



Cserszegtomaj Nagyközség Polgármestere
8372 Cserszegtomaj Dr. Bakonyi Károly u. 1.
Tel./fax: 83/330-001, 83/531-906

„Törvényességi szempontból kifogást nem emelek”



Farkas Ármin
Jegyző

**Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. október -i ülésére**

Tárgy: Top_Plusz-1.2.3-21-ZA1-2022-00016 azonosító számú, Belterületi utak fejlesztése című projekt keretében Cserszegtomaj, Akácfa utca útburkolatának felújítása, korszerűsítése - kivitelezési munkák kifizetésére fedezet biztosítása

Előterjesztő: Elekes István polgármester

Előterjesztést készítette: Csernus-Varga Kinga beruházási ügyintéző

Tisztelt Képviselő-testület!

Önkormányzatunk a Top_Plusz-1.2.3-21-ZA1 Belterületi közutak fejlesztése tárgyú pályázaton nettó 33.523.100 Ft forint vissza nem térítendő támogatásban részesült, mely összeg az önkormányzat számlájára a támogató részéről átutalásra került. Önkormányzatunk bruttó összegű támogatást igényelt a támogatási kérelem benyújtásakor, amely kérelmezett összegnek a Támogató a nettó, ÁFA összegével csökkentett összegét ítélte támogatásra.

A támogatási kérelem benyújtásakor az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 142. §-ának (1) bekezdése még nem tartalmazta, hogy a fordított adózási forma kizárólag szolgáltatás nyújtásának minősülő olyan építési-szerelési és egyéb szerelési munka esetében alkalmazható, amely ingatlan létrehozatalára, bővítésére, átalakítására vagy egyéb megváltoztatására - ideértve az ingatlan bontással történő megszüntetését is - irányul, valamint ezen tevékenység keretein belül is az építési engedélyhez kötött tevékenységek esetében érvényesülhet az adófizetésre kötelezettek körében.

A Támogató felé a megítélt támogatás vonatkozásában nem jeleztük kifogásunkat, mivel bízunk a nettó összegű elszámolás lehetőségében a beruházás építési jellegére tekintettel és az építési-kivitelezési tevékenység vonatkozásában lefolytatott versenyeztetési eljárásban is nettó összegben kértük megadni az ajánlattételre felhívott gazdasági társaságok részéről az ajánlati árat.

A nyertes ajánlattevővel, az Utplan'95 Kft.-vel 2023. április 26. napján sor került a vállalkozási szerződés megkötésére a fordított adózás szabályai szerint, nettó összegű kifizetéssel, mely szerződést az Áfa törvény változása miatt később módosítanunk kellett, mivel a beruházás nem minősül építési engedélyhez kötött tevékenységnek.



Csesztomaj Nagyközség Polgármestere
8372 Csesztomaj Dr. Bakonyi Károly u. 1.
Tel./fax: 83/330-001, 83/531-906

A kivitelezési munkák megkezdését követően, 2023. június 20-án a nyertes vállalkozó jelezte, hogy a munkák megfelelő minőségű, valamint rendeltetésszerű használatához további építési munkák elvégzése szükséges.

Helyszíni bejárás keretében megállapítottuk, hogy az útburkolat a tervekben szereplő értékekhez képest szükséges teherbírása kizárólag akkor biztosítható, amennyiben az új aszfaltréteg megépítése előtt a jelentősen sérült, repedezett, töredezett útburkolati részek elbontásra kerülnek és a károsodott részek vonatkozásában megfelelő alépitményi munkák kerülnek elvégzésre. E munkafolyamatok szükségességével azért nem tudtunk előre kalkulálni, mert a tervezés, ill. a kivitelezési munkák megkezdése között több mint két év eltelt, mely az időjárási körülmények, valamint a használatból fakadó terhelés miatt további állagromlással járt. A pótmunkák szükségességét a jelen kivitelezési projekt keretében közreműködő műszaki ellenőr szakértő is megerősítette. A helyszíni bejárást követően a nyertes vállalkozó elkészítette a pótmunkákra vonatkozó árajánlatát, amely alapján összesen nettó 3.448.836,- Ft összegű kivitelezési munkák szükségesek a megfelelő, rendeltetésszerű használatra alkalmas útburkolat kialakításához.

A nyertes vállalkozótól kapott kedvező árajánlat nettó értéke, valamint a szükséges pótmunkák nettó ellenértéke még mindig nem éri el a támogatás keretében a beruházáshoz kapcsolódó építési munkák vonatkozásában megítélt támogatás összegét, azonban az Önkormányzatunkat terhelő ÁFA fizetési kötelezettség a beruházásra tekintettel igen jelentős mértékű.

Fentiek miatt a Támogató képviseletében eljáró Magyar Államkincstár Zala Vármegyei Igazgatóság felé többlettámogatási igénnyel fordultunk 2023. augusztus 23-án kelt kérelmünkben, melyben a kifizetéshez szükséges Áfa-t is kérjük megítélni a szükséges pótmunka költségének biztosítása mellett Önkormányzatunk számára.

Közben a beruházás elkészült, a Kivitelező benyújtotta vég- és a pótmunkára vonatkozó számláit is, melyekre vonatkozó kifizetési határidő már lejárt.

A Magyar Államkincstár Zala Vármegyei Igazgatóságától válasz a többlettámogatás iránti kérelmünkre a mai napig nem érkezett, a Kivitelező kifizetése azonban már nem halasztható. A kifizetéshez további bruttó 4.068.177,- Ft fedezet önerőből történő biztosítása szükségessé vált, melyre az elnyert támogatás eredeti összege jelenleg nem nyújt teljes fedezetet.

Várhatóan, a többlettámogatási igényünk elbírálása után legalább a pótmunkára vonatkozó összeg megítélésére számítunk, de természetesen esély van arra is, hogy a teljes megigényelt többlettámogatást megkapjuk.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a fentiek alapján a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Csesztomaj, 2023. október 19.


Etelek István
polgármester



Cserszegtomaj Nagyközség Polgármestere
8372 Cserszegtomaj Dr. Bakonyi Károly u. 1.
Tel./fax: 83/330-001, 83/531-906

Határozati javaslat
...../2023. (X. .) számú képviselő-testületi határozat

Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „**Top_Plusz-1.2.3-21-ZA1-2022-00016 azonosító számú, Belterületi utak fejlesztése című projekt keretében Cserszegtomaj, Akácfa utca útburkolatának felújítása, korszerűsítése - kivitelezési munkák kifizetésére fedezet biztosítása**” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

1. Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Cserszegtomaj, Akácfa utca útburkolatának felújítása, korszerűsítése kivitelezési munka fennmaradó pénzügyi fedezetét, további bruttó 4.068.177 Ft-ot az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023. (I. 26.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdése szerinti tartalék terhére biztosítja.
2. Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2023. október 31.
Felelős: Elekes István polgármester

