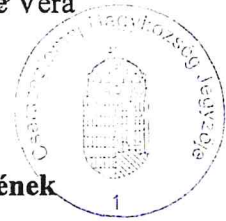




Cserszegtomaj Nagyközség Polgármestere
8372 Cserszegtomaj Dr. Bakonyi Károly u. 1.
Tel./fax: 83/330-001, 83/531-906

„Törvényességi szempontból kifogást nem emelek”

Bertalanné dr. Gallé Vera
jegyző



Előterjesztés

Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
2021. október 27-i ülésére

Tárgy: Tájékoztatás a TOP-3.1.1-15-ZA1-2016-00005 azonosító számú „Zala Kétkeréken – Kerékpárút fejlesztés Keszthely, Hévíz, Cserszegtomaj és Hahót településeken” című projekt jelenlegi állásáról

Előterjesztő: Elekes István polgármester

Előterjesztés készítette: Habánné Fábián Kornélia beruházási ügyintéző

Tisztelt Képviselő-testület!

A TOP-3.1.1-15-ZA1-2016-00005 azonosító számú „Zala Kétkeréken – Kerékpárút fejlesztés Keszthely, Hévíz, Cserszegtomaj és Hahót településeken” című projekt megvalósítása érdekében tisztelt Képviselő-testület a 3/2020.(III.26.) rendelettel módosította Cserszegtomaj Nagyközség Helyi Építési Szabályzatáról (HÉSZ) szóló 15/2015.(XII.17.) önkormányzati rendeletet.

A módosított Sza-3 tervlap alapján a 97/2019.(VI.26.) Képviselő-testületi határozatban foglalt földmérési feladatok (kisajátítási tervek, terület kimutatások) elvégzésre kerültek. A tulajdonviszonyok rendezése megtörtént, a kialakítandó kerékpárút nyomvonalát érintő ingatlanrészek adásvétele, kisajátítása is megvalósult, a tulajdonjogok bejegyzésre kerültek a Földhivatali nyilvántartásba.

A tulajdoni viszonyok rendezésével párhuzamosan a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) 115. §-a szerinti feltételes közbeszerzési eljárás a 118/2020. (XI. 25.) képviselő-testületi határozattal kiírásra került és sikeresen lezárult, a nyertes pályázóval a vállalkozási szerződés a 14/2021. (II. 24.) számú képviselő-testületi határozat alapján megkötésre került.

A szerződött kivitelező a Fitotron-System Kft., () lett, a vállalkozási szerződést bruttó 71.103.877 HUF összeggel kötöttük. A kivitelezési szerződés 2021.03.26-án hatályba lépett (a szerződés teljesítésének véghatárideje a szerződés hatályba lépésétől számított 180 nap), a munkaterületet 2021. 04.15-én átadtuk a kivitelezőnek, melyben nyilatkozta, hogy a munkaterület munkavégzésre alkalmas. Ennek ellenére nem vonult fel, hanem 04.19-én küldött egy levelet akadályközlésről.

Az akadályozó körülményeket részben elhárítottuk (építési engedély meghosszabbításra került), részben intézkedtünk (a kerékpáros híd építési engedélyének közlekedési hatóság általi jóváhagyását kérelmeztük, vízelvezetési problémáról Magyar Közúttal egyeztetünk), részben nem fogadtuk el (lejárt hatósági engedélyek meghosszabbítása a Kivitelező feladata), és felhívtuk a Kivitelező figyelmét a kivitelezési határidő betartására, illetve hogy a szerződésmódosítás a közbeszerzési jogszabályok szigorúsága miatt lényegében nem lehetséges, továbbá arra, hogy a híd engedélyének jóváhagyása a munkavégzést nem akadályozza. Sajnos azt tapasztaltuk, hogy a fentiek után sem történt munkavégzés a területen.

2021.05.17-én helyszíni bejárást tartottunk, melyen közölte a Kivitelező, hogy a kerékpárút tengelyét kitűzette és véleménye szerint nem fér el a töltés a dobogómajori fűzfa sor közelsége miatt. Ezen okból az Önkormányzat kimérette a telekhatárt, melyből egyértelműen kiderült, hogy a bicikliút töltésének az alsó nyomvonala nem akadályozza az említett fűzfasort, tehát terv szerint megvalósítható.

A projekt előrehaladását segítő mindennemű önkormányzati segítség ellenére munkavégzés továbbra sem történt, illetve az előkészítő munkálatokhoz szükséges dokumentumokat se kaptuk meg, többszöri kérésre sem (pl: forgalomtechnikai terv).

A Magyar Államkincstár felé leadott ütemterv szerint 2021.07.31-én 25%-os készültségi fokot elér a kivitelezés, ezért kértük a Kivitelezőt, hogy módosítsa az ütemtervet, amit még a mai napig nem kaptunk meg.

2021.07.23-án kooperációs egyeztetést hívtunk össze, hogy a munkakezdekről és ütemezésről egyeztessünk, de csak újabb kifogásokat vetett fel a kivitelező: 0+000 - 0+070 szelvények közti vízelvezetési problémát jelezte, melyről a helyszínen megállapodtunk a műszaki ellenőrrel a megoldásról. Tekintettel arra, hogy ez a terveken nem szerepelt, sem a költségvetésben, ezért pótmunka árajánlatot kértünk a kivitelezőtől. Annak ellenére, hogy ez csak egy bizonyos szakaszt érintett, a többi szakasz vonatkozásában továbbra se vonult fel a kivitelező. Ezen szakasz mintakeresztszelvényének jóváhagyását a Magyar Közút felé Kivitelező elküldte, és tájékoztatott minket, hogy a munkát 2021.08.09-én elkezdte.

Augusztus végén kezdődött el a tényleges munkavégzés a területen, a Dobogómajor felőli oldalon elkezdték a töltést építeni, ez kb. egyharmad szakasza a teljes nyomvonalnak. A többi szakaszon továbbra sem történt munkavégzés.

Ezzel párhuzamosan a műszaki ellenőr felkereste a felelős tervezőt, hogy a híd jóváhagyásához hiánypótlásként villámvédelmi tervet és talajmechanikai szakvéleményt kérjen, de sajnos nem tudta utolérni.

Hivatalból megkerestük a Komjáti László felelős tervező urat, így sikerült egyeztetni vele, és a kért dokumentumokat elkészítette, melyek a híd jóváhagyásához a Zala Megyei Kormányhivatalhoz benyújtásra kerültek.

2021.09.09-én újabb egyeztetést hívtunk össze, melyen a Kivitelező ismételten a híd engedély jóváhagyását és a pótmunka módosításának a véglegesítését hozta fel akadályként. Továbbra se fogadtuk el ezeket, mivel a munkavégzést ezek nem befolyásolják. Módosított ütemtervet és Forgalomtechnikai tervet se kaptunk.