturált eltöltéséhez szükséges feltételeket biztosít, nyilvános olvasótermet működtet, a közönség számára internetezési lehetőség biztosít,
 - d) könyv, folyóirat, egyéb ismeretterjesztő- és hordozó eszközök beszerzését lehetővé teszi, könyvbemutatók, író-olvasó találkozók, filmvetítések szervezését elősegíti.

5. Az Önkormányzat közművelődési feladatellátásának struktúrája és intézményei

5.§

- (1) Az Önkormányzat a Törvény 78/I. § (1) bekezdésében foglaltak szerint a Törvény 4. §-ban foglalt feladatai ellátása érdekében könyvtárat és közösségi színteret tart fenn.

² Módosította a 2/2022. (I. 27.) önkormányzati rendelet, hatályos 2022. január 28. napjától.

Kultúrház, Közösségi Színtér, Cserszegtomaj, Vadász u. 1.

Könyvtári Információs és Közösségi Hely, 8372 Cserszegtomaj, Iskola u. 17.

- (2) A közösségi szinterek nem önálló szervek, ellátandó feladatait a fenntartó Önkormányzathoz rendelt kormányzati funkcióként teljesíti, költségvetését az Önkormányzat költségvetése tartalmazza.³
- (3) A közművelődési feladatok ellátásáért az Önkormányzat által kinevezett közművelődési szakember és könyvtáros felelősek.
- (4) Az Önkormányzat közművelődési feladatai ellátása során együttműködik közművelődési célú intézményekkel, szervezetekkel, magánszemélyekkel, különösen:
 - a) egyházakkal,
 - b) nevelési, köznevelési intézményekkel,
 - c) Deák Ferenc Megyei és Városi Könyvtárral, Fejér György Városi Könyvtárral,
 - d) helyben működő, cserszegtomaji székhelyű közművelődési célú társadalmi szervezetekkel, egyesületekkel,
 - e) civil szervezetekkel és alapítványokkal.
- (5) A település lakosságának könyvtári ellátását az Önkormányzat a Deák Ferenc Megyei és Városi Könyvtárral kötött könyvtárellátási szolgáltatási szerződés alapján a Fejér György Városi Könyvtár Keszthely közreműködésével biztosítja.
- (6) A Kultúrház, Közösségi színtér (Cserszegtomaj, Vadász u. 1.) használati szabályzatát az 1. melléklet tartalmazza.⁴

6. A közművelődési tevékenység finanszírozása

6.§

- (1) Az Önkormányzat közművelődési feladatai ellátása érdekében biztosítja a közösségi színtér fenntartásához, illetve a 3. és 4. § szerinti feladatok teljesítéséhez szükséges személyi és tárgyi feltételeket.⁵
- (2) Az Önkormányzat éves költségvetésében biztosítja a közművelődésre és kulturális célokra fordítható keretösszeget, amelynek forrása a központi költségvetési támogatás valamint a minisztériumi érdekeltségnövelő- és más pályázati eszközök.

7. A közművelődési tevékenység irányítása és ellenőrzése

7.§

- (1) A Törvény és a jelen rendelet által meghatározott közművelődési feladatokkal kapcsolatos hatásköröket Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete gyakorolja.
- (2) Az önkormányzat alkalmazásában álló művelődésszervező elkészíti az éves közművelődési-és rendezvénytervet, melyet a Képviselő-testület hagy jóvá.⁶
- (3) A Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatában meghatározottak szerint dönt a mindenkorli költségvetési rendeletben kulturális feladatokra előirányzott összeg felosztásáról.⁷

³ Módosította a 2/2022. (I. 27.) önkormányzati rendelet, hatályos 2022. január 28. napjától.

⁴ Beillesztette a 2/2022. (I. 27.) önkormányzati rendelet, hatályos 2022. január 28. napjától.

⁵ Módosította a 2/2022. (I. 27.) önkormányzati rendelet, hatályos 2022. január 28. napjától.

⁶ Módosította a 2/2022. (I. 27.) önkormányzati rendelet, hatályos 2022. január 28. napjától.

⁷ Módosította a 2/2022. (I. 27.) önkormányzati rendelet, hatályos 2022. január 28. napjától.

(4) Az önkormányzat alkalmazásában álló művelődésszervező minden évben beszámol a Képviselő-testületnek az előző évben történt idegenforgalmi, kulturális és egyéb rendezvényekről.⁸

8. Záró rendelkezések

8.§

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

E Rendelet hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszti Cserszegtomaj Község Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi közművelődési feladatok ellátásáról szóló 14/2014.(IX.17.) önkormányzati rendelete.

Kelt: Cserszegtomaj, 2019. január 30.

