



Cserszegtomaj Nagyközség Polgármestere
8372 Cserszegtomaj Dr. Bakonyi Károly u. 1.
Tel./fax: 83/330-001, 83/531-906

„Törvényességi szempontból kifogást nem emelek”


Farkas Ármin
Jegyző



Előterjesztés

Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. április 26-i ülésére

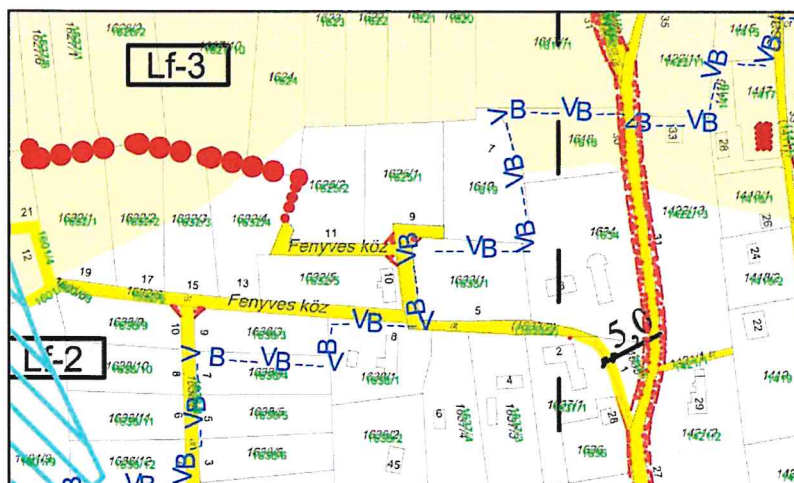
Tárgy: Fenyves köz felső szakaszának zúzottköves stabilizálása

Előterjesztő: Elekes István polgármester

Előterjesztést készítette: Csernus-Varga Kinga beruházási ügyintéző

Tisztelt Képviselő-testület!

A Fenyves köz 9. sz. ingatlan tulajdonosa (Müller Gábor Bence) kérelemmel fordult Hivatalunkhoz, mely szerint a Fenyves köz felső, kb. 80fm-es szakaszának stabilizálását kéri, hogy ingatlanját (melyen jelenleg is folyik az építkezés) gépjárművel meg tudja közelíteni. A probléma további 2db ingatlan (Fenyves köz 7. és 11. sz.) tulajdonosát is érinti.



Az útszakasz jelenleg földút, igen rossz állapotban, több helyen sűrű növényzettel benőtt. Az érintett szakasz kitűzése 2022 szeptemberében megtörtént, mely alapján indikatív árajánlatot kértünk be Kivitelezőtől 80 fm-es szakaszon, 3 m szélességben az út profilozására, 20 cm vtg-ban zúzottkő terítésére és tömörítésére vonatkozóan.

Az árajánlat szerint a várható beruházási költség: 820.000,- Ft + Áfa (Bruttó 1.041.400,- Ft).

A közművesítési hozzájárulás megállapításának rendjéről szóló 5/2019.(II.28.) sz. önkormányzati rendeletünk 3.§ (1) bekezdése szerint: „... az önkormányzati beruházásként megvalósuló közműépítések esetében a beruházási költségek meghatározott részét az önkormányzat a beruházással érintett ingatlan tulajdonosaira hárítja át közút- és közművesítési hozzájárulás (a továbbiakban: hozzájárulás) megállapítása és beszedése formájában”.

Fenti rendelet függeléke szerint útépítés esetén a hozzájárulás összege érdekeltségi egységenként 200.000 forint.

A rendelet 5.§. (1) bekezdése alapján: „A hozzájárulás összegét Cserszegtomaj Nagyközség Polgármestere az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény szabályai alapján határozattal állapítja meg a beruházás üzembe helyezését követően. A hozzájárulást egy összegben, a határozat jogerőre emelkedésétől számított 90 napon belül lehet kamatmentesen megfizetni.”

Fentiek alapján az érintett ingatlantulajdonosokat 2023. január 16-án kelt levelünkben tájékoztattuk a hozzájárulás fizetési kötelezettségükről. A beruházás költségéből így 3x200.000,- Ft-ot a lakosok fizetnének meg.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a fentiek alapján a határozati javaslatot megfontolni szíveskedjen.

Cserszegtomaj, 2023. április 19.

Elekes István
polgármester

Határozati javaslat
...../2023. (IV. 26.) számú képviselő-testületi határozat

Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta „**Fenyves köz felső szakaszának zúzottköves stabilizálása**” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

1. Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Fenyves köz felső szakaszának zúzottköves stabilizációját meg kívánja valósítani.
2. Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, valamint a kivitelező kiválasztására vonatkozó beszerzési eljárás lefolytatására.

Határidő: beszerzési eljárás lefolytatására 2023. 05. 31.

Felelős: Elekes István polgármester