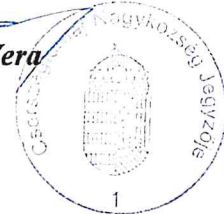




Csersztomaj Nagyközség Polgármestere
8372 Csersztomaj, Dr. Bakonyi K. u. 1.
Tel.: 83/531-908 Tel./Fax: 83/531-906
Email: polgarmester@csersztomaj.hu

„Törvényességi szempontból kifogást nem emelek.”

Bertalanné dr. Gallé Vera
jegyző



Előterjesztés
Csersztomaj Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
2021. október 27-ei rendes ülésére

Tárgy: Döntés a Csersztomaj, külterület 0108/1 hrsz-ú ingatlan adásvétele
kapcsán az önkormányzatot megillető elővásárlási jog gyakorlásáról
Előterjesztő: Elekes István polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

2021. október 11. napján kelt levelében Dr. Rozs Attila ügyvéd meghatalmazás alapján felhívást küldött a Csersztomaj, külterület 0108/1 hrsz. alatt felvett, „rét és árok” megjelölésű, 5. minőségi osztályba sorolt, 5 ha 6785 m² területű és 137,99 aranykorona értékű külterületi ingatlan vonatkozásában, és kérte az önkormányzatot, hogy az adásvételi szerződésben foglalt azonos feltételek mellett elővásárlási jogáról nyilatkozzon. Az adásvételi szerződés az előterjesztés mellékletét képezi.

A természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény 23. § (2) bekezdése szerint az adásvételi szerződésben szereplő ingatlan mint lép természetvédelmi oltalom alatt áll, és ugyanezen törvény 68. § (6) bekezdés szerint a Magyar Államot, majd az őt követő rangsorban a helyi önkormányzatot elővásárlási jog illeti meg annak átruházásakor.

Fentiek alapján szükséges az önkormányzat nyilatkozata az elővásárlási jog tekintetében.

Kérem a tisztelt képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek.

Csersztomaj, 2021. október 19.

Elekes István
polgármester



Határozati javaslat

Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének .../2021. (X. 27.) számú képviselő-testületi határozata

Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a **„Döntés a Cserszegtomaj, külterület 0108/1 hrsz-ú ingatlan adásvétele kapcsán az önkormányzatot megillető elővásárlási jog gyakorlásáról”** című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Cserszegtomaj településen 0108/1 helyrajzi szám alatt felvett, „rét és árok” megjelölésű, 5. minőségi osztályba sorolt, 5 ha 6785 m² területű külterületi ingatlan vonatkozásában a 2021. október 09. napján kelt, az előterjesztés mellékletét képező adás-vételi szerződésben foglalt azonos feltételek mellett – a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény 68. § (6) bekezdése alapján – elővásárlási jogával nem kíván élni.

Határidő: azonnal

Felelős: Elekes István polgármester