Bartha Gábor
polgármester

dr. Milus Lajos
jegyző

Kihirdetve: Cserszegtomaj, 2019. január 31.

dr. Milus Lajos
jegyző

Egységes szerkezetbe foglalva:
2022. január 28. napján.

Bertalanné dr. Gallé Vera
jegyző

⁸ Módosította a 2/2022. (I. 27.) önkormányzati rendelet, hatályos 2022. január 28. napjától.

A Kultúrház, Közösségi színtér használati szabályzata

1. A közösségi színtér fenntartója:

Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzata
székhely: 8372 Cserszegtomaj, Dr. Bakonyi K. u. 1.
telefonszám: 06/83-330-001,
e-mail: titkarsag@cserszegtomaj.hu

2. A közösségi színtér megnevezése, címe: Kultúrház, 8372 Cserszegtomaj, Vadász u. 1.

3. A közösségi színtér igénybevételének szabályai:

3.1 Cserszegtomaj Nagyközség közösségi színtérének szolgáltatását, programját bárki igénybe veheti, aki a jelen használati szabályzatban foglalt feltételeket elfogadja.

3.2. A közösségi színtér igénybevételének szándékát legalább 15 nappal a tervezett igénybevétel előtt írásban vagy telefonon kell kérni. Az önkormányzat alkalmazásában álló művelődésszervező a képviselő-testület 81/2020. (VII. 15.) számú határozata alapján a jelentkezések időrendi sorrendjét figyelembe véve szervezi a kultúrház kiadását.

3.3 A közösségi színtér elérhetősége:
telefon: 06/83-531-908 (művelődésszervező)
e-mail: kultura@cserszegtomaj.hu

3.4. A közösségi színtér ünnepnapokon és egyes munkaszüneti napokon (jan. 1., március 15., Húsvét, május 1., Pünkösd, augusztus 20., október 23., november 1., december 25-26) nem vehető igénybe, kivéve az önkormányzat saját szervezésű rendezvényeit.

3.5. Az önkormányzat a cserszegtomaji székhelyű civil szervezetek, valamint a helyi lakosok részére térítésmentesen biztosítja a közösségi színtér igénybevételét.

4. A közösségi színtér díjmentes és díjköteles használata:

4.1 Díjmentes tevékenységek:

- a) a fenntartó önkormányzat és intézményeinek szervezésében megvalósuló rendezvények,
- b) cserszegtomaji székhelyű civil szervezetek működésének biztosítása,
- c) helyi lakosok által tartott családi rendezvények.

A díjmentes tevékenységek alkalmával a rendezvény szervezője haszonszerző tevékenységet nem folytathat.

4.2 Díjköteles tevékenységek és szolgáltatások:

- a) alkalmi árusok, termékbemutatók, marketing és egyéb üzleti előadások,
- b) magánszemély részére az általuk szervezett magáncélú rendezvények megtartása, kivéve helyi lakosok,
- c) a nem az önkormányzat által, valamint a nem a nagyközségben működő civil szervezetek által szervezett zenés, táncos rendezvények,

5. Díjtételek:

⁹ Beillesztette a 16/2020.(IX.17.) önkormányzati rendelet, hatályos 2020. szeptember 18. napjától.

Kultúrház bérleti díja:

- a) alkalmi árusok, termékbemutatók, marketing és egyéb üzleti előadások esetén: 7.500, -Ft/óra,
- b) családi rendezvények, egész napos rendezvények esetén: napi díj: 30.000, -Ft,
- c) helyi lakosoknak a családi rendezvények, egész napos rendezvények megtartására térítésmentes,
- d) cserszegtomaji székhelyű civil szervezetek részére a Kultúrház nem bevételszerző célra irányuló használata esetén a Kultúrház bérlete térítésmentes,
- e) egész napos rendezvény esetén a bérlő köteles 40.000, -Ft kauciót letenni, kivéve a c) és d) pont esetében,
- f) sportfoglalkozást tartók részére a Kultúrház bérlete térítésmentes

6. Nyitvatartás:**A Kultúrház közösségi szintér az alábbi időpontokban tart nyitva:**

Hétfő:	9:00-19:00
Kedd:	11:00-19:00
Szerda:	11:00-19:00
Csütörtök:	9:00-17:00
Szombat:	10:00-16:00

Általános indoklás:

Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzata 2019. szeptemberében közművelődési érdekeltségnövelő pályázatot nyújtott be a Magyar Államkincstár felé, melyhez csatolásra került egy polgármesteri nyilatkozat a közösségi szintér, Kultúrház nyitvatartásáról, valamint arról, hogy ez a helyi közművelődési rendeletben szabályozásra kerül.

Részletes indoklás:

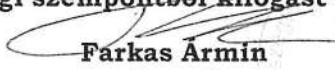
1. §-hoz: Mellékletben kerül rögzítésre a közösségi színtér használati szabályzata. Ezen belül feltüntetésre kerül a Kultúrház nyitvatartása is.
2. §-hoz: Hatályba léptető rendelkezés.



Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzata
8372 Cserszegtomaj Dr. Bakonyi Károly utca 1.
Tel.: 83/330-001, fax: 83/531-906

____. számú napirend

„Törvényességi szempontból kifogást nem emelek.”


Farkas Ármán

Jegyző

Előterjesztés

Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. május 24-i ülésére

Tárgy: Cserszegtomaj Kultúrház 2023. június 1-től történő igénybevétele.
Előterjesztő: Bojtné Pál Szilvia képviselő

Tisztelt Képviselőtestület!

Kultúrházunknak az a szerepe, hogy a lakosság széles részének nyújtson egyrészt a kultúra, különösen a társas, közösségi művelődés, másrészt kulturált társas együttlét lehetőségét. Különösen a fiatalok számára, akik még nem alakították ki a maguk megfelelő gyakorlatát, de fogékonyak a közösségi tevékenységekhez, a nyugdíjasoknak, akik szeretnének valamilyen művelődési tevékenységet folytatni, a helyi lakosság számára, akik családi összejövetelek, születésnapok, ballagások, esküvői vacsora megtartása céljából szeretnék igénybe venni. Mindannyian tudjuk, hogy civil szervezeteink programjai is zömében a nyári hónapokra korlátozódnak, különösen az elmúlt időszakot figyelembe véve. Fentiekre tekintettel azt gondolom, hogy nem tűr halasztást ezen előterjesztés megtárgyalása.

Javaslatom, hogy a képviselőtestület 2023. június 1. napjától az alábbiak szerint határozza meg a helyiség igénybevételeinek közösségi-, üzleti-, és magáncélú igénybevételeit.

Állandó lakcímmel rendelkező helyi lakosoknak, a családi, magán rendezvények, egész napos rendezvények, valamint cserszegtomaji székhelyű civil szervezeteknek a kultúrház használatát minden esetben biztosítsa ingyenesen. A sportfoglalkozások és kulturális események megtartását végző személyek és szervezetek a Kultúrház nem bevételszerző célra irányuló használata szintén legyen ingyenesen biztosított.

Az alkalmi árusok, termékbemutatók, marketing-, üzleti előadások és egyéb bevételszerző célra irányuló használata, ideértve a bevételszerző sporttevékenységet, fejlesztő foglalkozást is, 8.000,-Ft/óra határozza meg.

A nem cserszegtomaji állandó lakcímmel rendelkezők esetében a családi, magán rendezvények és egyéb nem bevételszerző célra irányuló használata 3 órát nem meghaladó igénybevétel esetén: 4.000,- Ft/óra határozza meg.

A nem cserszegtomaji állandó lakcímmel rendelkezők esetében a családi, magán rendezvények és egyéb nem bevételszerző célra irányuló használata 3 órát meghaladó igénybevétel, egész napos rendezvények esetén 50.000, - Ft/nap díjat határozzon meg.

A fenntartó önkormányzat intézményeinek szervezésében megvalósuló rendezvények ingyenes biztosítását javaslom.

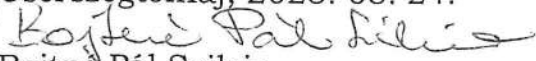
A bérleti díjak foglalják magukba a helyiségek használatának rezsi díját is. (Víz, gáz, villany)

A díjmentes tevékenységek alkalmával a rendezvény szervezője haszonszerző tevékenységet nem folytathat.

Az Önkormányzat minden használatbavétel esetén bérleti szerződés megkötését írja elő. A bérlő az igényét legalább 5 nappal a rendezvény tervezett időpontja előtt írásba nyújtja be.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést a jelen képviselő-testületi ülés keretében megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Cserszegtomaj, 2023. 05. 24.


Bojtne Pál Szilvia
képviselő

Határozati javaslat
...../2023. (V.24.) számú képviselő-testületi határozat

Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta „Cserszegtomaj Kultúrház 2023. június 1-től történő igénybevétele” című előterjesztést és a közösségi-, üzleti-, és magáncélú igénybevételére az alábbi határozatot hozta.

- Állandó lakcímmel rendelkező helyi lakosoknak, a családi, magán rendezvények, egész napos rendezvények, valamint cserszegtomaji székhelyű civil szervezeteknek a kultúrház használatát minden esetben ingyenesen biztosítja. A sportfoglalkozások és kulturális események megtartását végző személyek és szervezetek a Kultúrház nem bevételszerző célra irányuló használata esetén szintén ingyenesen biztosítja.
- Az alkalmi árusok, termékbemutatók, marketing-, üzleti előadások és egyéb bevételszerző célra irányuló használata, ideértve a bevételszerző sporttevékenységet, fejlesztő foglalkozást is, 8.000,-Ft/óra határozza meg.
- A nem cserszegtomaji állandó lakcímmel rendelkezők esetében a családi, magán rendezvények és egyéb nem bevételszerző célra irányuló használata 3 órát nem meghaladó igénybevétel esetén 4.000,-Ft/óra határozza meg.
- A nem cserszegtomaji állandó lakcímmel rendelkezők esetében a családi, magán rendezvények és egyéb nem bevételszerző célra irányuló használata 3 órát meghaladó igénybevétel, egész napos rendezvények esetén 50.000,-Ft/nap díjat határozza meg.
- A fenntartó önkormányzat intézményeinek szervezésében megvalósuló rendezvények megtartására ingyenesen biztosítja.
- A díjmentes tevékenységek alkalmával a rendezvény szervezője haszonszerző tevékenységet nem folytathat.
- A bérleti díjak magukba foglalják a helyiségek használatának rezsi díját is. (Víz, gáz, villany)
- A bérlő az igényét legalább 5 nappal a rendezvény tervezett időpontja előtt írásba nyújtja be.
- A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert a szerződések aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Elekes István polgármester

Farkas Ármin

Feladó: Gyula Partics <particsgyula@gmail.com>
Küldve: kedd 2023. május 16 15:04
Címzett: Erzsébet Liszikai
Másolatot kap: Fruzsina Kovács; Jegyző; Szilvia Pál; Antal László; Gyula Tolvéth; Polgármester
Tárgy: Re: Kultúrház

Tisztelt Jegyző Úr!

Én következetesen kitartok azon véleményem mellett, hogy a helyi, közhasznú, civil szervezeteknek, ne kelljen fizetni a közintézmények használatáért.

Egyéb más, közintézmény használatból eredő díj megállapításában, kompromisszum kész vagyok. Kedves Erzsébet amikor a határozatot megszavaztuk, azzal a feltétellel szavaztunk, hogy a helyi civil szervezeteknek, akik az éves rendezvény naptárban szerepelnek ne kelljen fizetni. Ezzel szemben a rendeletmódosításban ennek a nyoma sem volt, ott az szerepelt, hogy 50%-ot, a civil szervezeteknek is fizetni kell. Vagyis senki nem ment szembe a saját döntésével.

Üdvözlettel:

Partics Gyula

Erzsébet Liszikai <liszkaie80@gmail.com> ezt írta (időpont: 2023. máj. 16., K, 12:23):

Kedves Fruzsi!

A kultúrház igénybevételeinek lehetősége időpont szempontjából véges. Azért javasoltam, hogy írásban kelljen az igényt benyújtani, hogy lássuk, meghaladja-e az igény a lehetőségeket. Amíg erre vonatkozóan nincsenek konkrét számok, addig minden csak fikció.

Már többször elmondtam, hogy morális okon túl a többmilliós költség enyhítése és a lakók általi szélesebb körű kihasználtság érdekében az ingyenes igénybevételt nem támogatom, és a rendszeres igénybevételt korlátozni javaslom.

Abban, hogy mennyi legyen a bérleti díj és ki mennyi kedvezményt kapjon, a jövőbeni tapasztalatok és gazdasági helyzet függvényében módosítható, ebben kompromisszumkész vagyok.

Ha valaki másként gondolja, kérem támasza is alá.

Született egy egyhangú határozatunk, jelenleg ez él. A rendeletmódosítás elnapolását én nem támogattam. Aki a határozatot elfogadta, és nem támogatta a rendeletmódosítást, saját döntésével ment szembe.

Én erre több időt, energiát nem kívánok fordítani.

Üdvözlettel: Erzsi

Fruzsina Kovács <frkovacsheviz@gmail.com> ezt írta (időpont: 2023. máj. 16., Ke 11:33):

Tisztelt Jegyző Úr!

A Kultúrház használatát ingyenessé tenném minden esetben, kivéve magánrendezvény és árusítás lebonyolításakor.

A cserszegtomaji lakóhellyel rendelkező családoknak lehetővé tenném, hogy egy évben egyszer ingyen vehessék igénybe.

Bérleti díjat kérnék a magánrendezvény megtartásáért (4 óra igénybevételig 3.000 Ft/óra, e felett 30.000 Ft/nap). Illetve jelképes összeget kérnék az árusoktól (7500Ft/alkalom).

- A cserszegtomaji lakóhellyel rendelkező családoknak az 1 ingyenes alkalmon felül az, 50 százalékos kedvezményt biztosítanám.

Meggyőződésem az, hogy bárki aki valamilyen tevékenységgel hozzájárul az itt élők életéhez, legyen szó kultúráról, szabadidős programokról, tájékoztatásról... azt támogatnunk kell, lehetőséget és helyet kell biztosítanunk számukra.